ТЕХЭКСПЕРТ

СТРОЙ-Info

специальное издание для пользователей систем «Техэксперт»

№ 11 ноябрь'19

Актуальная тема » 1
Это важно! » 2
Новости отрасли » 6
Смотри в системе » 6

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и изменённых документах и материалах, которые вы найдёте в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».

Все вопросы по работе с системами «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Минстрой готовится править законодательство

Минстрой России подготовит ряд поправок в действующее законодательство, направленных на увеличение объемов выдачи проектного финансирования. Об этом на конференции Сбербанка по девелопменту жилой недвижимости «Время изменений» рассказал замминистра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин.

«К весенней сессии мы готовим ряд точечных поправок в законодательство, которые будут направлены только на одно – на увеличение объемов выдачи проектного финансирования через упрощение процедур для застройщиков, начиная от отчетности, заканчивая теми требованиями, которые сегодня применяются к застройщикам по 214-ФЗ», – цитирует Никиту Стасишина пресс-служба Минстроя.

На этом, собственно, официальная информация и завершается. Далее следует компиляция из сообщений информагентств.

«Интерфакс», к примеру, сообщает, что в следующем году Минстрой предложит к обсуждению законопроекта о праве девелоперов снимать часть средств с эскроу-счетов до завершения строительства дома. «В следующем году мы предложим механизм, который будем обсуждать с Центральным банком и застройщиками. Он позволит при комплексных проектах – в первую очередь, там, где нужно вкладывать деньги в материнские компании, в покупку земельных участков, на подготовку сетей – не дожидаться ввода и регистрации первого права собственности и в периметре компании забирать деньги (с эскроу-счетов – ред.), направлять их на новое строительство», – цитирует информагентство Никиту Стасишина.

Также по информации «Интерфакса», в Министерстве поддерживают введение фиксированной кредитной ставки для застройщиков жилья на весь срок реализации проек-

та: «Относимся к этому хорошо. Но эффективность ставки будет зависеть от скорости наполнения эскроу-счета».

Кроме того, Минстрой намерен оградить застройщиков от «потребительского экстремизма». «Как только мы получим сформулированные предложения от наших общественных организаций – «Деловой России» и «Опоры России» – мы эти поправки рассмотрим, обсудим с коллегами по Правительству и внесём в Госдуму», – цитирует замминистра РИА «Новости», напомнив, что суть «потребительского экстремизма» (в сообщениях его именуют «терроризмом») заключается в массовых исках от дольщиков о взыскании с застройщиков несоразмерных неустоек за недоделки в квартирах. В результате застройщики не только несут большие издержки при сдаче домов в эксплуатацию, но и не могут вовремя сдать объекты. По словам Никиты Стасишина, законопроект на сей счёт может быть внесён в Госдуму в осеннюю сессию.

Глава ГК «Основа» Александр Ручьёв предложил было Минстрою посодействовать в отмене механизма личного поручительства акционеров-застройщиков: «Если уж мы работаем по эскроу, все деньги находятся на счетах, и банк всё контролирует, вопрос: зачем нужно личное поручительство за это? Этот вопрос надо на уровне Министерства рассмотреть и избавить акционеров-застройщиков от личных поручительств».

Оказалось, что замминистра не знал о такой проблеме, но уверен в том, что если застройщик «верит в свой проект», то «никаких рисков у бенефициара быть не должно». А личное поручительство может позволить банку переоценить риски и выдать кредит застройщику на более выгодных условиях.

ЭТО ВАЖНО!

Что произошло?

Минтранс планирует внести изменения в ГрК РФ

Почему это важно?

Проект ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ» (в части вопросов подготовки документации по планировке территории) устанавливает возможность:

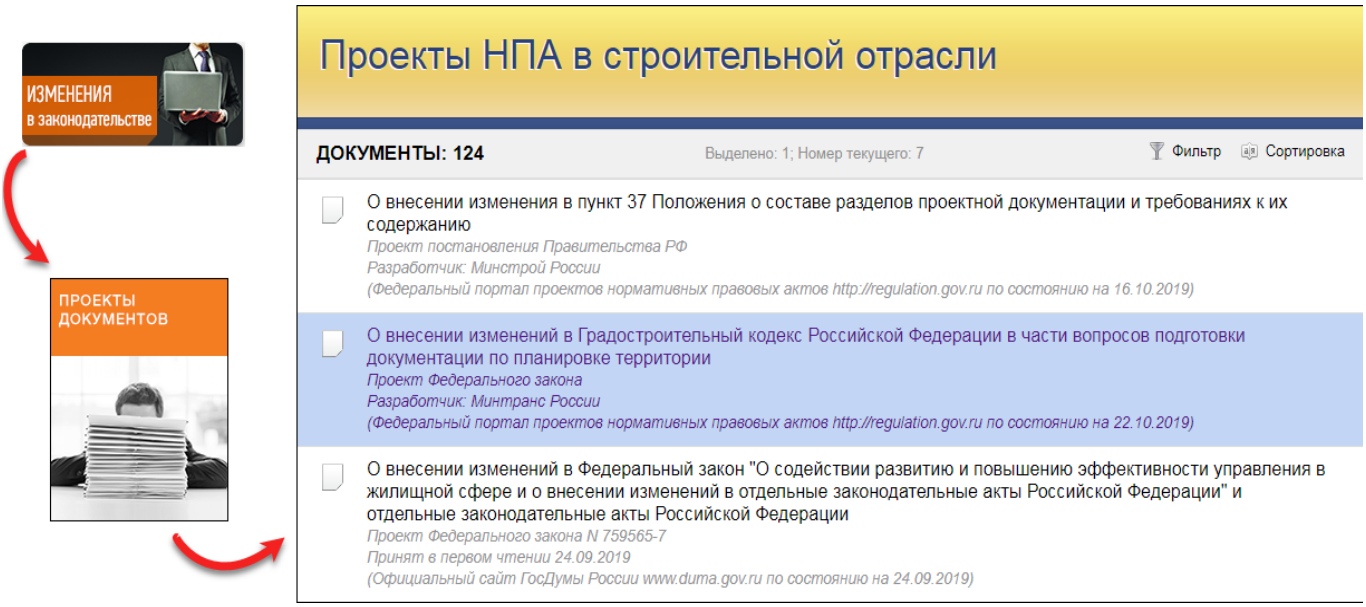
- подготовки проектной документации (ПД) линейного объекта одновременно с разработкой документации проекта планировки территории (ППТ) для его размещения;
- упрощенного порядка внесения изменений в ППТ в пределах 10% от площади территории, в отношении которой он утвержден.

Принятие законопроекта позволит сократить общий срок как проектирования объекта, так и формирования документов оформления земельных участков, необходимых для его реализации.

