

СТРОЙ info

№5 май'16

Специальное издание
для пользователей
«Техэксперт»

Актуальная тема

Новости отрасли

Смотри в системе

Календарь
мероприятий

» 1

» 2

» 12

» 19

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Строй-технолог», «Типовая проектная документация»



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



Вышел законопроект об обустройстве дорог техническими средствами для фиксации нарушений

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — законопроект) подготовлен Минтрансом во исполнение пункта 28 Плана мероприятий, направленных на снижение смертности населения от дорожно-транспортных происшествий.

Законопроектом предлагается отнести к обязательным элементам обустройства автомобильных дорог и железнодорожных переездов комплексы (приборы) фото — и видеофиксации нарушений в области обеспечения безопасности дорожного движения и сохранности автомобильных дорог, работающих в автоматическом режиме.

Одновременно законопроектом предлагается вменить в обязанность собственника железнодорожных переездов — ОАО «Российские железные дороги» — оснащать все переезды приборами фото — и видеофиксации нарушений.

Круг лиц, на которых распространяется действие законопроекта, определяется в соответствии с общими положениями Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Законопроект будет рассмотрен на заседании Правительства.

Источник:
www.government.ru



Обновление системы сметного нормирования и ценообразования



Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части регулирования вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности» (далее — законопроект) подготовлен Минстроем во исполнение поручения Президента России и решений, принятых на заседании Правительства России 5 февраля 2015 года.

В настоящее время вопросы сметного нормирования в области градостроительной деятельности в законодательстве недостаточно урегулированы. В целом по отрасли полномочия по сметному нормированию за органами государственной власти не закреплены. Значительное количество ранее разработанных норм устарело, их применение приводит к значительному удорожанию стоимости строительства.

В связи с этим возникла необходимость реформирования системы сметного нормирования и нормативного правового регулирования в этой сфере.

Законопроектом, в частности, предусматривается внесение изменений в Градостроительный кодекс в части:

- ➔ введения понятия сметных нормативов и сметной стоимости, установления требований к сметным нормативам;
- ➔ расширения полномочий федерального органа исполнительной власти, исполняющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве, в части утверждения сметных нормативов, а также формирования и ведения единого государственного реестра сметных нормативов;
- ➔ установления обязанности применения сметных нормативов, внесённых в единый государственный реестр сметных нормативов, при составлении сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Принятие законопроекта позволит обеспечить создание единой системы правового регулирования в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве, устанавливающей детальные и прозрачные требования по применению сметных норм и нормативов при проектировании объектов капитального строительства, заказчиками которого выступают органы государственной власти и органы местного самоуправления, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридические лица, доля Российской Федерации, субъектов Федерации, муниципальных образований в уставном (складочном) капитале которых составляет более 50%.

Законопроект будет рассмотрен на заседании Правительства.

Источник: www.government.ru

План развития строительной отрасли в регионах России

Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Олег Бетин 12 апреля выступил на пленарном заседании VII Форума регионов России 2016: инновационное развитие отраслей в регионах России. В своем докладе он рассказал о состоянии и текущем развитии строительной отрасли.

Одним из ключевых факторов, который тормозит проникновение инноваций и инновационных технологий в строительную отрасль, Олег Бетин назвал недостаток инвестиций. По мнению замминистра, для решения этой проблемы необходимо развивать механизм коллективных инвестиций. «Для этого у нас сейчас создан Единый институт развития в жилищной сфере (АО «АИЖК»), который занимается созданием паевых инвестиционных фондов с участием госструктур, чтобы привлечь средства инвесторов и минимизировать риски заложенных средств», — рассказал он.

Второе направление — развитие жилищных накопительных кооперативов, которое позволит привлечь средства населения. «Сейчас Минстрой России работает над законодательными изменениями в этой сфере. Нам нужно создать условия, чтобы вкладывать средства в строительство собственного жилья было привлекательно и реалистично для каждого человека», — добавил замглавы ведомства.

Инновационную инертность российской строительной отрасли Олег Бетин также связал с тем, что большинство организаций отрасли — микропредприятия. Их доля составляет более 86%.

Кроме того, на ситуацию влияет длительный жизненный цикл объектов капитального строительства, который затрудняет оценку эффективности новых материалов. «Но мы сейчас переходим к оценке строительства и эффективности по жизненному циклу. И сегодня уже разработаны такие технологии при проектировании», — прокомментировал Олег Бетин.

При этом, как отметил замминистра, сегодня импорт основных строительных материалов составляет не более 10%.

«Сегодня создана Стратегия инновационного развития строительной отрасли до 2030 года. Надеемся, что Госсовет примет соответствующее решение и даст толчок инновационному развитию отрасли, которая создает базу не только для экономики, но и социальной сферы страны», — добавил замглавы Минстроя России.

Источник: www.minstroyrf.ru

Разработка новых требований к строительным предприятиям по добыче угля



4 апреля 2016 года в Новокузнецке состоялось совещание о состоянии и перспективах развития угольной промышленности. По итогам Дмитрий Медведев дал Минстрою России следующее поручение:

Минстрою России (М.А. Меню), Минприроды России (С.Е. Донскому), Минэнерго России (А.В. Новаку), Ростехнад-

зору (А.В. Алёшину) в целях сокращения сроков и упрощения процедур согласования технических проектов и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием недрами при разработке угольных месторождений, а также проектной документации на строительство и эксплуатацию объектов по добыче угля представить до 1 июля 2016 года в Правительство Российской Федерации предложения по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в части отражения особенностей разделов проектной документации на строительство предприятий по добыче угля и требований к содержанию этих разделов, в том числе с учётом положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок подготовки проектной документации на разработку месторождений полезных ископаемых.

По материалам: www.government.ru

Правительство России одобрило реформирование ценообразования в строительстве, запущенное Минстроем России



Правительство Российской Федерации на заседании 21 апреля одобрило законопроект, направленный на реформирование системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве. Об этом сообщил журналистам по итогам заседания Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень.

Законопроект о внесении изменений в Градостроительный кодекс в части регулирования вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности был разработан Минстроем России во исполнение поручения главы государства, в соответствии с «Планом мероприятий по совершенствованию системы сметного нормирования и ценообразования в строительной отрасли», утвержденным Правительством России. По словам министра, теперь, после рассмотрения правительством, проект закона будет направлен в Госдуму.

«Один из ключевых элементов реформы ценообразования, заложенных в этот законопроект, — эксклюзивное право Российской Федерации на базу сметных нормативов», — уточнил Михаил Мень.

При этом, по его словам, сметные нормативы, внесенные в федеральный реестр сметных нормативов, будут обязательны для применения при строительстве объектов не только за счет средств федерального, регионального и муниципального бюджета, но и государственных корпораций, а также юридических лиц, более чем на 50% принадлежащих Российской Федерации, субъектам РФ или муниципальным образованиям.

«База сметных нормативов будет открыта для всех, то есть на нее сможет опираться любой участник строительного рынка, и даже любой гражданин, который для личных целей

сможет получить из базы информацию о стоимости услуг машин и механизмов, строительных материалов и труда», — пояснил глава Минстроя России.

Кроме того, законопроект направлен на переход с базисно-индексного метода формирования стоимости строительства к более современному и точному ресурсному методу. Базисно-индексный метод расчета смет, основанный на использовании устаревшей сметно-нормативной базы 2001 года и индексов для перевода цен 2001 года в текущие цены, дает существенную погрешность в вычислениях. При ресурсном методе стоимость строительства определяется на основе текущих цен на строительные ресурсы.

«Для перехода на ресурсный метод нужно организовать мониторинг стоимости строительных ресурсов в регионах. Мониторинг будет осуществляться по всей территории Российской Федерации и учитывать цены на строительные материалы, услуги машин и механизмов, заработную плату и затраты на транспортную логистику. Предстоит большая серьезная работа по запуску этого механизма. В разработке находится проект постановления правительства о порядке мониторинга», — сказал Михаил Мень. Таким образом, мониторинг позволяет корректно учитывать региональные особенности при формировании цены строительства.

Министр подчеркнул, что главная задача реформирования системы сметного нормирования и ценообразования — создать условия для формирования достоверной начальной стоимости строительства, которая затем может корректироваться в рамках конкурсных процедур в соответствии с реалиями рынка.

Источник: www.minstroyrf.ru

Первый свод правил по высотному строительству в РФ планируется утвердить в IV кв.



Первый свод правил, регулирующих высотное строительство в России, планируется утвердить в четвертом квартале 2016 года, говорится в сообщении департамента градостроительной политики Москвы.

Отсутствие регламентации препятствует развитию высотного строительства в России, под каждый объект приходится разрабатывать специальные технические условия, что приводит к увеличению сроков согласования и дополнительным финансовым затратам, говорила ранее замглавы Минстроя РФ Елена Сизрра.

