

СТРОЙ-Info

№ 8 август'19

специальное издание
для пользователей
систем «Техэксперт»

Актуальная тема

Это важно!

Новости отрасли

Смотри в системе

» 1

» 3

» 6

» 8

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».

Поздравляем с Днем строителя!

В этот день в 1956 году советские строители впервые отметили свой профессиональный праздник. В то время страна сама напоминала одну большую стройку, поэтому событие нашло отклик в каждом уголке Советского Союза.

Главная архитектурная примета тех лет — «хрущевки». Для увеличения темпов строительства постановлением Правительства запрещались «все художественные излишества: арки, лепнина, своды, колонны и т.д.».

www.suntld.ru | www.cntd.ru | www.kodeks.ru



Все вопросы по работе с системами «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

МИНСТРОЙ РАЗРАБОТАЕТ МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НОРМ 151-ФЗ

В августе Минстрой России разработает методические рекомендации для регионов по реализации норм Федерального закона № 151 в части градостроительной деятельности, ценообразования в строительстве, проведения повторной экспертизы проектов и их экспертного сопровождения. Об этом сообщил заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков.

По его словам, в настоящее время идет формирование подзаконных актов в развитие принятого закона. Минстрой России ожидает предложений от регионов в части совершенствования нормативной базы.

Замминистра напомнил о главных новеллах закона.

1. «Разморозка расценок»

По словам замминистра, после принятия закона стала возможна «разморозка расценок». «То есть теперь Градостроительный кодекс позволяет выпускать новые федеральные единичные расценки и их составляющие. Это означает, что в федеральную сметно-нормативную базу теперь можно включать расценки, которые содержат в себе новые технологии», — пояснил Дмитрий Волков.

До конца этого года в федеральном реестре сметных нормативов будет опубликовано более 38 тыс. расценок на технологии строительства.

2. Отмена повторной экспертизы ПД

Вторая важная норма закона, по словам замминистра, позволяет ликвидировать один из самых болезненных на сегодняшний день вопросов в области экспертизы и строительства – необходимость повторной экспертизы при любых, в том числе незначительных изменениях проектной документации.

Согласно закону не требуется проведение повторной экспертизы, если изменения, внесенные в проект, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, промышленной безопасности, государственной охраны объектов культурного наследия, к безопасному использованию атомной энергии, а также к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта.

Оценивать соответствие изменений, внесенных в проектную документацию и получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, всем необходимым требованиям и заданию застройщика или технического заказчика на проектирование будут органы исполнительной власти или организации, проводившие экспертизу проектной документации.

«Такая мера позволит сократить на 3-6 месяцев строительство объектов, в том числе возводимых по программам национальных проектов», – подчеркнул замминистра.

Кроме того, законодательно введен институт экспертного сопровождения проектов – оценка соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование результатам инженерных изысканий по решению застройщика или технического заказчика.

Если в ходе экспертного сопровождения в проектную документацию будут внесены изменения, требующие проведения экспертизы проектной документации, то орган исполнительной власти или организация, проводившая экспертизу, по итогам внесения таких изменений выдает заключение экспертизы проектной документации. Сведения о заключении подлежат включению в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ). В таком случае дополнительное направление проектной документации на проведение повторной экспертизы не требуется.

3. Разграничение сметной и контрактной стоимости

Отдельное внимание на совещании замминистра Дмитрий Волков уделил вопросу законодательного разграничения понятия сметной (на этапе формирования цены) и контрактной (на этапе исполнения контракта) стоимости строительства.

Контрактная стоимость будет определяться укрупненно, без привязки к конкретной стоимости отдельных ресурсов или специфики технологии. Это дает застройщику или техническому заказчику инструменты управления этой стоимостью, не накладывая ненужных ограничений в деталях при сохранении контроля государства за фактической, контрактной себестоимостью.

4. Введение понятий информационного моделирования

Замминистра напомнил, что впервые с принятием закона в Градостроительном кодексе закреплены понятия информационного моделирования и классификатора строительной информации.

Отсутствие в правовом поле этого понятия было главным барьером к переходу отрасли на информационное моделирование в проектировании и строительстве объектов, в том числе и тех, которые возводятся за бюджетные деньги.



Что произошло?

Вступили в силу новые правила строительства жилья с привлечением средств граждан

Почему это важно?

Со вступлением в силу норм ФЗ № 151 строительство жилья с привлечением средств граждан будет осуществляться за счет банковских кредитов – проектного сопровождения. Средства граждан, вложенные в приобретение жилья, будут храниться в уполномоченных банках на специальных счетах эскроу, доступ к которым застройщик сможет получить только после завершения строительства.

Кроме того, граждане, вкладывающие свои средства в жилую недвижимость, будут иметь банковскую гарантию. В случае, если застройщик не может завершить строительство в соответствии с установленными обязательствами, деньги, в размере до 10 млн рублей, возвращаются гражданину, купившему квартиру.

Как найти в системе?

1. Отследить изменения законодательства поможет «Обзор изменений в законодательстве», доступный в составе сервиса «Актуальные темы» на главной странице систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



Обзор изменений и нововведений законодательства в области строительства, вступающих в силу в 2019 году

Новые нормативно-правовые акты в области строительства
Новые нормативно-технические акты в области строительства

Новые нормативно-правовые акты в области строительства

Штраф за использование не введенных в эксплуатацию зданий вырос в 50 раз

Президент России Владимир Путин в пятницу подписал [Федеральный закон от 26.07.2019 N 222-ФЗ "О внесении изменения в статью 9.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"](#) о повышении штрафов за эксплуатацию зданий, не получивших разрешение на ввод в эксплуатацию (Проект Федерального закона N 167556-7).

Как указывается в документе, опубликованном на официальном портале правовой информации, штрафы за эксплуатацию объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию для физлиц установлены в размере от 2 до 5 тысяч рублей, для должностных - от 20 до 50 тысяч рублей, для юрлиц - от 500 тысяч до 1 миллиона рублей.

