

СТРОЙ-info

№ 7 июль '18

специальное издание
для пользователей
систем «Техэксперт»

Актуальная тема

Это важно!

Новости отрасли

Смотри в системе

» 1

» 2

» 3

» 5

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



С 1 июля результаты экспертизы проектной документации будут размещены в едином реестре

С 1 июля 2018 года все заключения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства будут вноситься в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ). Порядок ведения реестра утвержден приказом Минстроя России № 115 от 22.02.2018.

В частности, в реестре будут размещаться сведения о заключениях экспертизы, о представленной для проведения экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, об экономически эффективной проектной документации повторного использования.

В подраздел, касающийся заключений экспертизы, включаются в том числе сведения о форме экспертизы (государственная или негосударственная), об объекте экспертизы (проектная документация, результаты инженерных изысканий), о результате проведенной экспертизы (положительное или отрицательное заключение), об экспертной организации; об экспертах, подписавших заключение, а также о лице, утвердившем заключение.

Ведение реестра осуществляется подведомственным Минстрою России ФАУ «Главгосэкспертиза России» с учетом

требований законодательства о государственной и иной охраняемой законом тайне и законодательства РФ в области персональных данных.

С введением системы пользователи получат единый доступ к консолидированной информации о заключениях экспертизы, проектной документации и инженерных изысканиях в отношении объектов капитального строительства, в том числе в отношении экономически эффективной проектной документации повторного использования. Ознакомиться с системой можно по ссылке <http://egrz.ru/>

Использование информации, содержащейся в ЕГРЗ, позволит сократить сроки и стоимость как проектирования, так и последующего прохождения экспертизы и строительства, а также повысит информационную открытость деятельности экспертных организаций.

Утверждены правила расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств для строительства многоквартирных домов

Что произошло?

Правительством РФ утверждены Правила расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств для строительства многоквартирных домов.

Настоящие Правила устанавливают порядок расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ размер собственных средств застройщика должен составлять не менее чем 10% от планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, указанной в проектной декларации.

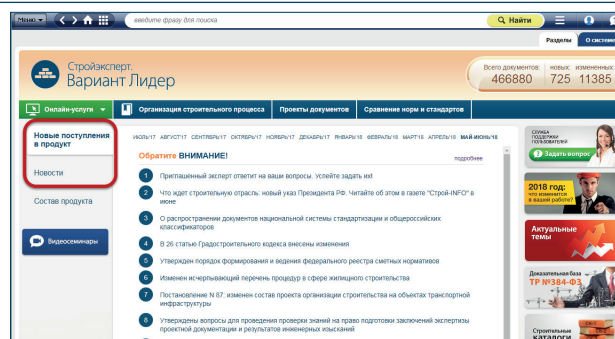
Почему это важно?

Застройщики, не соблюдающие законодательство о долевом строительстве, могут быть привлечены контролирующим органом к ответственности, предусмотренной Федеральным законом № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Как найти в системе?

Воспользовавшись сервисами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

- ➔ «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- ➔ «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- ➔ «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- ➔ «Техэксперт: Ценообразование и сметное дело в строительстве».



Переход на ресурсный метод ценообразования перенесли на 2019 год

Что произошло?

Согласно постановлению Правительства РФ от 27.04.2018 № 514 размещение сметных цен строительных ресурсов во ФГИС ЦС Минстроя России и переход на ресурсную модель ценообразования в строительстве перенесены на 2019 год. Документ внес изменения в действующее постановление от 23 декабря 2016 года.

Изменяется срок внесения цен в систему ФГИС ЦС: сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование начиная с 2019 года должны вноситься ежеквартально не позднее 25 числа второго месяца квартала, следующего за отчетным. Сметные цены на затраты труда и эксплуатацию машин – начиная с 2019 года, ежегодно, не позднее 25 марта текущего года.

Также появился новый пункт постановления, в котором говорится: «Министерству транспорта РФ до 1 января 2019 г. обеспечить формирование перечня юридических лиц, осуществляющих перевозку строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов автомобильным транспортом».

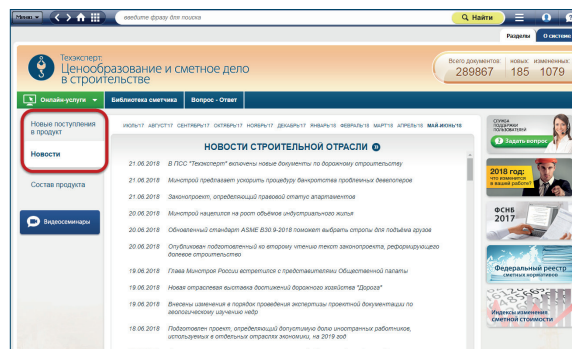
Почему это важно?