Проект свода правил «Высотные здания и комплексы. Правила проектирования» к настоящему времени уже прошел публичное обсуждение, ведется его доработка с учетом полученных замечаний и предложений, сообщается в пресс-релизе.

«В ближайшее время доработанный проект будет направлен в Минстрой России для организации экспертизы с целью дальнейшего его утверждения», — говорится в сообщении.

Документ содержит все основные требования, нормы и правила, необходимые для проектирования высотных зданий.

Источник: www.riarealty.ru



В Госдуме обсудили меры поддержки жилищного строительства



В минувший четверг за круглым столом в Государственной Думе обсудили меры по поддержке жилищного строительства и предотвращению роста числа обманутых дольщиков. По информации «Строительство. RU», свое экспертное мнение о проблемах инвестиций в жилищное строительство высказали девелоперы, застройщики, страховщики и представители власти.

Количество пострадавших дольщиков в России увеличилось в 2015 году более чем вдвое, констатировал депутат Госдумы, руководитель рабочей группы «Единой России» по защите прав дольщиков Александр Хинштейн. Несмотря на принимаемые меры, ситуация остается сложной, и на начало года зафиксировано порядка 114 тысяч пострадавших. Рост обманутых дольщиков за 2015 год составил 61 тысячу человек.

Депутат пояснил, что виной тому массовая череда банкротств застройщиков. Также значительную часть пострадавших составляют дольщики и пайщики ГК «СУ-155».

По мнению страховщиков, существенно снизить риски для дольщиков жилого строительства поможет наличие Национальной перестраховочной компании. Сейчас в стране около 20 компаний, которые имеют лицензии на страхование дольщиков и застройщиков, а также «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОВС).

Средств ОВС (оцениваются в 2 млрд рублей) хватит лишь на один страховой случай. Национальная перестраховочная компания, которую планируется создать до конца года, должна будет принять на себя 10% рисков. Эта организация сможет привлечь зарубежного перестраховщика, считают участники круглого стола.

В качестве еще одной меры поддержки эксперты предлагают разрешить банкам проектное финансирование объектов строительства. В перспективе банки могут стать главным контролирующим органом — собирать средства дольщиков и предоставлять их строительным компаниям.

Радикальным решением может стать отказ от долевого строительства и переход на продажу только готового жилья. Это обезопасит дольщиков от недобросовестных строителей, вкладывающих собранные деньги в другие, нецелевые объекты.

Источник: www.sroportal.ru

Вступили в силу Правила установления субъектами РФ нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов

Вступили в силу Правила установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.04.2016 № 291.

Правилами определен порядок установления уполномоченными органами государственной власти субъектов РФ:

- ➔ нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных и нестационарных торговых объектов;
- ➔ нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов местного значения.

Нормативы предусматривают нижние (минимальные) пороги обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Административные барьеры больше не являются ключевой проблемой для застройщиков

Административные барьеры больше не являются ключевой проблемой для предпринимательского сообщества в сфере строительства, заявил 20 апреля Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень на IV ежегодной конференции «Девелопмент 2016: Точки изменений», организованной ИД «Коммерсантъ».

Министр подчеркнул, что сегодня есть понимание, в первую очередь, со стороны региональных властей, о необходимости работы в направлении сокращения избыточных административных процедур в сфере строительства. «Мы отмечаем, что и обращения по данному вопросу со стороны застройщиков поступают все реже», — рассказал Михаил Мень.

Работа по борьбе с необоснованными административными барьерами в сфере градостроительной деятельности отразилась и на позиции Российской Федерации в рейтинге Всемирного банка «Doing Business».

В рейтинге «Doing Business 2016» по сравнению с рейтингом прошлого года Россия по направлению «Получение разрешения на строительство» поднялась на 37 позиций — со 156 на 119 место. При этом количество процедур составило 19, а совокупное время их прохождения — 244 дня. Министр поблагодарил Правительство Москвы и Правительство Санкт-Петербурга, так как их показатели учитываются при формировании рейтинга «Doing Business».

Важнейшим решением, по мнению министра, в свое время стало принятие исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства. В настоящее время он содержит 141 процедуру, 131 из которых установлены федеральным законодательством и 10 региональных процедур. «Но мы намерены еще сократить количество процедур», — добавил Михаил Мень.

Источник: www.minstroyrf.ru

Застройщики могут получить возможность направлять средства дольщиков на строительство социальных объектов в рамках проекта

Застройщики могут получить возможность использовать привлеченные средства граждан на возведение необходимой инфраструктуры, предусмотренной проектом: строительство социальной и инженерной инфраструктуры предлагается отнести к целевому использованию средств дольщиков. Об этом 20 апреля сообщил директор Департамента жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Никита Сташин на IV ежегодной конференции «Девелопмент 2016: Точки изменений».

В своем выступлении Никита Сташин напомнил, что законопроект Минстроя России, направленный на совершенствование законодательства в сфере долевого строительства, предусматривает уточнение направлений целевого использования средств дольщиков.

В настоящее время ответственность за целевое использование средств дольщиков не предусмотрена законом. Поэтому строительные компании нередко, имея в работе несколько проектов, собирают средства дольщиков на строительство одного дома, а тратят их на другие объекты.

Предметом споров стал вопрос: могут ли быть использованы средства дольщиков на строительство объектов соци-



альной, транспортной и инженерной инфраструктуры, строящейся в рамках реализации проекта.

«При подготовке законопроекта ко второму чтению было предложено рассмотреть возможность застройщикам строить за счет средств граждан социальные объекты и инженерную инфраструктуру. И при безвозмездной передаче этих объектов в муниципальную собственность эти затраты будут отнесены на себестоимость», — рассказал Никита Сташин.

Также глава департамента отметил, что было принято решение отказаться от страхования эскроу-счетов. «Мы решили пойти по пути, предложенному Центральным Банком России, и ужесточить требования к банкам, которые получают возможность открывать эскроу-счета», — добавил Никита Сташин.

Источник: www.minstroyrf.ru

ГД приняла в III чтении законопроект о введении уголовной ответственности за обман дольщиков



В минувшую среду Государственная Дума РФ приняла в третьем чтении закон об уголовной ответственности застройщиков за обман дольщиков многоквартирных домов, передаёт РИА «Новости».

Документ был внесен в Госдуму в 2014 году депутатом от фракции «Единая Россия» Александром Хинштейном, напоминает информагентство. При рассмотрении в первом чтении в Уголовный кодекс предлагалось ввести статью, которая устанавливает ответственность за незаконное привлечение денежных средств гражданина, связанное с возникающим у него правом собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, который не введен в эксплуатацию.

Поправками ко второму чтению Уголовный кодекс РФ дополнился новой статьей 200.3 «Привлечение денежных средств граждан в нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».

За данное нарушение предусмотрено наказание в виде обязательных работ на срок до 360 часов, либо исправительные работы на срок до одного года, либо принудительные работы на срок до двух лет или лишение свободы на тот же срок с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

Если преступление совершено группой лиц по предварительному сговору или в особо крупном размере, нарушителей закона будут наказывать обязательными работами на срок до 480 часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на тот же срок с ограничением свободы до двух лет или без такового.

Крупным размером в настоящей статье признается привлечение денежных средств на сумму, превышающую 3 миллиона рублей. Особо крупным размером признается привлечение денежных средств на сумму, превышающую 5 миллионов рублей.

Лицо, совершившее преступление, освобождается от уголовной ответственности, если привлеченные средства помещены в полном объеме, или если указанным лицом при-

няты меры, в результате которых многоквартирный дом или иной объект недвижимости введен в эксплуатацию.

По материалам: www.sroportal.ru

Минстрой нашёл, как повысить статус главных архитекторов в регионах



Главных архитекторов российских регионов нужно напрямую подчинить губернаторам, заявил министр строительства и ЖКХ Михаил Мень на собрании членов Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН). Данный вопрос министерство намерено поднять на предстоящем в мае Госсовете по строительству.

«Главный архитектор — это, как правило, заместитель регионального министра строительства, — цитирует главу Минстроя РИА «Новости». — И главная задача министра регионального строительства — давать квадратный метр жилья, что, конечно, важно. Но там не слышно слово главного архитектора субъекта РФ».

Михаил Мень сообщил, что его министерство договорилось с представителями архитектурного сообщества о совместном обращении к президенту страны с просьбой поручить губернаторам перевести главных архитекторов регионов в прямое подчинение главам субъектов РФ. «Это может поднять статус главного архитектора или повлиять на облик наших городов», — уверен министр.

Источник: www.sroportal.ru

Утверждено Положение о порядке представления дополнительных сведений, которые воспроизводятся на публичных кадастровых картах, в Росреестр

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 №322 утверждено Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах.