Ранее за подобное правонарушение физлиц могли оштрафовать на 500-1000 рублей, должностных лиц - на 1-2 тысячи рублей, юрлиц на 10-20 тысяч рублей.

Таким образом, штраф для юридических лиц вырос в 50 раз, для должностных лиц максимальный штраф вырос в 25 раз, а для граждан - в пять раз.

Повышающие размер штрафов поправки в [Кодекс об административных правонарушениях](#) приняты Госдумой 18 июля и одобрены Советом Федерации 23 июля.

2. Подробнее узнать о новых правилах строительства жилья с привлечением средств граждан поможет авторская статья «Реформа долевого участия в строительстве продолжается», доступная в разделе «Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства» в системах:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

ДОКУМЕНТЫ: ~14199 [?]

- Затраты на оборудование сборно-разборных временных зданий
Консультация, 2019 год
- Испытания свай в вечномерзлых грунтах
Консультация, 2019 год
- Реформа долевого участия в строительстве продолжается
Комментарий, разъяснение, статья от 08.07.2019
- ГрК РФ урегулированы вопросы раздела участков и внесения изменений в проект
Комментарий, разъяснение, статья от 08.07.2019

Реформа долевого участия в строительстве продолжается

27 июня 2019 года Президент РФ подписал Федеральный закон от 27.06.2019 N 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 151-ФЗ).

Данный закон включает в себя изменения сразу в несколько законов, которые имеют разные цели и сферу регулирования, поэтому настоящее информационное письмо посвящено наиболее важным изменениям в части регулирования долевого участия в строительстве.

1. Требования об обязательности заключения ДДУ распространены на любые жилые и нежилые помещения и здания

Напомним, что обязательность использования ДДУ для привлечения денежных средств установлена исключительно для привлечения средств граждан, так что новые изменения в закон 214-ФЗ расширили состав объектов, но сохранили правило об обязательности ДДУ только для граждан.

С учетом того, что при привлечении денежных средств с использованием эскроу-счетов на таких застройщиков не распространяются правила об ограничении сделок (ст.18 закона 214-ФЗ), то при отсутствии возражений кредитующего банка возможно привлечение инвесторов-юридических лиц с заключением с ними не ДДУ, а инвестиционных договоров.

Что произошло?

В ГрК РФ вводится понятие «институт экспертного сопровождения проекта»

Почему это важно?

В некоторых установленных нормами ФЗ № 151 случаях внесение незначительных изменений в проект больше не требует проведения повторной экспертизы. К таким случаям можно отнести:

- если изменения, внесенные в проект, не затрагивают несущие строительные конструкции;
- если изменения не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- если изменения не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды и пр.

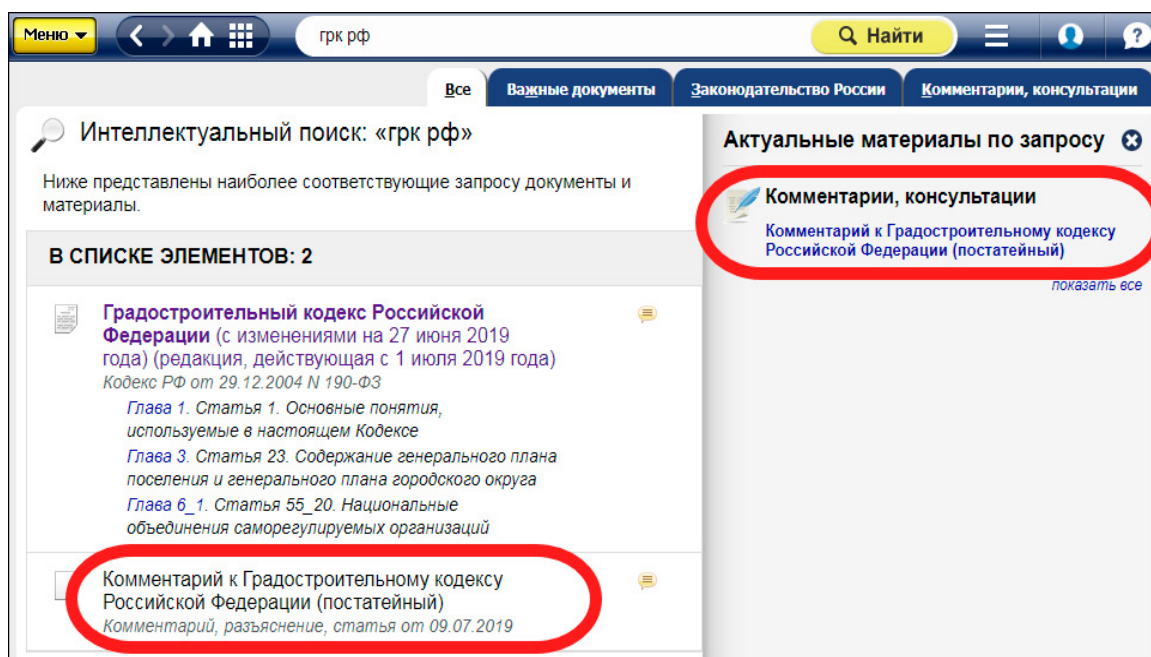
Как найти в системе?

1. Воспользовавшись сервисами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