Сметная стоимость строительства или капитального ремонта бюджетных объектов будет рассчитываться исходя из информации, размещенной в ФГИС ЦС. Если данные будут отсутствовать в системе, усложнится проверка достоверности определения сметной стоимости проекта при прохождении государственной экспертизы.

Как найти в системе?

В сервисах «Новости» и «Новые поступления», расположенных на главных страницах строительных систем:

- ➔ «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- ➔ «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- ➔ «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- ➔ «Техэксперт: Ценообразование и сметное дело в строительстве».



Установлена стоимость самостоятельно выполняемых подрядчиком работ



С 1 июля стоимость работ по строительству или реконструкции объектов, выполняемых подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственным и муниципальным контрактам, должна составлять не менее 25% от цены контракта. Соответствующая норма утверждена постановлением Правительства РФ № 570 от 15.05.2017.

Постановление разработано Минстроем России в целях обеспечения прозрачности исполнения государственных и муниципальных контрактов, повышения качества строительных и ремонтных работ.

В Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» были внесены изменения, которые устанавливают особенности заключения и исполнения контрактов на выполнение проектных и изыскательских работ и контрактов на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

В соответствии с этими изменениями Правительство России наделяется полномочиями устанавливать виды и объемы работ, которые подрядчики должны выполнять без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственным или муниципальным контрактам. В указанный перечень включено более 30 видов работ, в том числе подготовительные, земляные, свайные работы; работы по возведению несущих конструкций и устройству кровли; устройству сетей канализации, водо-, газо- и теплоснабжения; работы по устройству туннелей, штолен, благоустройству.

В частности, заказчик при закупках для государственных и муниципальных нужд должен включать в документацию о закупке условие, предусматривающее установление видов и объемов работ, подлежащих самостоятельному выполнению. Стоимость таких работ должна составлять не менее 25% от цены контракта. При этом подрядчик вправе сам выбрать из всех видов и объемов работ, установленных в документации о закупке, те, которые будет выполнять самостоятельно.

Контракт на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства должен содержать обязательство подрядчика по выполнению выбранных им работ и меры ответственности за невыполнение условий контракта в виде штрафа в размере 5% цены таких работ.

Одобен план развития нормативно-технической базы в области BIM

Российские и казахстанские эксперты одобрили план развития нормативно-технической базы в области BIM.

План работы Подкомиссии по развитию нормативно-технической базы в области технологии информационного моделирования в строительстве на 2018 год утвержден на третьем заседании Базовой организации государств – участников СНГ по проблемам технического регулирования в строительном комплексе. Мероприятие прошло 8-9 июня в г. Душанбе.

В заседании приняли участие 50 представителей национальных органов исполнительной власти в сфере строительства

и подведомственных им организаций Таджикистана, Казахстана, Киргизии и России. Эксперты Российской Федерации и Республики Казахстан представили участникам единый подход к развитию нормативно-технической базы в области BIM.

Планом работы предусмотрена разработка системы классификации строительной информации, словаря строительной терминологии для целей классификации, словаря BIM-терминологии, проекты которых представлены специалистами Федерального центра нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве.

В ходе обсуждения участниками заседания принято решение дополнить его совместными исследованиями в направлении семантического описания набора наиболее часто употребляемых терминов в строительстве и разработки межгосударственных стандартов в области BIM на основе национальных, действующих в России и Казахстане.



Напомним, Базовая организация была создана на базе подведомственного Минстрою России ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» («ФЦС») для решения вопросов формирования общей, полноценной, профессиональной среды в сфере технического нормирования, отвечающей национальным интересам каждого государства и обеспечивающей надежность и безопасность строительных объектов, доступность экономического сотрудничества в сфере строительства. Необходимость в такой структуре связана с тем, что за последние годы в государствах – участниках СНГ наметились существенные расхождения в подходах к строительному нормированию, которые способны в будущем создать неоправданные барьеры в экономическом сотрудничестве.

Процедуру оценки соответствия стройматериалов решено улучшить



Национальное объединение производителей строительных материалов (НОПСМ) и Ассоциация по техническому регулированию (НП АССТР) договорились сотрудничать в разработке предложений по совершенствованию процедур оценки соответствия стандартам строительных материалов. Соответствующее

соглашение подписали исполнительный директор НОПСМ Андрей Шелковый и президент АССТР Любовь Бондарь.