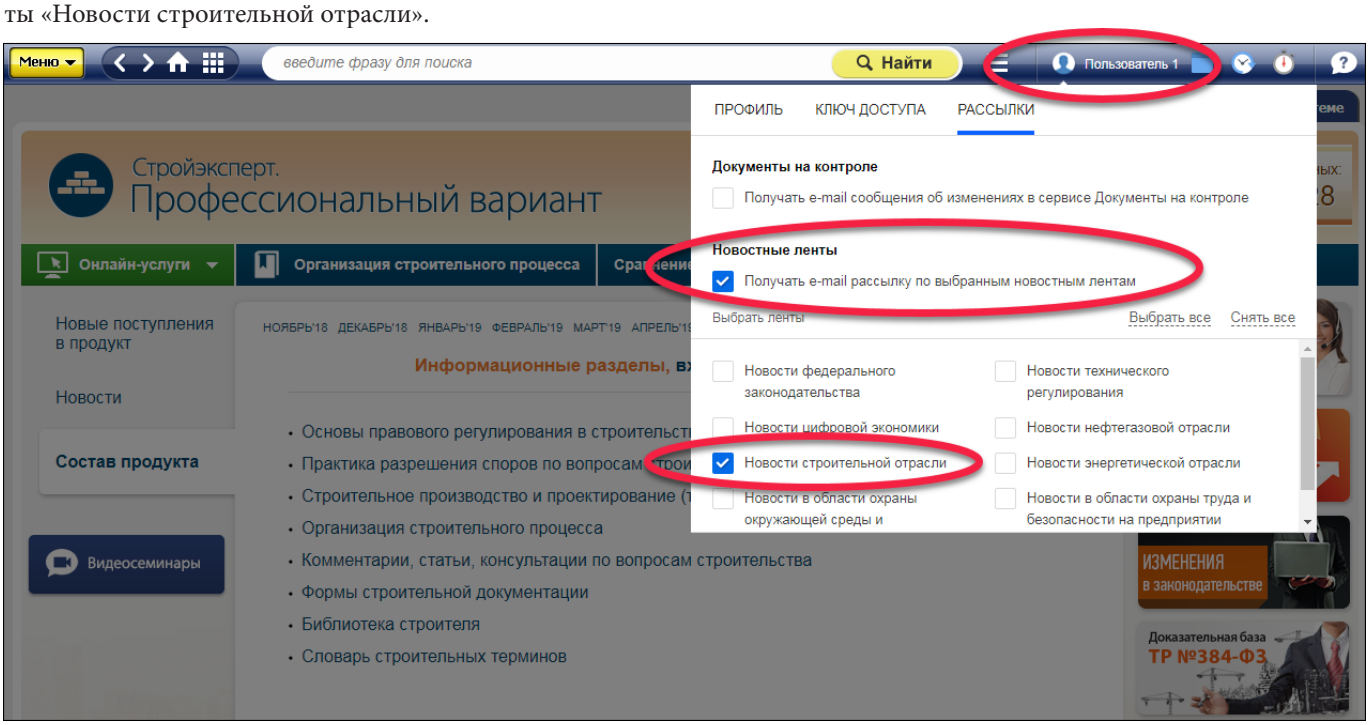
Как найти в системе?

1. Достоверную и полную информацию о проектах НПА и НТД в области строительства предоставит сервис «Проекты документов», доступный под баннером «Изменения в законодательстве» на главной странице систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



2. Узнать первым об изменениях и нововведениях поможет специализированная подписка на e-mail рассылку ленты «Новости строительной отрасли».



Что произошло?

Утверждены правила направления в электронной форме документов для выдачи разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию

Почему это важно?

Постановлением установлены:

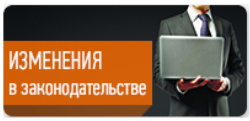
- форматы направляемых документов (расширение, разрешение, масштаб, цветопередача, структура/разделы, размер направляемых файлов и др.);
- требования к электронной подписи;
- ресурсы, с помощью которых осуществляется направление документов.

В случае несоблюдения установленных правил документы не будут приняты.

Как найти в системе?

1. Отследить изменения законодательства позволит сервис «Обзор изменений в законодательстве», доступный под баннером «Изменения в законодательстве» на главной странице систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



Правила направления документов для выдачи разрешения на строительство и ввод в электронной форме

На портале правовой информации опубликовано постановление Правительства РФ N 1294 от 07.10.2019, которым утверждены правила направления документов в электронной форме в органы, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

Указанным актом Правительства установлено, что документы направляются в следующих форматах:

1) doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

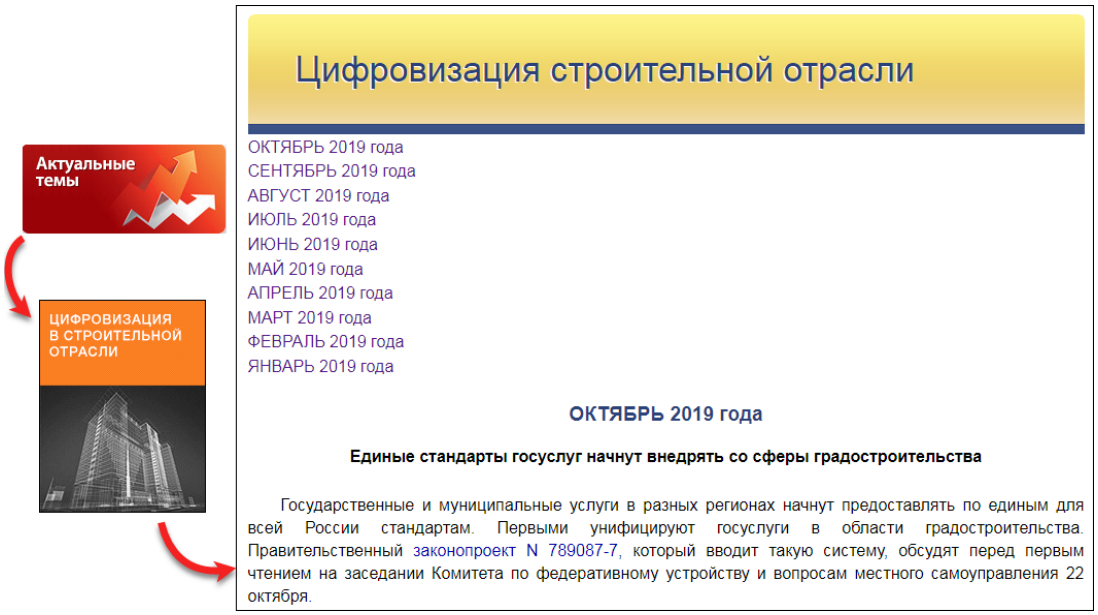
2) pdf - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающим формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;

3) xls, xlsx, ods - для документов, содержащих таблицы.

