



СТРОЙ-info

№ 4 апрель '18

специальное издание
для пользователей
систем «Техэксперт»

Актуальная тема**Это важно!****Новости отрасли****Смотри в системе**

» 1

» 2

» 4

» 6

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА**Утверждены новые своды правил по BIM**

Утверждены три новых свода правил (СП) по направлению информационных технологий. Об этом сообщил замглавы Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Александр Степанов.

1. СП 328.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели»;
2. СП 333.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;
3. СП 331.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах».

«Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент с применением информационного моделирования. Часть 2. Стадия создания активов». Аналогичные стандарты ИСО (ISO 19650-1 и ISO 19650-2), находятся в настоящее время в завершающей стадии разработки. Эксперты ПК 13 «Обработка, хранение и обмен информацией, относящейся к строительным работам» ТК 465 «Строительство», принимают участие в этих работах с 2017 года.

Из них СП 333.1325800.2017 и СП 331.1325800.2017 уже вступили в действие с 19 марта 2018 года. СП 328.1325800.2017 вступает в силу с 16 июня 2018 года.

Также сейчас проходит процедуру регистрации ГОСТ Р «Моделирование информационное в строительстве. Отраслевые базовые классы (IFC) для обмена информацией на всех этапах жизненного цикла. Основные положения».

По словам Александра Степанова, создаваемая система национальных документов в области технологий информационного моделирования в строительстве включает:

- ➔ базовые стандарты и СП, обеспечивающие цифровую инфраструктуру, в том числе определяющие основные положения, принципы и терминологию BIM,
- ➔ стандарты и СП, определяющие понятийную базу и методологию внедрения информационного моделирования в практику на отдельных стадиях жизненного цикла – от обоснования инвестиций до утилизации и сноса зданий и сооружений.

«Если государственный заказчик будет обеспечен возможностью требовать предоставления информации для контроля в формате IFC, то не будет необходимости затрачивать бюджетные средства на покупку большого количества разнообразных программных продуктов и на содержание излишнего штата специалистов, способных работать в этих программах», – отметил Александр Степанов.

В 2018 году начата разработка базовых стандартов, определяющих основные принципы, понятия и терминологию BIM: ГОСТ Р «Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент с применением информационного моделирования. Часть 1. Основные принципы и понятия» и ГОСТ Р

«Если государственный заказчик будет обеспечен возможностью требовать предоставления информации для контроля в формате IFC, то не будет необходимости затрачивать бюджетные средства на покупку большого количества разнообразных программных продуктов и на содержание излишнего штата специалистов, способных работать в этих программах», – отметил Александр Степанов.

В настоящее время в области BIM доступны для практического применения 7 ГОСТов и 4 СП.

В общей сложности система нормативно-технических документов будет включать в себя 15 национальных стандартов (ГОСТ Р), 10 СП, в том числе: 13 ГОСТ Р и 4 СП – документы, разработанные по основополагающим (базовым) направлениям; 2 ГОСТ Р и 6 сводов правил – для отдельных стадий жизненного цикла.

СТРОЙ-Info. № 04' 2018 Специальное издание для пользователей систем «Техэксперт»



Ростехнадзор изменил требования к составу исполнительной документации для объектов капстроительства

Что произошло?

Приказом Ростехнадзора от 9 ноября 2017 года № 470 внесены изменения в требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капстроительства, а также требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

При строительстве, реконструкции объектов капстроительства исполнительная документация подлежит хранению у застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство до проведения органом государственного строительного надзора проверки законченного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Для проведения проверки застройщиком, техническим заказчиком или лицом, осуществляющим строительство, в орган государственного строительного надзора представляется перечень всей исполнительной документации.

Органом государственного строительного надзора исполнительная документация запрашивается в объеме, необходимом для проведения оценки соответствия выполненных работ и примененных строительных материалов требованиям технических регламентов, других нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капстроительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

После выдачи органом строительного надзора заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капстроительства перечисленным требованиям, исполнительная документация передается застройщику на постоянное хранение не позднее 5 рабочих дней после выдачи заключения.

Исполнительная документация ведется на бумажном носителе или по соглашению между участниками электронного взаимодействия в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.

Особое внимание просим обратить на то, что в данном приказе приведены новые формы актов освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства, разбивки осей объекта капитального строительства на местности, освидетельствования скрытых работ, освидетельствования ответственных конструкций, освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства, в которых в обязательном порядке для:

- ✔ представителя застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля;
- ✔ представителя лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалиста по организации строительства) будут указываться идентификационные номера специалистов, включенных в национальный реестр (НРС).

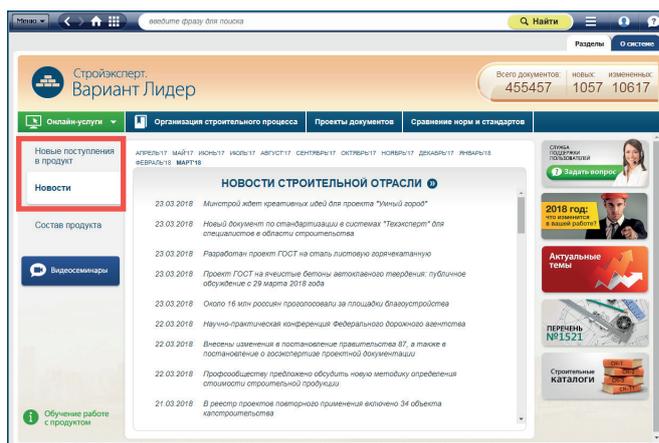
Почему это важно?