Положение устанавливает порядок представления дополнительных сведений, которые воспроизводятся на публичных кадастровых картах, в Росреестр федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Для воспроизведения на публичных кадастровых картах уполномоченными органами представляются в орган регистрации прав следующие дополнительные сведения:

а) сведения, содержащиеся в решении об утверждении

схемы расположения земельного участка;

б) сведения о земельных участках, по которым принято решение о проведении аукциона;

в) сведения о земельных участках, свободных от прав третьих лиц, на которых отсутствуют объекты капитального строительства;

г) красные линии.

Также установлено, что для воспроизведения на публичных кадастровых картах дополнительные сведения предоставляются в форме электронных документов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия. При отсутствии технической возможности использования такой системы дополнительные сведения могут представляться посредством официального интернет-сайта органа регистрации прав или на электронных носителях.

Дата вступления в силу — 01.01.2017

На Росреестр возложены дополнительные полномочия



Постановлением Правительства РФ от 16.04.2016 №313 установлено, что с 1 июля 2016 года Росреестр будет осуществлять государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Также на Росреестр возложены следующие полномочия:

- ➔ ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
- ➔ проведение в установленном порядке проверки деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
- ➔ создание (формирование) апелляционных комиссий по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета.

Дата вступления в силу — 01.07.2016

Дума приняла в I чтении законопроект об особенностях строительных госконтрактов

Государственная Дума приняла в первом чтении законопроект об особенностях заключения госконтрактов, предметом которых является выполнение проектных работ и капитальное строительство. Документ вносит поправки в закон о контрактной системе в сфере закупок для обеспечения государственных нужд.

В законопроекте установлены обязательные условия, которые должны быть включены в контракт. В частности, оплата за работу по капитальному строительству или реконструкции объектов капитального строительства будет осуществляться в течение 20 дней с даты получения разрешения на ввод объекта в экс-

плуатацию. Оплата будет производиться по графику, установленному Минстроем РФ.

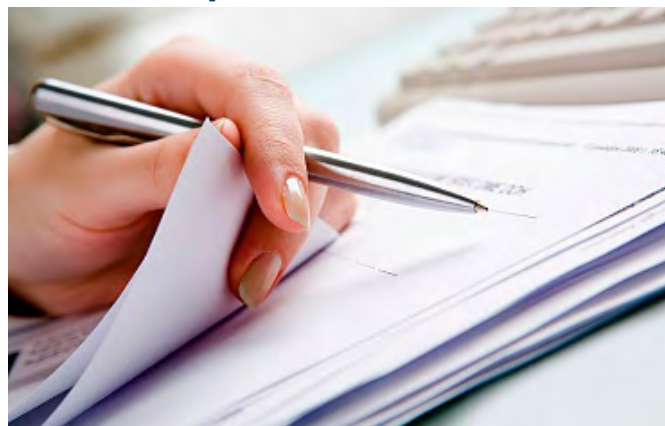
Кроме того, подрядчик должен будет давать согласие на передачу разработанной технической документации третьим лицам, а также на многократное применение проектной документации.

Поправки также вводят понятие окончания работ по проектированию и строительству. Окончанием проектных работ считается получение положительного заключения экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий. По мнению авторов законопроекта, это повысит качество подготавливаемой подрядчиками технической документации. Выполненной работой по строительству или реконструкции будет считаться объект, на который поступило разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Законопроект одобрен под названием «О внесении изменений в закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Источник: www.sroportal.ru

Требования к уставному капиталу застройщиков будут зависеть от общей площади застройки по ДДУ



Требования к уставному капиталу застройщиков, привлекающих средства населения, будут зависеть от общей площади строящихся объектов долевого строительства. Как сообщил 20 апреля Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень на IV ежегодной конференции «Девелопмент 2016: Точки изменений», организованной ИД «Коммерсантъ», соответствующие поправки внесены в законопроект о совершенствовании законодательства в сфере долевого строительства.

Михаил Мень напомнил, что законопроект, который вносит изменения в 214-ФЗ о долевом строительстве, уже прошел первое чтение в Госдуме России, и сейчас готовится ко второму чтению.

В процессе подготовки были уточнены требования к застройщикам. Как рассказал министр, было принято решение предъявлять требования к уставному капиталу застройщиков, привлекающих средства граждан.

Причем размер уставного капитала будет зависеть от общей площади строящегося объекта, уточнил глава ведомства. «Все эксперты и представители профессионального сообщества сошлись во мнении, что это самая справедливая конструкция», — подчеркнул министр.

Как уточнил директор департамента жилищной политики Минстроя России Никита Сташин, минимальный размер уставного капитала застройщика будет составлять 2,5 млн. руб. при максимальной площади всех объектов долевого строительства не более 1,5 тыс. кв. м, 4 млн. руб. при общей площади застройки не более 2,5 тыс. кв. м, 10 млн. руб. при общей площади не более 10 тыс. кв. м, 40 млн. руб. при не более 25 тыс. кв. м, 80 млн. руб. при не более 50 тыс.

кв. м и так далее. «Максимальный размер уставного капитала составит 1,5 млрд. руб. при размере площади всех объектов долевого строительства более 500 тыс. кв. м», — рассказал Никита Сташин.

Напомним, изначально законопроект предусматривал установить требования к собственному капиталу застройщика, и рассчитывать его по формуле — не менее пяти процентов от величины, рассчитываемой как произведение общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, строящихся застройщиком с привлечением средств участников долевого строительства, на среднюю цену одного квадратного метра общей площади. А для группы компаний был установлен минимальный размер капитала в 1 млрд. руб.

Также Михаил Мень обратил внимание, что в поправках осталась норма с введением эскроу-счетов как альтернативного механизма обеспечения безопасности средств граждан-соинвесторов.

При этом министр поставил под сомнение, что в законопроекте ко второму чтению останется поправка про обязательное страхование участников долевого строительства. «Такая инициатива поступила, но единого мнения у профессионального сообщества, депутатов и исполнительной власти по этому вопросу нет», — отметил глава Минстроя России.

Зато в законопроекте будут прописаны четкие критерии передачи квартир по ДДУ, так называемые правила приема жилья. Михаил Мень признал, что эта депутатская поправка является правильным решением.

Часто из-за отдельных граждан, не желающих принимать квартиры по субъективным причинам, задерживается введение домов в эксплуатацию.

Источник: www.minstroyrf.ru

Общественное обсуждение изменений в Градостроительный кодекс и ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации»



Проект ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «Об аккредитации в национальной системе аккредитации» направлен на:

- ➔ повышение требований, предъявляемых к аттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
- ➔ повышение требований, предъявляемых к аккредитации экспертных организаций на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
- ➔ повышение информационной открытости деятельности экспертных организаций, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
- ➔ введение ответственности экспертов за выдачу ложного заключения при несоответствии проектной документации и (или) экспертизы результатов инженер-

ных изысканий требованиям технических регламентов, а также иные нарушения законодательства РФ к деятельности экспертов;

- ➔ установление оснований аннулирования квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;
- ➔ введение Единого государственного реестра выданных заключений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

Общественное обсуждение законопроекта продлится до 25 апреля 2016 года. Замечания и заключения можно направить Руководителю Экспертно-аналитической службы Комитета РСПП по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия Лобанову Сергею Васильевичу по электронной почте LobanovSV@rsp.ru.

Утверждены показатели средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам на II квартал 2016 года

Приказом Минстроя от 07.04.2016 №218/пр утверждены показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

В частности, средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Санкт-Петербурге составляет 58287 руб., в Москве — 90400 руб.

Дата вступления в силу — 29.04.2016

Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии наделена отдельными полномочиями органа регистрации прав

Приказом Росреестра от 23 марта 2016 года №П/0133 федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» наделается полномочиями федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в частности, по:

- ➔ ведению Единого государственного реестра недвижимости в определенной части;
- ➔ выдаче документов после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, при принятии решения о возврате документов без рассмотрения, либо об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, при прекращении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;
- ➔ приему запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и выдаче документов по результатам рассмотрения таких запросов;
- ➔ предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН, за исключением сведений о содержании правоустанавливающих документов, а также копий документов, помещенных в реестровые дела (тома дел) объектов недвижимости, ведение и хранение которых не осуще-



ствляется ФГБУ «ФКП Росреестра»;

- ➔ выдаче заказчику соответствующих кадастровых работ межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 14 апреля 2016 года.

Дата вступления в силу — 01.01.2017

Утвержден порядок получения инженером или заказчиком результатов кадастровых работ



Приказом Минэкономразвития России от 15 марта 2016 года №129 утвержден Порядок, который определяет правила получения кадастровым инженером и (или) заказчиком кадастровых работ межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования в электронной форме, помещенных на временное хранение в электронное хранилище, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН.