Предусмотрено отдельное требование для документов, выданных уполномоченным органом на бумажном носителе. В таком случае допускается формирование документа в электронной форме путем сканирования его оригинала. Сканирование должно осуществляться с сохранением ориентации документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

2. Воспользоваться сервисом «Цифровизация строительной отрасли», который входит в состав баннера «Актуальные темы» на главных страницах систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт: Проектирование и экспертиза».



НОВОСТИ ОТРАСЛИ

На финишной прямой: завершаются работы в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги»

В России подходит к завершению дорожно-строительный сезон, в ходе которого в 83 субъектах страны ведутся масштабные работы по улучшению транспортной инфраструктуры. В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в нормативное состояние приводят как региональные трассы, так и дорожную сеть агломераций. Кроме того, проводится комплекс мероприятий по повышению безопасности дорожного движения.

В 2019 году из федерального бюджета регионам направлено 111,2 млрд руб., включая средства в объеме 5 млрд руб. на реализацию капиталоемких мероприятий в 15 субъектах. Всего проекты территорий включают свыше 6,8 тыс. объектов.

По данным, внесенным субъектами в СОУ «Эталон», общая площадь объектов в регионах составляет порядка 130 млн кв.м, из них 120,8 млн кв.м будут введены в 2019 году.

Так, по состоянию на 9 октября 2019 г. в российских субъектах выполнено более 84% работ по устройству дорожного покрытия. При этом несколько регионов уже полностью завершили данные мероприятия. Например, в их числе – Белгородская, Воронежская, Пензенская, Тульская, Мурманская, Томская области. Кроме того, более 90% работ по укладке дорожного покрытия выполнено более чем в двух десятках российских субъектов.

Первой дорожную деятельность по нацпроекту завершила Белгородская область. На улучшение транспортной инфраструктуры региона в 2019 году направлено более 1,6 млрд рублей: 1,1 млрд выделил федеральный бюджет и 528 млн – областной. Всего за два с половиной месяца в нормативное состояние было приведено 138,8 км дорожной сети в Белгородской и Старооскольско-Губкинской агломерациях.

В Воронежской области в полном объеме завершена укладка дорожного покрытия. Всего в текущем году в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в регионе отремонтировано порядка 306 км региональной сети, в нормативное состояние приведено 27,5 км дорог Воронежа. На эти цели выделено порядка 3,8 млрд руб. из бюджетов разных уровней.

Работы по устройству дорожного покрытия завершены и на объектах нацпроекта в Тульской области. В 2019 году отремонтировано 62 участка общей протяженностью свыше 198 км, в том числе 154 км автодорог регионального и межмуниципального значения и 44 км дорожной сети агломерации. На реализацию нацпроекта направлено свыше 2,5 млрд руб.

Напомним, в 2019 году национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги» стартовал

в 83 российских регионах. Ключевая цель дорожной кампании – повышение качества жизни людей.

За шесть лет предусмотрен рост доли региональных трасс в нормативе с 43% до не менее 50%, аналогичного показателя по дорожной сети городских агломераций – до 85%. Другая важная задача – повышение безопасности дорожного движения. К 2024 году планируется вдвое сократить количество аварийно опасных участков дорог и снизить смертность в результате ДТП не менее чем в 3,5 раза по сравнению с уровнем 2017 года.

В Минстрое прошло заседание экспертной группы по BIM

В октябре в Минстрое России состоялась комиссия по вопросам реализации внедрения технологии информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объектов капитального строительства Общественного совета при участии ведущих экспертов отрасли.

На заседании были представлены доклады по темам подготовки специалистов в сфере информационного моделирования на базе профильных образовательных организаций высшего образования, системы дополнительного профессионального образования как базы для повышения квалификации специалистов строительной отрасли в области информационного моделирования, мониторинга рынка труда как способа определения запроса работодателей к системе образования и выстраивания оптимальных траекторий подготовки кадров, обучения по информационному моделированию и программы международной профессиональной сертификации от buildingSMART.

Эксперты обсудили вопросы современных требований к квалификации специалистов в сфере информационного моделирования и опыта бизнеса в поиске специалистов и формировании штата специалистов.

Как ранее отмечалось Минстроем России, стратегической целью развития системы подготовки кадров является обеспечение строительной отрасли квалифицированными работниками, эффективное развитие кадрового потенциала на основе формирования навыков и компетенций, отвечающих современным и перспективным потребностям развития отрасли.

В разработанном проекте Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года особое внимание уделяется повышению компетенций строительной отрасли.

Застройщиков, вкладывающихся в снос и замену аварийного жилья, будут субсидировать

Соответствующие поправки в закон о Фонде содействия реформированию ЖКХ подготовил Минстрой. Речь идет о выделении бюджетных средств компаниям, занимающимся расселением аварийного жилого фонда и развитием застроенных территорий.

Об этом по итогам встречи с застройщиками Башкортостана в Уфе сообщил министр строительства и ЖКХ России Владимир Якушев.

По его словам, в 185-ФЗ предлагается уже до нового года в законодательном порядке внести следующие положения:

- за счет региональных программ по расселению, софинансируемых через Фонд ЖКХ, предусмотреть возможность предоставления субсидий лицам, заключившим с органом местного самоуправления договоры о развитии застроенных территорий (редевелопмент);
- такие субсидии должны иметь целевое назначение и использоваться на расселение граждан, проживающих в аварийных домах, находящихся на подлежащей развитию площадке.

На встрече с застройщиками Владимир Якушев также отметил, что в ближайшее время Минстрой намерен возобновить обсуждение законодательных норм, касающихся изъятия недвижимости для реализации программ комплексного развития территорий (КРТ).

По словам министра, на особом контроле сейчас находится вопрос об упрощении процедуры изъятия земель под комплексную застройку. «Собственники объектов недвижимости не спешат ее продавать, ожидая от потенциальных инвесторов более выгодных предложений, – обозначил проблему глава Минстроя. – В результате неосвоенными остаются целые территории, где могли бы появиться новые жилые микрорайоны с развитой инфраструктурой или современные общественные пространства», – заключил он.

Напомним, что в соответствии с нацпроектом «Жилье и городская среда» к концу 2024 года объем расселенного аварийного жилого фонда в РФ должен достичь 9,54 млн м^2, а число граждан, переселенных из непригодного жилья, – 530,9 тыс. человек.

Совокупный объем финансирования из бюджетных и внебюджетных источников на эти цели заявлен в нацпроекте в размере 507,2 млрд руб.

А к концу 2023 года планируется довести превышение объема расселения над объемом выявленного аварийного жилого фонда до 30%.

