



# СТРОЙ-Info

## № 1 январь '20

специальное издание  
для пользователей  
систем «Техэксперт»

Актуальная тема

» 2

Это важно!

» 2

Новости отрасли

» 4

Смотри в системе

» 8

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и изменённых документах и материалах, которые вы найдёте в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы по работе с системами «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

### Дорогие друзья!

От имени коллектива Консорциума «Кодекс»  
и всей Информационной сети «Техэксперт»

поздравляем вас

с Новым годом и Рождеством!

Пусть 2020 год будет спокойным и добрым, станет для всех нас временем новых свершений и плодотворной работы.

Желаем вам и вашим близким здоровья, счастья  
и семейного благополучия.

Пусть этот год принесёт вам много приятных  
и ярких моментов в жизни, подарит интересные идеи  
и большие победы!

КОДЕКС | ТЕХЭКСПЕРТ®

## «Регуляторная гильотина» запущена: тысячи советских актов признаны недействительными

Подготовлен проект постановления Правительства РФ «О признании не действующими на территории Российской Федерации актов СССР и их отдельных положений». Проект разработан в соответствии с поручением Председателя Правительства РФ Д. А. Медведева от 11.09.2019 № ДМ-П36-7717.

В перечень недействующих документов внесено почти 4 тысячи правовых актов.

Предполагается, что постановление в целом вступит в силу с 1 февраля 2020 года.

Но ряд пунктов – 521, 565, 1480, 1722, 2066, 2068, 2205, 2266, 2349, 2488, 2656, 2733, 2764 (в части пункта 6 Изменений, которые вносятся в решения Правительства СССР в связи с переходом с 1 января 1984 года на новые сметные нормы и цены в строительстве, утверждённых постановлением Совмина СССР от 12 июля 1984 года № 739), 2825, 2860, 3331, 3358, 3369 (в части пункта 5 Изменений, которые вносятся в решения Правительства СССР по вопросам кооперации), 3384, 3489, 3599, 3613, 3632, 3680 перечня вступают в силу с 1 января 2021 года; а пункт 2629 – с 1 января 2022 года.

В перечень актов СССР, предлагаемых признать утратившими силу, включены акты СССР из прилагаемого к поручению Председателя Правительства Российской Федерации Д. А. Медведева перечня.

Перечень актов СССР, предлагаемых признать утратившими силу, подготовлен с учётом предложений федеральных органов исполнительной власти, объединений профсоюзов, юридических лиц, граждан.

Проект постановления не содержит актов:

- имеющих правоустанавливающий и распорядительный характер;

- регулирующих вопросы исторического и культурного значения;
- определяющих перечни памятников истории и культуры, памятных дат и праздников;
- содержащих действующие социальные нормы.

При этом проектом постановления отменяются акты, содержащие устаревшее регулирование, акты, имеющие статус «действующие», но не применяющиеся на практике.

Применяемые на практике нормативные правовые акты СССР, устанавливающие районные коэффициенты и северные надбавки и не включённые в проект постановления по предложениям федеральных органов исполнительной власти, требуют дополнительной проработки с заинтересованными государственными органами в целях их инкорпорации в законодательство РФ.

В проекте также отсутствуют обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, при рассмотрении дел об административных правонарушениях, а также обязательные требования, соответствие которым проверяется при выдаче разрешений, лицензий, аттестатов аккредитации, иных документов, имеющих разрешительный характер.

## ЭТО ВАЖНО!

### Что произошло?

**Расширен перечень вопросов для экспертов, претендующих на право подготовки заключений экспертизы**

### Почему это важно?

С 1 января 2020 года введена обязательная аттестация для всех экспертов, которые подписывают заключения по сметной документации. Проверка знаний проходит в два этапа: компьютерное тестирование и устный экзамен.

В связи с этим в декабре 2019 года число вопросов для устного экзамена дополнено 163 новыми вопросами (возросло с 9296 до 9459 вопросов). Среди новых вопросов большая часть относится к вопросам, связанным со сметной стоимостью строительства и укрупнёнными нормативами цены строительства (приказ Минстроя РФ от 07.11.2019 № 674/пр). Ранее приказом от 17.09.2018 № 581/пр был дополнен Перечень направлений деятельности экспертов направлением: «Ценообразование и сметное нормирование».

### Как найти в системе?

1. Отследить изменения законодательства позволит сервис «Обзор изменений в законодательстве», доступный под баннером «Изменения в законодательстве» на главной странице систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».





### Расширен перечень вопросов для экспертов, претендующих на право подготовки заключений экспертизы ПД и (или) РИИ

Приказом от 07.11.2019 N 674/пр дополнен перечень вопросов для проведения проверки знаний в форме тестирования на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, большая часть новых вопросов связана со сметной стоимостью строительства, укрупненными нормативами цены строительства.