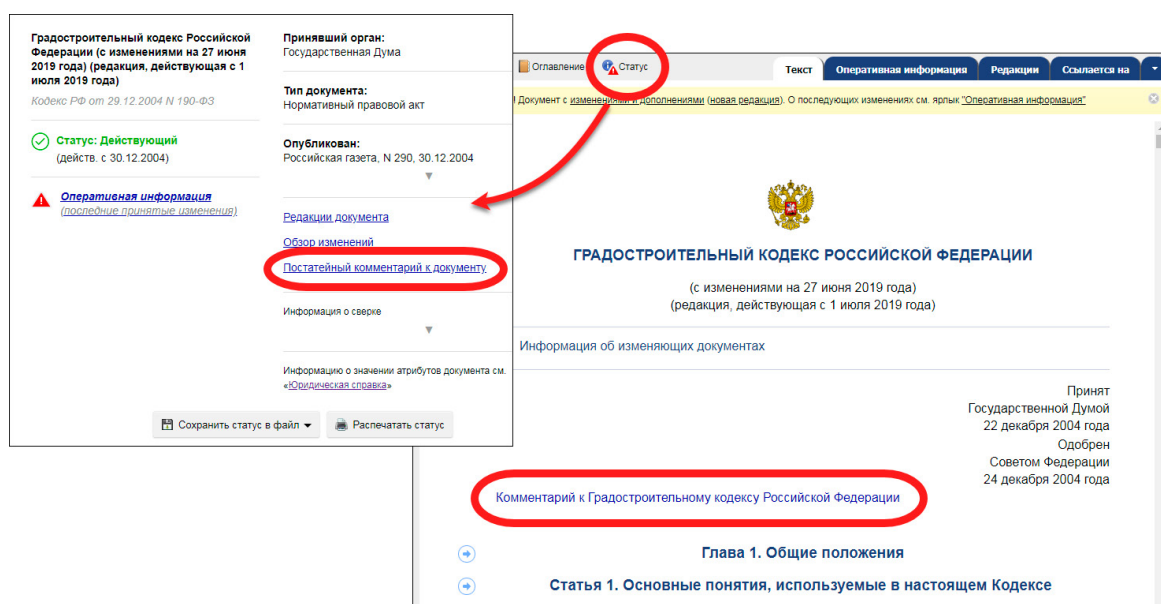
- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- Стройтехнолог.

2. Узнать подробнее обо всех изменениях, внесенных в ГрК РФ, поможет авторский постатейный комментарий к ГрК РФ. Найти и ознакомиться с комментарием можно:

- с помощью интеллектуального поиска;



- в тексте ГрК РФ (ссылка на комментарий доступна в начале документа либо в информации о его статусе).



Строителей освободят от организации дорожного движения

Президент России Владимир Путин поручил исключить из федерального законодательства требования о разработке проектов организации дорожного движения в составе строительной проектной документации.

Как говорится в опубликованном на сайте Кремля списке поручений по итогам заседания Госсовета, посвященного развитию сети автодорог и обеспечения безопасности дорожного движения, соответствующие требования, содержащиеся в законе об организации дорожного движения в России, должны быть исключены из него к 1 апреля 2020 года.

Также Президент поручил Правительству до 1 декабря расширить перечень случаев заключения контрактов жизненного цикла на выполнение работ по проектированию, строительству и реконструкции автомобильных дорог. Контракты жизненного цикла в дорожном строительстве предполагают последующее содержание и ремонт дорог. Правительству совместно с Центральным банком также поручено разработать механизм получения банковских гарантий для обеспечения исполнения контрактов жизненного цикла и долгосрочных контрактов в дорожном строительстве.

Кроме того, Президент поручил разрешить при строительстве объектов транспортной инфраструктуры переносить инженерные коммуникации на основании единого проекта планировки территории, готовить проектную документацию линейных объектов одновременно с проектом планировки территории, а также предусмотреть возможность строительства дорожных объектов на основании утвержденной планировки территории без получения градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ).

Также Правительству поручено до 1 января 2020 года актуализировать классификатор строительных ресурсов и сборник сметных цен на стройматериалы, а к 1 декабря текущего года утвердить меры по предотвращению необоснованного роста и колебания цен на битум на внутреннем рынке и по обеспечению равномерной закупки битума и его межсезонного хранения.

Помимо этого, Путин поручил Правительству совместно с властями российских регионов подготовить программы реконструкции, капремонта и ремонта нахо-

дящихся в аварийном и предаварийном состоянии мостов и других дорожных сооружений, размещенных на автомобильных дорогах регионального и местного значения.

Субсидии на достройку проблемных объектов недвижимости будут выделяться вне рамок 44-ФЗ



18 июня Госдума приняла в третьем чтении законопроект № 719131-7, выводящий Фонд защиты дольщиков из-под норм законодательства о госзакупках при достройке им проблемных домов, оставшихся от девелоперов-банкротов.

Как сообщал портал ЕРЗ, данный законопроект был инициирован группой депутатов во главе с председателем комитета Госдумы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям Николаем Николаевым и принят в первом чтении 1 июля, а во втором – 17 июля.

Документ вносит в Бюджетный кодекс РФ изменения, которые позволят предоставить застройщику-банкроту финансирование для завершения его проблемных объектов и, таким образом, обойтись без привлечения нового застройщика.

Согласно новому закону финансирование такого девелопера-банкрота будет осуществляться Фондом защиты



дольщиков через заключение с конкурсным управляющим договором участия в долевом строительстве (ДДУ) в отношении нераспроданных помещений. Средства для этих целей поступят в Фонд в виде субсидий федерального бюджета.

Сегодня в рамках действующего законодательства реализовать такой механизм финансирования долгостроя весьма проблематично, поскольку средства, поступающие в Фонд дольщиков из бюджета, нельзя напрямую направлять компаниям-банкротам. Пока эти деньги могут распределяться только в соответствии с 44-ФЗ, то есть на конкурсной основе. В отличие от нынешнего правового положения дел, данные деньги в виде субсидий в соответствии с новым законом смогут направляться девелоперам без соблюдения затратных по времени конкурсных процедур, определяемых Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Для внедрения BIM-технологий Минстрой объединяет силы профессионального сообщества

Технический комитет по стандартизации ТК 465 «Строительство» и проектный технический комитет по стандартизации ПТК 705 «Технологии информационного моделирования на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства и недвижимости» объединяют силы для внедрения BIM-технологий в строительную отрасль.

Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарта) от 12 июля 2019 года № 1660 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 июня 2017 г. № 1382 «Об организации деятельности технического комитета по стандартизации «Строительство»» реализовано слияние технических комитетов путем интеграции ПТК 705 в структуру ТК 465. Соответствующий приказ опубликован на сайте Росстандарта.

Консолидация сил профессионального сообщества на площадке ТК 465 создаст единый центр компетенций, необходимый для эффективной работы по внедрению BIM-технологий в строительстве, подчеркнул заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Дмитрий Волков.