Также к этому сроку должны быть в законодательном порядке установлены четкие критерии признания домов аварийными или ветхими.

В ЕАЭС создается общий рынок цемента

Российская Федерация устранила препятствие на строительном рынке. Теперь есть предпосылки для создания в Евразийском экономическом союзе (ЕАЭС) общего рынка цемента.

Производителям цемента из других стран ЕАЭС не надо учреждать юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, при проведении работ по сертификации цемента, который применяется в строительстве. Производители этого строительного материала из других государств-членов также могут напрямую обращаться в органы по сертификации России в качестве заявителей для получения сертификатов соответствия на эту продукцию.

В рамках обеспечения свободного обращения цемента разрабатывается проект межгосударственного стандарта «Оценка соответствия. Правила сертификации цементов».

Напомним, что 16 мая текущего года в штаб-квартире Евразийской экономической комиссии (ЕЭК) под руководством Председателя Коллегии Комиссии Тиграна Саркисяна прошло совещание по формированию в ЕАЭС общего рынка цемента. В мероприятии приняли участие член Коллегии (министр) по техническому регулированию ЕЭК Виктор Назаренко, руководители уполномоченных органов государств – членов в сфере технического регулирования и строительства.

По результатам совещания были намечены конкретные шаги для начала работ по формированию общего рынка цемента, которые позволят производителям государств ЕАЭС беспрепятственно осуществлять взаимные поставки цемента.

Напомним, что приказом Росстандарта от 3 сентября 2019 года № 613-ст внесены соответствующие изменения в ГОСТ Р 56836-2016 «Оценка соответствия. Правила сертификации цементов».

СМОТРИ В СИСТЕМЕ

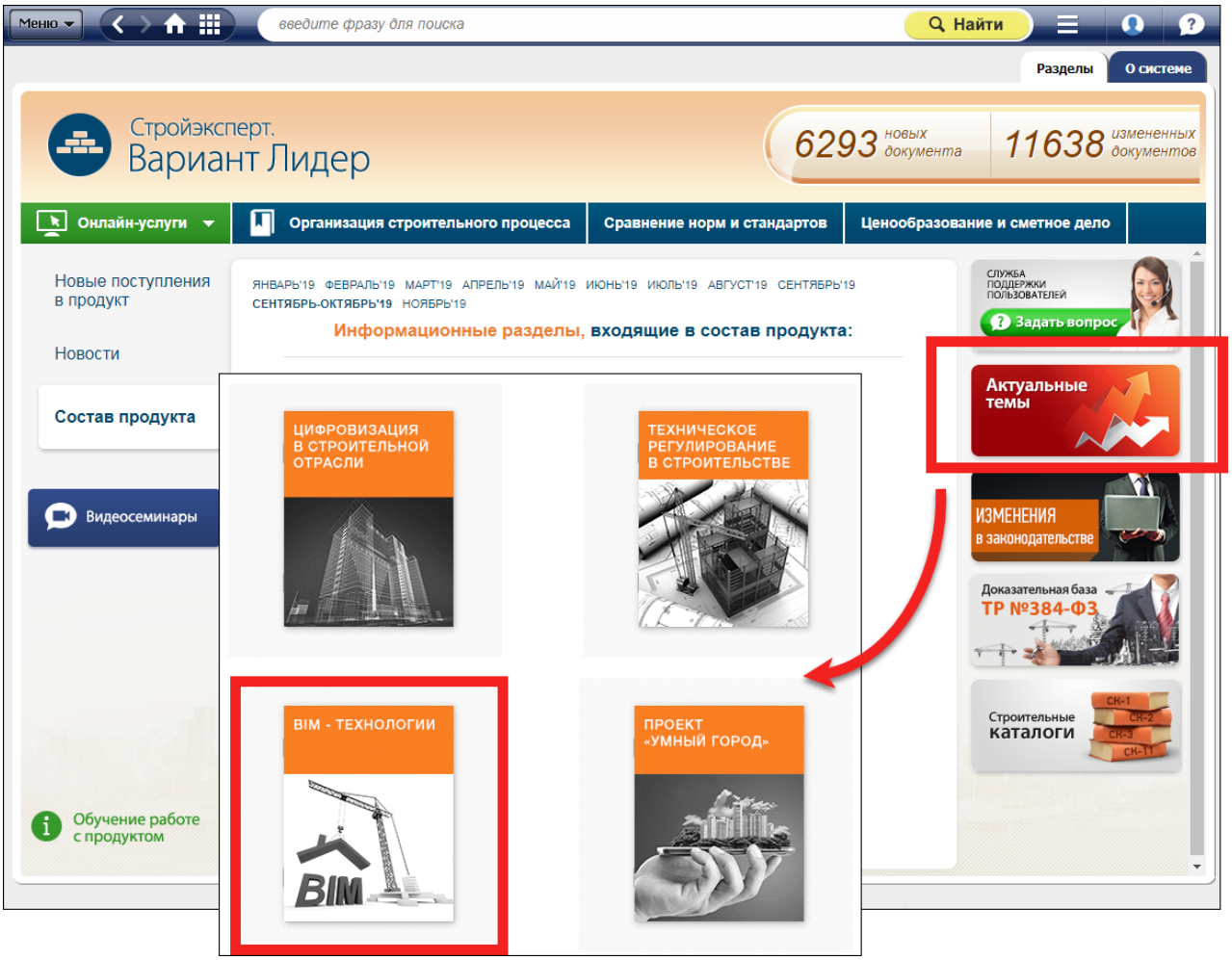
BIM: с чего начать знакомство

Уже не первый год мы слышим о внедрении информационного моделирования в строительную отрасль. Безусловно, этот процесс сложный и долгий, но важно понимать: переход на новые технологии, в частности на BIM, неотвратим.

