

СТРОЙ-Info

№ 4 апрель '19

специальное издание
для пользователей
систем «Техэксперт»

Актуальная тема

Это важно!

Новости отрасли

Смотри в системе

» 1

» 2

» 5

» 7

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы по работе с системами «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

АТТЕСТАЦИЯ ЭКСПЕРТОВ БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ ДИСТАНЦИОННО

Минстрой России разрабатывает порядок осуществления дистанционных аттестационных сессий по проверке знаний экспертов. Введение такого порядка позволит претендентам проходить аттестацию из любой точки Российской Федерации. Об этом сообщил первый заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Леонид Ставицкий.



По его словам, внедрение дистанционной проверки знаний в первую очередь позволит существенно сократить расходы экспертных организаций и самих претендентов на организацию аттестации. На сегодняшний день им приходится тратить значительные суммы с учетом проезда в Москву, проживания, командировочных расходов.

Кроме того, при проверке знаний претендентов в качестве дополнительного вопроса на устном экзамене планируется использовать практические задания (кейсы). Кейсы предполагают анализ принятых проектных решений или результатов инженерных изысканий.

Начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов отметил, что одна из основных проблем в практике переаттестации, с которой сталкиваются эксперты учреждения, – формальное несоответствие профилей их дипломов терминологии, применяемой к описанию современных квалификаций. Эту проблему, предполагают в Главгосэкспертизе, можно решать за счет прохождения профессиональной переподготовки и получения соответствующих аттестатов, что позволит нивелировать эти расхождения.

Для справки: в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий, насчитывается порядка 7,7 тыс. человек экспертного состава, аттестованного по разным направлениям деятельности по всей Российской Федерации.

Утверждена форма и порядок предоставления отчетности в контролирующий орган

Что произошло?

Приказом Минстроя РФ № 656/пр от 12.10.2018 утверждена форма и порядок предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств дольщиков и сводной накопительной ведомости.

Согласно принятому порядку отчетность составляется по установленным формам, к которым также должна быть приложена бухгалтерская отчетность (промежуточная по итогам I-III кварталов и годовая – по итогам IV квартала).

Отчетность предоставляется застройщиком в контролирующий орган только при условии, если в течение отчетного периода действовал хотя бы один договор участия в долевом строительстве (ДДУ) или у застройщика имелись неисполненные обязательства по ДДУ.

В случае если застройщик привлекает денежные средства участников долевого строительства путем размещения их на счетах эскроу, отчетность в контролирующий орган не предоставляется.

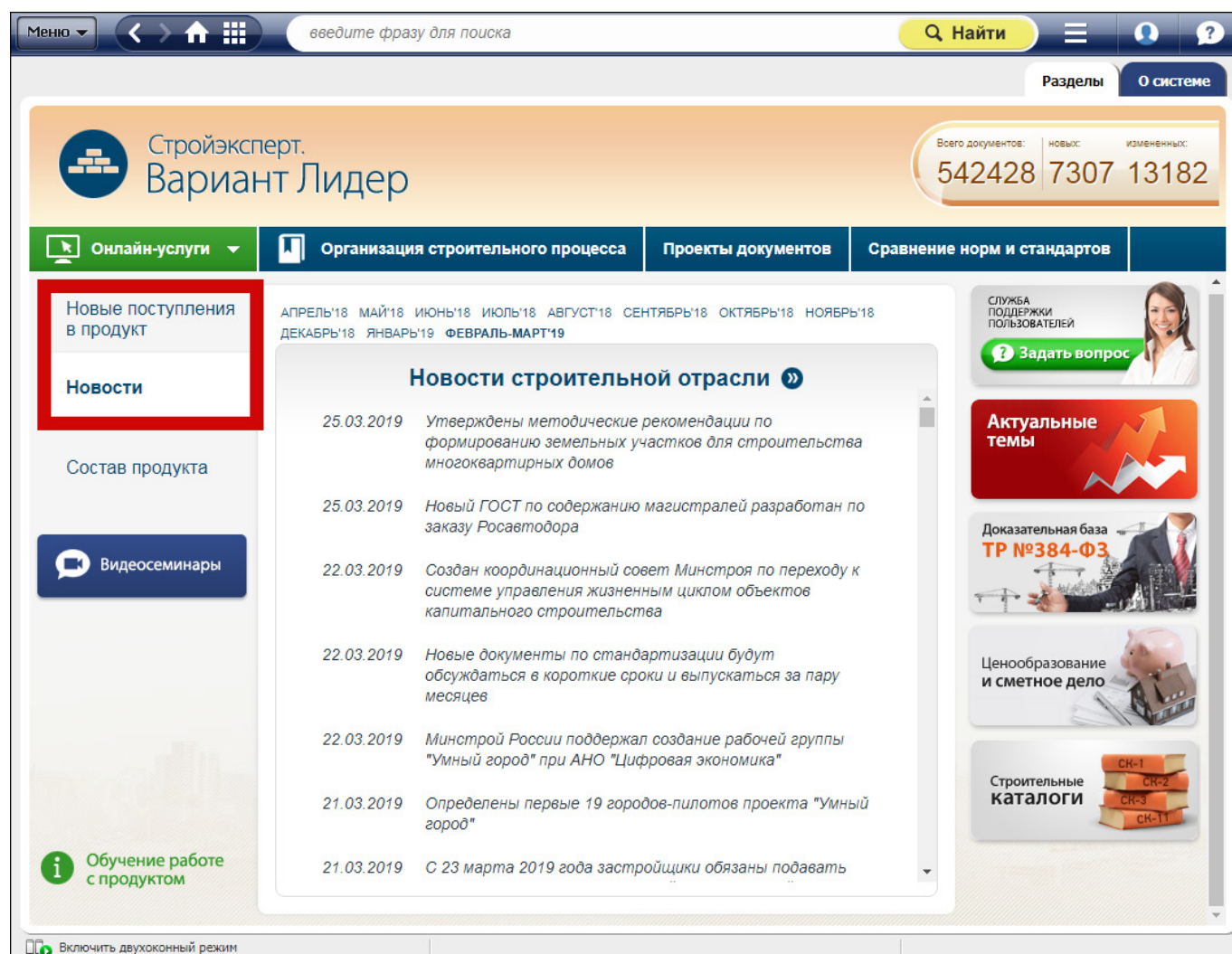
Почему это важно?