Результат кадастровых работ запрашивается в органе регистрации прав по уникальному идентифицирующему номеру (УИН), присвоенному соответствующему документу, помещенному на временное хранение в электронное хранилище.

Установлено, что запрос должен быть представлен в орган регистрации прав не позднее дня, предшествующего последнему календарному дню срока хранения результатов кадастровых работ в электронном хранилище.

Предоставление результата кадастровых работ заявителям осуществляется не позднее календарного дня, следующего за днем поступления запроса в орган регистрации прав.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 14 апреля 2016 года.

Дата вступления в силу — 01.01.2017

В 2016 году увеличена стоимость услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автодороге общего пользования федерального значения

Приказом Минтранса России от 11.03.2016 №55 в соответствии с частью девятой статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на 2016 год установлена стоимость услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования федерального значения (минимальная стоимость при базовом объеме услуг составляет 35506 рублей).

Объекты дорожного сервиса — это здания и сооружения, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (АЗС, автостанции, авто-

вокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общепита, СТО и др.).

Стоимость услуг, установленная приказом Минтранса России от 10 февраля 2015 года №14 на 2015 год, была несколько ниже (минимальная стоимость при базовом объеме услуг составляла 33060 рублей).

Дата вступления в силу — 29.04.2016

Рабочая группа при Минстрое России рассмотрела предложение по расширению перечня объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых обязательно проведение экспертизы



18 апреля 2016 года состоялось заседание Рабочей группы по экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий Общественного совета при Минстрое России.

В соответствии с повесткой дня прошло обсуждение предложения по внесению изменений в ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части признания утратившими силу пунктов 2-5, содержащих перечень объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится. Под данный перечень объектов подпадают жилые дома с количеством этажей не более трех, ряд социально значимых объектов (детские сады, школы, больницы, поликлиники, объекты культуры и спорта), предназначенные для проживания или временного пребывания большого количества людей.

Отсутствие обязательной экспертизы проектной документации таких объектов и, как следствие, отсутствие государственного строительного надзора за их строительством или реконструкцией могут стать причиной несоответствия объектов нормативным требованиям по надежности и безопасности, создать опасность для жизни и здоровья значительного числа людей.

Также было рассмотрено предложение по внесению изменений в действующее законодательство, предусматривающих возможность обжалования заключений экспертизы в досудебном порядке не только застройщиком или техническим заказчиком, но и иным заинтересованным лицом, если заключение экспертизы нарушает его права и интересы.

По итогам обсуждения принято решение о необходимости законодательно ограничить круг лиц, имеющих право обжаловать заключение экспертизы, а также установить порядок такого обжалования с установлением периода времени, в течение которого оно правомерно.

Участники совещания единогласно поддержали предложенные поправки в законодательство, принятие которых позволит повысить качество проведения экспертизы и безопасность зданий и сооружений.

Решение Рабочей группы будет направлено на рассмотрение в Минстрой России.

Мэр Москвы Сергей Собянин неоднократно отмечал, что при набранных темпах строительства в Москве на пер-



вый план выходит безопасность возводимых объектов недвижимости, важно усилить контроль за проведением строительных работ в городе.

Справка: Рабочая группа по экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий создана при Комиссии в сфере градостроительной деятельности и архитектуры Общественного совета при Минстрое России с целью совершенствования экспертизы проектной документации и нормативной базы, регламентирующей данную сферу.

Возглавляет Рабочую группу председатель Москомэкспертизы Валерий Леонов. В состав вошли: заместитель начальника Управления Департамента градостроительной политики города Москвы Татьяна Трапезникова; президент РАСН Александр Кузьмин, проректор МГСУ Михаил Лейбман, проректор МАСИ Светлана Забелина, представители Главгосэкспертизы России, Мосгосэкспертизы и НОПРИЗ.

Источник: www.nopriz.ru

Масштабные дорожные работы на федеральных трассах России начались на полмесяца раньше



В 2016 году Росавтодор увеличит протяженность федеральных дорог в нормативном состоянии до 71%. Для этого будет отремонтировано свыше 8,3 тыс. километров трасс. К работам по обновлению покрытия трасс и ремонту искусственных сооружений уже приступили в южных регионах. С середины апреля открывается дорожный сезон на Северо-Западе, в центральной части России, а также приволжских регионах.

Ранняя весна в этом году позволила начать сезон ремонта и строительства на федеральной дорожной сети почти на полмесяца с опережением графика нескольких предыдущих лет.

Сохранение динамики темпов и объемов работ позволит за три года завершить реализацию программы приведения всех федеральных трасс страны в нормативное состояние.

Кроме того, до конца года будет построено и реконструировано 278 километров федеральных трасс и введено в эксплуатацию 46 новых дорожных объектов. В особом приоритете трассы, обеспечивающие основной пассажирский и грузовой автомобильный поток: М-2 «Крым», М-5 «Урал», М-7 «Волга», М-10 «Россия», Р-22 «Каспий». Также масштабные работы по реконструкции выполняют на трассах Тюмень — Омск на территории Тюменской области и «Чуйский тракт» в Республике Алтай.

Необходимо отметить, что выполнение утвержденной Росавтодором программы дорожных работ по предварительным прогнозам уже к концу этого года позволит добиться сокращения аварийности на федеральных трассах на 10-15%. Для этого, в частности, будет установлено более 100 километров барьерного ограждения, в том числе 42 километра барьерного тросового ограждения для разделения встречных потоков будет установлено на наиболее аварийно-опасных участках дороги М-10 «Россия» на территории Московской области.

Источник: www.rosautodor.ru

Минстрой смягчил требования к капиталу застройщиков



После первого чтения в Госдуме власти решили смягчить ряд поправок в закон о долевом строительстве, сообщает ТАСС со ссылкой на замглавы Минстроя Олега Бетина. В частности, речь идет о требовании к минимальному размеру капитала застройщиков. Изначально строительное ведомство планировало установить его на уровне 1 млрд руб. (если застройщик — группа компаний).

Требования к собственному капиталу девелопера будут основываться только на общей площади строящегося объекта, заявил Бетин. Соответствующие поправки в законопроект ко второму чтению внесет правительство. Напомним, альтернативой «обязательному миллиарду» является требование для каждого застройщика — юридического лица иметь уставной капитал в размере не менее 5% от произведения совокупной площади возводимых им объектов (или одного объекта) на среднюю цену продажи квадратного метра в регионе (определяет Росстат).

Ранее грядущие требования «обязательного миллиарда» подвергались серьезной критике, в частности, со стороны столичных властей. В Москомстройинвесте сумму в 1 млрд руб. считают чрезмерно завышенной.

Замглавы ведомства Александр Гончаров отмечал, что «обязательный миллиард» разумнее превратить в «обязательные 500 млн», а его непосредственный начальник Константин Тимофеев и вовсе называл сумму 100-200 млн руб.

В свою очередь, депутат Госдумы Александр Хинштейн утверждал, что формально свободных собственных средств в миллиард рублей нет даже у самых крупных застройщиков в стране. По оценкам депутата, введение подобной нормы привело бы к очень серьезной монополизации рынка и к проблемам со строительством в регионах.

Источник: www.sroportal.ru

Утвержден новый перечень документов, необходимых для регистрации права собственности на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю

Постановлением Правительства РФ от 14.04.2016 №307 установлен перечень документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю.

В частности установлено, что правоустанавливающие документы на земельный участок предоставляются в случае, если основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок является предоставление земельного участка органу государственной власти, его территориальному органу, а также казенному предприятию, государственному или муниципальному унитарному предприятию либо некоммерческой организации, созданным



федеральным органом государственной власти, органом государственной власти субъекта РФ, органом местного самоуправления, нахождение земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве аренды, праве безвозмездного пользования у государственных академий наук, а также у организаций, созданных государственными академиями наук и (или) подведомственных таким государственным академиям наук, предоставление земельного участка в аренду ГК «Автодор».

Постановление Правительства РФ от 30.06.2006 №404 признано утратившим силу с 1 января 2017 года.

Дата вступления в силу — 01.01.2017

Утвержден порядок направления органом регистрации прав решения о необходимости устранения реестровой ошибки в описании местоположения границ земельных участков в форме электронного документа



Приказом Минэкономразвития России от 16.03.2016 №136 установлены правила направления органом регистрации прав решения о необходимости устранения обнаруженной в сведениях ЕГРН о местоположении границ земельного участка реестровой ошибки, принятого органом регистрации прав, в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), заинтересованным лицам или в соответствующие органы.

В частности решение о необходимости устранения реестровой ошибки направляется заинтересованным лицам или в соответствующие органы не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия данного решения.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 13.04.2016.