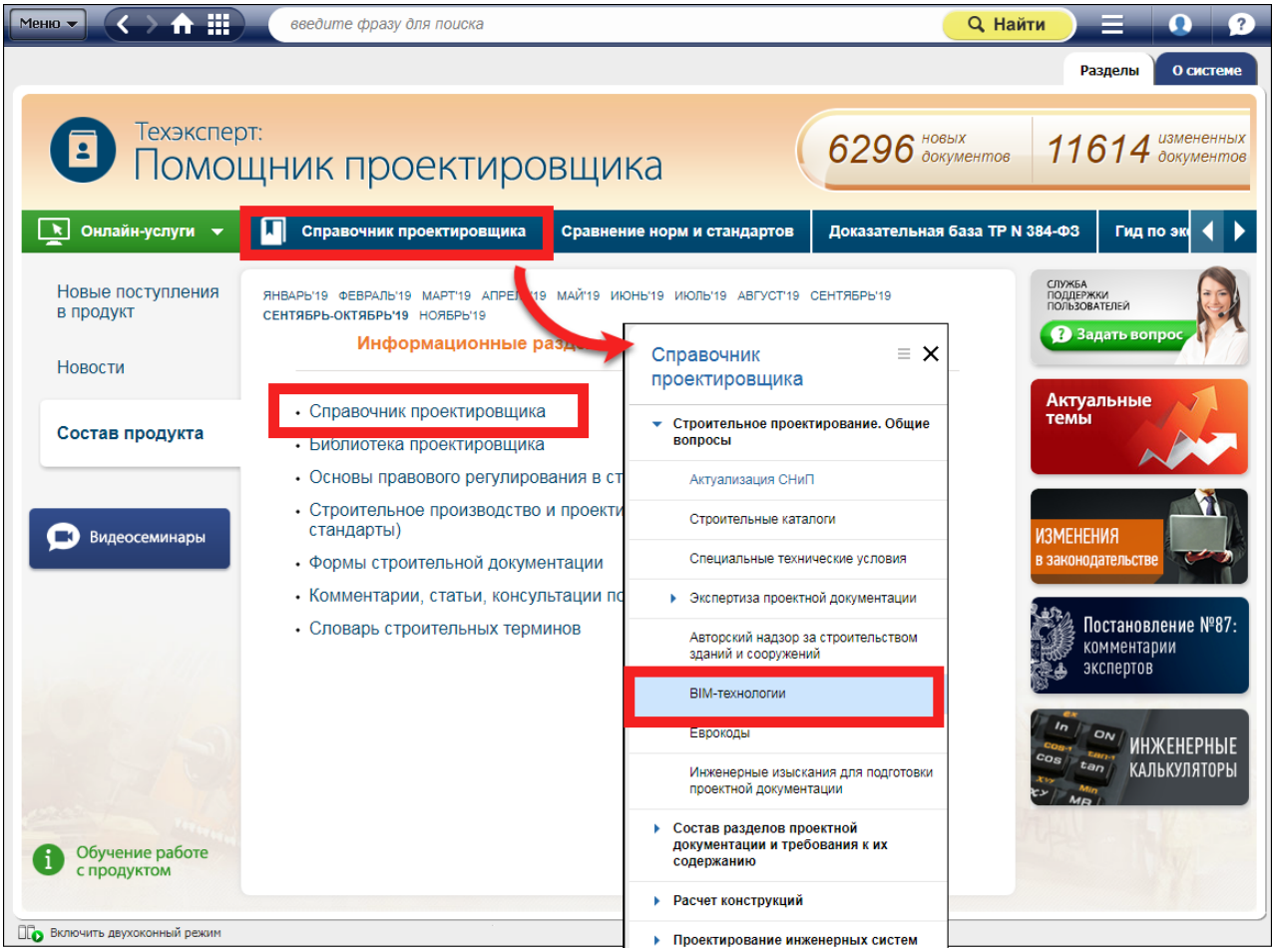
Что же нужно делать специалистам в ожидании реализации плана по внедрению BIM в строительство? Не терять времени зря – начать самостоятельно разбираться в тонкостях работы с новыми технологиями. Изучить тему информационного моделирования поможет сервис «BIM-технологии».

Сервис доступен:

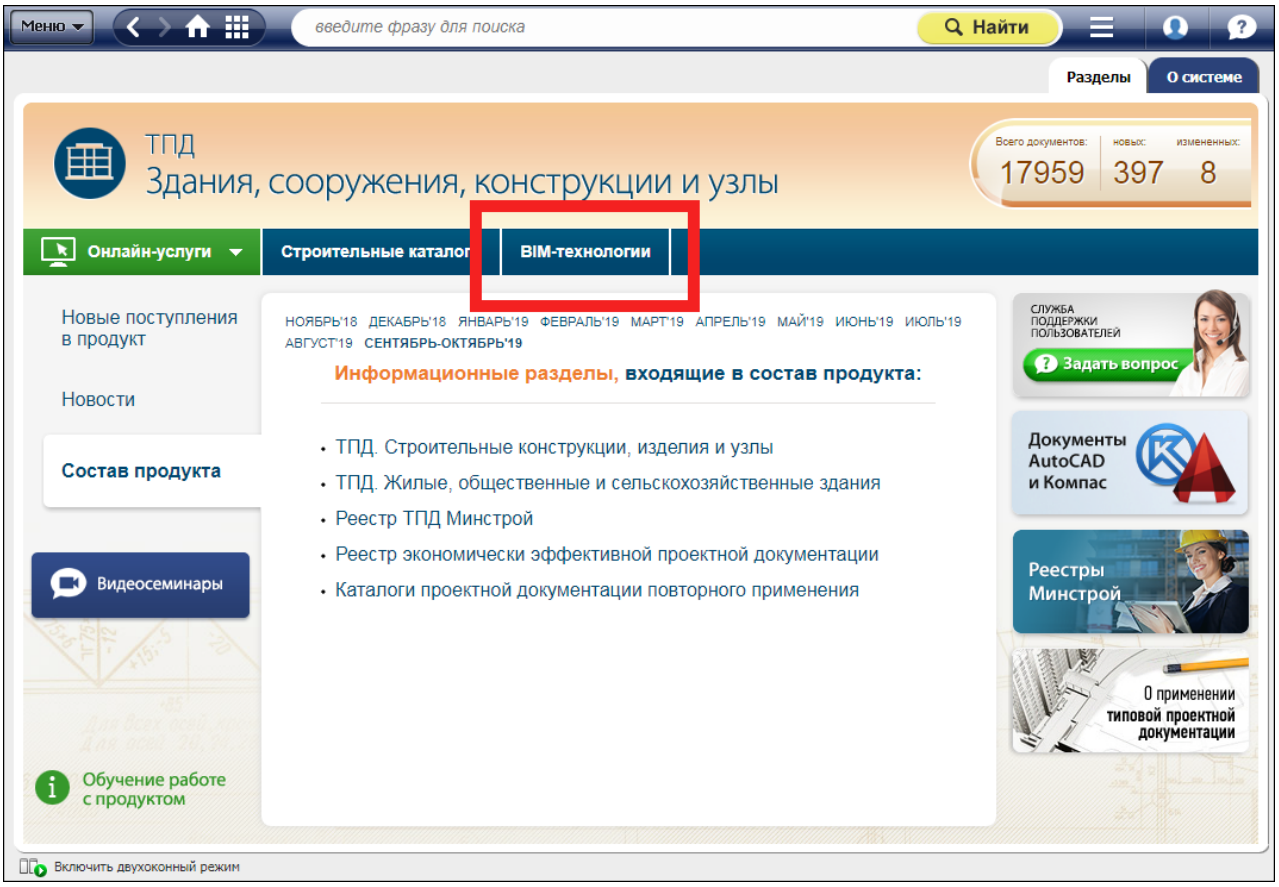
1. В системах «Стройэксперт. Вариант Лидер» и «Стройэксперт. Профессиональный вариант» под баннером «Актуальные темы»;