Несоблюдение порядка предоставления отчетности грозит получением предписания от контролирующего органа, а также привлечением к ответственности по ст.14.28. КоАП «Нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».

Как найти в системе?

1. Воспользовавшись сервисами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».



2. Новая форма отчетности доступна в разделе «Формы строительной документации» систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 12.10.2018 N 656/пр

Форма

Отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства за ___ квартал 20__г.¹

¹ При составлении отчетности в случае отсутствия информации, указание которой предусмотрено формой, в соответствующей графе ставится прочерк. Каждый лист отчетности заверяется и подписывается уполномоченным должностным лицом застройщика.

I. Сведения о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1	Фирменное наименование (наименование) ²	
2	Сокращенное фирменное наименование (наименование) ³	
3	Место нахождения	

Утверждены формы уведомлений о планируемом сносе объекта и о его завершении

Что произошло?

Приказом Минстроя РФ от 24.01.2019 № 34/пр утверждены формы уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и о завершении сноса такого объекта. Данные формы утверждены во исполнение ч.9 ст.55.31 Градостроительного кодекса РФ, в которой говорится, что в целях сноса объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик подает уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства.

Это уведомление подается посредством личного обращения в орган местного самоуправления по месту нахождения объекта капитального строительства, не позднее семи рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства.

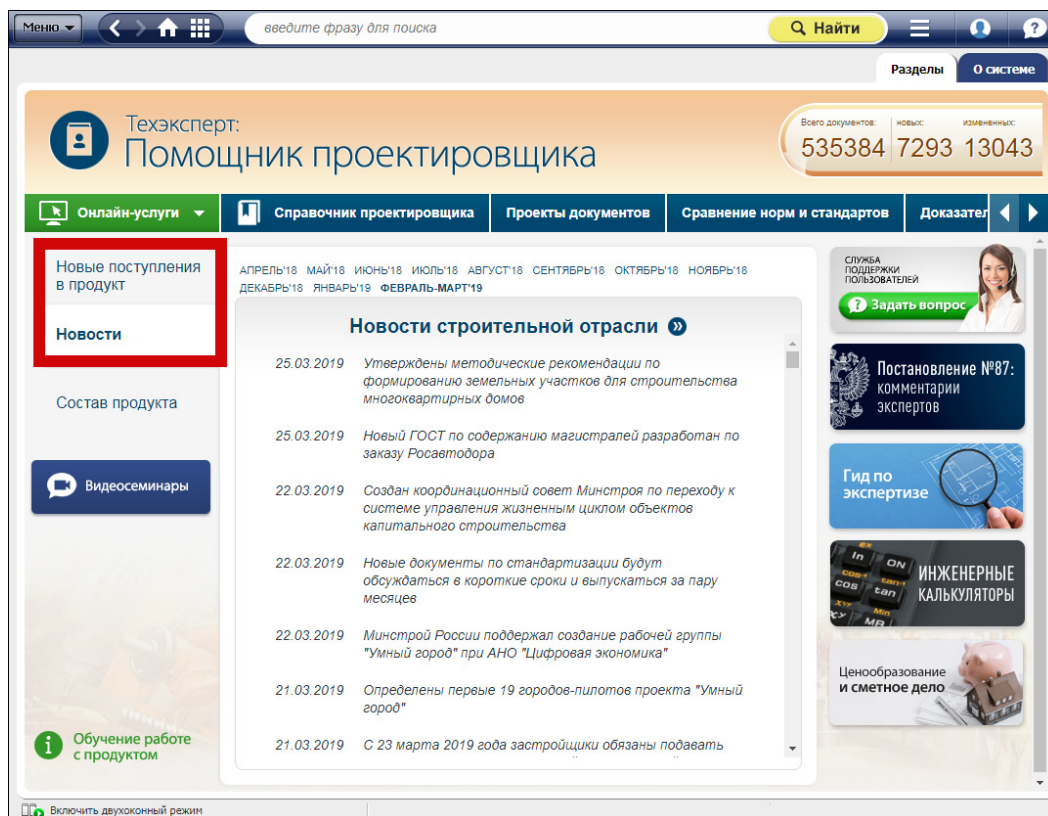
Почему это важно?

Проведение сноса запрещается без прохождения процедуры направления уведомления о планируемом сносе объекта. Несоблюдение порядка сноса объектов капитального строительства влечет наложение ответственности органами государственного строительного надзора.

Как найти в системе?