Дата вступления в силу — 01.01.2017

Минстрой России прогнозирует дальнейший рост объемов ввода жилья эконом-класса и увеличение количества построенных квартир

По данным субъектов РФ количество построенных квартир в 2016 году может вырасти на 38%. Об этом 15 апреля сообщил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Олег Бетин на гранд-секции «Строительный комплекс. Современные инструменты развития» в рамках программы II Ялтинского международного экономического форума.

В своем выступлении Олег Бетин отметил, что объем строительного комплекса в ВВП страны составил порядка 6%, что сопоставимо с другими отраслями экономики. «Основную долю в этом составляет жилищное строительство. Из 6 трлн. руб. освоенных средств, 3,2 трлн. руб. относятся к строительству жилья», — отметил замминистра.

По его словам, в последние 5 лет темпы ввода жилья значительно выросли. 2015 год оказался рекордным — было введено 85,3 млн кв. м жилья.

«Финансово-экономическая ситуация повлияла на структурные изменения. Застройщики сориентировались в соответствии с требованиями спроса. На 21% выросли объемы ввода жилья экономического класса, его доля в общем объеме ввода составила почти 44%. Заметно выросло количество введенных квартир. Также увеличился ввод многоквартирных домов, их было построено на 1,5 млн кв. м больше», — рассказал Олег Бетин.

Он сообщил, что за первые два месяца 2016 года было введено 10,2 млн кв. м жилья. «Это меньше, чем в 2015 году, но больше, чем в 2014 году», — добавил замглавы ведомства.

По данным субъектов РФ прогнозируемый ввод жилья в текущем году составляет 76 млн кв. м жилья. Вместе с тем, прогнозируется увеличение доли жилья эконом-класса и жилья в многоквартирных домах.

Источник: www.minstroyrf.ru

Росавтодор направит регионам 6,8 млрд рублей на поддержку программ строительства дорог к сельским поселениям

В 2016 году Росавтодор в качестве федеральных субсидий направит в региональные дорожные фонды 6,8 млрд рублей на строительство дорог с твердым покрытием к сельским поселениям. На эти средства предполагается построить около 600 км дорог.

О мерах федеральной поддержки регионов в части совершенствования сельских дорог рассказал глава Росавтодора Роман Старовойт в рамках форума «Современное российское село». Строительство современных дорог в сельской местности является актуальной задачей. Решение данной проблемы будет способствовать развитию сельских территорий, их самостоятельности в экономической сфере, а также развитию малого и среднего предпринимательства.

По словам Романа Старовойта, объем федеральной поддержки данного направления дорожных работ в субъектах РФ по сравнению с прошлым дорожным сезоном увеличился почти в 2 раза. В 2015 году в регионы на указанные цели направлено из федерального бюджета 4 млрд рублей, еще 3 млрд рублей было выделено из региональных бюджетов. В результате было построено 384 километра дорог, которые обеспечили транспортную связь для 176 населенных пунктов и 24 объектов сельхозпроизводства.

В 2017-2020 годы на строительство и реконструкцию сельских дорог из федерального бюджета запланировано выделить свыше 36 млрд руб. В результате ежегодно планируется вводить в эксплуатацию не менее 720 километров дорог. Таким образом, за 4 года предполагается построить почти 3000 километров дорог с твердым покрытием к сельским поселениям.

Справка:

С 2011 по 2014 годы в рамках программы «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)» для обеспечения сельских поселений постоянной круглогодичной связью с сетью автомобильных дорог общего пользования по дорогам с твердым покрытием из федерального бюджета было направлено 18,4 млрд рублей, введено в эксплуатацию 1828 километров дорог, которые обеспечили связь для 268 тыс. человек из 812 населенных пунктов.

Источник: www.rosavtodor.ru

В Госдуме обсудили проблему создания комфортной среды проживания

На минувшей неделе в Госдуме прошли парламентские слушания на тему «Региональное развитие и комфортная среда проживания граждан как основа градостроительной политики Российской Федерации», сообщили в пресс-службе НОСТРОЙ. Организатором мероприятия выступил Комитет ГД по земельным отношениям и строительству.

В слушаниях приняли участие депутаты Госдумы, члены

Совета Федерации, представители правительства и Администрации Президента РФ, органов государственной власти субъектов РФ и местного самоуправления, представители профессионального и научного сообщества. Участники мероприятия обсудили проблематику регионального развития Российской Федерации в части обеспечения комфортной среды для проживания граждан и основные направления совершенствования законодательства в данной области. Отмечено, что создание комфортной среды обитания — не только общая задача всех уровней власти, но и тех, кто эту среду создает, — архитекторов и строителей.

Участников слушаний проинформировали о том, что в ближайшее время в Градостроительный кодекс Российской Федерации будут внесены существенные поправки, ставящие своей основной целью создание благоприятных условий для развития строительства, повышение доступности жилья и обеспечение комфортной среды для проживания граждан.

Источник: www.sroportal.ru

Началось публичное обсуждение проекта изменений в Перечни стандартов к техническому регламенту ЕАЭС «Безопасность автомобильных дорог»



Евразийская экономическая комиссия сообщает о начале публичного обсуждения проекта изменений в Перечень стандартов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента Евразийского экономического союза (ЕАЭС) «Безопасность автомобильных дорог», и Перечень стандартов, содержащих правила и методы исследований

(испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований этого техрегламента и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования.

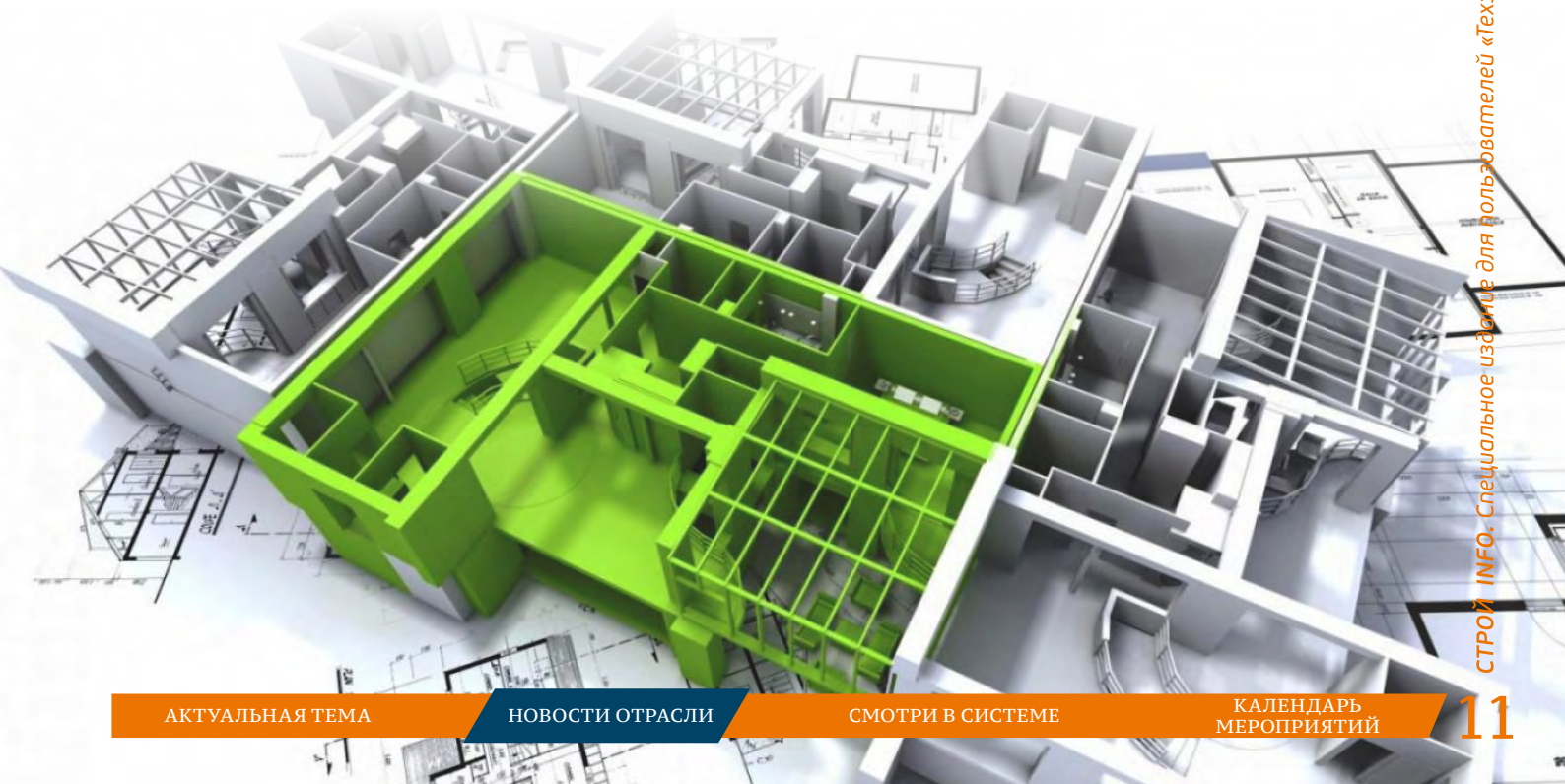
Проект изменений в Перечни стандартов представлен в Комиссию Министерством транспорта Российской Федерации во исполнение решений Подкомитета по стандартизации Консультативного комитета ЕЭК по техническому регулированию, применению санитарных, ветеринарных и фитосанитарных мер.