«Внесенные изменения в состав и структуру ТК 465 направлены на совершенствование и развитие работ по стандартизации в области строительства, в частности в сфере BIM-технологий. Предполагается, что полноправные члены расформированного ПТК войдут в состав профильного подкомитета ТК 465 – ПК 5 «Управление жизненным циклом объектов капитального строительства». Консолидация сил профессионального сообщества на одной площадке однозначно увеличит эффективность работы по внедрению BIM-технологий в строительную отрасль», – сказал Дмитрий Волков.

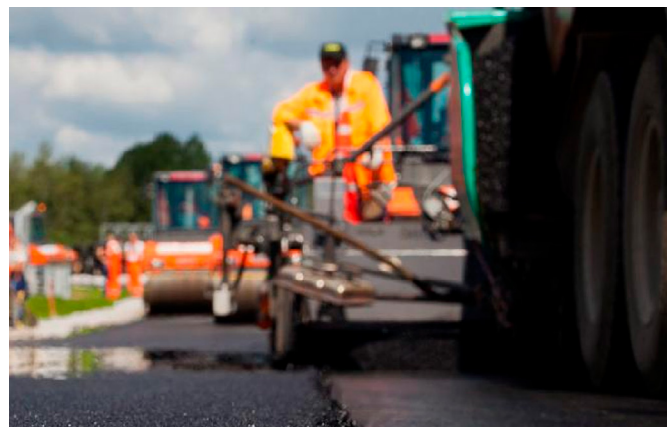
По словам замминистра, объединение сил профессионального сообщества отрасли является важным шагом в рамках реализации комплексной работы по внедрению информационного моделирования в строительстве.

Напомним, 1 июля понятия информационного моделирования и классификатора строительной информации были официально закреплены в Градостроительном кодексе. Соответствующий Федеральный закон подписал Президент России Владимир Путин.

СПРАВОЧНО:

Технический комитет по стандартизации 465 «Строительство» действует на базе федерального автономного учреждения «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС»). С учетом проведенной актуализации экспертного состава и интеграции ПТК 705 состав ТК 465 насчитывает 285 членов, направивших в общей сложности более 700 экспертов в структурные подразделения технического комитета ТК 465. ТК 465 объединяет представителей государственного регулятора, активных представителей бизнес-сообществ и научных организаций высочайших компетенций, лидеров строительной отрасли.

Реестр лучших технологий строительства дорог запустят в сентябре



Министерство транспорта России намерено до конца сентября запустить государственный реестр новых и наилучших технологий и материалов для дорожного строительства в электронном виде. Об этом сообщил директор департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Министерства транспорта России Григорий Волков.

Ранее, напомним, ведомство предложило ввести государственный реестр новых и наилучших технологий и материалов для дорожного строительства в электронном виде и сделать его общедоступным, в этих целях были разработаны соответствующие поправки в Градостроительный кодекс РФ.

«Сейчас уже прототип работает, мы надеемся, что до конца сентября запустим в эксплуатацию», – отметил Григорий Волков.

По его словам, Министерство транспорта намерено создать такую систему, которая позволит постоянно мониторить используемые технологии и выявлять отклонения. «Сегодня уже мы две технологии в рамках опытной эксплуатации завели», – сообщил Григорий Волков. Он пояснил, что только в том случае, если технологии себя оправдают, их можно будет в дальнейшем рекомендовать заказчикам.

«Соответствующие нормативно-правовые акты подготовлены, чтобы этот реестр был эффективным, сейчас проходит согласование в установленном порядке», – добавил представитель Министерства транспорта.

Ранее, однако, в качестве даты введения реестра назывался август 2019 года. Планируется, что перечисление материалов и технологий в нем будет сопровождаться указанием допустимой цены на них и стоимости работ.

Системы «Техэксперт» помогают учесть все новые требования к безопасности зданий и сооружений

С апреля 2019 года приказом Росстандарта № 831 утвержден новый перечень документов в области стандартизации (далее – Перечень № 831), в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

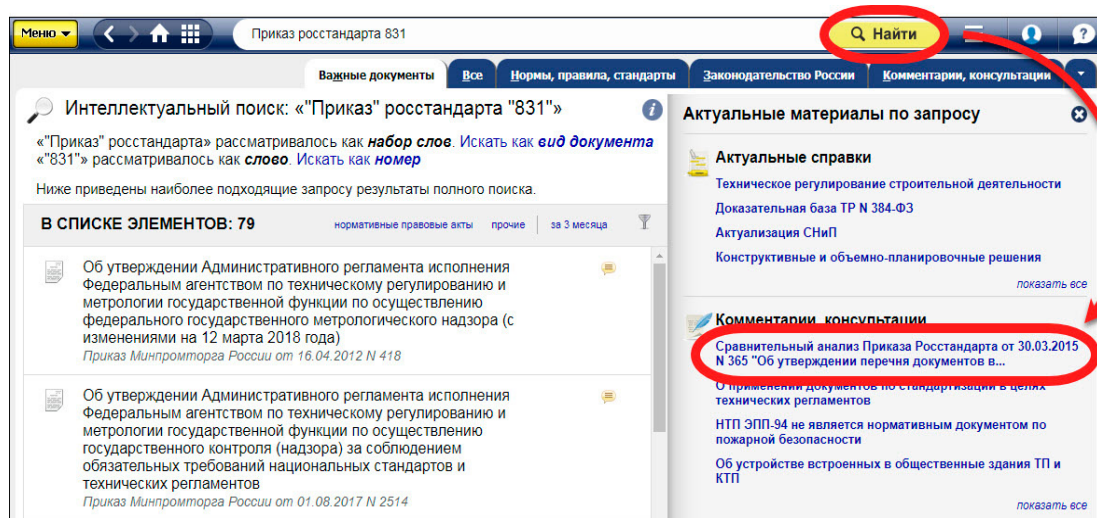
Что нового в Перечне № 831? Чем он отличается от предыдущего Перечня № 365?

Оперативно разобраться в новых требованиях Перечня № 831 и ознакомиться со всеми его отличиями от Перечня № 365 поможет уникальный сравнительный анализ, разработанный специально для систем «Техэксперт».