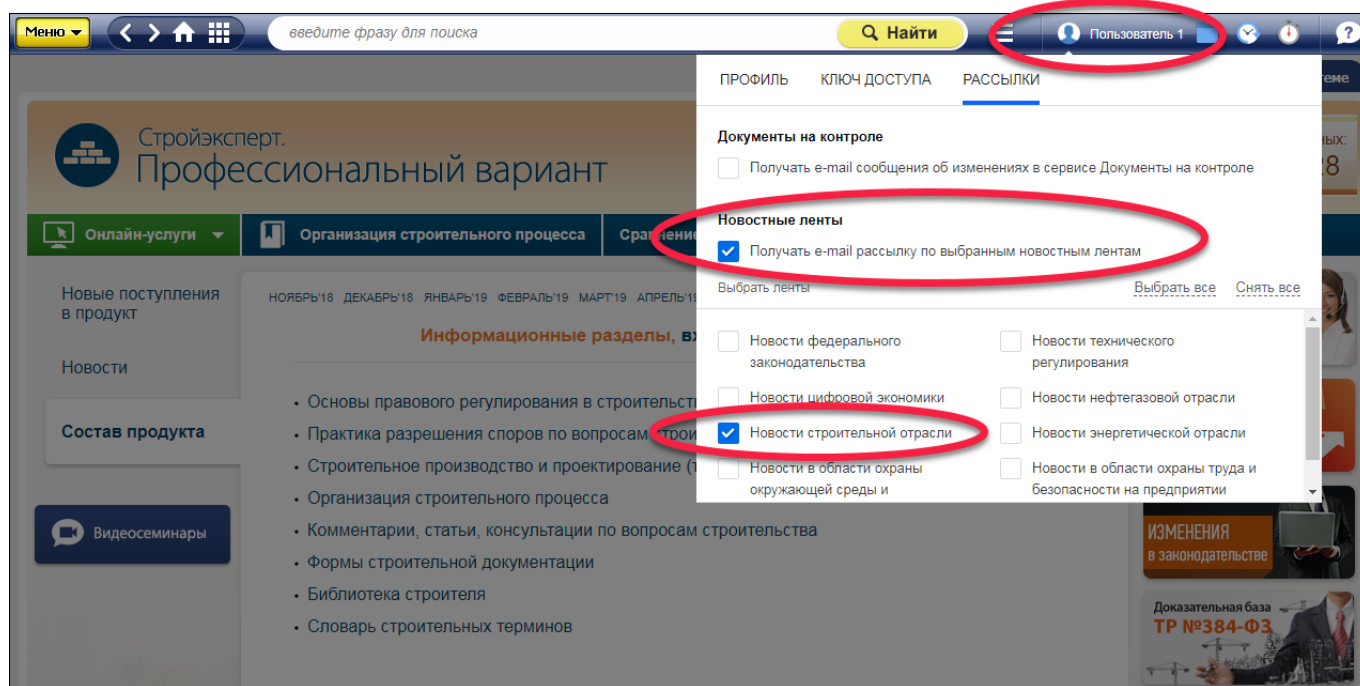
Ранее Приказом от 17.09.2018 N 581/пр были внесены изменения в перечень направлений деятельности экспертов, по которым претенденты имеют намерение получить право подготовки заключений экспертизы, а именно включена экспертиза проектной документации в части проверки достоверности сметной стоимости (перечень дополнен пунктами: 17\_1 и 35\_1).

Дата вступления в силу - 23.12.2019

**Рекомендуем также ознакомиться с материалами:**

- Минстрой запустил систему дистанционной подготовки для экспертов по экспертизе проектной документации
- Минстрой провёл аттестацию экспертов по ценообразованию и сметному нормированию
- С 2020 года сметчики будут проходить обязательную аттестацию

2. Узнать первым об изменениях и нововведениях поможет специализированная подписка на e-mail рассылку ленты «Новости строительной отрасли».



### Что произошло?

**Опубликован проект, утверждающий правила выполнения текстовых и графических материалов, входящих в состав ПД и РД**

### Почему это важно?

Проект приказа направлен на правовую регламентацию требований к выполнению и оформлению текстовых и графических материалов, входящих в состав ПД и РД.

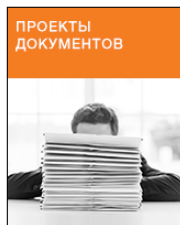
Принятие проекта поможет проектировщикам, строителям, надзорным органам, в том числе и органам экспертизы, определять, какими документами необходимо пользоваться при выполнении и оформлении текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации.

Для справки: В настоящее время выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав ПД и РД, осуществляется в соответствии с Правилами, утверждёнными приказом Минрегиона от 2 апреля 2009 г. № 108.

### Как найти в системе?

Достоверную и полную информацию о проектах НПА и НТД в области строительства предоставит сервис «Проекты документов», доступный под баннером «Изменения в законодательстве» на главной странице систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