Проект изменений в Перечни стандартов предусматривает:

- ➔ включение 5 межгосударственных стандартов в соответствии с предложениями РГП «Казахстанский институт стандартизации и сертификации» Комитета технического регулирования и метрологии Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан;
- ➔ включение 2 межгосударственных стандартов, принятых в 2015 году в соответствии с Программой по разработке (внесению изменений, пересмотру) межгосударственных стандартов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента ЕАЭС «Безопасность автомобильных дорог», а также межгосударственных стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований названного техрегламента и осуществления оценки (подтверждения) соответствия продукции, утвержденной Решением Коллегии ЕЭК от 13 июня 2011 года;
- ➔ включение ГОСТ 22245-90 «Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические условия» и СТБ 12591-2010 «Битумы дорожные. Технические требования и методы испытаний» в соответствии с предложением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь.

Документ размещен на официальном сайте ЕЭК для публичного обсуждения в течение 30 календарных дней. Замечания и предложения от заинтересованных лиц государств Евразийского экономического союза и третьих стран должны направляться в Комиссию на адрес электронной почты dept_techregulation@eecommission.org.

Источник: <http://www.eurasiancommission.org/>





Обращаем ваше внимание на уникальный сервис «Обзор изменений в законодательстве», который содержится в системах «Техэксперт. Помощник проектировщика», «Стройэксперт. Вариант Лидер» и «Стройэксперт. Профессиональный вариант».

На главной странице в вышеперечисленных системах справа есть баннер «Актуальные темы».

Зайдя под баннер вы найдете «Обзор изменений в законодательстве».



Для удобства поиска акты поделены на нормативно-правовые и нормативно-технические.

Меню Поиск в тексте Отглавление

ПОИСК введите фразу для поиска

Найти Поиск по атрибутам

Обзор изменений и нововведений законодательства в области строительства, вступающих в силу в 2016 году

Новые нормативно-правовые акты в сфере строительства
Новые нормативно-технические акты в сфере строительства

Новые нормативно-правовые акты в сфере строительства

Утверждены правила предоставления межбюджетных трансфертов на реализацию региональных программ в сфере дорожного хозяйства

Постановлением Правительства РФ от 20.04.2016 N 329 установлен порядок предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий региональных программ в сфере дорожного хозяйства, включая проекты, реализуемые с применением механизмов государственно-частного партнерства, и строительство, реконструкцию и ремонт уникальных искусственных дорожных сооружений по решениям Правительства Российской Федерации.

Установлено, что иные межбюджетные трансферты предоставляются в целях достижения целевых показателей региональных программ, предусматривающих:

- а) мероприятия, направленные на прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального, местного значения на территории субъекта Российской Федерации, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, и на увеличение объемов строительства (реконструкции) автомобильных дорог в 2013-2022 годах по сравнению с такими объемами в 2003-2012 годах;
- б) мероприятия, реализуемые с применением механизмов государственно-частного партнерства, и мероприятия по строительству, реконструкции и ремонту уникальных искусственных дорожных сооружений.

Дата вступления в силу - 30.04.2016

Утверждено Положение о порядке представления дополнительных сведений, которые воспроизводятся на публичных кадастровых картах, в Росреестр

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 N 322 утверждено Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах.

Положение устанавливает порядок представления дополнительных сведений, которые воспроизводятся на публичных кадастровых картах, в Росреестр федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Для воспроизведения на публичных кадастровых картах уполномоченными органами представляются в орган регистрации прав следующие дополнительные сведения:

Данный сервис предоставляет вам возможность отслеживать все изменения в законодательстве на текущий год и дает очевидную пользу:

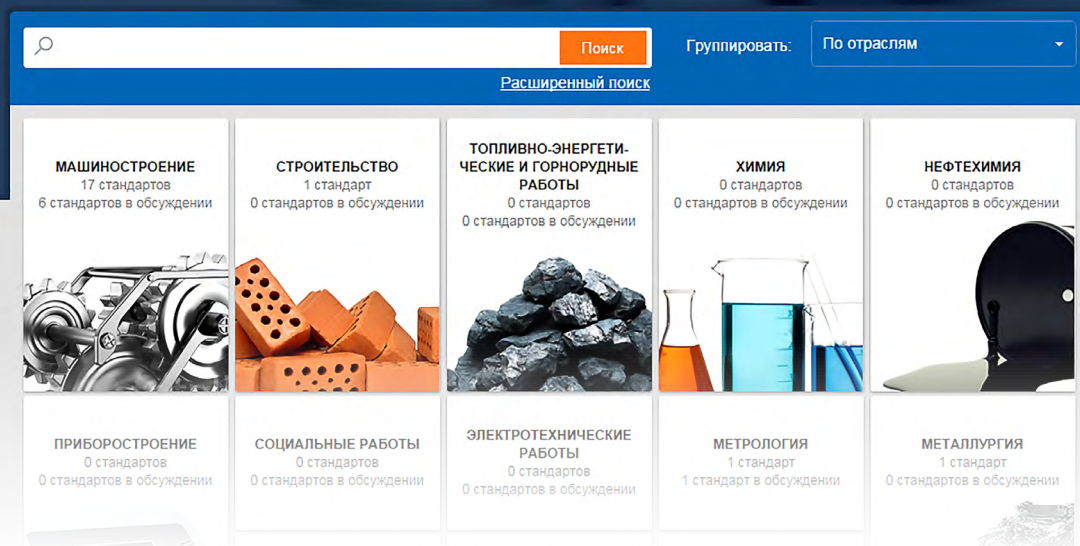
- экономию времени на поиск актуальной и достоверной информации;
- своевременность предоставления новостей;
- готовность к изменениям;
- уверенность в принимаемых решениях.

«Техэксперт» — вся информация из первых рук!



Единый портал

для разработки и обсуждения проектов
нормативно-технических документов



Единый портал для разработки и обсуждения проектов нормативно-технических документов

ИНФОРМАЦИОННАЯ СЕТЬ «ТЕХЭКСПЕРТ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ КОМИТЕТА РСПП ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ СООТВЕТСТВИЯ СОЗДАЛА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННУЮ ЭЛЕКТРОННУЮ ПЛОЩАДКУ, НА КОТОРОЙ ЭКСПЕРТЫ ИЗ ВСЕХ ОТРАСЛЕЙ БУДУТ ОБСУЖДАТЬ ПРОЕКТЫ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Теперь для разработчика такого документа, как например, национальный стандарт или стандарт организации, будет легко организовать публичное обсуждение проекта, чтобы получить как можно больше откликов и предложений, что, несомненно, скажется на качестве документа. Для специалистов и экспертов это возможность высказать свое мнение, основанное на опыте и практике, на этапе проекта, чтобы в конечном итоге получить в работу документ, соответствующий новейшим технологиям и применимый в реальной работе. Ведь не секрет, что одной из самых серьезных проблем процесса стандартизации в нашей стране является низкая эффективность принимаемых стандартов. Очень часто нормативно-техническую документацию приходится дорабатывать сразу после ее принятия. Поскольку после изучения текста документа специалисты-практики сталкиваются с трудностями его применения в реальной жизни, поэтому предварительное обсуждение проектов стандартов широким кругом специалистов жизненно необходимо.

Заходите на www.rustandards.ru, регистрируйтесь, начинайте работу!

После регистрации вам будут доступны следующие возможности работы с порталом

Для разработчиков

- ✓ РАЗМЕЩЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЙ:
- ✓ о разработке проекта документа
- ✓ о начале обсуждения проекта
- ✓ об окончании обсуждения проекта
- ✓ Размещение текста первой редакции проекта и последующих редакций
- ✓ ПОЛУЧЕНИЕ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ К ПРОЕКТУ, ИХ СОХРАНЕНИЕ ДЛЯ СОЗДАНИЯ СВОДКИ.
- ✓ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

Для специалистов

- ✓ УЧАСТИЕ В ОБСУЖДЕНИИ ВАЖНЫХ ДЛЯ ВАС ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ.
- ✓ ПРОСМОТР СВОДКИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСУЖДЕНИЯ.
- ✓ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ И НАЧАЛЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ ПО ВАЖНЫМ ДЛЯ ВАС ОТРАСЛЯМ И НАПРАВЛЕНИЯМ.