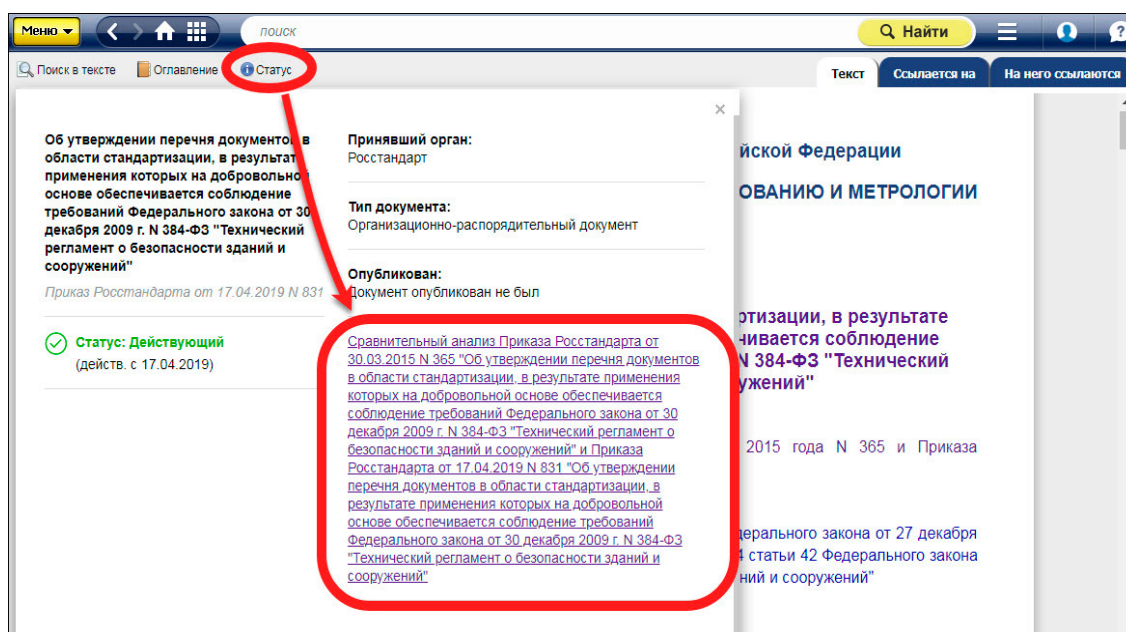
Найти сравнительный анализ вы можете:

1. С помощью интеллектуального поиска в системах:

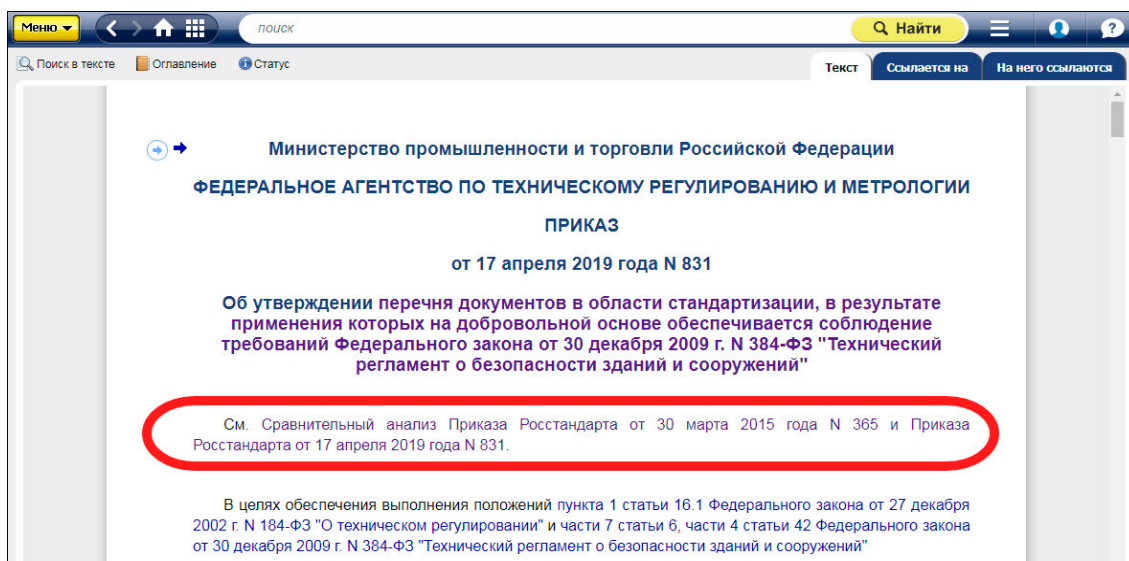
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;



2. Кликнув на кнопку «Статус» в тексте приказа Росстандарта № 831:

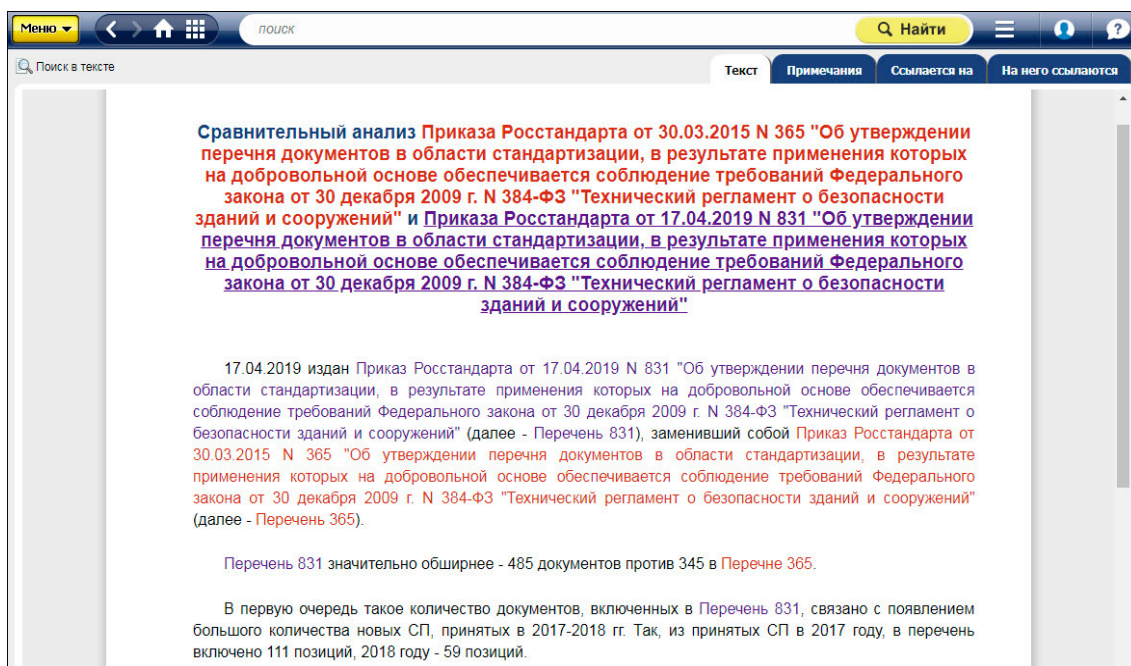


3. Перейти по ссылке в тексте приказа Росстандарта № 831:

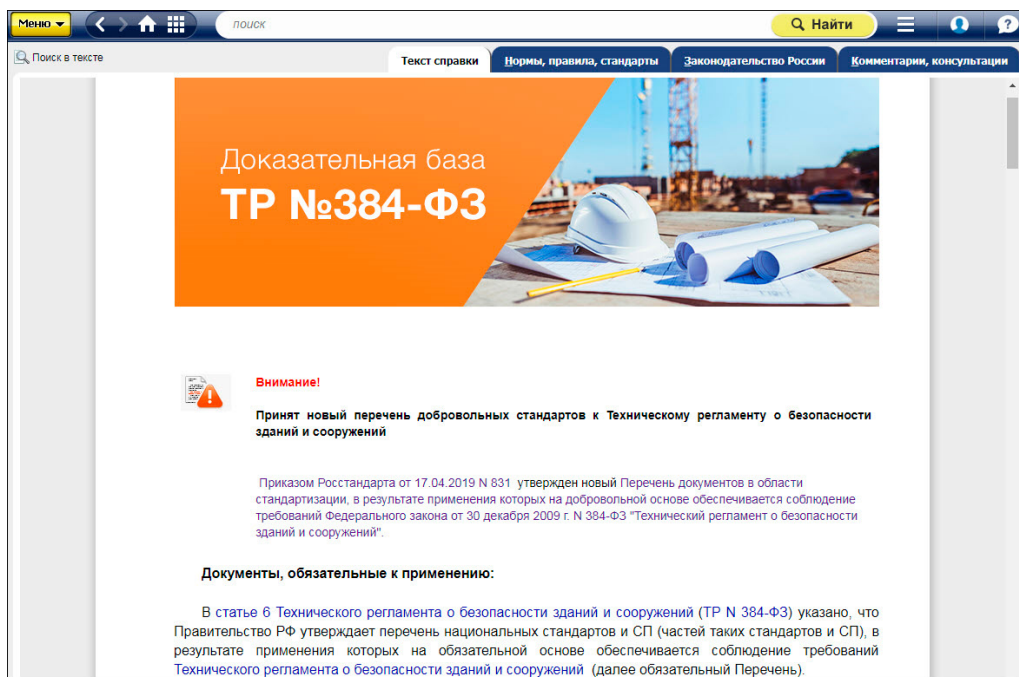


В материале:

- проведено детальное сравнение обеих перечней добровольных стандартов;
- подробно рассмотрены новые документы;
- приведены разъясняющие комментарии эксперта.



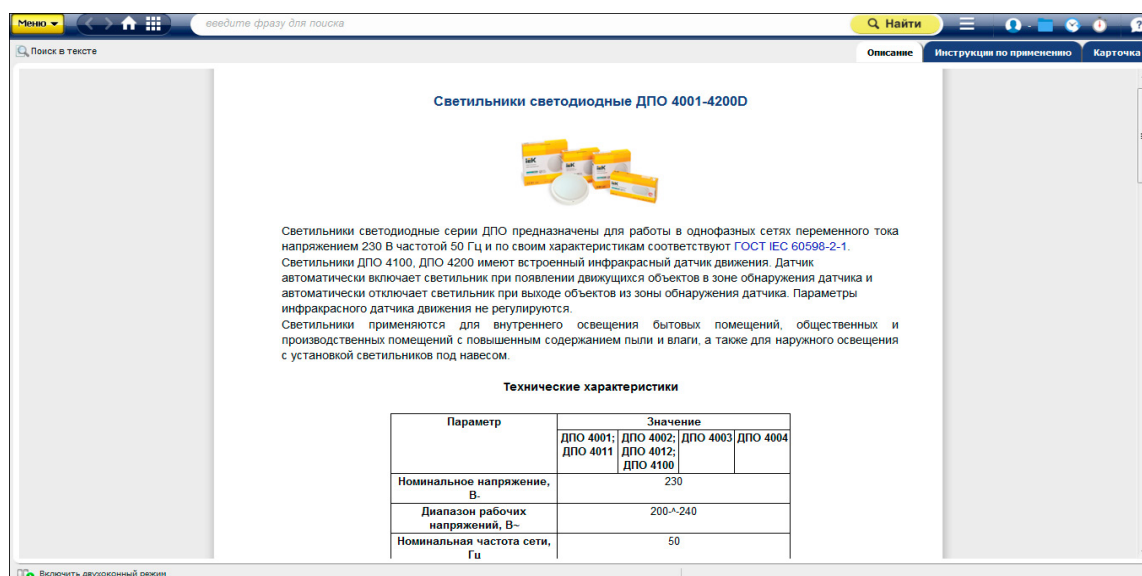
Обратите внимание! В системах «Стройэксперт. Вариант Лидер», «Стройэксперт. Профессиональный вариант» и «Техэксперт: Помощник проектировщика» также доступен специализированный сервис «Доказательная база ТР № 384-ФЗ», который позволит не только ознакомиться с каждым документом Перечня № 831, но и разобраться во всех требованиях к безопасности зданий и сооружений в целом.