## Проекты НПА в строительной отрасли

ДОКУМЕНТЫ: 130

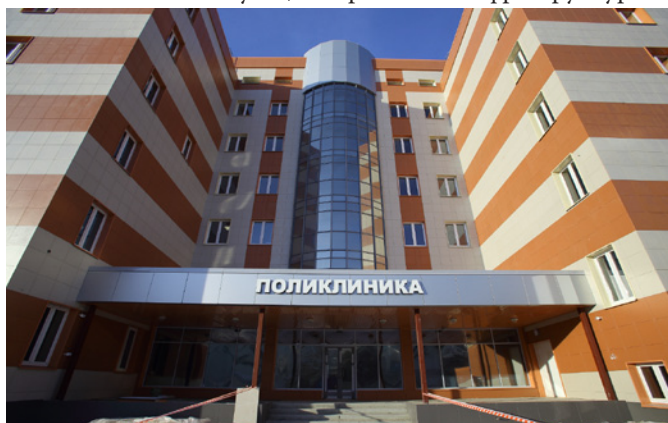
Фильтр Сортировка

- ☐ О внесении изменений в Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Проект Федерального закона N 381390-7  
Принят во втором чтении 05.12.2019  
(Официальный сайт ГосДумы России [www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru) по состоянию на 07.02.2018)
- ☐ Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации  
Проект приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
(Федеральный портал проектов нормативных правовых актов <http://regulation.gov.ru> по состоянию на 05.12.2019)
- ☐ Об утверждении правил формирования и ведения информационной модели, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель и представляемых в форме электронных документов, требований к форматам указанных электронных документов  
Проект постановления Правительства РФ  
Разработчик: Минстрой России  
(Федеральный портал проектов нормативных правовых актов <http://regulation.gov.ru> по состоянию на 04.12.2019)

## НОВОСТИ ОТРАСЛИ

### Минстрой разработает ряд типовых проектных решений для сферы здравоохранения

По итогам заседания Президиума Государственного совета Президент России Владимир Путин утвердил перечень поручений. Глава государства поставил Правительству РФ и профильным ведомствам ряд задач, связанных со сферой здравоохранения. Многие из них касаются строительства объектов соответствующей отраслевой инфраструктуры.



В частности, Минстрою Президент поручил обеспечить создание, ведение и постоянное обновление реестра типовых проектных решений по объектам инфраструктуры здравоохранения для различных климатических и сейсмических зон РФ, предусмотрев при этом нормативное закрепление процедуры их разработки и актуализации (с учётом лучших технологических, архитектурных и конструктивных решений).

Также строительному ведомству поручено ускоренно провести экспертизу соответствующей проектной документации, а также сформировать перечень подведомственных организаций, ответственных «за разработку указанных проектных решений».

С докладом о ходе выполнения данного поручения глава Минстроя Владимир Якушев должен будет выступить до 1 сентября 2020 года.

Ранее портал ЕРЗ сообщал о законодательной инициативе Минстроя о введении типового проектирования. Ожидается, что соответствующие поправки в Градостроительный кодекс будут приняты в ближайшее время.

Уже продолжительное время строительное ведомство ведёт планомерную работу по заполнению реестра проектов повторного применения. За год данный реестр пополнился более чем 500 проектами и сегодня насчитывает уже свыше 1000 проектов, в том числе около 60 проектов объектов здравоохранения.

Благодаря такому реестру у регионов есть возможность выбрать ранее применённый проект, существенно сэкономив на проектировании и экспертизе.

Что касается задач, порученных непосредственно правительству, то они таковы:

- предоставить Роспотребнадзору полномочия по установлению на основании соглашения с субъектами РФ особенностей применения санитарно-эпидемиологических требований, иных требований, предусмотренных санитарными правилами, в целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства, относящихся к объектам здравоохранения;
- предусмотреть упрощённый порядок проведения конкурса с определением победителя по максимальному снижению ориентировочной цены, уточняемой по итогам экспертизы, на строительство, реконструкцию и (или) капитальный ремонт «под ключ» объектов, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт которых предусмотрены в целях реализации национальных проектов;
- предусмотреть возможность включения в смету на строительство объектов капитального строительства, относящихся к объектам здравоохранения, расходов на приобретение и установку медицинского оборудования, в том числе в целях включения соответствующих обязательств в государственные или муниципальные контракты;
- предусмотреть возможность заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объ-



ектов капитального строительства, относящихся к объектам здравоохранения федерального, регионального или местного значения, к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, а также возможность получения разрешения на строительство таких объектов до образования земельного участка при наличии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Срок исполнения вышеперечисленных поручений Президента – до 20 марта 2020 года.

### Более 10 дополнительных документов потребуют банки для оценки кредитоспособности застройщика при работе со счетами эскроу

Указанием Банка России № 5288-У Положение Банка России № 590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам ...» дополняется перечнем документов и информации, необходимой для оценки уровня кредитоспособности застройщиков-застройщиков, использующих счета эскроу.



В состав таких документов в первую очередь входят документы, необходимые для проведения операций по расчётному счёту застройщика, предусмотренные постановлением Правительства РФ от 01.08.2018 № 897 «Об утверждении состава документов, необходимых для проведения операций по расчётному счёту застройщика».

Дополнительно в состав перечня документов вошли:

- правоустанавливающие документы на земельный участок под объектом строительства;
- заключение строительного эксперта или независимой инжиниринговой компании, подтверждающее наличие положительного опыта застройщика, технического заказчика, генерального подрядчика, являющихся участниками проекта строительства, а также сметную стоимость строительства;
- договоры страхования строительного-монтажных рисков на весь срок строительства;
- данные бухгалтерской (финансовой) отчётности подрядчика, генерального подрядчика, инвестора, при условии их аффилированности с застройщиком, не менее чем за три последних финансовых года;
- данные официальных источников в целях оценки финансового положения, опыта работы подрядчика, генерального подрядчика, инвестора;
- договоры поручительства генерального подрядчика и (или) технического заказчика при условии их аффилированности с застройщиком;
- реестр платежей, акты выполненных работ, документы, подтверждающие обоснованность авансовых пла-

тежей, а также документы, подтверждающие выезд на место строительства;

- договоры поручительства юридического лица, входящего в группу, в которую входит застройщик;
- прогнозная модель движения денежных средств по проекту;
- иные документы (информация), в том числе ценовые параметры проекта, данные о темпах продаж, источники финансирования, затраты на строительство.