Взаимодействие сторон направлено на развитие промышленности строительных материалов и повышения качества продукции, отметили в НОПСМ. Совместные рекомендации будут распространяться не только на отечественную продукцию, но и на продукцию стран – членов Евразийского экономического союза.

«На сегодняшний день на рынке строительных материалов наблюдается существенный объем контрафактной и фальсифицированной продукции, что сказывается на качестве объектов строительства, включая жилые дома и торговые центры, а также портит репутацию российских производителей на мировой арене», — отметил Андрей Шелковый. Решить эту проблему, по его мнению, можно только при условии применения комплексных мер, затрагивающих все стадии разработки и выпуска продукции. «Один из таких этапов — процедура оценки соответствия, над эффективностью и систематизацией которой мы с АССТР и намерены активно работать».

Сотрудничество ассоциаций будет включать работу сразу по нескольким направлениям: проведение анализа правомерности проведения процедур оценки соответствия и оформления документов, проводимых органами по сертификации, организация проведения испытаний образцов продукции в лабораториях, консультирование и предоставление экспертно-аналитических услуг профильным организациям. В рамках соглашения стороны также планируют заняться сертификацией менеджмента организаций и подготовкой программ обучения для повышения квалификации специалистов.

Готовятся новые поправки к закону о долевом строительстве

Поправки, подготовленные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации к Закону № 214-ФЗ о долевом строительстве, внесены Правительством России в Государственную Думу. Изменения направлены на усиление контроля за деятельностью застройщика, защиту прав и законных интересов граждан.

В настоящее время основная задача – сделать так, чтобы покупатели недвижимости не были обмануты недобросовестными застройщиками. Наличие надежного механизма защиты прав дольщиков увеличит спрос на строительном рынке, что позволит нарастить объемы ввода жилья и достигнуть планового показателя 120 млн кв. метров к 2024 году.



Среди поправок, подготовленных Минстроем России, внесенных Правительством России, основными можно назвать следующие.

Уточнен принцип «один застройщик – один проект». Застройщикам предоставляется возможность привлекать денежные средства граждан по нескольким разрешениям на строительство в рамках одного проекта планировки либо комплексного освоения территории.

Предоставлена возможность для застройщиков завершить строительство по заключенным до 1 января 2018 г. договорам комплексного освоения территории без учета отдельных требований, установленных законом о долевом строительстве с 1 июля 2018 года.

Застройщикам предоставляется право привлекать целевые займы на строительство от материнской компании в размере не более 20% от проектной стоимости строительства.

Особое внимание при проработке поправок было уделено реализации механизмов банковского сопровождения при долевом строительстве. Минстрой совместно с Банком России разработаны нормы, позволяющие банкам обеспечить полноценное банковское сопровождение, а Правительству России определять состав документов, необходимых для проведения операций по счету застройщика. Это поможет уйти от основного первоисточника проблемы недостроев – «котлового» метода финансирования, когда средства, собранные на конкретный дом, направляются на достройку предыдущего проекта девелопера. Как следствие, предлагаемый механизм исключит возможность нецелевого использования застройщиком средств граждан.