Новинки в области строительных материалов и оборудования

В августовском номере газеты «Строй-Info» представляем вам одну из новинок в области строительных материалов.

Группа компаний ИЕК представила новые модели светодиодных светильников ДПО 4001-4200D. С подробной характеристикой данного материала вы можете ознакомиться в линейке систем «Строй-Ресурс».



Ассортимент дополнили светильники мощностью 8, 12, 15 Вт с цветовой температурой 6500 К, а также модели мощностью 12 Вт с инфракрасным датчиком движения.

Преимущества светодиодных светильников ДПО 4001-4200D:

- матовый рассеиватель обеспечивает ровный свет без слепящего эффекта;
- легкий монтаж, не требующий разбора светильника;
- монтажный набор входит в комплект поставки;
- антивандальный ударопрочный корпус;
- срок службы 30 000 часов;
- срок гарантии 1 год.

Об этой и других новинках читайте в разделе «Новости» в системах:

«Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
 «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
 «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
 «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией. Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

✓ Федеральный закон от 27.06.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

✗ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2019 № 306/пр «Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемых организаций в случаях, предусмотренных частями 14 и 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

✓ Постановление Правительства РФ от 03.07.2019 № 850 «Об утверждении Правил отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения».

✓ Постановление Правительства РФ от 18.07.2019 № 926 «О внесении изменений в Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

✓ Постановление Правительства РФ от 06.07.2019 № 864 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

✓ СП от 30.01.2019 № 121.13330.2019 Аэродромы. СНиП 32-03-96.

✓ ГОСТ Р от 31.05.2019 № 58401.2-2019 Дороги автомобильные общего пользования. Смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон щебеночно-мастичные. Система объемно-функционального проектирования. Технические требования.

✓ ГОСТ Р от 31.05.2019 № 58401.3-2019 Дороги автомобильные общего пользования. Смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон. Система объемно-функционального проектирования. Правила проектирования.

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- Расчет времени срабатывания запорных и отсекающих устройств.
- О ширине полосы отвода для водопровода.
- Проект открытого склада угля: требуется ли экспертиза
- План сетей водоснабжения.
- План сетей водоснабжения.

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проекты производства работ (ППР):

1. ППР. Устройство гидроизоляции и антикоррозийной защиты с применением материалов КАЛЬМАТРОН.
2. ППР. Комплексное благоустройство и озеленение территории общего пользования.

Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:
 - 1.1. технологические карты радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб):

- ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-1. Технологическая карта радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 100 до 250 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 1;
 - ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-2. Технологическая карта радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 250 до 500 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 1;
 - ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-3. Технологическая карта радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 500 до 1400 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 1;
 - ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-4. Технологическая карта радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 100 до 250 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 2;
 - ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-5. Технологическая карта радиографического контроля кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 250 до 500 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 2;
- 1.2. технологические карты на строительство автомобильных дорог из сборных железобетонных плит:
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Возведение насыпи земляного полотна из карьерного грунта автовозкой;
 - ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из сборных железобетонных плит. Геодезический контроль возведения насыпи земляного полотна.

2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:
- ТТК. Ванная сварка выпусков арматуры в узлах сопряжения сборных железобетонных конструкций каркасно-панельного здания;
 - ТТК. Монтаж сборных железобетонных связей панелей (диафрагм жесткости) каркасно-панельного здания;
 - ТТК. Монтаж железобетонных связевых, рядовых и пристенных плит перекрытия каркасно-панельного здания;
 - ТТК. Монтаж перекрытия подвала из сборных железобетонных плит;
 - ТТК. Монтаж наружных стеновых панелей цокольного этажа жилого здания;
 - ТТК. Устройство в конусах насыпи водоотводных лотков из сборного железобетона;
 - ТТК. Отвод воды с разделительной полосы автомобильной дороги I-й категории на высоких насыпях;
 - ТТК. Монтаж трубопроводов из полипропиленовых труб для внутренней сети отопления в жилых и общественных зданиях;
 - ТТК. Облицовка внутренних помещений (пол, стены) мраморными плитами;
 - ТТК. Укрепление откосов и склонов объемной георешёткой ГЕО ОР;
 - ТТК. Свайные работы. Вибропогружение железобетонных свай;
 - ТТК. Установка деревянных плинтусов;
 - ТТК. Устройство мозаичных плинтусов;
 - ТТК. Монтаж пластиковых плинтусов;
 - ТТК. Установка граненых опор наружного освещения марки ОГС.

Другие материалы и информация по вопросам строительства:

- В группу инженерных калькуляторов «Приготовление материалов для дорожных работ» включен калькулятор «Приготовление черного фракционного щебня по ГЭСН 81-02-27-2017». Калькулятор отображает перечень работ и позволяет произвести расчет потребности материалов, необходимых при приготовлении смесей для строительства автомобильных дорог. Использование калькулятора позволит сократить время и упростить расчеты, необходимые при планировании и организации производства дорожных работ.
- В группу инженерных калькуляторов «Расчет зон защиты молниеотводов» включен калькулятор «Расчет зоны защиты одиночного тросового молниеотвода по РД 34.21.122-87». Данная группа калькуляторов предназначена для расчета зон защиты молниеотводов различных конструкций с различной степенью надежности при устройстве молниезащиты зданий, сооружений и про-

мышленных коммуникаций. Использование этих калькуляторов позволит предварительно оценить размеры зон молниезащиты, сократить время и упростить расчеты, необходимые при разработке проектов, строительстве, эксплуатации, а также при реконструкции зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.

- Добавлен инженерный калькулятор «Сталь калиброванная круглая по ГОСТ 7417 75». Калькулятор отображает сортамент изделия, их конструкцию и основные характеристики. С их помощью можно определить массу и развернутую площадь поверхности профилей, исходя из выбранного сортамента и количества.