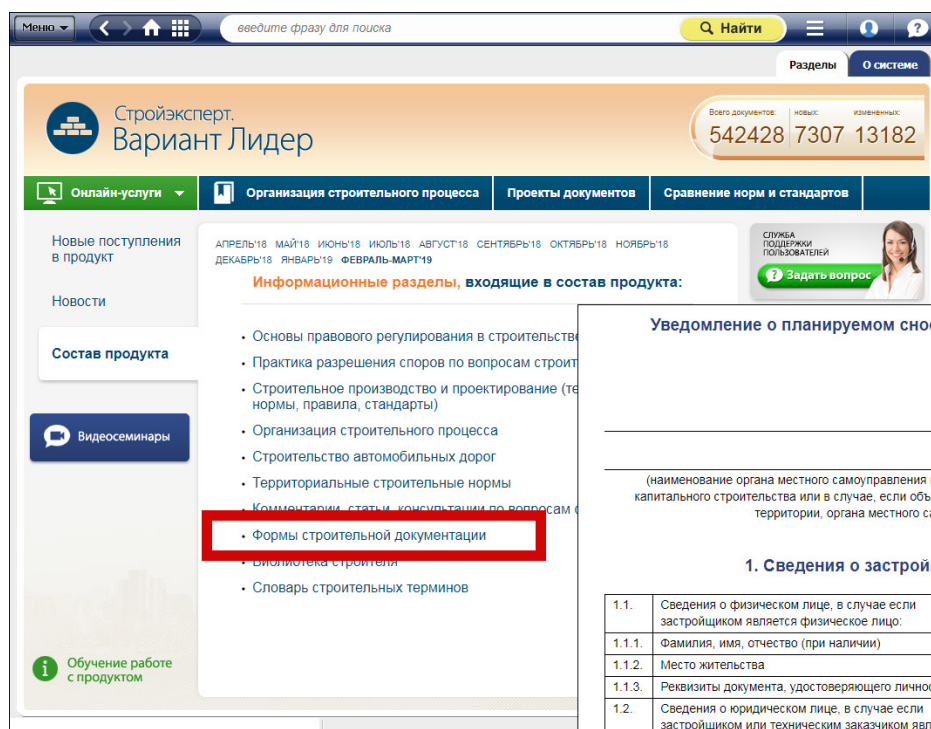
1. В сервисах «Новости» и «Новые поступления», расположенных на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».



2. Формы включены в раздел «Формы строительной документации» систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».



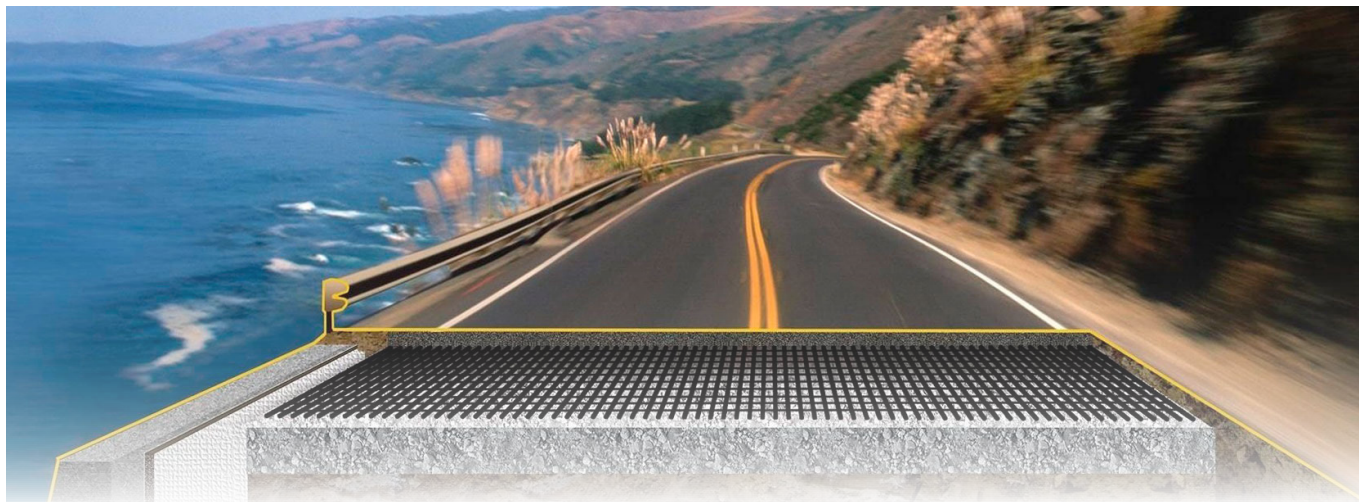
Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

_____ " _____ 20__ г.

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Место жительства	
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является	



В России создадут реестр лучших технологий строительства дорог

Минтранс России создаст единый реестр (список) новых и наилучших технологий, применяемых для строительства и ремонта дорог. В ведомстве считают, что этот шаг позволит повысить качество автодорог в стране.



Доступ к реестру откроют для всех, он будет носить рекомендательный характер.

Список будет содержать перечень новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения для дорожной деятельности.

Реестр планируют вести в электронном (цифровом) виде. В другом формате этот документ поддерживать будет трудно, ведь он должен содержать результаты актуальных научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, сведения о материалах, оборудовании, технических средствах организации дорожного движения, конструкциях, документах, применяемых в сфере дорожного хозяйства, и т.д.

Предприятия, которые проектируют, строят, ремонтируют, реконструируют и содержат дорожные сооружения, должны будут в проектной документации указывать сведения об использовании или о причинах неиспользования информации и данных, содержащихся в реестре.

Правовое положение реестра закрепят в Градостроительном Кодексе России.

Законопроект о дополнении Кодекса соответствующей статьей уже опубликован на госпортале проектов нормативных правовых актов. Работа ведется в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автодороги».

Поправки также внесут в Положение о Министерстве транспорта. Предполагается, что это ведомство само будет вести реестр.

Как отмечается в материалах к законопроекту, в России уже успешно используются реестр лекарственных средств, реестр автомобильных дорог, реестр организаций оборонно-промышленного комплекса и другие.