2. В системах «Техэксперт: Помощник проектировщика», «Техэксперт: Проектирование и экспертиза» под баннером «Актуальные темы» и в разделе «Справочник проектировщика» (подраздел «Строительное проектирование. Общие вопросы»);

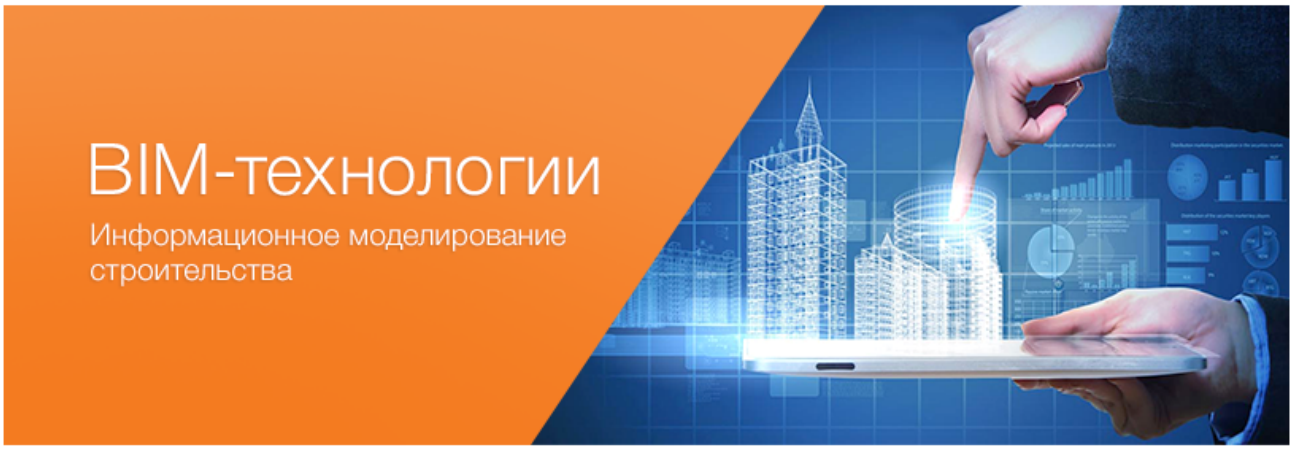


3. В линейке систем «ТПД» под кнопкой «BIM-технологии» на синей панели быстрого доступа.



В составе сервиса представлены:

1. справочная информация, в которой простым и доступным языком рассказывается о BIM-технологиях;
2. методические материалы, позволяющие узнать о практическом опыте внедрения BIM в работу организации;
3. 3D-модели, с помощью которых можно оценить работу с информационными моделями на практике;
4. перечень нормативных документов, который поможет на законодательном уровне разобраться в процессах внедрения и использования BIM-технологий;
5. электронные публикации и комментарии экспертов, с помощью которых вы легко найдете ответы на вопросы в сфере информационного моделирования;
6. видеосеминары, предоставляющие возможность ознакомиться с практикой применения BIM, получить консультацию эксперта из первых рук;
7. новостная подборка о BIM, которая поможет не упустить важную информацию о внедрении и развитии информационных технологий.



2 Методические материалы

3 3D-модели ТПД

4 Нормативная база BIM

5 Аналитика

6 Видеосеминары

7 Новости о BIM

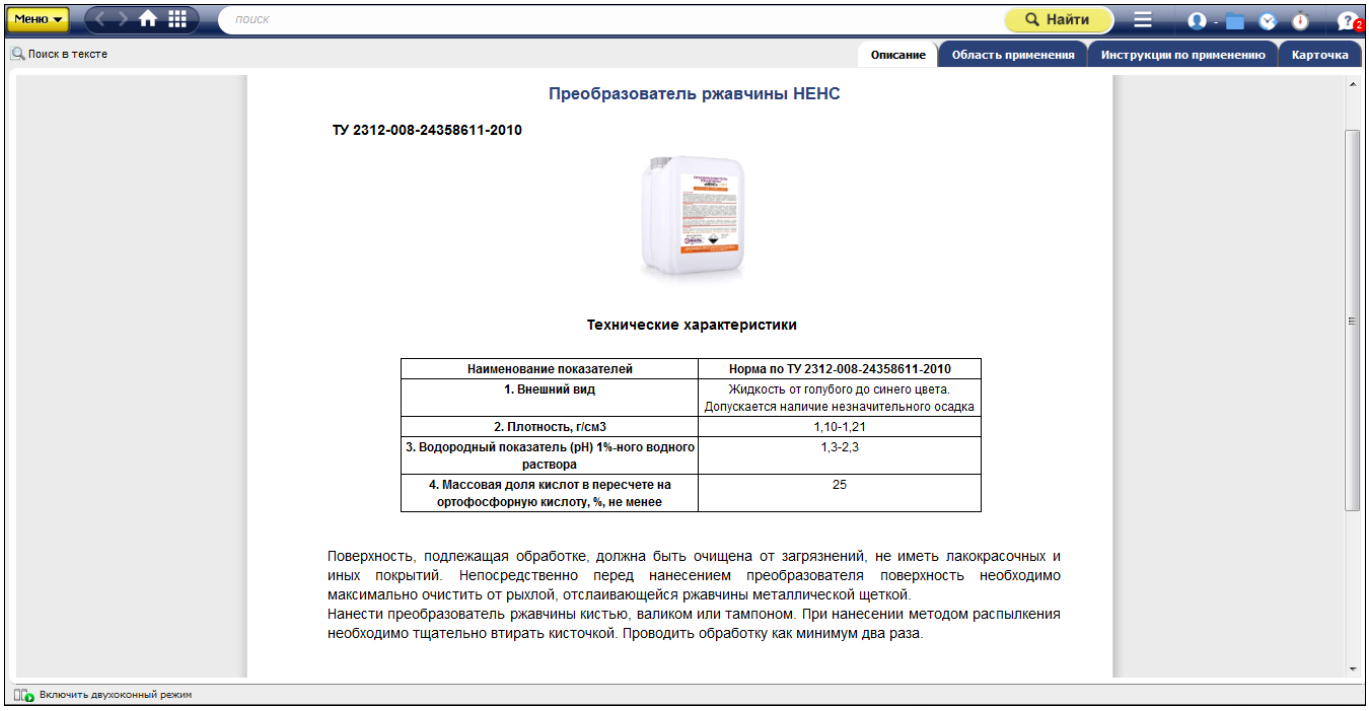
1 Информационная модель объекта (**BIM**, **Building Information Model** или **Building Information Modeling**) - это согласованная, взаимосвязанная и скоординированная числовая информация о проектируемом или уже существующем объекте строительства, имеющая геометрическую привязку и поддающаяся расчетам и анализу. На базе этой модели организована работа всех участников строительного и эксплуатационного процесса (заказчик, проектировщик, подрядчик, эксплуатирующая организация и т.д.).