- Раздел строительного оборудования дополнен техническими описаниями на машины дорожного строительства от компании «Белдортехника» (Республика Беларусь).

Формы строительной документации

- Паспорт вентиляционной системы (системы кондиционирования воздуха) (Пособие к СНиП 3.05.01-85);
- Карта контроля соблюдения требований СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 «Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натурных условиях» при выполнении вида работ «Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем», «Строительный контроль за общестроительными работами»;
- Протокол радиационного обследования (МУ 2.6.1.2838-11);
- Акт промеров глубин и водолазного обследования в створе подводного перехода (промежуточная приемка траншеи) при необходимости (СП 392.1325800.2018);
- Ведомости промеров глубин фактических отметок дна траншеи по оси трубопровода (промежуточная) при необходимости (СП 392.1325800.2018);
- Ведомости промера глубин (по оси готовой подводной траншеи) (СП 392.1325800.2018);
- Акт промеров глубин и водолазного обследования в створе подводного перехода (после укладки трубопровода) (СП 392.1325800.2018);
- Ведомость промера глубин (до верха образующей забалластированного трубопровода) (СП 392.1325800.2018);
- Акт водолазного обследования в створе подводного перехода после укладки и замыыва трубопровода (СП 392.1325800.2018);
- Ведомость промера глубин водоема по оси подводного уложенного и замытого трубопровода (СП 392.1325800.2018);
- Акт приемки-передачи подводного перехода техническому заказчику (СП 392.1325800.2018);
- Энергетический паспорт проекта здания (СП 50.13330.2012).

ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

1. Типовой проект 8124тм-т1 Дифференциальная токовая защита с торможением. Защита шин 110-500 кВ
 - Альбом 1 Пояснительная записка;
 - Альбом 2 Чертежи.
2. Типовой проект 1052тм-т1 Модернизированные (сварные) унифицированные металлические одноцепные и двухцепные опоры 220-330 кВ для I, II, III, и IV районов климатических условий. Рабочие чертежи
 - Том 1. Книга 3. Одноцепная промежуточная опора 330 кВ на оттяжках для I-IV РКУ, Шифр П22М;
 - Том 1. Книга 7. Двухцепная промежуточная опора 220 кВ типа «Бочка» для I-II РКУ, Шифр П26М;
 - Том 1. Книга 8. Двухцепная промежуточная опора 220 кВ типа «Бочка» для III-IV РКУ, Шифр П27М;
 - Том 1. Книга 9. Двухцепная промежуточная опора 330 кВ типа «Бочка» для I-II РКУ, Шифр П28М;
 - Том 1. Книга 10. Одноцепная промежуточная угловая опора 220 и 330 кВ на оттяжках для I-IV РКУ. Шифр П30М.

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

1. Типовой проект 902-1-128.88 Комплексно-блочная малогабаритная канализационная насосная установка с насосами 1В20/5-16/5 производительностью 16 куб.м/ч, глубиной подводящего коллектора 3,0 м
 - Альбом 1. Пояснительная записка, технологическая часть, автоматизация, архитектурно-строительная часть, отопление и вентиляция, электротехническая часть;
 - Альбом 2. Спецификации оборудования;
 - Альбом 3. Ведомости потребности в материалах;
 - Альбом 4. Задание заводу-изготовителю на щиты автоматики;
 - Альбом 5. Сметы.
2. Типовые проектные решения 902-3-058.87 Аэробные минерализаторы осадка сточных вод. Для очистных сооружений пропускной способностью 35-70 тыс.куб.м/сутки
 - Альбом 1. Пояснительная записка;
 - Альбом 2. Технологическая, строительная части. Автоматизация;
 - Альбом 3. Строительные изделия;
 - Альбом 4. Спецификации оборудования;
 - Альбом 5. Ведомости потребности в материалах;
 - Альбом 6. Сметы.

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

1. Типовой проект 805-3-106.89 Птичник на 58 тыс. голов ремонтного молодняка кур в клеточных батареях КБУ-Ф-3. Стены из керамзитовых панелей
 - Альбом 1. Общая пояснительная записка. Технология производства. Архитектурные решения. Конструкции железобетонные;
 - Альбом 2. Отопление и вентиляция. Воздухоснабжение. Внутренние водопровод и канализация. Электрическое освещение. Силовое электрооборудование. Автоматизация производства;
 - Альбом 3. Изделия архитектурных решений. Изделия конструкций железобетонных. Нестандартизированное оборудование;
 - Альбом 4. Спецификации оборудования;
 - Альбом 5. Сметы;
 - Альбом 6. Ведомости потребности в материалах.

2. Типовой проект 812-1-49.84 Крытый ток для подработки зерна площадью 1000 кв.м

- Альбом 1. Архитектурно-строительные решения. Технология и механизация производственных процессов. Электротехнические чертежи. Пожарная сигнализация (в местных строительных материалах);

- Альбом 2. Сборник спецификаций оборудования;
- Альбом 3. Ведомости потребности в материалах;
- Альбом 4. Объектная смета и сметы на общестроительные работы, на технологические оборудование и электротехнические работы.

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

1. Типовой проект 501-3-21.83 Пескосушильная установка для локомотивов производительностью 60 куб.м/сутки с компрессорной

- Альбом 1. Пояснительная записка. Ситуационные планы. Технология производства. Архитектурно-строительные решения. Конструкции железобетонные. Отопление и вентиляция. Внутренние водопровод и канализация. Электроосвещение и силовое электрооборудование. Автоматизация технологии производства. Автоматизация внутренних водопровода и канализации. Связь;

- Альбом 2. Заказные спецификации;

- Альбом 4. Ведомости потребности в материалах.

2. Типовые проектные решения 501-05-5 Автоматическая переездная сигнализация для участков с однопутной кодовой автоблокировкой переменного тока с электротягой ПС-1-К-79

- Альбом 1 Принципиальные схемы;

- Альбом 2 Пояснительная записка;

- Альбом 3 Монтажные схемы.



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации.

В нем вы найдете новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.

ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ

пишите на editor@cntd.ru или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222