### «Автодор» о планах развития дорог до 2035 года

Стратегию развития опорной сети скоростных дорог до 2035 года обсудили в Москве на конференции «Скорость. Безопасность. Комфорт», которая была приурочена к 10-летию Государственной компании «Автодор».

Одним из основных посылов обсуждения было приветствие Президента России Владимира Путина коллективу Госкомпании, которое зачитал Заместитель председателя Правительства Российской Федерации Максим Акимов на пленарном заседании.

В частности, речь шла о развитии транспортного коридора «Европа – Западный Китай». На данный момент уже есть намерения построить дорогу М-12 от Казани до Екатеринбурга к 2030 году.

До 2035 года Стратегия предполагает последовательное развитие сети скоростных автомобильных дорог в соответствии с национальными целями. При этом на всех этапах реализации Стратегии сеть будет иметь целостную структуру – новые скоростные дороги будут интегрироваться с существующей сетью федеральных и региональных дорог.

Для достижения целей стратегии за 2025–2035 гг. необходимо построить и реконструировать не менее 14 тыс. км федеральных автомобильных дорог.

Согласно предлагаемой концепции протяжённость скоростных автомобильных дорог Российской Федерации к 2035 году может составить порядка 17,6 тыс. км (включая подьезды к скоростным дорогам, участвующие в формировании непрерывной сети, для которых допускается II категория) или около 25% от общей протяжённости федеральных автомобильных дорог. Скоростными дорогами будет «охвачено» 44 региона Российской Федерации, где проживает 75% населения страны, и на долю которых приходится 72% общероссийского валового регионального продукта.



В пленарном заседании, помимо Максима Акимова, приняли участие первый заместитель министра транс-

порта РФ Иннокентий Алафинов, председатель правления Государственной компании «Автодор» Вячеслав Петушенко и заместитель начальника ГУОБДД МВД России Олег Понарынь.

По словам главы Госкомпании, развитие сети скоростных дорог окажет положительное влияние на туристическую привлекательность регионов. «Регионы готовы показывать свои достопримечательности, расположенные рядом с нашими дорогами. Тем более такая потребность у людей существует, – отметил Вячеслав Петушенко. – Скоростные трассы принесут деньги в регионы. Мы дадим возможность нашим людям с помощью скорости увидеть красоты нашей страны».

Повышение мобильности населения, скорости передвижения и безопасности – основной фактор дальнейшего развития опорной сети скоростных дорог.

### Фосфогипс в дорожном строительстве: опыт успешного применения

Компания «ФосАгро» совместно с Саратовским национальным исследовательским государственным университетом имени Н. Г. Чернышевского (СГУ) представили на V Международном форуме «Инновации в дорожном строительстве» в Сочи результаты многолетнего успешного опыта применения фосфогипса в дорожном строительстве.

Форум собрал около 350 руководителей и специалистов дорожной отрасли. В работе пленарной сессии форума приняли участие заместитель Министра промышленности и торговли РФ Александр Морозов, начальник ГУОБДД МВД России Михаил Черников, директор Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Министерства транспорта РФ Григорий Волков, председатель правления Государственной компании «Автодор» Вячеслав Петушенко и глава города Сочи Анатолий Пахомов.

Доклад ФосАгро и СГУ был представлен на сессии «Вторичные ресурсы при строительстве и ремонте автомобильных дорог» заместителем руководителя аппарата генерального директора ПАО «ФосАгро» Борисом Левиным и начальником отдела инжиниринга и промышленного дизайна СГУ Сергеем Коротковским.

Фосфогипс образуется в промышленном масштабе как попутный продукт производства фосфорной кислоты. Одним из перспективных направлений его применения является использование в качестве основания под слоями щебня и асфальта при строительстве автодорог, что позволяет повысить их долговечность на срок от 10 до 50 лет.



Б. Левин и С. Коротковский рассказали об опыте эксплуатации 170 тыс. кв. м участков на федеральных и региональных автодорогах общего пользования и дорогах населённых пунктов, построенных в пределах Саратовской области за период с 2008 по 2018 год с применением фосфогипса производства Балаковского филиала АО «Апатит» (входит в группу «ФосАгро»). Фосфогипс использовался в качестве нижнего слоя дорожной «одежды» и подтвердил свою технологическую надёжность и долговечность.

Подтверждённый экономический эффект от применения фосфогипса вместо обычных материалов, прежде всего щебня, составил около 20% для дорог 1 и 2 технической категорий и 35% для дорог 4 и 5 категорий.

Использование фосфогипса особенно актуально с учетом истощения месторождений щебня, предназначенного для строительства оснований дорог, и, по прогнозам специалистов ФАУ «РосдорНИИ», его оцениваемый дефицит к 2024 г. составит 60 млн тонн.