Изучайте BIM не только в теории,
но и на практике со строительными системами «Техэксперт»!

Новинки в области строительных материалов и оборудования

В ноябрьском номере газеты «Строй-Info» представляем вам одну из новинок в области строительных материалов.

Компания НПФ «Эмаль» представляет новинку – преобразователь ржавчины НЕНС. С подробной характеристикой данного материала вы можете ознакомиться в линейке систем «Строй-Ресурс».



Преобразователь ржавчины НЕНС рекомендован для защиты металлических изделий от коррозии путем преобразования ржавчины в плотный цинк-фосфатный слой, химически связанный с металлической подложкой, обеспечивающий надежную адгезию с перекрываемым ЛКМ.

Материал выпускается двух видов – «летний» вариант с температурным режимом нанесения от +5°С до +35°С и преобразователь ржавчины НЕНС-Зима, который можно использовать при температуре окружающего воздуха до –15°С.

Об этой и других новинках читайте в разделе «Новости» в системах:
«Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
«Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
«Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
«Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.
Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✔ документ вступил в силу и действует
- ✖ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

✔ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11.06.2019 № 332/пр «Об утверждении Административного регламента осуществления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций».

✔ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2019 № 424/пр «О внесении изменений в порядок предоставления жилищно-строительным кооперативом отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным коо-

перативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 июля 2017 г. № 955/пр».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03.10.2019 № 592/пр «Об утверждении перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2019 № 518/пр «О признании утратившим силу приказа Минстроя России от 9 февраля 2017 № 81/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы»».
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2019 № 519/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы».
- Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.01.2019 № 400-СМ/08 «О порядке действий организаций по проведению государственной экспертизы при рассмотрении заявлений, поступивших после 1 января 2019 года, о проведении экспертизы в отношении проектной документации, подлежащей проверке на предмет достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства».

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- Свод правил от 24.01.2019 № 448.1325800.2019 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения просадочных грунтов. Общие требования.
- Свод правил от 28.01.2019 № 449.1326000.2019 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения набухающих грунтов. Общие требования.
- Методическое пособие. Проектирование зданий общеобразовательных организаций.
- Методическое пособие. Проектирование зданий гостиниц.
- Методическое пособие. Уточнение исходной сейсмичности и сейсмическое микрорайонирование участков транспортных сооружений.

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- Требования к двухстворчатым входным дверям.
- О составе реквизитов документов, прилагаемых к пояснительной записке.
- Погонные метры в спецификациях не указываются.
- Требуется ли экспертиза документации мачты освещения.
- Встроенные помещения общественного назначения в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 не требуется выделять в самостоятельный пожарный отсек.
- О возможности устройства помещений, непосредственно сообщающихся с незадымляемой лестничной клеткой типа Н1 через дверной проем.
- О необходимости выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий.

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проекты производства работ (ППР)

1. ППР. Система охранного телевидения.
2. ППР. Демонтаж здания топочного отделения зерносушилки.

Типовые технологические карты (ТТК)

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:

1.1. технологические карты на сварку цветных металлов:

- ТТК РГ-Т-СШ-ФП-2СТ-6. Радиографический контроль кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов (труб) диаметром свыше 500 до 1400 мм по схеме фронтального просвечивания через две стенки. Схема 2;
- ТТК РГ-Т-СШ-ПП. Радиографический контроль кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов диаметром свыше 900 мм по схеме панорамного просвечивания при расположении источника излучения внутри контролируемого изделия;
- ТТК РГ-Т-СШ-ВП. Радиографический контроль кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов диаметром от 900 до 2000 мм по схеме фронтального просвечивания через одну стенку с расположением источника излучения внутри контролируемого изделия;
- ТТК РГ-Т-СШ-ПП-1. Радиографический контроль кольцевых стыковых сварных соединений стальных элементов диаметром свыше 2000 мм по схеме фронтального просвечивания через одну стенку с расположением источника излучения внутри контролируемого изделия;

- ТТК РГ-Л-УШ-Т-3. Радиографический контроль тавровых сварных соединений листовых стальных конструкций. Схема 3.

1.2. технологические карты на капитальный ремонт зданий:

- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Реконструкция балконов;
- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Ремонт декоративной цветной штукатурки фасадов здания;
- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Ремонт декоративной терразитовой штукатурки фасадов здания;
- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Ремонт декоративной каменной штукатурки фасадов здания;
- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Ремонт декоративной штукатурки сграффито фасадов здания;
- ТТК. Капитальный ремонт жилых и общественных зданий. Отделка цоколей и фасадов здания устройством угловых декоративных элементов (рустов).

2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:

- ТТК. Устройство декоративного пояса;
- ТТК. Работа фасадных подъемников (люлек) ZLP-630;
- ТТК. Производство верхолазных работ с применением методов промышленного альпинизма;
- ТТК. Установка датчиков состояния поверхности дорожного полотна ДВПД-02;
- ТТК. Обогрев монолитных железобетонных конструкций теплогенератором Thermobile TA 16 на жидком топливе;
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из железобетонных плит. Разработка дренажных прорезей на болотах I-II типа и устройство рабочей платформы для возведения насыпи земляного полотна;
- ТТК. Подъездная автомобильная дорога со сплошным покрытием из железобетонных плит. Полное удаление слабого грунта (выторфовка) в основании насыпи земляного полотна на болотах I-II типа одноковшовым экскаватором;
- ТТК. Армирование (усиление) насыпи земляного полотна неткаными синтетическими материалами;
- ТТК. Вырезание корыта под дорожную одежду в насыпи земляного полотна;
- АТР. Альбом водоотводных устройств на железных и автомобильных дорогах общей сети Союза ССР. Часть I. Проектирование, конструкции водоотводных устройств и их укрепление.

Другие материалы и информация по вопросам строительства

1. В группу инженерных калькуляторов «Сталь и прокат калиброванные» включен калькулятор «Прокат калиброванный шестигранный по ГОСТ 8560-78». Инженерные калькуляторы данной группы выполнены по каждому виду калиброванной стали, выпускаемой промышленностью и отображают их сортамент, конструкцию и основные характеристики. С помощью данных калькуляторов можно рассчитать массу проката, исходя из выбранного сортамента и количества.