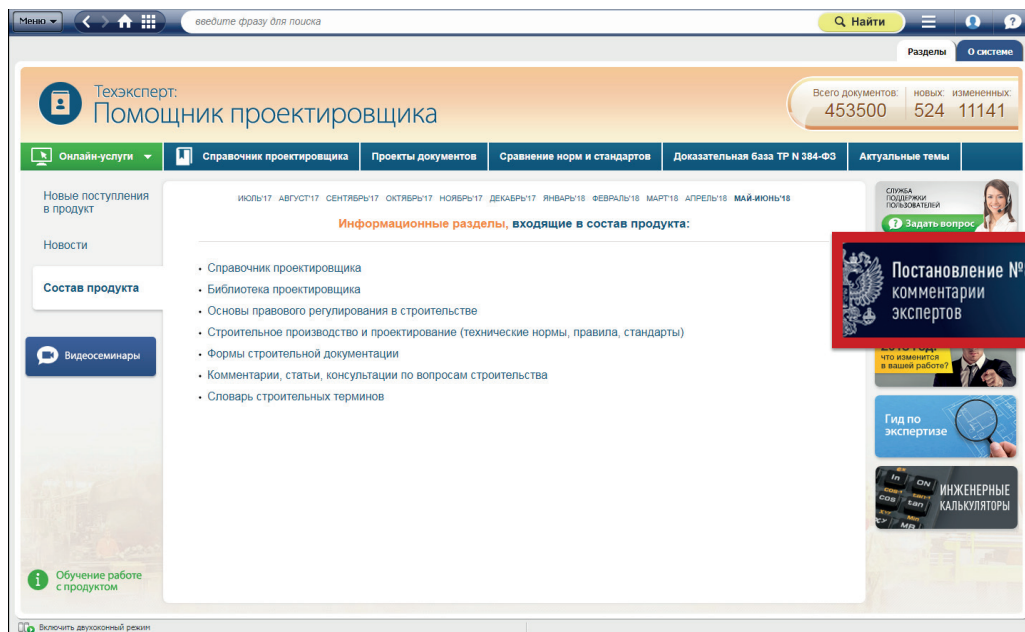


Строительные системы «Техэксперт» повышают качество проектов

На вас как на специалистов, занимающихся разработкой проектной документации, возложена огромная ответственность. Ведь именно от правильности и точности проекта зависят соблюдение сроков, распределение финансирования, а также качество и надежность строительного объекта. Ошибки, допущенные на этой стадии, каждой организации обходятся очень дорого.

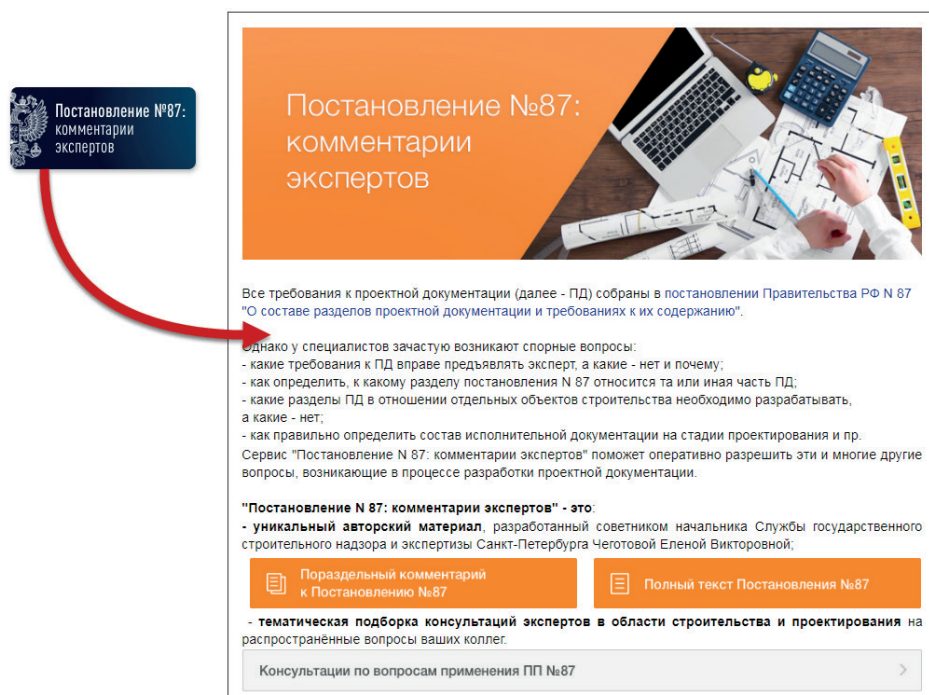
Осознавая всю ответственность и сложность разработки проекта, мы создали для вас уникальный инструмент – **сервис «Постановление № 87: комментарии экспертов»**. Сервис позволяет не только сэкономить время на изучении нормативных документов – требований к составу и содержанию разделов проектной документации, но и составить проект, который будет им соответствовать.

Сервис «Постановление № 87: комментарии экспертов» доступен на Главной странице профессиональной справочной системы «Техэксперт: Помощник проектировщика».



В сервисе представлены:

- ➔ **полный текст** документа «Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- ➔ **уникальный авторский комментарий к Положению**, разработанный советником начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга Чеготовой Еленой Викторовной. Комментарий разработан не только к каждому разделу Положения, но и к каждому его пункту. В тексте комментария эксперт простым и понятным языком раскрывает суть каждого требования, а также указывает, на что стоит обратить внимание при разработке ПД;
- ➔ **тематическая подборка консультаций экспертов в области строительства и проектирования** на распространенные вопросы специалистов.