Без расширения применения фосфогипса в строительстве дорог дефицит щебня может стать одним из существенных препятствий для реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Сотрудничество между ФосАгро и СГУ развивается в рамках соглашения об изучении перспектив применения материала в дорожном строительстве, подписанного в 2015 году.

В ходе исследований выяснилось, что прочностные характеристики технического гипса до 9 раз выше показателей, заложенных в стандарты требований к основаниям дорог, а по модулю упругости основания его показатели превышают стандартные требования в 2 раза даже в зимний период эксплуатации, причём с течением времени прочностные характеристики основания, как показали исследования, только возрастают.

Это особенно важно, так как согласно требованиям Правительства РФ до 2024 года, как отметил в своём докладе на форуме советник генерального директора РосдорНИИ Станислав Мамулат, при реализации до 30% объёмов дорожного строительства должны быть использованы инновационные технологии, увеличивающие срок эксплуатации дорог без ремонта до 12 лет.

Результатом сотрудничества ФосАгро и СГУ стала разработка Стандарта организации «Рекомендации по устройству расчётных слоёв дорожных одежд из фосфогипса дорожного», который был подписан в Федеральном дорожном агентстве (Росавтодор) Министерства транспорта России и позволил расширить практику применения материала производства Балаковского филиала АО «Апатит» в дорожном строительстве.

Второй разработанный Стандарт организации «Конструкции многослойные дорожных одежд с применением фосфогипса. Правила строительства, реконструкции и ремонта» был согласован и утверждён Министерством строительства и ЖКХ России.

На настоящий момент ФосАгро является единственной в стране компанией – владельцем нормативно-разрешительной документации для применения фосфогипса, внесённого в реестр Росстандарта как дорожно-строительный материал, в строительстве автодорог любой категории технической сложности и реконструкции и ремонте дорог населённых пунктов.

**Приглашаем принять участие в бесплатном вебинаре  
«"Регуляторная гильотина" и другие изменения законодательства:  
что ждёт строительную отрасль?»**

Информационная сеть «Техэксперт» приглашает вас принять участие в бесплатном вебинаре «"Регуляторная гильотина" и другие изменения законодательства: что ждёт строительную отрасль?»

На вебинаре выступит первый заместитель начальника Службы государственного Строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга Чеготова Елена Викторовна.

В ходе мероприятия вы не только узнаете о произошедших и грядущих изменениях в законодательстве строительной отрасли, но и сможете задать напрямую эксперту ваш профессиональный вопрос и получить на него развёрнутый ответ.

**Дата и время проведения вебинара:** 30 января 2020 года с 9:30 до 12:00 (мск).

**В программе вебинара:**

- «Регуляторная гильотина»: просто о сложном (что это такое, суть и принцип действия);
- Экспертное сопровождение. Возможность внесения изменений. Повторная экспертиза или экспертное сопровождение;
- Поправки в ГрК РФ, касающиеся сноса объектов и самовольного строения;
- Выход новых подзаконных актов к ГрК РФ;
- Место ВИМ в ГрК РФ;
- Новая доказательная база ТР № 384; ТР № 123;
- Новые документы в области стандартизации.

**Регистрация:** для участия в вебинаре до **28 января** включительно пройдите самостоятельно регистрацию по ссылке [goo-gl.su/build](http://goo-gl.su/build) или обратитесь к вашему представителю с просьбой зарегистрировать вас.

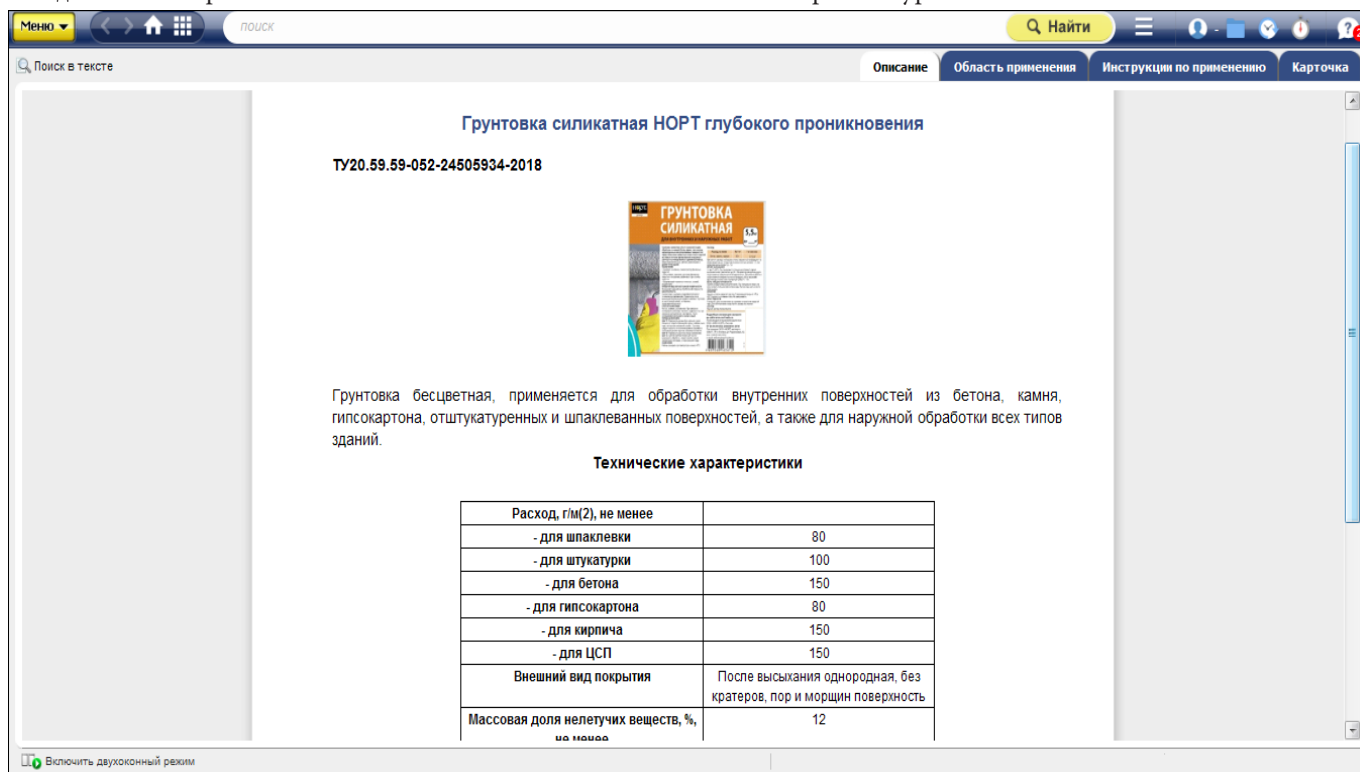
**ВАЖНО!** Количество мест ограничено. Регистрация может быть прекращена досрочно в случае достижения максимального количества участников.