Утверждены формы уведомлений о планируемом сносе объекта и о его завершении

Опубликован Приказ Минстроя России от 24.01.2019 № 34/пр, которым утверждены формы уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса такого объекта.

Как установлено ч.9 ст.55.31 Градостроительного кодекса РФ, в целях сноса объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик подает на бумажном носителе уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства.

Это уведомление подается посредством личного обращения в орган местного самоуправления по месту нахождения объекта капитального строительства, в том числе через многофункциональный центр, либо направляется по почте или через единый портал государственных и муниципальных услуг. Срок – не позднее семи рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства.

Форма уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства состоит из трех разделов.

Первый раздел называется «Сведения о застройщике, техническом заказчике».

В случае если застройщиком является физическое лицо, то ему необходимо заполнить данные раздела 1.1, где необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- место жительства;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность.

В случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо, то необходимо заполнить данные раздела 1.2, где необходимо указать:

- наименование юридического лица;
- местонахождение юридического лица;
- государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

• ИНН, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо.



Во втором разделе уведомления указываются сведения о земельном участке:

- кадастровый номер земельного участка (при наличии);
- адрес или описание местоположения земельного участка;
- сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы);
- сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц).

В третьем разделе указываются сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу:

- кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии);
- сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы);
- сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц);
- сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством РФ (при наличии такого решения либо обязательства).

Также в уведомлении указывается почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи.

Как установлено ч.10 ст.55.31 ГрК РФ, к уведомлению о планируемом сносе объекта капитального строительства должны быть приложены:

- 1) результаты и материалы обследования объекта капитального строительства;
- 2) проект организации работ по сносу объекта капитального строительства.

Ранее ЕРЗ сообщал, что на портале проектов нормативно-правовых актов опубликован проект постановления Правительства РФ, которым должны быть утверждены требования к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства.

Форма уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства содержит разделы:

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике.
2. Сведения о земельном участке.

Данные разделы по своему содержанию аналогичны разделам, установленным в форме уведомления о планируемом сносе.

В дальнейшем застройщик указывает, что снос объекта капитального строительства произведен.

Согласно ч.12 ст.55.31 ГрК РФ уведомление о завершении сноса подается не позднее семи рабочих дней после завершения сноса объекта капитального строительства.

Нацреестр специалистов в сфере строительства наполнится к лету

Национальный реестр специалистов в сфере строительства будет наполнен до необходимых для отрасли объемов к июлю текущего года. Об этом членам Совета НОСТРОЙ сообщил в минувший вторник первый заместитель исполнительного директора национального объединения Валентин Власов.

По словам замдиректора, для того чтобы на 100% обеспечить членов СРО специалистами из НРС, в нацреестр нужно внести ещё 15 тысяч специалистов. В дирекции НОСТРОЙ эту цифру считают вполне реальной, потому что поток заявительных документов на включение в НРС не иссякает: ежедневно в НОСТРОЙ получают до 170 заявлений.

В общей сложности статистика по НРС такова: к 1 марта НОСТРОЙ получил 208128 комплектов заявительных документов, по 185135 из них принял положительное заключение, 84 специалиста были исключены из реестра. Обеспеченность членов СРО специалистами, включенными в НРС, составляет 89,2% (78445 организаций в абсолютных цифрах). Еще 3,8% (3304 организации) членов СРО имеют по 1 специалисту, 7% (6181 организация) не имеют ни одного.

К 1 марта НОСТРОЙ «углубленно проверил» документы 6538 специалистов, уже включенных в НРС. В планах – 126990 заявлений и прилагаемых к ним документов. Больше всего недостоверных сведений выявлено в нотариальных документах, документах, подтверждающих трудовой стаж, и в справках об отсутствии судимости. Помимо этого, в НОСТРОЙ составили список вузов, с которыми связано наибольшее количество поддельных дипломов, и теперь займутся их идентификацией.

Совет НОСТРОЙ поручил Комиссии по ведению НРС продолжить углубленную проверку документов, представленных специалистами НРС, и отчитаться о её результатах через полгода.



В Москве пройдет III Международный BIM-форум

Ежегодное деловое мероприятие, объединяющее мировых лидеров в области цифровых технологий в проектировании и строительстве.

BIM-форум 2019 – это не только смотр передовых достижений в области информационного моделирования, но и насыщенная деловая программа, затрагивающая все наиболее злободневные вопросы отрасли.



Концепция управления жизненным циклом объектов капитального строительства с применением информационного моделирования, перспективы перехода на BIM-мандат для госзаказа, проблемы государственной экспертизы информационных моделей, цифровизация промышленности и роль передовых технологий в жилищной политике – вот лишь некоторые темы, которые обсудят на BIM-форуме ведущие российские и зарубежные эксперты.

В общей сложности на площадках форума запланировано более 50 сессий. В программе главного конференц-зала будут представлены самые современные проекты, реализованные с применением BIM-технологий. Разнообразная типология объектов, а также максимально широкий спектр используемых программных продуктов позволят объективно оценить преимущества внедрения современных цифровых инструментов.

Большое внимание также будет уделено наиболее острым проблемам строительной отрасли – таким, как переход на проектное финансирование в жилищном строительстве. Делегаты форума узнают, как использование новых технологий позволяет повысить его эффективность и насколько российский рынок готов работать в новой – цифровой – парадигме.

Параллельно с мероприятиями главного зала будут проходить сессии, посвященные концепции Open BIM, опыту использования информационных моделей на всех

этапах жизненного цикла зданий, перспективным направлениям развития цифровых инструментов в строительной отрасли, а также специфике применения BIM-технологий разными участниками рынка: девелоперами, производителями, управляющими компаниями и пр.