**Обратите внимание!**

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✔ документ вступил в силу и действует
- ⊗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ**Основы правового регулирования в строительстве**

- ✔ Об утверждении состава, порядка, сроков и периодичности размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о предоставлении субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, а также о выполнении условий предоставления такой финансовой поддержки
Приказ Минкомсвязи России от 02.03.2016 N 77/120/np
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.03.2016 N 77/120/np
- ✔ Об утверждении Порядка получения кадастровым инженером и (или) заказчиком кадастровых работ межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования в электронной форме, помещенных на временное хранение в электронное хранилище
Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 N 90
- ✔ Об утверждении Положения о государственной геодезической сети и Положения о государственной нивелирной сети
Постановление Правительства РФ от 09.04.2016 N 289
- ✔ Об утверждении Плана разработки и утверждения своих правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2016 год и плановый период до 2017 года
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.03.2016 N 128/np

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ✔ СП 246.1325800.2016 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений
СП (Свод правил) от 19.02.2016 N 246.1325800.2016
Применяется с 14.03.2016
- ✔ РД 34.39.101 Руководящие указания по проектированию, строительству и приемке в эксплуатацию газопроводов, подающих природный газ к котлам районных электростанций
РД от 20.12.1961 N 34.39.101
СО (Стандарт организации) от 21.12.1961 N 34.39.101
- ✔ ГОСТ Р ИСО 10302-1-2014 Вентиляторы малогабаритные для информационного и телекоммуникационного оборудования. Испытательные коды по шуму и вибрации. Часть 1. Измерение шума
ГОСТ Р от 11.11.2014 N ИСО 10302-1-2014
Применяется с 01.12.2015
- ✔ СТО НОСТРОЙ 2.27.127-2013 Освоение подземного пространства. Подводные тоннели. Правила и контроль выполнения, требования к результатам работ
СТО НОСТРОЙ от 13.12.2013 N 2.27.127-2013
Применяется с 13.12.2013
- ✔ ГОСТ 31310-2015 Панели стеновые трехслойные железобетонные с эффективным утеплителем. Общие технические условия
ГОСТ от 17.03.2016 N 31310-2015
Применяется с 01.01.2017. Заменяет ГОСТ 31310-2005
- ✔ ГОСТ 33699-2015 Смеси сухие строительные шпатлевочные на цементном вяжущем. Технические условия
ГОСТ от 17.03.2016 N 33699-2015
Применяется с 01.09.2016

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ✔ Вправе ли орган госстройнадзора приостановить строительство?
Консультация от 28.03.2016
- ✔ Декларация пожарной безопасности составляется в отношении опасного производственного объекта
Консультация от 28.03.2016
- ✔ О сроке действия проекта планировки территории
Консультация от 28.03.2016
- ✔ Допустимые отклонения при устройстве витражных светопрозрачных конструкций
Консультация от 28.03.2016



☉ Для зданий вокзалов требования пожарной безопасности в части ограничения распространения пожара не установлены

Консультация от 31.03.2016

☉ Испытание свай динамической нагрузкой

Консультация от 31.03.2016

☉ Блок-модульная котельная не является объектом капитального строительства

Консультация от 31.03.2016

☉ Внутриплощадочные инженерные сети

Консультация от 31.03.2016

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Технологическая информация по технологиям строительных работ

Проект организации строительства (ПОС):

1. Строительство универсального магазина по улице Коласа в г. Ивановске (Республика Беларусь).

Проект производства работ (ППР):

1. Монтаж металлоконструкций с использованием автомобильных кранов КС-55729В «Ивановец» и «Groove RT650E».
2. Устройство гидроизоляции и отделочные работы чаши бассейна.
3. Проект производства работ на перенос реки.

Типовые технологические карты (ТТК):

1. Технологическая карта на расчистку охранной зоны ВЛ от деревьев и кустарников.
2. Технологическая карта на разметку трассы ВЛ, установку пикетных знаков и знаков центров скважин, опор и подкосов.
3. Технологическая карта на бурение скважин стоек и подкосов ж/б опор ВЛ 6-10 кВ и развозку опор по пикетам.
4. К-V-13 (сборник). Монтаж сталеалюминиевых проводов сечением 300-400 кв. мм и грозозащитного троса С-70 на ВЛ 300 кВ с унифицированными одноцепными промежуточными металлическими опорами типа ПЗ30-3 или ПЗ30-5 и анкерно-угловыми опорами типа УЗ30-1 или УЗ30-3. Общая часть.
5. К-V-13-1. Раскатка сталеалюминиевых проводов сечением 300-400 мм и грозозащитного троса С-70 по трассе ВЛ-330 кВ с унифицированными одноцепными промежуточными металлическими опорами типа ПЗ30-3 или ПЗ30-5.
6. К-V-13-2. Натягивание, визирование и крепление сталеалюминиевых проводов сечением 300-400 мм и грозозащитного троса С-70 на участках ВЛ-330 кВ, ограниченных анкерно-угловыми опорами или анкерно-угловой и промежуточной опорами с временным закреплением проводов у промежуточной опоры.
7. К-V-13-3. Натягивание, визирование и крепление сталеалюминиевых проводов сечением 300-400 мм и грозозащитного троса С-70 на участках ВЛ-330 кВ, ограниченных: промежуточными опорами или промежуточной и анкерно-угловой опорами.
8. Устройство бетонной подготовки под монолитное днище и кольцевой фундамент.
9. Устройство песчаного основания толщиной 50 мм под днище на 1 резервуар по бетонной подготовке.
10. Устройство изоляции из двух слоев пергамина на битумно-кукерсольной мастике по песчаному основанию на один резервуар.
11. Армирование кольцевого фундамента на 1 резервуар.
12. АГНКС N 04. Геодезические разбивочные работы при выносе в натуру проекта вертикальной планировки площадки АГНКС.
13. АГНКС N 05. Вертикальная планировка площадки под строительство АГНКС.
14. АГНКС N 06. Разработка грунта в карьере с перемещением на площадку для замены почвенно-растительного слоя и устройства насыпи.
15. Выгрузка (погрузка) полувагонов козловым краном.
16. Промышленный альпинизм. Подъем по линейной опоре.
17. Монтаж пластиковых панелей с помощью монтажного профиля.
18. Устройство монолитных стен толщиной 160 мм на легком заполнителе.
19. Устройство плиточных полов. Настилка полов из ковровой мозаики.
20. Перегрузка железобетонных изделий и конструкции (плиты, блоки, панели и т. п.) через лед берегового припая.
21. Сборка ременной передачи механизма вращательного движения строительных машин.
22. Уплотнение грунта обратной засыпки набивными сваями.
23. Устройство кровли с монолитным полимерным покрытием.

Другая технологическая документация, материалы и информация по вопросам строительства:

1. Технические рекомендации по применению внутренних систем отопления отечественного и иностранного производства.
2. Строительные калькуляторы:
 - ☉ в группу строительных калькуляторов «Болты фундаментные (анкерные) по ГОСТ 24379.1-2012» добавлен калькулятор «Болты фундаментные съемные с анкерной арматурой (тип 4 исполнение 3)»;
 - ☉ в группу строительных калькуляторов «Прокат сортовой стальной» добавлен калькулятор «Прокат сортовой стальной горячекатаный квадратный по ГОСТ 2591-2006».



Технические описания

1. Детское игровое оборудование ДИО 5.151 (Горка)
2. Детское игровое оборудование ДИО 5.0421 (Горка)
3. Детская скамейка «Солнце» ДОУ 1.01
4. Ящик для хранения Черепаха ДОУ 1.03
5. Входная группа Полянка ДОУ 1.05
6. Мольберт – стол ДОУ 3.01
7. Информационный стенд «Дерево жизни» ДОУ 3.02
8. Космический старт ДИК 4.21
9. Кран автомобильный (автокран) КС-65721-2 «Галичанин» (60 т) на базе шасси МЗКТ-750110-120
10. Кран автомобильный (автокран) КС-65721-6 «Галичанин» (60 т) на базе шасси МЗКТ-652714
11. Кран автомобильный (автокран) КС-75721 «Галичанин» (70 т) на базе шасси Volvo FM
12. Кран автомобильный (автокран) КС-74721-2 «Галичанин» (70 т) на базе шасси МЗКТ-750120-121
13. Кран автомобильный (автокран) КС-75721-3 «Галичанин» (70 т) на базе шасси MAN TGS
14. Декоративная штукатурка для внутренних покрытий Caparol Kellenputz
15. Мастика герметизирующая битумно-эластомерная МГБЭ Ш-75
16. Газобетонная продукция компании Аэробел
17. Автогрейдер GD705A-4 KOMATSU
18. Автогрейдер Mitsubishi MG330III
19. Бетономеситель Blastcrete mx-10
20. Бульдозер D65EX/PX
21. Бульдозер D375A-6
22. Гидромолот Worksite Pro HH100
23. Экскаватор Komatsu PC78UU-8
24. Буровая машина KATO PE-650
25. Буровая машина KATO PF1200-YSVII
26. Буровая машина KATO PF1200-YSVII (с системой качания)
27. Буровая машина KATO TE-1200v
28. Самоходный кран KATO SR-300LS
29. Самоходный стреловой кран KATO SR-700LS
30. Гусеничный экскаватор KATO HD512R (REGZAM)
31. Гусеничный экскаватор KATO HD820R (REGZAM)
32. Гусеничный экскаватор KATO HD1023III (Super Exceed)
33. Гусеничный экскаватор KATO HD1430R (REGZAM)
34. Гусеничный экскаватор KATO HD2045III (Super Exceed)