Неисполнение требований Ростехнадзора влечет предписание, а также наложение административного штрафа.

Как найти в системе?

Воспользовавшись разделами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

- ➔ «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- ➔ «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- ➔ «Техэксперт: Помощник проектировщика».



Утвержден Административный регламент по выдаче разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства на особо охраняемых природных территориях

Что произошло?

Опубликован Административный регламент Минприроды РФ по выдаче разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий (ООПТ), утвержденный приказом Минприроды РФ от 14.12.2017 № 670.

Почему это важно?

Административный регламент в части выдачи разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства на особо охраняемых природных территориях утвержден впервые.

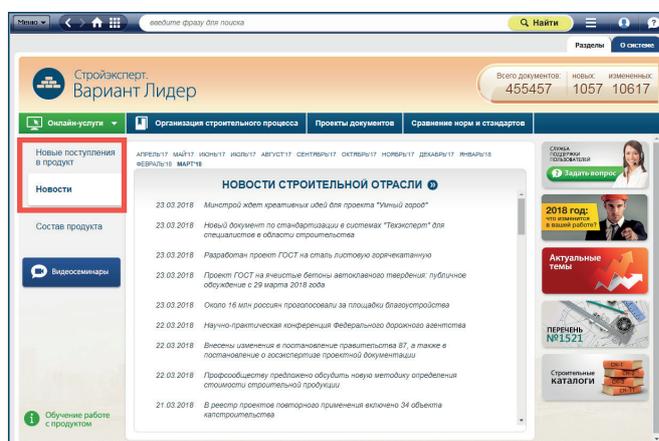
Нарушение установленного режима на ООПТ либо в их охранных зонах влечет наложение административного штрафа (ст. 8.39 КоАП РФ).

Ознакомившись с текстом документа, вы сможете определить требования, предъявляемые к составу документации и условия предоставления данной государственной услуги, тем самым сэкономить свое время и сократить возможные финансовые затраты.

Как найти в системе?

В разделах «Новости» и «Новые поступления», расположенными на главных страницах строительных систем:

- ➔ «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- ➔ «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- ➔ «Техэксперт: Помощник проектировщика».



В реестр проектов повторного применения включено 34 объекта капитального строительства

Нормативно-технический совет (НТС) при Минстрое России по вопросам признания проектной документации экономически эффективной повторного использования одобрил включение в реестр 34 социально значимых объекта. По мнению специалистов, объекты полностью соответствуют критериям экономической эффективности и рекомендованы к тиражированию по всей стране.

Среди одобренных нормативно-техническим советом объектов – 14 школ, 11 детских садов, 2 жилых дома, 2 спортивных комплекса, крытый ледовый каток, культурно-оздоровительный центр, сельский культурно-досуговый центр, корпус стационарного учреждения соцобслуживания, газопровод высокого давления с установкой ШРП, распределительные газопроводы низкого давления и газовые вводы к жилым домам.

Одобрены проекты представлены 13 субъектами: Санкт-Петербург, Москва, Республика Башкортостан, Московская, Архангельская, Сахалинская, Кемеровская, Тюменская, Калининградская, Курганская области, Республика Адыгея, Краснодарский и Камчатский край.

Всего в реестр проектов повторного использования за последние четыре месяца включено 189 объектов.



Напомним, использование экономически эффективной проектной документации повторного применения при строительстве объектов за счет бюджета закреплено законодательно.

Для признания проектной документации экономически эффективной повторного использования она должна соответствовать утвержденным Правительством России критериям: сметная стоимость строительства объекта капитального строительства не должна превышать предполагаемую (предельную) стоимость строительства, определенную с применением утвержденных Минстроем России, укрупненных нормативных цен строительства (НЦС). В случае отсутствия НЦС – сметную стоимость объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется строительство объекта. А также объект должен иметь класс энергетической эффективности не ниже класса «С».

Если документация соответствует этим критериям, то получает положительное заключение Главгосэкспертизы и признается экономически эффективной.

Как ранее отмечал замглавы Минстроя России Хамит Мавляров, многократное использование проектов из реестра повысит эффективность расходования бюджетных средств при проектировании, а также позволит повторять апробированные и успешно зарекомендовавшие себя технические и технологические решения.

Порядка 8 тысяч юрлиц обеспечивают строительную деятельность в России

Минстрой России совместно с регионами провел работу по уточнению перечня производителей и импортеров строительных



материалов, которые должны предоставлять в федеральную государственную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов. По предварительным итогам, порядка 8 тысяч юрлиц обеспечивают строительную деятельность в России. Об этом 6 марта на совещании в г. Волгограде с представителями стройкомплекса и бизнеса сообщил замглавы Минстроя России Хамит Мавляров.

Замминистра напомнил, что перечень производителей и импортеров строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов в разрезе регионов формировался на основании данных, представленных Росстатом, ФТС России, Росморречфлотом и Росавиацией и составлял более 57 тысяч организаций. В процессе этой работы выяснилось, что ряд юрлиц не осуществляют деятельность по производству или импорту строительных материалов.

Минстрой России совместно с регионами в «ручном режиме» провел работу по уточнению перечня. На основании поступающих обращений от производителей строительных материалов из перечня исключались не осуществляющие такую деятельность юрлица. Списки дополнялись новыми выпускающими строительную продукцию организациями.