Не менее насыщенным обещает стать раздел, посвященный программным продуктам и решениям. В течение всех дней работы форума его участники смогут получить исчерпывающие консультации ведущих разработчиков и вендоров новейшего ПО.

Место проведения BIM-форума 2019 – Amber Plaza (ул. Краснопролетарская, 36).

За обновлениями деловой программы следите на официальном сайте мероприятия <http://bimforum.pro/>



СМОТРИ В СИСТЕМЕ

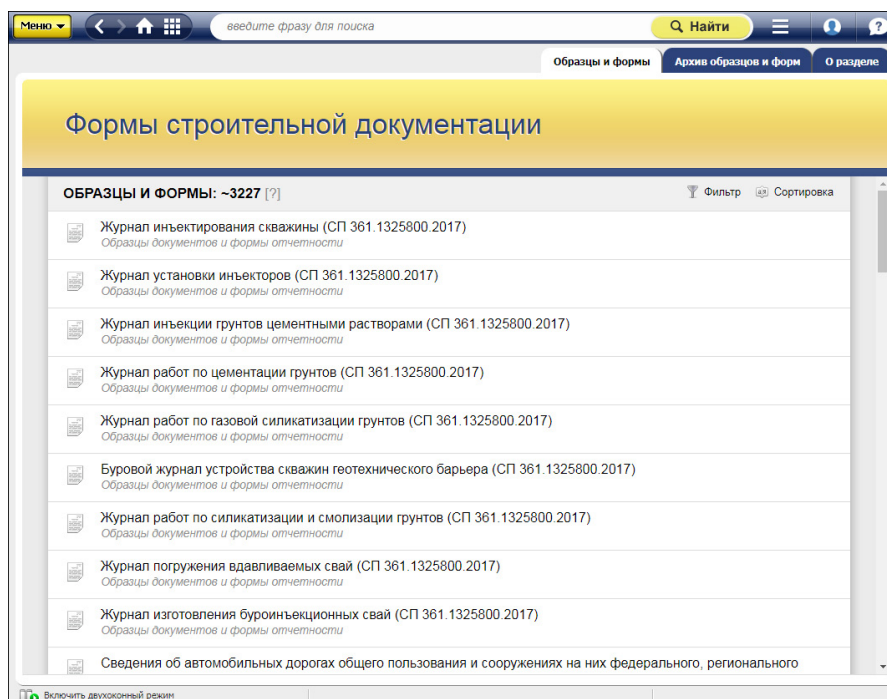
ПСС «Техэксперт»:

более 3,5 тыс. форм строительной документации у вас под рукой

В линейке строительных систем «Техэксперт» представлен уникальный раздел «Формы строительной документации», предназначенный для специалистов, в ежедневные обязанности которых входит составление строительной документации. Раздел содержит более 3,5 тыс. примерных и типовых форм документов, утвержденных различными органами власти. Так, в разделе доступны формы:

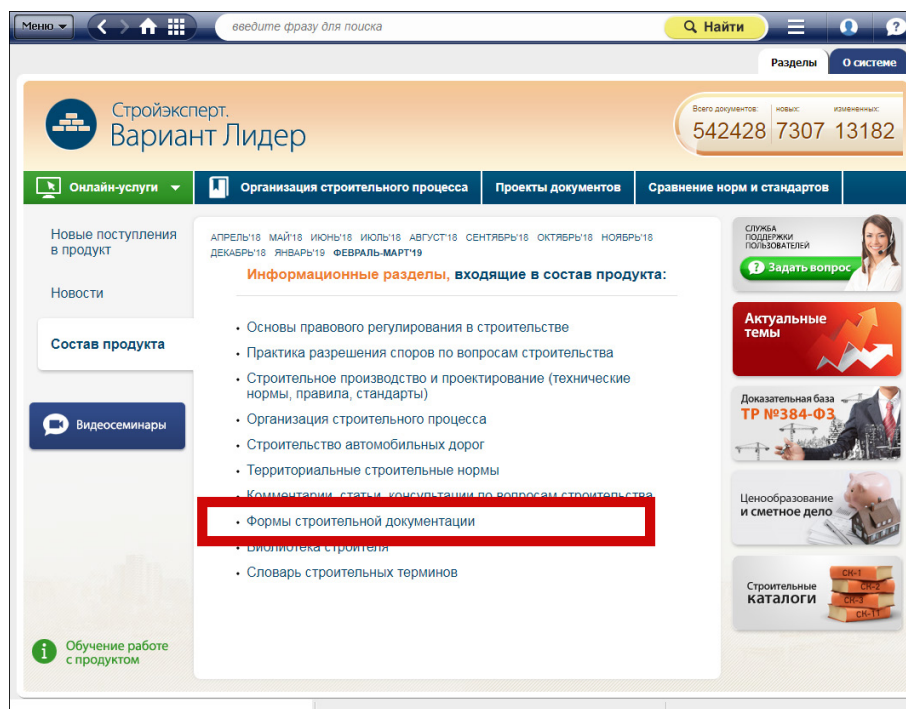
- статистической отчетности;
- первичной учетной документации;
- производственной и исполнительной документации;

- документации по контролю качества в строительстве;
- а также образцы правовых и деловых документов.



Раздел «Формы строительной документации» входит в состав систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза»;
- «Стройтехнолог».



В системе «Техэксперт: Дорожное строительство» представлен специализированный раздел «Образцы и формы документов в области дорожного строительства», содержащий образцы и формы документов, которые находят применение в деятельности предприятий и организаций дорожного строительства.