Таким образом, с помощью нового сервиса «Постановление № 87: комментарии экспертов» вы:

- ➔ подробно знакомитесь со всеми требованиями к составу разделов проектной документации;
- ➔ легко разрешаете любые спорные вопросы, возникающие при работе с проектной документацией;
- ➔ исключаете ошибки при ее разработке;
- ➔ успешно проходите экспертизу проектной документации.

Разрабатывайте проекты качественно с системами «Техэксперт»!

Новинки в области строительных материалов и оборудования

В июльском номере газеты «Строй-Info» представляем вам краткий обзор новинок в области строительных материалов. **Пульт дистанционного управления BRC1H51(9)**



Компания Daikin Europe NV, Япония, представила новинку – пульт дистанционного управления BRC1H51(9).

Пульт дистанционного управления BRC1H51(9) предназначен для систем кондиционирования Sky Air и VRV.

Контроллер представлен в трех цветовых исполнениях: серебристый, черный и белый.

Интерфейс пульта от производителя Daikin Europe NV, **имеет два режима:** упрощенный пользовательский и **расширенный**, предназначенны для настройки оборудования, сервисного мониторинга. Пульт может подключаться к смартфонам через BLE (Bluetooth Low Energy).

Размеры нового пульта дистанционного управления такие же, как у стандартных электрических розеток и выключателей **BRC1H51(9), – 8,5х8,5 см**, что существенно облегчает

монтаж. Простой механизм открытия пульта исключает повреждение в процессе установки или обслуживания.

Из основных преимуществ пульта можно выделить:

- ➔ **Работа на дому.** Поддерживает температуру в помещении на указанном уровне комфорта во время отсутствия хозяев, тем самым экономя энергию.
- ➔ **Еженедельный таймер.** Можно настроить на нагрев или охлаждение в любое время ежедневно или еженедельно.
- ➔ **Проводной пульт дистанционного управления.** Запускает, останавливает и регулирует кондиционер.
- ➔ **Охлаждение инфраструктуры.** Надежным, эффективным и гибким способом удаляет тепло, постоянно генерируемое ИТ- и серверным оборудованием, чтобы обеспечить максимальный срок бесперебойной работы, предлагая наилучшую отдачу от инвестиций.

Электрический котел WARMOS-RX



Производитель ЗАО «Эван» пополнил ассортимент котлом электрическим WARMOS-RX с интеллектуальным алгоритмом управления.

Котел электрический WARMOS-RX – прибор с высокой энергоэффективностью работы. Оборудование предназначено для отопления частных домов, коттеджей, объектов малого и среднего бизнеса. Успешно функционирует в качестве как основного, так и резервного источника тепла.

«Эван» выпускает прибор в модельном ряду **от 3,75 до 15 кВт** и имеет **2 режима работы** – поддержание заданной температуры теплоносителя и поддержание заданной температуры воздуха в помещении.

В основе котла WARMOS-RX лежит симисторный тип рабочего управления мощностью, обеспечивающий бесшумность работы, безопасное использование в качестве теплоносителя не только воды, но и незамерзающих жидкостей.

Новые схемные решения коммутатора фаз гарантируют стабильность работы при перепадах напряжения и пропадании 1 или даже 2 фаз.

Стяжка цементная быстротвердеющая MasterTile 848



BASF Construction Chemicals, Германия, представил новый продукт – стяжку цементную быстротвердеющую MasterTile 848.

Стяжка цементная быстротвердеющая MasterTile 848 применяется как в теплых, так и в холодных помещениях, например, на балконах и лоджиях, на улице. Готовая смесь удобна для укладки и может подаваться на значительные расстояния, что было подтверждено опытными испытаниями на объектах. Цементная стяжка от BASF Construction Chemicals, Германия, готова к пешеходным нагрузкам уже через сутки после укладки, а к облицовке плиткой – всего через три дня: к этому моменту влажность основания не превышает 4%.

Особенностями нового материала являются универсальность, простота применения и высокая скорость укладки.