«Проведенная работа позволила нам оценить инфраструктуру, обеспечивающую строительную деятельность в стране, а именно размещение предприятий промышленности строительных материалов на территории Российской Федерации и их проектную производственную мощность», – отметил Хамит Мавляров. Все предприятия, включенные в перечень, будут ежеквартально предоставлять в ФГИС ЦС актуальную информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов.

На сегодняшний день в системе зарегистрировались порядка четырех тысяч организаций.

Разработан порядок формирования и ведения классификатора объектов строительства

На портале regulation.gov.ru размещен проект приказа Минстроя России «Об утверждении порядка формирования и ведения классификатора объектов строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям».

Классификатор объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям разработан для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

В соответствии с проектом приказа классификатор объектов капитального строительства подлежит размещению на официальном сайте Минстроя и считается введенным в действие по истечении 60 дней после его размещения на сайте Минстроя России. Внесение изменений в классификатор осуществляется путем утверждения его новой редакции.

Полномочия по ведению классификатора объектов капиталь-

ного строительства планируется возложить на Главгосэкспертизу России. Проект находится в статусе «Идет обсуждение».

При строительстве дорог планируется внедрение контракта жизненного цикла



Владимир Путин выдвинул ряд инициатив в сфере строительства дорог. В частности, президент предложил переходить на так называемые «контракты жизненного цикла». Их суть в том, что подрядчик несет финансовую ответственность за состояние трассы в течение всего срока ее службы.

При строительстве дорог в России необходимо переходить на «контракты жизненного цикла». Такое заявление на съезде транспортников России сделал Владимир Путин. Стенограмма выступления президента опубликована на официальном сайте Кремля. «Необходимо шире использовать контракты, когда подрядчик несет прямую финансовую ответственность за состояние дороги в течение всего срока службы», – сказал Путин.

Также президент считает важной задачей активное внедрение инноваций в отрасли. «Нужно задействовать новые технологии и материалы, которые повысят качество дорожного полотна, его долговечность, а значит и безопасность дорожного движения», – подчеркнул Владимир Путин.

Отдельно глава государства коснулся выдвинутой им в послании Федеральному Собранию инициативы о двукратном росте финансирования строительства дорог. «Для решения этой задачи потребуется привлечь большой объем частных средств. И мы системно поддерживаем инвесторов, которые вкладывают средства в инфраструктуру. Запустим новые инструменты финансирования дорожного строительства, такие как инфраструктурная ипотека. Повысим привлекательность проектов развития автодорог за счет освоения придорожных территорий», – сказал президент.

Для перехода на ресурсную модель ценообразования необходима полная готовность госзаказчиков и рынка

Готовность госзаказчиков и рынка к переходу на ресурсную модель определения сметной стоимости строительства обсуждалась на очередном совещании с представителями строительных ведомств и бизнеса под председательством замглавы Минстроя России Хамита Мавлярова в г. Архангельске.

Открывая совещание, замминистра напомнил, что для перехода к ресурсному методу ценообразования Минстроем России проведена большая подготовительная работа: приняты все необходимые законодательные решения и нормативные

акты, утверждены методики и правила формирования стоимости строительства.

«Мы неоднократно обсуждали с профессиональным сообществом возможную дату перехода бюджетных строек на новую ресурсную модель ценообразования. По итогам обсуждений рынок поддержал наше предложение в первом полугодии текущего года выйти в правительство с предложением о принятии нормативного акта о переходе на ресурсный метод с 30 сентября 2018 года. До этой даты мы определили все необходимые переходные положения для действующих контрактов на проектирование», – отметил Хамит Мавляров.

По его словам, большинство регионов понимают важность проводимой работы по совершенствованию системы ценообразования, активно включились в работу по актуализации перечня юридических лиц и предоставлению сведений в федеральную государственную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

«Мы видим, что уже сегодня эти регионы готовы полноценно работать в ресурсной модели определения сметной стоимости строительства», – отметил Хамит Мавляров.

Он подчеркнул, что ряду субъектов необходимо эффективнее выстраивать взаимодействие с производителями строительных материалов, импортерами и перевозчиками по вопросу предоставления в ФГИС ЦС информации об отпускных ценах строительных ресурсов, производимых в России и за рубежом. От своевременности и достоверности предоставляемых юрлицами сведений в систему зависит корректность определения стоимости строительства объектов в каждом конкретном регионе.

Замминистра также обратил внимание, что если данные о цене ресурсов не будут внесены в систему, то значительно усложнится проверка достоверности определения сметной стоимости проекта при прохождении государственной экспертизы после перехода отрасли на ресурсный метод. В настоящее время формируется окончательный список юрлиц, которые должны ежеквартально предоставлять информацию в систему, а также ведется работа по дополнению классификатора строительных ресурсов.



Кроме того, разработаны и готовы к внесению в правительство изменения в законодательство в части установления мер административной ответственности за непредоставление или предоставление заведомо недостоверной информации в систему. Помимо мер административного воздействия будет сформирован единый реестр юридических лиц, не предоставивших информацию или предоставивших заведомо недостоверную информацию во ФГИС ЦС за два и более отчетных периода. Туда же будут включены юрлица, которые производят некачественные стройматериалы, изделия, конструкции и оборудование.

BIM-технологии в строительстве: справочные системы «Техэксперт» знакомят вас с ними

В течение последних нескольких лет самой обсуждаемой темой среди специалистов строительной отрасли остаются BIM-технологии – технологии информационного моделирования, призванные прийти на смену привычному всем 2D-проектированию. Ведется активное внедрение новых технологий, создаются документы, регламентирующие их применение, появляются в большом количестве курсы по BIM-проектированию, проводятся конференции, семинары, рассказывающие о BIM.