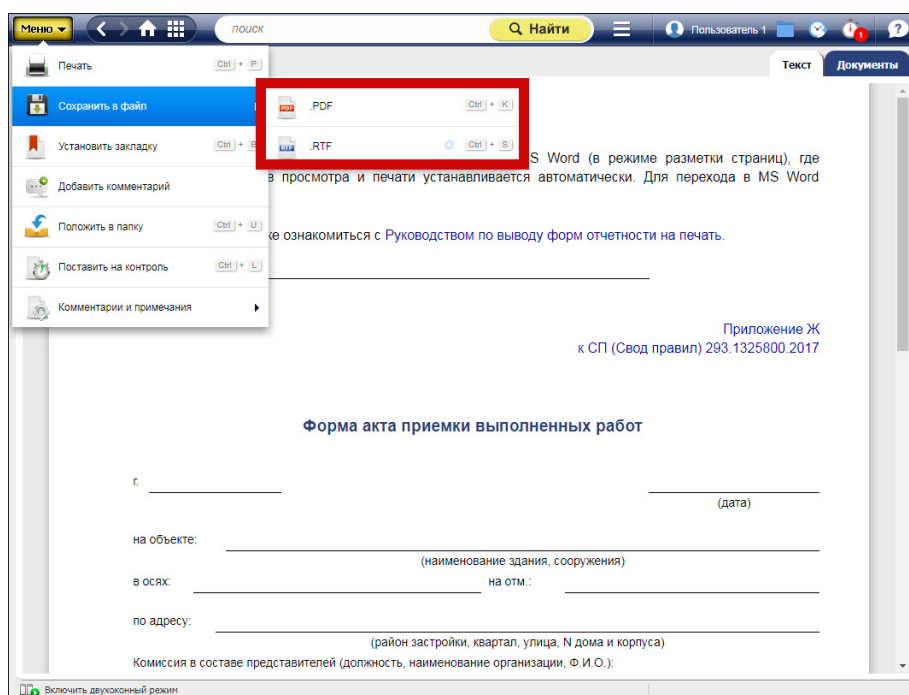
Оба раздела («Формы строительной документации» и «Образцы и формы документов в области дорожного строительства») включают в себя:

- действующие (актуальные) образцы и формы (содержатся в ярлыке «Образцы и формы»);
- образцы и формы, не подлежащие применению (содержатся в ярлыке «Архив образцов и форм»).

Примечание: образцы и формы, не подлежащие применению, – это образцы и формы документов, утвержденных

утратившими силу правовыми актами, а также созданные на основе правовых норм, в настоящее время изменившихся или утративших силу.

Все формы и образцы документов доступны к скачиванию в нескольких форматах (rtf., pdf., doc.)



Обратите внимание!

Для работы с оригиналами форм или образцов в MS Word/ MS Excel необходимо нажать кнопку «Получение оригинала MS Word/ MS Excel» (располагается перед текстом формы или образца). При этом настройка печати и просмотра документа устанавливается автоматически.



Новинки в области строительных материалов и оборудования

В апрельском номере газеты «Строй-Info» представляем вам одну из новинок в области строительных материалов.

Группа компаний ИЕК выпустила новинку в ассортименте оборудования для управления освещением – фотореле ФР-603, ФР-604. С подробной характеристикой данного материала вы можете ознакомиться в линейке систем «Строй-Ресурс».

Фотореле ФР-603, ФР-604



Фотореле предназначены для автоматического включения и отключения уличного и внутреннего освещения (подсветки витрин, световой рекламы и т.п.) в зависимости от уровня освещенности.

Технические характеристики

Марка	ФР-603	ФР-604
Модель или исполнение:	Датчик освещенности	
Макс мощность ламп накаливания:	2200 Вт	3300 Вт
Макс суммарный ток нагрузки:	10 А	15 А
Рабочая освещенность:	5...50 (регулируется) лк	
Степень защиты - IP:	IP66	
Номинальное напряжение:	230 В	
Частота:	50 Гц	
Класс защиты:	II	
Фотоэлемент:	Встроенный	
Температура эксплуатации:	-25...+45 °С	
Глубина:	86,0 мм	
Высота:	92,0 мм	
Диаметр:	78,0 мм	
Макс потребляемая мощность:	0,45 Вт	
Тип монтажа:	Стационарный	

Эксплуатационные параметры:

Включить двухзонный режим

Корпуса фотореле ФР-603, ФР-604 выполнены из не поддерживающего горения пластика (поликарбонат). Внутри корпуса находятся основание с электронной платой и защитный пластиковый кожух, встроенный фотоэлемент. В качестве коммутирующего нагрузку элемента использовано электромеханическое реле. Порог срабатывания фотореле устанавливается регулятором LUX. Вращением регулятора (регулировка «+», «-») можно установить порог срабатывания фотореле.

Об этой и других новинках читайте в разделе «Новости» в системах:

- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией. Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2018 № 43537-ОГ/07 «Об определении общей площади жилых и нежилых помещений в соответствии с проектной документацией».

✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федера-

ции от 06.03.2018 № 9228-ОД/08 «По вопросу о разработке градостроительных планов земельных участков в отношении объектов капитального строительства, включенных в состав линейных объектов».

✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.03.2019 № 7581-ДВ/09 «О рекомендуемой величине

не прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 года».

✖ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.10.2018 № 42269-ОД/08 «По вопросу внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы».

✔ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома».

✖ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.11.2018 № 52299-ОГ/08 «О переработке сводов правил и стандартов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей та-

ких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»».

✔ Постановление Правительства РФ от 14.03.2019 № 269 «Об утверждении требований к самовольным постройкам, относящимся к имуществу религиозного назначения, а также предназначенным для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующим с ним единый монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, при соответствии которым таких построек допускается их использование религиозными организациями».