Подробную информацию о материалах вы найдете в системах:

- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на Главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

- ✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.03.2018 № 153/пр «Об установлении требований к форматам предоставления сведений, содержащихся в разрешении на строительство и разрешении на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства».
- ✓ Постановление Правительства РФ от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом (с изменениями на 30 августа 2017 года)».
- ✗ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.02.2018 № 115/пр «Об утверждении порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов».
- ✗ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.05.2018 № 313/пр «Об утверждении перечня направлений деятельности экспертов и требований к содержанию данных направлений для получения юридическим лицом аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий».
- ✓ Постановление Правительства РФ от 11.06.2018 N 673 «Об утверждении Правил расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"».
- ✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.03.2018 № 154/пр «Об утверждении Требований к служебным и подсобным помещениям, предназначенным для предоставления территориальным органам и подразделениям полиции, выполняющим задачи по обеспечению безопасности граждан и охране общественного порядка, противодействию преступности на железнодорожном, водном, воздушном транспорте и метрополитенах».
- ✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.01.2018 № 45/пр «Об утверждении формы заключения о проведении публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и формы сводного заключения о проведении публичного технологического аудита инвестиционных проектов».

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ✓ СП 342.1325800.2017 Защита железнодорожного пути и сооружений от неблагоприятных природных явлений. Правила проектирования и строительства
СП (Свод правил) от 18.12.2017 № 342.1325800.2017
- ✓ СП 343.1325800.2017 Сооружения промышленных предприятий. Правила эксплуатации
СП (Свод правил) от 15.09.2017 № 343.1325800.2017
- ✓ СП 344.1325800.2017 Системы водоснабжения и отопления зданий внутренние с использованием труб из «сшитого» полиэтилена. Правила проектирования и монтажа
СП (Свод правил) от 18.09.2017 № 344.1325800.2017
- ✓ СП 345.1325800.2017 Здания жилые и общественные. Правила проектирования тепловой защиты
СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 345.1325800.2017
- ✓ СП 347.1325800.2017 Внутренние системы отопления, горячего и холодного водоснабжения. Правила эксплуатации
СП (Свод правил) от 05.12.2017 № 347.1325800.2017
- ✗ ГОСТ Р 58120-2018 (ЕН 10223-8:2013) Проволока стальная и изделия из проволоки для ограждений и сеток. Часть 8. Габрионная сварная сетка ГОСТ Р от 27.04.2018 № 58120-2018.

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ➔ Поддача газа к крышной котельной – газопроводом давлением до 0,005 МПа включительно
- ➔ В действующей сметно-нормативной базе отсутствуют прямые расценки на герметизацию стыков панелей «сэндвич»
- ➔ К вопросу о необходимости устройства внутреннего противопожарного водопровода
- ➔ Наибольшие расстояния от дверей квартир до лестничной клетки или выхода наружу
- ➔ Эвакуационные выходы из двухуровневой квартиры
- ➔ О выполнении отверстий для крепежных элементов

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проекты организации строительства (ПОС) и производства работ (ППР):

1. ПОС. Строительство (реконструкция) сектора аэродрома. Строительство склада ГСМ
2. ППР. Устройство свайных фундаментов при расширении существующей зоны приемки комплектующих автомобильного завода
3. ППР. Устройство монолитных железобетонных стен
4. ППР. Установка временного ограждения и размещение временных объектов

Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:
 - 1.1. Технологические карты на строительство автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС):
 - ➔ ТТК АГНКС № 92. Разработка траншеи и укладка трубопровода для прокладки силового кабеля напряжением 10 кВ;
 - ➔ ТТК АГНКС № 93. Прокладка силового кабеля напряжением 10 кВ в грунтовой траншее и кабельной канализации из асбестовых труб;
 - ➔ ТТК АГНКС № 94. Монтаж трансформаторной подстанции на площадке АГНКС;
 - 1.2. технологические карты на производство сварочных работ:
 - ➔ ТТК РД-29-20-СК-А-Т12-Рз. Технология ручной дуговой сварки тавровых соединений арматуры в выштампованное отверстие;
 - ➔ ТТК РД-29-20-СК-А-С-С19-Рм. Технология ручной дуговой сварки стыковых соединений арматуры на стальной скобе-накладке;
 - ➔ ТТК РД-29-20-СК-А-С-С23-Рз. Технология ручной дуговой сварки стыковых соединений арматуры швами внахлестку;
 - 1.3. технологические карты на капитальный ремонт зданий:
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Монтаж отдельных участков перекрытия путем замены крупноразмерных железобетонных настилов доборными;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Монтаж сборной крыши из крупноразмерных железобетонных элементов;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Устройство покрытия крыши из кровельной листовой стали;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Демонтаж лестниц из сборных железобетонных элементов и технология ремонта лестниц;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Монтаж сборных лестниц из железобетонных ступеней по стальным косоурам;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Монтаж сборных лестниц из крупноразмерных железобетонных элементов;
 - ➔ ТТК. Капитальный ремонт зданий. Монтаж сборного железобетонного перекрытия из двухпустотных настилов с устройством внутреннего опорного каркаса из крупноразмерных железобетонных колонн и прогонов;
2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:
 - ➔ ТТК. Устройство примыканий крыши с применением системы ТН-КРОВЛЯ Гарант;
 - ➔ ТТК. Нанесение материалов «Скрепа» для ремонта (восстановления) бетона и защиты арматуры;
 - ➔ ТТК. Укладка геотекстия тканого «Геоспан ТН» при устройстве основания автомобильной дороги;
 - ➔ ТТК. Устройство временных дорог из плит ПАГ;
 - ➔ ТТК. Устройство набивных свай с помощью (проходного) полого шнека;
 - ➔ ТТК. Устройство временных инвентарных ограждений стройплощадок;
 - ➔ ТТК. Устройство монолитных железобетонных стен подвала;
 - ➔ ТТК. Устройство монолитных бетонных полов в подвальном помещении;
 - ➔ ТТК. Возведение насыпи земляного полотна подъездной дороги к притрассовому карьеру из грунта боковых резервов бульдозерами;
 - ➔ ТТК. Срубка «голов» железобетонных цельных свай сплошного квадратного сечения;
 - ➔ ТТК. Устройство наголовников из монолитного железобетона на забитых в основание насыпи земляного полотна сваях;
 - ➔ ТТК. Устройство гибкого ростверка из геосинтетического полотна на железобетонных забивных сваях;
 - ➔ ТТК. Проведение погрузочно-разгрузочных работ автомобильного грузового транспорта с применением электропогрузчиков или электрических тележек;
 - ➔ ТТК. Содержание автомобильных дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года. Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий по струйно-инъекционной технологии;
 - ➔ ТТК. Устройство верхнего слоя покрытия из асфальтобетонной смеси с добавлением Пан-Фибра FibArm Fiber WA.

Другие материалы и информация по вопросам строительства:

1. Продукт пополнился новым калькулятором «Штукатурка фасадов зданий по ГЭСН 81-02-15-2017». Данный калькулятор позволяет определить примерное количество материалов при выполнении штукатурки стен и иных поверхностей фасадов зданий. Использование калькуляторов этой группы позволит сократить время и упростить расчеты, необходимые при планировании, организации и производстве штукатурных работ.

2. Блок инженерных калькуляторов «Трубы стальные» пополнен калькулятором «Определение массы труб бесшовных холодно- и теплодеформированных из коррозионно-стойкой стали по ГОСТ 9941-81». Использование калькулятора позволит оценить массу труб по их длине с учетом выбранной марки стали и иных характеристик трубы.
3. Инженерный калькулятор «Уголки стальные горячекатаные равнополочные по ГОСТ 8509-93» из блока инженерных калькуляторов «Уголки стальные» дополнен расчетом развернутой площади поверхности

Формы строительной документации

Раздел «Формы строительной документации» дополнен следующими образцами:

- ➔ Акт инструментального контроля крыши (без вскрытия) (СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012);
- ➔ Акт вскрытия фрагмента крыши (СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012);
- ➔ Акт визуального контроля крыши (СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012);
- ➔ Акт контроля параметров температурно-влажностного режима чердака (СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012);
- ➔ Бланк записи результатов испытаний воздухопроницаемости ограждений в натурных условиях (ГОСТ 31167-2009);
- ➔ Сертификат на металлические шпунтовые профили (на полный заказ) (ГОСТ Р 53629-2009);
- ➔ Сертификат на металлические шпунтовые профили (на промежуточный этап заказа) (ГОСТ Р 53629-2009);
- ➔ Карта контроля соблюдения требований СТО НОСТРОЙ 2.25.23-2011 «Автомобильные дороги. Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 1. Ме-

ханизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог» при выполнении вида работ: «Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог»;

- ➔ Карта контроля соблюдения требований СТО НОСТРОЙ 2.25.25-2011 «Автомобильные дороги. Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 3. Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)» при выполнении вида работ: «Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог»;
- ➔ Карта контроля соблюдения требований СТО НОСТРОЙ 2.25.26-2011 «Автомобильные дороги. Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 4. Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород» при выполнении вида работ: «Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог».

ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

- ➔ Отраслевые типовые материалы для проектирования 13866тм. Схемы и низковольтные комплектные устройства УРОВ 110-220 кВ ПС с блочными, мостиковыми схемами и «четырёхугольник»
Альбом 1 Пояснительная записка
- ➔ Отраслевые типовые материалы для проектирования 13866тм. Схемы и низковольтные комплектные устройства

УРОВ 110-220 кВ ПС с блочными, мостиковыми схемами и «четырёхугольник»

Альбом 2 Принципиальные схемы

- ➔ Отраслевые типовые материалы для проектирования 13866тм. Схемы и низковольтные комплектные устройства УРОВ 110-220 кВ ПС с блочными, мостиковыми схемами и «четырёхугольник»
Альбом 3 Полные схемы и низковольтные комплектные устройства

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

- ➔ Типовой проект 902-9-9 Термическое сооружение для обеззараживания сточных вод инфекционной больницы на 30 коек
Альбом 1 Архитектурно-строительные решения, технологические решения по водоснабжению и канализации. Технология. Отопление и вентиляция. Внутренний водопровод и канализация
- ➔ Типовой проект 902-9-9 Термическое сооружение для обезза-

раживания сточных вод инфекционной больницы на 30 коек
Альбом 2 Электротехнические решения.
Устройства связи. Автоматизация

- ➔ Типовой проект 902-9-9 Термическое сооружение для обеззараживания сточных вод инфекционной больницы на 30 коек
Альбом 3 Задание заводу-изготовителю на щиты автоматизации

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 0-1 Технические условия. Унифицированные узлы панелей толщиной 350 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м

Выпуск 0-2 Технические условия. Унифицированные узлы панелей толщиной 400 мм. Рабочие чертежи

- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 1-1 Панели одношаговые толщиной 350 мм. Рабочие чертежи

- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 1-2 Панели двухшаговые толщиной 350 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 1-3 Панели одношаговые толщиной 400 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 1-4 Панели двухшаговые толщиной 400 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 2-1 Каркасы пространственные одношаговых панелей толщиной 350 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 2-2 Каркасы пространственные двухшаговых панелей толщиной 350 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 2-3 Каркасы пространственные одношаговых панелей толщиной 400 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 2-4 Каркасы пространственные двухшаговых панелей толщиной 400 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 3-1 Каркасы-заготовки пространственные, арматурные и закладные изделия панелей толщиной 350 мм. Рабочие чертежи
- ➔ Серия 1.132.1-17 Панели наружных стен легкобетонные однослойные однорядной разрезки для крупнопанельных жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0-3,6 м и высотой этажа 2,8 м
Выпуск 3-2 Каркасы-заготовки пространственные, арматурные и закладные изделия панелей толщиной 400 мм. Рабочие чертежи

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- ➔ Типовой проект 502-10 Санитарные узлы на перегонах метрополитена, сооружаемые открытым способом
Альбом 1 Общежительные чертежи
- ➔ Типовой проект 502-10 Санитарные узлы на перегонах метрополитена, сооружаемые открытым способом
Альбом 2 Чертежи санитарно-технических устройств
- ➔ Типовой проект 502-10 Санитарные узлы на перегонах метрополитена, сооружаемые открытым способом
Альбом 3 Чертежи электротехнических устройств



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание «Информационный бюллетень Техэксперт».

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

По вопросам приобретения журнала обращайтесь в редакцию по адресу электронной почты: editor@cntd.ru.

Читайте в июльском номере:

➔ **Стандартизация и информационные технологии – основа цифровой экономики**

Сегодня цифровые и информационные технологии становятся конкурентными преимуществами для компании. Многие передовые российские предприятия уже почувствовали это и готовы делиться своим опытом и перенимать знания иностранных коллег. 22 мая 2018 года в Санкт-Петербурге прошла конференция «Роль стандартизации в цифровой трансформации экономики: международный и российский опыт». Организаторами выступили Комитет РСПП по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия, Консорциум «Кодекс» и Комитет СПб ТПП по техническому регулированию, стандартизации и качеству.

➔ **О вопросах стандартизации при применении BIM-технологий**

В течение последних трех лет разработку национальных стандартов и сводов правил в области технологий информационного моделирования осуществлял подкомитет (ПК) 5 «Технология информационного моделирования зданий и сооружений» технического комитета по стандартизации (ТК) 465 «Строительство». В настоящее время разработано и принято 7 национальных стандартов и 4 свода правил. Как оценить результаты проделанной работы? Своим мнением делится председатель проектного технического комитета (ПТК) 705 «Технологии информационного моделирования на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства и недвижимости», вице-президент BIM-ассоциации Сергей Васильевич Пугачев.



ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ:

(812) 740-78-87, доб. 493 или e-mail: editor@cntd.ru