Но несмотря на это у строителей, проектировщиков, инженеров и других специалистов строительной отрасли остается масса вопросов по внедрению, использованию и преимуществам BIM. Разрешить все вопросы и разобраться в новых технологиях поможет уникальный сервис «BIM-технологии», доступный в системах:

- ➔ линейки «ТПД»;
- ➔ «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- ➔ «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- ➔ «Стройэксперт. Вариант Лидер».

Сервис уникален тем, что одинаково полезен как для специалистов, которые еще не знакомы с новыми технологиями BIM, так и для тех, кто уже знает о них.

Для тех, кто только знакомится с BIM, сервис предлагает **полный комплекс информации** о новых технологиях:

BIM-технологии
Информационное моделирование строительства

- Нормативная база BIM
- 3D-модели ТПД
- Аналитика
- Новости о BIM

▶ Видеосеминары. Все, что нужно знать о BIM

Информационная модель объекта (**BIM, Building Information Model** или **Building Information Modeling**) - это согласованная, взаимосвязанная и скоординированная числовая информация о проектируемом или уже существующем объекте строительства, имеющая геометрическую привязку и поддающаяся расчетам и анализу. На базе этой модели организована работа всех участников строительного и эксплуатационного процесса (заказчик, проектировщик, подрядчик, эксплуатирующая организация и т.д.).

- ➔ **справочный материал**, который поможет оперативно разобраться не только в том, что такое BIM-технологии, но и узнать о положительных факторах их применения;
- ➔ **нормативная база**, которая позволит изучить не только «дорожную карту» по внедрению BIM-технологий в строительную отрасль, но и стандарты, правила их применения;
- ➔ **комментарии экспертов-практиков**, которые дают возможность легко и быстро найти ответы на различные вопросы в области BIM-моделирования;
- ➔ **новостная лента**, с которой специалист не упустит важную информацию по внедрению и развитию информационных технологий в строительстве;
- ➔ а **видеосеминары** познакомят с практическим опытом применения BIM.

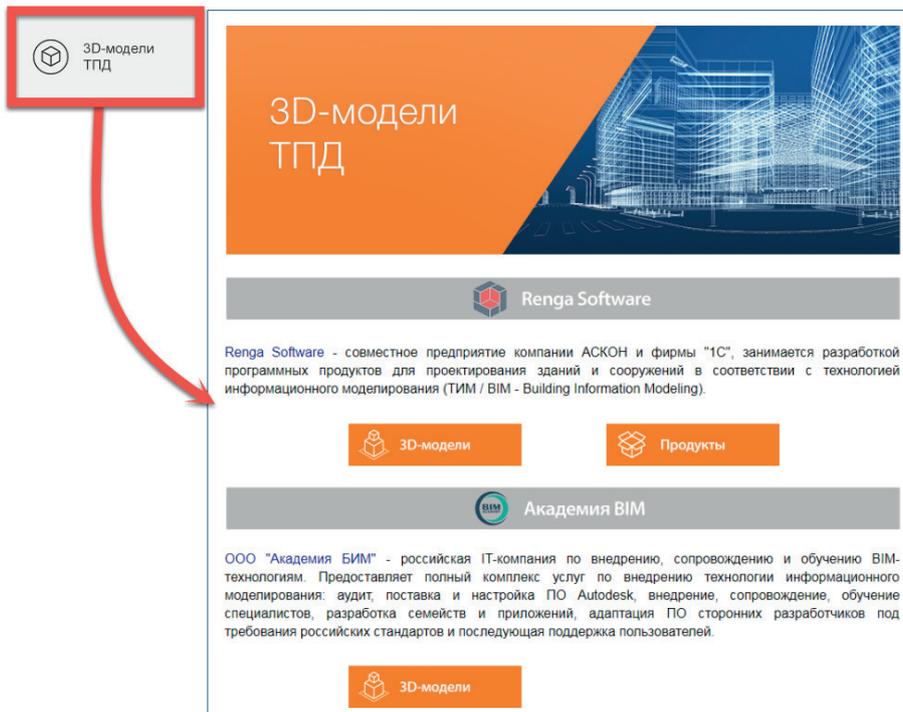


ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Весь материал подкреплен ссылками на действующее законодательство, что дает абсолютную уверенность в актуальности и достоверности используемой информации.