✖ Постановление Правительства РФ от 21.03.2019 № 296 «О внесении изменений в Правила формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства».

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

✔ СП от 15.08.2018 № 152.1325800.2018 «Здания федеральных судов. Правила проектирования».

✔ СП от 13.08.2018 № 23.13330.2018 «Основания гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85».

✔ СП от 16.08.2018 № 38.13330.2018 «Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82».

✖ СП от 17.12.2018 № 404.1325800.2018 «Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования».

✖ СП от 24.12.2018 № 405.1325800.2018 «Конструкции бетонные с неметаллической фиброй и полимерной арматурой. Правила проектирования».

✔ СП от 19.09.2018 № 406.1325800.2018 «Трубопроводы магистральные и промышленные стальные для нефти и газа. Монтажные работы. Сварка и контроль ее выполнения».

✖ СП от 24.12.2018 № 407.1325800.2018 «Земляные работы. Правила производства способом гидромеханизации».

✖ СП от 26.12.2018 № 408.1325800.2018 «Детальное сейсмическое районирование и сейсмомикроайонирование для территориального планирования».

✖ ГОСТ от 29.03.1983 № 25695-83 «Светофоры дорожные. Общие технические условия».

✔ СТО НОСТРОЙ от 24.12.2018 № 2.18.222-2018 «Инженерные сети наружные. Монтаж внешних горячих трубопроводов из гибких неметаллических труб. Правила, контроль выполнения, требования к результатам работ».

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- Проект здания насосной станции: требуется ли перечень мероприятий по гражданской обороне;
- Территориальное ограничение деятельности членов СРО в области строительства;
- Противопожарные расстояния между жилыми зданиями в районах с сейсмичностью 9 и выше баллов;
- Проектная документация капремонта, финансируемого из бюджета, подлежит экспертизе;
- О проектировании промышленного нефтепровода;
- О необходимости принятия проектных решений по устройству чердаков в многоэтажных жилых зданиях;
- О месте размещения устройств выпуска воздуха из системы отопления.

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проекты производства работ (ППР):

1. ППР. Организация и устройство временной схемы

дорожного движения на период строительства участка скоростной автомобильной дороги.

2. ППР. Устройство наружных инженерных сетей:

внутриплощадочной хозяйственно-бытовой и ливневой.

3. ППР. Схема планировочной организации земельного участка строительства в жилой застройке.

4. ППР. Тепловизионное обследование Торгового комплекса.

Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:

1.1. технологические карты на производство сварочных работ:

- ТТК МП-1-02-Спд-С-дс(зк)-С21. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа стыковых соединений с подваркой элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

- ТТК МП-1-02-Спд-С-ос(бп)-С17. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа стыковых односторонних соединений элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

- ТТК МП-1-02-Спд-С-ос(сп)-С19. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа стыковых соединений на стальной остающейся подкладке элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

- ТТК МП-1-02-Т-ос(бп)-Т6. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа тавровых односторонних соединений с разделкой кромок элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

- ТТК МП-1-02-У-дс(зк)-У5. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа угловых двухсторонних соединений без разделки кромок элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

- ТТК МП-1-02-У-ос(бп)-У6. Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активного газа угловых односторонних соединений с разделкой кромок элементов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 МПа до 16 МПа, из углеродистых и низколегированных сталей;

1.2. технологические карты на содержание дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года:

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт сколов кромок плит цементобетонных покрытий;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог обще-

го пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонтные работы по устранению шелушения бетонного покрытия;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ремонт цементобетонных покрытий в результате просевших плит;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Устройство защитного слоя цементобетонного покрытия из горячей асфальтобетонной смеси;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Усиление старого цементобетонного покрытия асфальтобетоном;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Профилирование грунтовых и грунтовых улучшенных дорог;

- ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ямочный ремонт гравийного покрытия автомобильной дороги.

2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:

- ТТК. Обратная засыпка пазух котлована при возведении подвала жилого дома;

- ТТК. Подготовка основания котлована под возведение фундамента жилого дома;

- ТТК. Монтаж вентилируемого фасада с фасадных двухподвесных подъемников ZLP630 и строительных хомутовых лесов ЛСПХ-60 (ЛХ-60);

- ТТК. Подкосное крепление стен котлованов деревянными щитами;

- ТТК. Утепление, герметизация и теплоизоляция стеновых панелей бескаркасных зданий;

- ТТК. Монтаж панелей наружных стен бескаркасного здания;

- ТТК. Замена запорно-регулирующей арматуры системы отопления;

- ТТК ТК-1-10. Технологические карты на строительство ВЛ 6-10 кВ на железобетонных опорах. Общая часть;

- ТТК ТК-1-1-10. Перегрузка и разгрузка железобетонных стоек автокраном с перевозкой авто- или тракторными поездами;

- ТТК ТК-1-2-10. Сборка в пикете железобетонных опор ВЛ 6-10 кВ;

- ТТК ТК-1-3-10. Установка железобетонных опор ВЛ 6-10 кВ с разработкой котлованов бурильно-крановой машиной;

- ТТК ТК-1-4-10. Монтаж проводов ВЛ 6-10 кВ на железобетонных опорах;

- ТТК. Зимнее бетонирование. Прогрев монолитных бетонных и железобетонных конструкций в тепляках при бетонировании в зимнее время с использованием воздухонагревательной дизельной установки.

Другие материалы и информация по вопросам строительства:

1. Группа инженерных калькуляторов «Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии» допол-

нена калькулятором «Расчет площади окраски стальных металлоконструкций по ГЭСН 81-02-13-2017». Калькуляторы

данной группы позволяют определить наиболее оптимальные условия и состав работ по огнезащитной и антикоррозионной обработке строительных конструкций и оборудования, а также рассчитать количество материала, необходимого для производства данного вида работ.