**Мы ждём вас на вебинаре:  
успейте зарегистрироваться и принять участие!**

### Новинки в области строительных материалов и оборудования

В январском номере газеты «Строй-Info» представляем вам одну из новинок в области строительных материалов.

Компания НОРТ НПО, ООО представляет новинку – грунтовку силикатную «НОРТ». С подробной характеристикой данного материала вы можете ознакомиться в линейке систем «Строй-Ресурс».



**Грунтовка силикатная НОРТ глубокого проникновения**

**TU20.59.59-052-24505934-2018**



Грунтовка бесцветная, применяется для обработки внутренних поверхностей из бетона, камня, гипсокартона, оштукатуренных и шпаклеванных поверхностей, а также для наружной обработки всех типов зданий.

**Технические характеристики**

|                                              |                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Расход, г/м <sup>2</sup> , не менее          |                                                                    |
| - для шпаклевки                              | 80                                                                 |
| - для штукатурки                             | 100                                                                |
| - для бетона                                 | 150                                                                |
| - для гипсокартона                           | 80                                                                 |
| - для кирпича                                | 150                                                                |
| - для ЦСП                                    | 150                                                                |
| Внешний вид покрытия                         | После высыхания однородная, без кратеров, пор и морщин поверхность |
| Массовая доля нелетучих веществ, %, не менее | 12                                                                 |

**Преимущества грунтовки силикатной НОРТ глубокого проникновения:**

- отлично склеивает и укрепляет основание поверхности за счёт заполнения пор частицами полимера;
- уменьшает расход лакокрасочного материала;
- надёжно сцепляется с лакокрасочным покрытием, увеличивая срок его службы;
- образует прочное, паропроницаемое покрытие;



- обладает антисептическими свойствами;
- легко наносится любым доступным способом: кисть, валик, распыление;
- время высыхания 60 мин;
- грунтовка силикатная «НОРТ» предназначена для обработки поверхностей из бетона, гипсокартона, оштукатуренных или шпаклёванных, перед нанесением силикатных отделочных покрытий при внутренних и наружных работах;
- применяется для обработки поверхностей в жилых, производственных, административных, общеобразовательных, детских дошкольных и других типов зданий.

**Об этой и других новинках читайте в разделе «Новости» в системах:**

**«Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;**

**«Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;**

**«Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;**

**«Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».**

## ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и изменённых документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте [www.cntd.ru](http://www.cntd.ru) или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

## СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

### Основы правового регулирования в строительстве

✗ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2019 № 556/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 октября 2018 г. № 653/пр "Об утверждении формы заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"».

✗ Приказ Госкорпорации «Росатом» от 26.09.2019 № 1/20-НПА «Об утверждении Порядка проведения проверки проектной документации объектов использования атомной энергии, строительство которых осуществляется за пределами территории Российской Федерации в соответствии с международными договорами Российской Федерации и финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, юридических лиц, доля Российской Федерации в уставных (складочных) капиталах которых составляет более пятидесяти процентов, и проверки результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки указанной проектной документации».

✗ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.10.2019 № 615/пр «Об определении информационной системы, в которой размещается реестр документов в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса».

✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.10.2019 № 660/пр «Об утверждении норм материальных, технических и трудовых ресурсов, используемых для оказания государственных услуг в сфере жилищного хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, в том числе технического регулирования в области градостроительной деятельности и промышленности строительных материалов (изделий) и строительных конструкций, строительства и архитектуры».

✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.11.2019 № 674/пр «О внесении изменений в перечень вопросов для проведения проверки знаний в форме тестирования на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 апреля 2019 г. № 211/пр».



✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.09.2019 № 509/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы».

✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.09.2019 № 507/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению сметных норм».

✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.09.2019 № 511/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы».

### Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

✓ ГОСТ от 20.03.1998 № 30444-97 Материалы строительные. Метод испытания на распространение пламени. (аутентичен ГОСТ Р 51032-97).

✗ ГОСТ от 16.10.2019 № 8824-2018 Лифты грузовые малые. Основные параметры и размеры.

✗ ГОСТ от 16.10.2019 № 11069-2019 Алюминий первичный. Марки.

✗ ГОСТ от 15.10.2019 № 34463.1-2018 Краны грузоподъемные. Безопасная эксплуатация. Часть 1. Общие положения.

✗ ГОСТ от 15.10.2019 № 34463.4-2018 Краны грузоподъемные. Безопасная эксплуатация. Часть 4. Краны стреловые.

✗ ГОСТ от 15.10.2019 № 34486.1-2018 (ISO 18738-1:2012) Лифты. Правила и методы исследований (испытаний) и измерений. Измерение качества движения.

✗ ГОСТ от 17.10.2019 № 13996-2019 Плитки керамические. Общие технические условия.

✗ ГОСТ от 22.10.2019 № 33653-2019 (EN 81-71:2018) Лифты. Специальные требования безопасности. Вандализационность.

✗ ГОСТ от 22.10.2019 № 34580-2019 Лифты. Специальные требования доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при капитальном ремонте и приспособлении зданий и сооружений.

✗ ГОСТ Р от 01.11.2019 № 58616-2019 Арматура трубопроводная. Арматура регулирующая для магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов. Общие технические условия.

### Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- К вопросу о размещении здания организации среднего профессионального образования.
- О применении положений РД 51-0220570-2-93.
- Определение категорий по пожарной и взрывопожарной опасности и классов зон.
- Куст свай или свайный фундамент.
- Где приводится перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в рабочих чертежах?
- О применении положений СП 22.13330 при осуществлении капитального ремонта.
- Об устройстве противопожарной двери (калитки).
- О требованиях к цеху горячего цинкования.
- О минимальных допустимых степенях защиты оболочек (IP) электрооборудования в зависимости от класса пожароопасной зоны.

## СТРОЙТЕХНОЛОГ

### Проекты организации строительства и производства работ:

1. ППР. Термографическое обследование многоэтажного жилого дома.
2. ПОС. Газификация сельского поселения.

### Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:

1.1. технологические карты по радиографическому контролю сварных соединений:

- ТКС РГ-ПР-УШ-СПД-Т-3. Технологическая карта радиографического контроля тавровых прямолинейных и близких к прямолинейным сварным соединениям. Схема 3;

- ТКС РГ-ПР-УШ-СПД-Т-4. Технологическая карта радиографического контроля тавровых прямолинейных и близких к прямолинейным сварным соединениям. Схема 4;

- ТКС РГ-Ц/СФ-СШ-СПД-Э. Технологическая карта радиографического контроля стыковых кольцевых сварных соединений цилиндрических и сферических пу-

стотелых изделий диаметром до 100 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки «на эллипс»;

- ТКС РГ-Ц/СФ-СШ-СПД-ФП-2СТ-1. Технологическая карта радиографического контроля стыковых кольцевых сварных соединений цилиндрических и сферических пустотелых изделий диаметром свыше 100 до 250 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 1;

- ТКС РГ-Ц/СФ-СШ-СПД-ФП-2СТ-2. Технологическая карта радиографического контроля стыковых кольцевых сварных соединений цилиндрических и сферических пустотелых изделий диаметром свыше 250 до 500 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 1.

1.2. технологические карты на строительство автомобильных дорог из сборных железобетонных плит:

- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Детальные разбивочные работы с закреплением на местности поперечного профиля сборного цементобетонного покрытия;
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Устройство сборного цементобетонного покрытия (I очередь);
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Устройство сборного цементобетонного покрытия (II очередь);
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Устройство монолитных участков на виражах и уширениях сборного цементобетонного покрытия;
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Укрепление присыпных обочин щебеночно-песчаной смесью (ЩПС).

2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:

- ТТК. Устройство декоративного пояса на фасаде здания;
- ТТК. Устройство битумно-грунтового покрытия способом смещения на дороге;
- ТТК. Устройство цементно-грунтового покрытия способом смещения на дороге;
- ТТК. Устройство одиночной шероховатой поверхностной обработки асфальтобетонного покрытия;
- ТТК. Устройство двойной шероховатой поверхностной обработки асфальтобетонного покрытия;
- ТТК. Устройство монолитного приямка;
- ТТК. Монтаж стекломгнезитовых листов;
- ТТК. Установка пластиковых плинтусов;
- ТТК. Установка и подключение алюминиевых и биметаллических радиаторов;
- ТТК. Укрепление скально-обвальных откосов и защита от камнепадов. Монтаж сетчатых покрытий на скально-обвальных откосах из сетки двойного кручения, усиленной вертикальными канатами;

- ТТК. Крепление ветро-гидрозащитной мембраны ФибраИзол НГ поверх утеплителя при монтаже вентилируемого фасада здания.