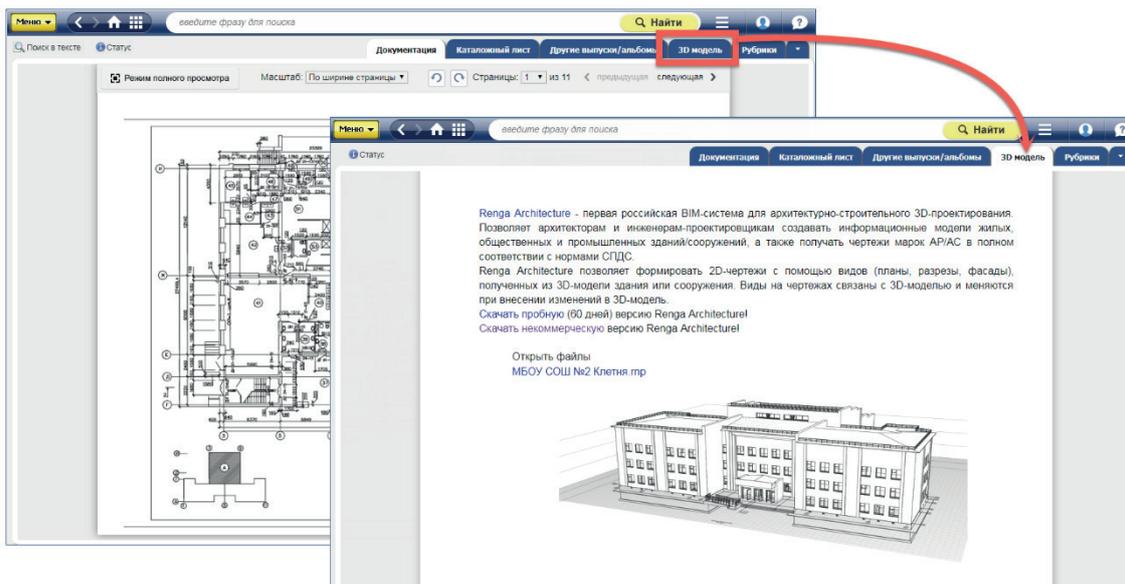
Тем, кто уже знает о BIM-технологиях в теории, сервис предоставляет возможность **оценить преимущества** работы с ними **на практике**, воспользовавшись уникальной базой готовых 3D-моделей. В базе доступны:

- краткие сведения о компаниях, занимающихся созданием представленных в системах моделей;
- информация о разрабатываемых ими продуктах (ПО);
- ссылка на пробную версию программ;
- готовые 3D-модели.



Для того чтобы начать работу с готовой моделью, необходимо сделать всего пару кликов:

- выбрать необходимый выпуск/альбом проектной документации;
- открыть вкладку «3D-модель».



ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Представленные 3D-модели являются примером исполнения BIM-модели и выступают для специалиста вспомогательным материалом при создании индивидуального проекта.

Линейка строительных систем «Техэксперт» – незаменимый помощник как в изучении BIM-технологий, так и в дальнейшей работе с ними!

Новинки в области строительных материалов и оборудования

В апрельском номере газеты «Строй-Info» представляем вам краткий обзор новинок в области строительных материалов.

Плита РОКЛАЙТ в формате mini



Группа компаний ТехноНИКОЛЬ выпустила популярную среди потребителей минераловатную плиту РОКЛАЙТ в формате mini.

Формат mini – это своего рода «народное решение», которое облегчает конечным потребителям работу с теплоизоляцией.

Легкий материал из каменной ваты на основе горных пород РОКЛАЙТ mini предназначен для устройства тепло- и звукоизоляционных слоев при ненагружаемой схеме укладки плит в различных конструкциях, при которой на плиты утеплителя не передается нагрузка от облицовочного материала или стяжки. Это могут быть мансарда, скатная крыша, холодный чердак, пол по лагам, каркасная стена, фасад под сайдинг, каркасные конструкции в бане, на балконе или лоджии. Материал можно монтировать в горизонтальном, вертикальном и наклонном положениях.

Габариты плиты РОКЛАЙТ mini – 800x600 мм, в то время как параметры традиционных плит составляют 1200x600 мм.

Новый формат плит имеет несколько принципиальных преимуществ.

С ним удобнее рассчитывать количество необходимой теплоизоляции – уменьшается вероятность ошибки, которая может привести к покупке лишнего материала. Небольшие по форме и весу упаковки можно перевозить на стройку даже на личном легковом транспорте. Загрузка и разгрузка РОКЛАЙТ mini возможна без специальных погрузчиков – вес упаковки составляет всего 6,72 кг.

Финишный лак MasterTop TC 942



Финишный лак MasterTop TC 942 от производителя BASF Construction Chemicals, Германия, позволяет создавать глянцевую поверхность различных оттенков с легкой текстурой.

Сфера применения лака необычайно широка. Он может использоваться для создания или восстановления долговечного покрытия полов в производственных цехах, ангарах, на складах, крытых парковках, в торговых центрах, холлах и коридорах зданий различного назначения.

Преимущества – это устойчивость к механическим воздействиям и стойкость к ультрафиолетовому излучению и видимому свету. Внешний вид пола сохраняется в течение длительного времени. Его открытые участки не выцветают, поэтому при перемещении крупногабаритных предметов (стеллажей, станков, мебели и пр.) на их месте не остаются характерные темные пятна.

Бойлер косвенного нагрева серии UBT



Новые стальные эмалированные бойлеры Baxi Group, Италия, серии UBT – это высокоэффективный водонагреватель емкостью от 80 до 1000 л.

Стенки и змеевик бойлера покрыты титановой эмалью, не содержащей хрома, что не только отлично защищает оборудование от агрессивных воздействий, но и отвечает самым строгим гигиеническим нормам.

Для защиты от коррозии бойлер оснащен магниевыми анодами. Благодаря изоляции из мягкого полиуретана толщиной 50 мм потери тепла минимальны. Широкий модельный ряд дает возможность выбрать оптимально подходящий бойлер.

Подробную информацию о материалах вы найдете в системах:

- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на Главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✔ документ вступил в силу и действует
- ✘ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ**Основы правового регулирования в строительстве**

- ✔ Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.
Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222.
- ✔ О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.
Постановление Правительства РФ от 15.03.2018 № 257.
- ✔ О требованиях к форматам проектов схем теплоснабжения, направляемых в электронной форме в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.10.2017 № 1430/нр/969.
- ✔ О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ в части раскрытия информации о процедуре подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
Постановление Правительства РФ от 31.08.2017 № 1053.
- ✔ Об утверждении Порядка ведения реестра лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах, государственный контроль (надзор) за соблюдением требований к организации безопасного использования и содержания которых осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.
Приказ Ростехнадзора от 12.10.2017 № 426.
- ✔ О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128.
Приказ Ростехнадзора от 09.11.2017 № 470.
- ✔ Об установлении содержания и формы представления отчетности об осуществлении органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в части территориального планирования.
Приказ Минэкономразвития России от 13.11.2017 № 605.