2. В группу инженерных калькуляторов «Конструкции из кирпича и блоков» включен калькулятор «Кладка стен из газобетонных блоков на клее без облицовки по ГЭСН 81-02-08-2017». С помощью инженерных калькуляторов данной группы можно определить необходимое количество кладочного материала, раствора, вспомогательных материалов, а также перечень работ при устройстве наружных и внутренних стен зданий и сооружений.

3. В блок инженерных калькуляторов добавлен калькулятор «Расчёт площади стен, пола и потолка помещения». Калькулятор производит расчет площади пола, потолка и стен однотипных прямоугольных помещений (жилых комнат). Площадь стен помещений может быть рассчитана с учётом вычета технологических, дверных и оконных проёмов.

4. Раздел строительного оборудования дополнен техническими описаниями на пенобетонную установку и штукатурные станции от компании «ГК ОРТИС, ООО»:

- Пенобетонная установка FC300;
- Шнековая пара Unistar FE;
- Шнековая пара Unistar;
- Штукатурная станция M330;
- Штукатурная станция duo-mix;
- Шнековая пара D6-3;
- Шнековая пара D8-2;
- Шнековая пара Starblue.

Формы строительной документации

- Заявка на проведение сертификации работ в строительстве в СДОС НОСТРОЙ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Решение по заявке на проведение сертификации работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Решение об отказе проведения сертификации работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Распоряжение о назначении комиссии для проведения сертификации (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Акт выбора места проведения работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Акт оценки мастерства исполнителя работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Акт оценки процесса выполнения работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Протокол инструментального контроля результата выполнения работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Заключение о результатах рассмотрения документов о качестве работ (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Заключение об оценке системы менеджмента качества (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Решение о выдаче (отказе в выдаче) сертификата соответствия (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Распоряжение о проведении работ по инспекционному контролю (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Программа инспекционного контроля (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Акт о результатах инспекционного контроля (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);

- Решение о приостановлении действия сертификата соответствия (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Решение о прекращении действия сертификата соответствия (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Решение о возобновлении действия сертификата соответствия (СДОС НОСТРОЙ DS.NOS-11.4-2013);
- Строительный паспорт подземного (надземного) газопровода, газопровода-ввода (ГОСТ Р 55472-2019);
- Паспорт здания (СП 374.1325800.2018);
- Технический журнал по эксплуатации здания (СП 374.1325800.2018);
- Акт технического осмотра здания (СП 374.1325800.2018);
- Акт приемки здания из текущего ремонта (СП 374.1325800.2018);
- Акт приемки в эксплуатацию здания, законченного капитальным ремонтом (СП 374.1325800.2018);
- Техническое задание на разработку проекта производства геодезических работ (СТО НОСТРОЙ 2.1.94-2013).

ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

1. Типовой проект 407-3-250 Подстанция 110 кВ по схеме «мостика» с выключателем в перемычке и отделителями в цепях трансформаторов (по схеме 110-8)

- Альбом 2. Общие электротехнические чертежи и горизонтальная планировка подстанции с 3-х обмоточными трансформаторами.
- Альбом 3. Общие электротехнические чертежи и генеральный план подстанции с 2-х обмоточными трансформаторами.
- Альбом 4. Установочные чертежи оборудования и электроконструкции.
- Альбом 5. Вторичные соединения, релейная защита, автоматика. Подстанция с 3-х обмоточными трансформаторами.
- Альбом 6. Вторичные соединения, релейная защита, автоматика. Подстанция с 2-х обмоточными трансформаторами.

2. Типовой проект 407-3-13 Комплектные трансформаторные подстанции мощностью до 2х1000 кВА без распределительных устройств 6-10 кВ для промышленных установок

- Альбом 12. Комплектная трансформаторная подстанция мощностью 1000 кВА Хмельницкого завода трансформаторных подстанций (отдельностоящая, встроенная, внутрицеховая). Электрическая часть.
- Альбом 13. Комплектная трансформаторная подстанция мощностью 2х1000 кВА Хмельницкого завода трансформаторных подстанций (отдельностоящая, встроенная, внутрицеховая). Электрическая часть.

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

1. Серия 12302.1-ТИ-2008 Тепловая изоляция трубопроводов с положительными температурами

- Выпуск 1. Часть 1. Тепловая изоляция трубопроводов. Рабочие чертежи.
- Выпуск 1. Часть 2. Тепловая изоляция трубопроводов. Рабочие чертежи.

2. Типовой проект 901-3-238.87 Реагентное хозяйство для станции очистки воды поверхностных источников с содержанием взвешенных веществ до 1500 мг/л производительностью 100 тыс.куб.м/сутки (на 2 реагента)

- Альбом 2. Архитектурные решения. Конструкции железобетонные и металлические. Антикоррозионная защита.
- Альбом 6. Задание заводу-изготовителю. Эскизные чертежи общих видов.
- Альбом 7. Ведомости потребности в материалах.
- Альбом 8. Спецификации оборудования

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

1. Типовой проект 413-1-42.86 Донный водоспуск на напор 1,5 м и расход 0,38 куб.м/с

- Альбом 1. Пояснительная записка. Строительные чертежи. Ведомости потребности в материалах. Спецификации оборудования.
- Альбом 2. Строительные изделия.
- Альбом 3. Сметная документация.

2. Типовые проектные решения 413-01-31.85 Водовыпуски нерестовых прудов с расходом до 0,2 куб.м/с

Альбом 1. Пояснительная записка, строительные чертежи. Ведомости потребности в материалах. Строительные изделия.

4. Серия 1.832-2 Двухслойные стеновые панели из легких бетонов для животноводческих и птицеводческих зданий.

5. Серия 1.800-5 Одноэтажные сельскохозяйственные здания с несущими стенами из легкобетонных панелей и блоков, покрытием по железобетонным плитам и асбестоцементной кровлей. Материалы для проектирования.

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

1. Серия 3.501.1-190.16 Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов из гибкого бетонного покрытия сборного

Выпуск 0. Материалы для проектирования.

2. Типовые проектные решения 501-05-4 Схемы маршрутно-релейной централизации для станций стыкования электротяги постоянного и переменного тока МРЦ-16-78

- Альбом 1. Схемы маршрутного набора.
- Альбом 2. Схемы исполнительной группы.
- Альбом 3. Пояснительная записка.

3. Типовой проект 501-278 Пост электрической централизации тип I, до 30 стрелок, каркасно-панельный С3-32

- Альбом 1. Общая, технологическая и архитектурно-строительная части.
- Альбом 2. Сантехническая и электротехническая части.
- Альбом 3. Заказные спецификации.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное
информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация
о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы
и мнения экспертов, сведения о новых документах в области
стандартизации и сертификации.
В нем вы найдёте новости технического регулирования,
проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов
на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.

ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ

пишите на editor@cntd.ru или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222