2. Группа инженерных калькуляторов «Расчёт зон защиты молниеотводов» дополнена калькулятором «Расчёт зоны защиты одиночного стержневого молниеотвода по РД 34.21.122-87». Калькуляторы данной группы позволяют произвести расчет зон защиты молниеотводов различных конструкций с различной степенью надежности при устройстве молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций. Использование калькуляторов данной группы позволит предварительно оценить размеры зон молниезащиты, сократить

время и упростить расчеты, необходимые при разработке проектов, строительстве, эксплуатации, а также при реконструкции зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.

3. Инженерный калькулятор «Двутавры стальные горячекатаные с параллельными гранями полок по ГОСТ 26020-83» блока «Двутавры стальные» дополнен функцией расчета площади поверхности. Калькуляторы данной группы показывают сортамент двутавров различного сечения, их основные характеристики, а также позволяют рассчитать примерную массу двутавра по его длине, количеству и развернутую площадь поверхности.

4. Раздел строительных материалов и оборудования дополнен техническими описаниями на машины дорожной разметки производства ГК СТИМ.

Формы строительной документации

1. Карта контроля выполненных работ по устройству системы фасадной теплоизоляционной композиционной с наружными штукатурными слоями и требования к их результатам (СП 293.1325800.2017);

2. Акт приемки-передачи фасада под отделку (СП 293.1325800.2017);

3. Акт приемки-передачи фасада под отделку (СП 293.1325800.2017);

4. Акт приемки выполненных работ (СП 293.1325800.2017);

5. Предписание контроля качества строительно-монтажных работ (СП 293.1325800.2017);

6. Журнал изготовления буроналивных свай (СП 361.1325800.2017);

7. Журнал погружения вдавливаемых свай (СП 361.1325800.2017);

8. Журнал работ по силикатизации и смолизации грунтов (СП 361.1325800.2017);

9. Буровой журнал устройства скважин геотехнического барьера (СП 361.1325800.2017);

10. Журнал работ по газовой силикатизации грунтов (СП 361.1325800.2017);

11. Журнал работ по цементации грунтов (СП 361.1325800.2017);

12. Журнал инъекции грунтов цементными растворами (СП 361.1325800.2017);

13. Журнал установки инъекторов (СП 361.1325800.2017);

14. Журнал инъектирования скважины (СП 361.1325800.2017);

15. Перечень субподрядных организаций и ответственных лиц, участвующих в строительстве (СП 392.1325800.2018);

16. Реестр исполнительной документации (СП 392.1325800.2018);

17. Ведомость установленной арматуры и оборудования, паспорта и заводская документация (СП 392.1325800.2018);

18. Ведомость изменений проектной документации (СП 392.1325800.2018);

19. Журнал замечаний и предложений по ведению строительно-монтажных работ (СП 392.1325800.2018);

20. Журнал авторского надзора (СП 392.1325800.2018);

21. Общий журнал работ (СП 392.1325800.2018);

22. Список сварщиков (СП 392.1325800.2018);

23. Допускной лист сварщика (СП 392.1325800.2018);

24. Акт (ведомость) освидетельствования труб (СП 392.1325800.2018);

26. Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства (СП 392.1325800.2018);

27. Оперативный журнал геодезических работ (СП 392.1325800.2018);

28. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности (СП 392.1325800.2018);

29. Акт сдачи реперов на наблюдение за сохранностью (со списком заложенных реперов) (СП 392.1325800.2018);

30. Журнал погружения (забивки свай) (СП 392.1325800.2018);

31. Журнал производства земляных работ (СП 392.1325800.2018);

32. Акт проведения рекультивации земли на участке производства работ (СП 392.1325800.2018);

33. Акт освидетельствования скрытых работ (СП 392.1325800.2018).

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

Типовой проект 901-5-41.87 Бесшатровые водонапорные башни со стальными баками с применением стволы из унифицированных сборных железобетонных элементов. Башня с баком емкостью 200 куб. м высотой 24 м.

- Альбом 1 Технологическая и электрическая части;
- Альбом 2 Архитектурно-строительная часть;
- Альбом 3 Сборные железобетонные конструкции и арматурные изделия;
- Альбом 4 Металлические конструкции;

- Альбом 5 Сметы;
- Альбом 6 Ведомости потребности в материалах;

- Альбом 7 Спецификации оборудования.

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

1. Типовые проектные решения 601-093.94 Обменный пункт с объемом 800 посылок в сутки (ОП). Технологическая часть.

- Альбом 1 Общая пояснительная записка. Технология производства. Электрооборудование технологическое;

- Альбом 2 Спецификации оборудования. Ведомость потребности в материалах;

- Альбом 3 Сметы.

2. Типовые материалы для проектирования 602-0-121.90

Реконструкция кабельной линии связи с заменой аппаратуры К-60П на ИКМ-120У на кабеле МКС 4х4х1,2.

- Альбом 1 Общие рекомендации;
- Альбом 2 Пример рабочего проекта.

3. Типовые материалы для проектирования 603-0-104.90 Станция проводного вещания мощностью 0,5 кВт.

Альбом 1 Пояснительная записка. Технологические чертежи. Спецификация оборудования.

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Типовые решения 501-0-39 Схемы маршрутной релейной централизации МРЦ-9. Том 1. Маршрутный набор.

- Альбом 1 Чертежи;
- Альбом 2 Пояснительная записка.



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное
информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация
о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы
и мнения экспертов, сведения о новых документах в области
стандартизации и сертификации.

В нем вы найдете новости технического регулирования,
проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов
на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.



ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ

пишите на editor@cntd.ru или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222