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ✔ СП 309.1325800.2017 Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования. СП (Свод правил) от 29.08.2017 № 309.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.08.2017 № 1179/нр.
Применяется с 02.03.2018.
- ✘ СП 327.1325800.2017 Стены наружные с лицевым кирпичным слоем. Правила проектирования, эксплуатации и ремонта. СП (Свод правил) от 30.11.2017 № 327.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.11.2017 № 1603/нр.
Применяется с 31.05.2018.
- ✘ СП 315.1325800.2017 Тепловые сети бесканальной прокладки. Правила проектирования. СП (Свод правил) от 20.10.2017 № 315.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2017 № 1456/нр.
Применяется с 21.04.2018.
- ✘ СП 328.1325800.2017 Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели. СП (Свод правил) от 15.12.2017 № 328.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1674/нр.
Применяется с 16.06.2018.
- ✘ СП 316.1325800.2017 Терминалы контейнерные. Правила проектирования. СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 316.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1541/нр.
Применяется с 15.05.2018.
- ✘ СП 329.1325800.2017 Здания и сооружения. Правила обследования после пожара. СП (Свод правил) от 30.10.2017 № 329.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.10.2017 № 1490/нр.
Применяется с 01.05.2018.

- ✔ СП 330.1325800.2017 Здания и сооружения в сейсмических районах. Правила проектирования инженерно-сейсмических станций. СП (Свод правил) от 25.11.2017 № 330.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.11.2017 № 1585/нр.
Применяется с 26.05.2018.
- ✔ СП 331.1325800.2017 Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах. СП (Свод правил) от 18.09.2017 № 331.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.09.2017 № 1230/нр.
Применяется с 19.03.2018.
- ✘ СП 332.1325800.2017 Спортивные сооружения. Правила проектирования. СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 332.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1536/нр.
Применяется с 15.05.2018.
- ✔ СП 333.1325800.2017 Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла. СП (Свод правил) от 18.09.2017 № 333.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.09.2017 № 1227/нр.
Применяется с 19.03.2018.
- ✘ СП 127.13330.2017 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию. СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 127.13330.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1533/нр.
- ✘ СП 313.1325800.2017 Дороги автомобильные в районах вечной мерзлоты. Правила проектирования и строительства. СП (Свод правил) от 14.12.2017 № 313.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.12.2017 № 1669/нр.
Применяется с 15.06.2018.
- ✘ СП 314.1325800.2017 Пути наземные рельсовые крановые. Проектирование, устройство и эксплуатация. СП (Свод правил) от 07.12.2017 № 314.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.12.2017 № 1629/нр.
Применяется с 08.06.2018.
- ✘ СП 323.1325800.2017 Территории селитебные. Правила проектирования наружного освещения. СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 323.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1542/нр.
Применяется с 15.05.2018.
- ✘ СП 324.1325800.2017 Здания многоэтажные промышленных предприятий. Правила эксплуатации. СП (Свод правил) от 14.11.2017 № 324.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1535/нр.
Применяется с 15.05.2018.
- ✔ СП 325.1325800.2017 Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации. СП (Свод правил) от 28.08.2017 № 325.1325800.2017.
Утв.: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2017 № 1170/нр.
Применяется с 01.03.2018.

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ➔ К вопросу об обеспечении пожарной безопасности жилых зданий.
Консультация от 02.02.2018.
- ➔ Экспертиза проектной документации автомобильных дорог федерального значения.
Консультация от 02.02.2018.
- ➔ Нормирование продолжительности инсоляции для местности в центральной зоне.
Консультация от 06.02.2018.
- ➔ Техническое регулирование в области градостроительной деятельности.
Консультация от 06.02.2018.
- ➔ Правила определения площади балкона.
Консультация от 06.02.2018.
- ➔ Инженерно-экологические изыскания требуются при разработке документации по планировке территории.
Консультация от 06.02.2018.

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Проект производства работ (ППР):

- ➔ Выполнение работ на высоте при монтаже внутренних трубопроводов и оборудования вентиляционных и холодильных систем.
- ➔ Установка и эксплуатация грузопассажирских подъемников ГПП STROS NOV 2032 II UP.
- ➔ Работа грузоподъемных машин при расширении существующей зоны приемки комплектующих автомобильного завода.

Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:
 - 1.1 технологические карты на строительство автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС):
 - ➔ ТТК АГНКС № 81. Устройство ограждения территории АГНКС;
 - ➔ ТТК АГНКС № 82. Монтаж наружного освещения территории АГНКС;
 - ➔ ТТК АГНКС № 83. Геодезические разбивочные работы по восстановлению трассы воздушной линии электропередачи ВЛ-04/10 кВ;
 - ➔ ТТК АГНКС № 84. Бурение скважин и забивка трубных свай под железобетонные опоры для ВЛ-04/10 кВ;
 - 1.2 технологические карты на производство сварочных работ:
 - ➔ ТТК МП-1-2(12)-СК-С-ос(бп)-С2. Карта технологического процесса по Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активных газов стыковых соединений труб строительных металлоконструкций из углеродистых и низколегированных сталей без разделки кромок;
 - ➔ ТТК МП-1-(23)2-СК-С-ос(бп)-С17. Карта технологического процесса по Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активных газов стыковых соединений труб строительных металлоконструкций из углеродистых и низколегированных сталей с разделкой кромок;
 - ➔ ТТК МП-1-(23)2-СК-Т-ос/дс-Т1/Т3. Карта технологического процесса по Технологии механизированной сварки плавящимся электродом в среде активных газов тавровых соединений «труба+лист» строительных металлоконструкций из углеродистых и низколегированных сталей;
 - ➔ ТТК МП-02-СК-С-(ос,сп)-С5. Карта технологического процесса по Технологии механизированной сварки в среде активных газов строительных конструкций из углеродистых и низколегированных сталей;
 - ➔ ТТК МП-02-СК-С-(дс,бз)-С7. Карта технологического процесса по Технологии механизированной сварки в среде активных газов строительных конструкций из углеродистых и низколегированных сталей.
2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:
 - ➔ ТТК. Погрузка и крепление автокрана «Ивановец КС-55765» на базе автомобиля МАЗ, КАМАЗ на железнодорожную платформу;
 - ➔ ТТК. Возведение земляного полотна автомобильных дорог с теплоизоляционным слоем в зоне вечной мерзлоты;
 - ➔ ТТК. Установка котла серии ТУРБОТЕРМ 250;
 - ➔ ТТК. Укладка пола первого этажа панельно-каркасного дома из композитных панелей РаПан;
 - ➔ ТТК. Загрузка-разгрузка вагона при формировании (расформировании) вагонного штабеля вручную;
 - ➔ ТТК. Применение добавки «Пластификатор С-3» для бетонов, растворов и сухих строительных смесей;
 - ➔ ТТК. Устройство набивных свай с уплотнением (вытеснением), раскаткой околосвайного грунта;
 - ➔ ТТК. Устройство дренажа мелкого заложения;
 - ➔ ТТК. Устройство закрытой пешеходной галереи вдоль временного ограждения строительной площадки;
 - ➔ ТТК. Геодезическая разбивка карьера для дорожного строительства с выносом в натуру его контуров;
 - ➔ ТТК. Укрепление грунтов под подошвой фундамента методом цементации;
 - ➔ ТТК. Укрепление грунтов под подошвой фундамента методом силикатизации;
 - ➔ ТТК. Укрепление грунтов под подошвой фундамента методом смолизации;
 - ➔ ТТК. Усиление фундаментов с уширением подошвы;
 - ➔ ТТК. Устройство новых сборных фундаментов под внутренние стены;
 - ➔ ТТК. Ремонт фундаментов деревянных зданий;
 - ➔ ТТК. Замена горизонтальной гидроизоляции между фундаментом и кирпичной стеной;
 - ➔ ТТК. Восстановление горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундамента;
 - ➔ ТТК. Восстановление гидроизоляции в подвальном помещении;
 - ➔ ТТК. Перекладка отдельных участков кирпичных стен с сохранением вышележащей кладки;
 - ➔ ТТК. Нанесение дорожной разметки на перекрестках, пешеходных переходах и площадках для стоянки и остановки автомобилей;
 - ➔ ТТК. Усиление кирпичных простенков с устройством металлических каркасов;
 - ➔ ТТК. Устройство монолитных плит сталежелезобетонных пролетных строений;
 - ➔ ТТК. Строительство автодорожного железобетонного моста. Окраска железобетонных пролетных строений;
 - ➔ ТТК. Подготовка поверхности основания для укладки покрытия из асфальтобетонной смеси и другие.

Другие материалы и информация по вопросам строительства:

- Представлена информация по инженерным калькуляторам:
- ➔ обновлен блок инженерных калькуляторов «Окраска металлических поверхностей», в состав которого вошли новые калькуляторы: «Огрунтовка металлических поверхностей по ГЭСН 81-02-13-2017» и «Окраска металлических поверхностей по ГЭСН 81-02-13-2017»;
 - ➔ блок инженерных калькуляторов «Двутавры стальные» пополнен калькулятором «Двутавры горячекатаные с параллельными гранями полок по СТО АСЧМ 20-93».

Формы строительной документации

- ➔ Акт освидетельствования скрытых работ при производстве изоляционных и отделочных работ (СП 71.13330.2017);
- ➔ Предписание контроля качества строительного-монтажных работ (СП 71.13330.2017);
- ➔ Акт приемки выполненных изоляционных и отделочных работ (СП 71.13330.2017);
- ➔ Заявление о соответствии законченного строительством объекта требованиям технических регламентов и проектной документации (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);
- ➔ Справка о соответствии параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);
- ➔ Справка о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);

- ➔ Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта непроизводственного назначения жилищного фонда (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);
- ➔ Акт сдачи-приемки законченного строительством нежилого объекта непроизводственного назначения (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);
- ➔ Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта производственного назначения (обязательный образец) (СП 68.13330.2017);
- ➔ Извещение об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства (СП 68.13330.2017);
- ➔ Акт проверки, выполненной по завершении строительства, реконструкции объекта капитального строительства (СП 68.13330.2017);
- ➔ Заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (СП 68.13330.2017);
- ➔ Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (СП 68.13330.2017);
- ➔ Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (СП 68.13330.2017);
- ➔ Акт приемки оборудования после индивидуального испытания (СП 68.13330.2017);
- ➔ Акт приемки оборудования после комплексного опробования (СП 68.13330.2017).

ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

- ➔ Типовой проект 407-3-436.90 Закрытое распределительное устройство 10(6) кВ с кабельными каналами внутри здания ЗРУ10-(6*30)-ЖБ-БЗ-2-КК.
Альбом 1 Пояснительная записка.
- ➔ Типовой проект 407-3-436.90 Закрытое распределительное устройство 10(6) кВ с кабельными каналами внутри здания ЗРУ10-(6*30)-ЖБ-БЗ-2-КК.
Альбом 2 Электротехнические чертежи.
Строительные чертежи. Отопление, вентиляция.
- ➔ Типовой проект 407-3-436.90 Закрытое распределительное устройство 10(6) кВ с кабельными каналами внутри здания ЗРУ10-(6*30)-ЖБ-БЗ-2-КК.

ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ.

- ➔ Типовой проект 903-4-0180.94 Станция перекачки конденсата емкостью баков 2x2 куб.м и мощностью 20 куб.м/ч.
Альбом 1 Пояснительная записка.
Технология производства.
- ➔ Типовой проект 903-4-0180.94 Станция перекачки конденсата емкостью баков 2x2 куб.м и мощностью 20 куб.м/ч.
Альбом 2 Силовое электрооборудование.
Автоматизация технологии производства.
- ➔ Типовой проект 903-4-0180.94 Станция перекачки конденсата емкостью баков 2x2 куб.м и мощностью 20 куб.м/ч.
Альбом 3 Задание заводу – изготовителю щитов. Утв. АО Проектный и научно-исследовательский институт строительного, дорожного и коммунального машиностроения.
- ➔ Типовой проект 903-4-0180.94 Станция перекачки конденсата емкостью баков 2x2 куб.м и мощностью 20 куб.м/ч.
Альбом 4 Спецификация оборудования.
Утв. АО Проектный и научно-исследовательский институт строительного, дорожного и коммунального машиностроения.
- ➔ Типовой проект 903-4-0180.94 Станция перекачки конденсата емкостью баков 2x2 куб.м и мощностью 20 куб.м/ч.
Альбом 5 Сметы и ведомости потребности в материалах.

ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

- ➔ Типовой проект 290-9-7 Освещение футбольных полей для I, II и III ветровых районов.
Альбом 1 Электротехническая часть металлоконструкции башен.
- ➔ Типовой проект 290-9-7 Освещение футбольных полей для I, II и III ветровых районов.
Альбом 2 Заказная спецификация.

ТПД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- ➔ Типовые материалы для проектирования 501-05-115.89 Радиоканал поездной радиосвязи с использованием проводов высоковольтной линии продольного электропитания ЭП-26-89.
Альбом 1 Пояснительная записка.
Типовые устройства и изделия.
- ➔ Типовые материалы для проектирования 501-05-115.89 Радиоканал поездной радиосвязи с использованием проводов высоковольтной линии продольного электропитания ЭП-26-89.
Альбом 2 Типовые устройства и изделия (продолжение).

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание «Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

По вопросам приобретения журнала обращайтесь в редакцию по адресу электронной почты: editor@cntd.ru.

Читайте в апрельском номере:

Диалог бизнеса и власти продолжается

В конце зимы главным событием для предпринимательского сообщества страны стала традиционная Неделя российского бизнеса (НРБ), организатором которой является РСПП. В течение нескольких дней на площадках НРБ представители государства и бизнеса обсуждали важнейшие вопросы социально-экономического развития страны. Расскажем о некоторых мероприятиях, которые вызвали наибольший интерес.

Техническое регулирование ЕАЭС: углубление интеграции

Одним из самых значимых мероприятий программы Недели российского бизнеса стал Форум «Техническое регулирование как инструмент евразийской интеграции». Он был организован Комитетом РСПП по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия. Форум прошел в отеле «Ритц-Карлтон» и собрал свыше 350 участников – представителей Евразийской экономической комиссии, государственных органов власти, объединений бизнеса, экспертного сообщества, крупных компаний.

СУ НТД в деталях: единый фонд электронной нормативной документации

В одном из прошлых выпусков бюллетеня мы начали серию статей, посвященных Системе управления нормативной и технической документацией (СУ НТД) на платформе «Техэксперт». В этом номере мы продолжаем рассказывать о ее особенностях и акцентируем внимание на отдельных аспектах работы системы. Сегодня мы хотели бы подробно познакомить вас с основой СУ НТД, ее ядром – Единым фондом электронной нормативной документации (ЕФЭНД).

В Санкт-Петербурге прошел Международный арктический саммит

Международный арктический саммит «Арктика и шельфовые проекты: перспективы, инновации и развитие регионов» (Арктика 2018 СПб) стал наиболее представительным форумом арктической тематики с точки зрения участия в нем ученых и практиков освоения Арктики, подлинных профессионалов своего дела. Об этом заявил Игорь Шпектор, президент Союза городов Заполярья и Крайнего Севера – член Общественной палаты РФ, принимавший активное участие в подготовке и проведении саммита.

Экологические инициативы

Одним из важных результатов проведения в России в 2017 году Года экологии можно считать актуализацию интереса и интенсификацию деятельности по совершенствованию нормативно-правовой документации, связанной с защитой окружающей среды. Отечественные процессы по урегулированию таких вопросов идут в ногу с аналогичными процессами на международном уровне и на Евразийском экономическом пространстве. Обновленные принципы экомаркировки, усовершенствованные подходы к оценке качества продукции, новые технические регламенты и перечни стандартов к ним – эти и другие темы в нашем традиционном обзоре новостей.



ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ:

(812) 740-78-87, доб. 493 или e-mail: editor@cntd.ru