#### Другие материалы и информация по вопросам строительства:

1. В группу инженерных калькуляторов «Гвозди строительные» включен калькулятор «Гвозди проволоочные оцинкованные для асбоцементной кровли по ГОСТ 9870-61». Инженерные калькуляторы данной группы представляют собой группу калькуляторов, выполненных по каждому виду гвоздей, выпускаемых промышленностью, и отображают сортамент гвоздей, их конструкцию и основные характеристики. С помощью данных калькуляторов можно определить массу и количество гвоздей. Использование калькуляторов данной группы позволит упростить расчеты необходимого количества гвоздей при планировании, организации и производстве строительных работ.

2. В группу инженерных калькуляторов «Подстилающие, выравнивающие слои основания и покрытия» добавлен калькулятор «Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований по ГЭСН 81-02-27-2017». Инженерные калькуляторы данной группы отображают перечень работ и позволяют произвести расчет потребности материалов, необходимых при устройстве подстилающих, выравнивающих слоев основания и покрытия. Использование калькуляторов позволит сократить время и упростить расчеты, необходимые при планировании и организации производства дорожных работ.

3. Инженерный калькулятор «Швеллеры стальные специальные по ГОСТ 19425-74» из группы калькуляторов «Швеллеры стальные» дополнен расчетом развернутой площади поверхности.

4. Раздел строительного оборудования дополнен техническими описаниями сварочных агрегатов от ООО «Завод ИСКРА»:

- Агрегат сварочный дизельный АДД-2Х2502.1 ПР И У1;
- Агрегат сварочный дизельный АДД-4004 ПР И У1;
- Агрегат сварочный дизельный АДД-4004.1 ПР И У1;
- Агрегат сварочный дизельный АДД – 2Х2502 ПР И У1;
- Агрегат сварочный дизельный АДД – 4004 ПР И У1

НА ШАССИ.

### Формы строительной документации

В раздел «Формы строительной документации» добавлено более 30 образцов форм, в том числе:

- Журнал первичного нагнетания цементно-песчаного раствора за обделку (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011);
- Журнал производства горных работ (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011);
- Журнал контрольного нагнетания цемента за обделку (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011);
- Журнал производства работ по устройству оклеечной гидроизоляции (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011);
- Журнал производства бетонных и железобетонных работ (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011);
- Акт освидетельствования скрытых работ по нагнетанию раствора за обделку (СНиП III-44-77, СП 87.13330.2011).

Полный перечень форм строительной документации представлен в сервисе «Новые/Измененные документы».

## ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

1. Типовой проект 9561тм Унифицированные конструкции металлических траверс (сварной вариант). Рабочие чертежи

- Альбом 1. Пояснительная записка и спецификации металлоконструкций на опоры.
- Альбом 2. Рабочие чертежи траверс и тросостоек.

2. Типовой проект 7068тм Анкерно-угловые железобетонные опоры ВЛ 110-330 кВ. Рабочие чертежи



- Том 1. Пояснительная записка (корректировка 1976 г.)
- Том 4. Рабочие чертежи анкерно-угловой опоры ВЛ 330 кВ (корректировка 1976 г.)
- Том 5. Рабочие чертежи промежуточно-угловой опоры ВЛ 220 кВ (корректировка 1976 г.)

## ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

1. Серия 3.904-15 Приточные вентиляционные камеры производительностью от 3,5 до 150 тыс. куб. м/ч с секциями орошения для теплоносителя – вода
  - Выпуск 1-1. Приточная вентиляционная камера типа 1ПК10 производительностью от 3,5 до 10 тыс. куб. м/ч. Конструкции камер. Рабочие чертежи.
  - Выпуск 1-9. Калориферные секции с неполным последним рядом для приточных камер типа 1ПК. Конструкции камер. Рабочие чертежи.
2. Серия 5.904-12. Приточные вентиляционные камеры производительностью от 3,5 до 125 тыс. куб. м/ч
  - Выпуск 1-5. Соединительная секция для приточной камеры 2ПК 63. Конструкции камер. Рабочие чертежи.
  - Выпуск 1-6. Соединительная секция для приточной камеры 2ПК 80. Конструкции камер. Рабочие чертежи.
  - Выпуск 1-7 Соединительная секция для приточной камеры 2ПК 125. Конструкции камер. Рабочие чертежи.

## ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

1. Серия 3.501-110 Навесы с армоцементным покрытием над пригородными пассажирскими платформами
  - Альбом 1. Материалы для проектирования и монтажные узлы.
  - Альбом 2. Изделия заводского изготовления.
2. Типовой проект 501-267 Эксплуатационно-ремонтный пункт околотка пути (стены кирпичные)  
Альбом 1. Архитектурно-строительная, технологическая санитарно-техническая, электротехническая части и слаботочные устройства.
3. Типовой проект 501-268 Эксплуатационно-ремонтный пункт околотка пути (стены панельные)  
Альбом 2. Сметы.



## УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

---

Представляем вашему вниманию ежемесячное  
информационно-справочное издание

### «Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация  
о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы  
и мнения экспертов, сведения о новых документах в области  
стандартизации и сертификации.

В нём вы найдёте новости технического регулирования,  
проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов  
на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.



---

**ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ  
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ**

пишите на [editor@cntd.ru](mailto:editor@cntd.ru) или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222