Формы строительной документации

1. Акт готовности строительной части помещений (сооружений) к производству электромонтажных работ (СТО НОСТРОЙ 2.23.92-2013)
2. Акт приемки выполненных работ (СТО НОСТРОЙ 2.12.119-2013)
3. Предписание контроля качества строительно-монтажных работ (СТО НОСТРОЙ 2.12.119-2013)
4. Акт освидетельствования скрытых работ (СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013)
5. Акт освидетельствования скрытых работ (СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013)
6. Акт освидетельствования конструкций (СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013)
7. Акт освидетельствования конструкций (СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013)
8. Акт освидетельствования скрытых работ при строительстве самотечного трубопровода сетей водоотведения (канализации и водостоков) из труб из полиолефинов со структурированной стенкой (Р НОСТРОЙ/НОП 2.17.7-2013)
9. Акт сдачи-приемки самотечного трубопровода канализации из труб из полиолефинов со структурированной стенкой (Р НОСТРОЙ/НОП 2.17.7-2013)
10. Акт сдачи-приемки наружных водостоков из труб из полиолефинов со структурированной стенкой (Р НОСТРОЙ/НОП 2.17.7-2013)
11. Электронный паспорт многоквартирного дома
12. Электронный паспорт жилого дома
13. Электронный документ о состоянии объектов коммунальной и инженерной инфраструктур
14. Паспорт кранового пути (СП 12-103-2002)
15. Акт освидетельствования скрытых работ (приложение 1 к паспорту кранового пути СП 12-103-2002)
16. Акт сдачи-приемки нижнего строения кранового пути (приложение 2 к паспорту кранового пути СП 12-103-2002)
17. Акт сдачи-приемки кранового пути под монтаж крана (приложение 3 к паспорту кранового пути СП 12-103-2002)
18. Акт сдачи-приемки заземления кранового пути (приложение 4 к паспорту кранового пути СП 12-103-2002)
19. Акт сдачи-приемки кранового пути в эксплуатацию (приложение 5 к паспорту кранового пути СП 12-103-2002)
20. Паспорт упора тупикового (СП 12-103-2002)
21. Протокол измерения упругой просадки рельсовых нитей кранового пути под колесами крана (СП 12-103-2002)
22. Журнал контроля качества суспензии из бентонитовой/местной глины в процессе производства работ (СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012)
23. Акт освидетельствования разработанной захватки траншеи для производства последующих работ (СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012)
24. Карта контроля соблюдения требований СТО НОСТРОЙ 2.27.124-2013 «Освоение подземного пространства. Микротоннелирование. Правила и контроль выполнения. Требования к результатам работ»



ТПД. Здания, сооружения, конструкции и узлы

- ❊ Серия 1.143.1-7 Плиты перекрытий железобетонные сплошные для жилых зданий с шагом поперечных стен 3,0 и 3,6 м
Выпуск 1 Плиты толщиной 120 мм. Рабочие чертежи
- ❊ Типовой проект 704-1-77 Резервуар сборный железобетонный заглубленный цилиндрический для мазута емкостью 10000 куб. м
Альбом 1 Строительная часть
- ❊ Типовой проект 704-1-77 Резервуар сборный железобетонный заглубленный цилиндрический для мазута емкостью 10000 куб. м
Альбом 2 Оборудование
- ❊ Типовой проект 704-1-77 Резервуар сборный железобетонный заглубленный цилиндрический для мазута емкостью 10000 куб. м
Альбом 3 Сборные железобетонные изделия
- ❊ Типовой проект 704-1-77 Резервуар сборный железобетонный заглубленный цилиндрический для мазута емкостью 10000 куб. м
Альбом 4 Сметы
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 3 Водопровод и канализация. Отопление и вентиляция
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 4 Железобетонные изделия
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 5 Железобетонные изделия
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 8 Задание заводу — изготовителю щитов КИП и автоматики
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 9 Установка пожаротушения. Пожарная и охранная сигнализация
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 10 Организация труда и управление предприятием
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 11 Спецификация оборудования
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 12 Ведомости потребности в материалах
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 13 Сметы (начало)
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 14 Сметы (окончание)
- ❊ Типовой проект 709-9-26.84 Прирельсовый склад запасных частей емкостью 1,0 тыс. т для областных баз с несущими конструкциями стеллажей на базе механизированного стеллажного комплекса ОС-9625
Альбом 15 Показатели результатов применения научно-технических достижений в строительных решениях проекта

ТПД. Инженерные сети, оборудование и сооружения

- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 1 Пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения.
- ❊ Конструкции железобетонные. Технологическая и электротехническая части. Автоматизация. Задание заводу-изготовителю
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 2 Строительные изделия (из Т. П. 0902-1-4.87)
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 3 Спецификации оборудования
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 4 Часть 1 Сметы. Сухие грунты
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 4 Часть 2 Сметы. Водонасыщенные грунты
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 5 Часть 1 Сметы (с двумя насосами). Сухие грунты
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 5 Часть 2 Сметы (с двумя насосами). Сухие грунты
- ❊ Типовой проект 0902-1-2.87 Защищенная насосная станция дренажных вод
Альбом 6 Ведомости потребности в материалах



07–10 мая

Россия, г. Уфа

Организаторы:

Государственный Комитет

Республики Башкортостан

по строительству и архитектуре

Министерство жилищно-

коммунального хозяйства

Республики Башкортостан

Администрация городского округа

г. Уфа Республики Башкортостан

Тел./факс: (347) 256-51-80,

256-51-86, 256-59-04 (авт.)

E-mail: gorod@bashexpo.ru,

bashexpo.gorod@yandex.ru

Международный строительный форум-2016

Выставка

Международный строительный форум.

В рамках форума планируется проведение 2-х мероприятий:

строительная выставка, посвященная инженерным коммуникациям;

выставка по городской архитектуре.

01 мая

Место проведения:

«Маринс Парк Отель»

Адрес: г. Нижний Новгород ул.

Советская 12 (пл. Ленина)

Организатор: Сибирский

Межрегиональный учебный центр

Сайт: inter-regional.ru/

Телефон рабочий: 8-800-700-86-69

E-mail: inter-regional3@yandex.ru

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Обучающий курс

На курсах будут рассмотрены: организационно договорная

работа в строительстве, актуальные вопросы ценообразования,

классификация сметных нормативов, новый порядок включения

в сметную документацию расходов на непредвиденные работы в свете

изменений в законодательстве.

18 июня

Место проведения: Национальный

открытый университет России

Адрес: г. Санкт-Петербург,

ул. Сестрорецкая, 6

Организатор: Национальный

открытый университет России

Сайт: nouronline.ru

Телефон рабочий: 8-800-200-09-70

(горячая линия — звонок

по России бесплатный); (812)

430-14-01; (812) 334-68-28

Телефон мобильный: +7-921-930-20-81

E-mail: pk@nouronline.ru

Инновации в проектировании. Организация проектирования различных зданий, сооружений

Обучающий курс

На курсах будут рассмотрены:

Нормативная база проектирования, оценка воздействия

на окружающую среду, экспертиза проекта, энергоэффективность

проектируемого объекта, авторский надзор, проект организации

строительства, стоимость проектных работ, пожарная безопасность.

11 июня

Место проведения: Бизнес-

центр «Новодмитровский»

Адрес: г. Москва, ул. Большая

Новодмитровская, д. 14, стр. 2.

Бизнес-центр находится в пяти

минутах ходьбы от станций метро

«Савеловская», «Дмитровская».

Организатор: Академия успешного

бизнеса, Аудиторская компания

Сайт: www.sba-consult.ru

Телефон рабочий: (495)

601-88-32, 748-03-16

E-mail: info@sba-consult.ru

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ

НА СЕМИНАР: (495) 748-03-16, 601-88-32

или e-mail: info@sba-consult.ru.

www.sba-consult.ru

Строительство: все изменения в ДДУ, учете, налогах, отчетности застройщиков и подрядчиков в 2016 г

Семинар

На семинаре будет рассмотрена специфика составления отчетности,

учета и налогообложения строительных организаций в связи

с изменениями 2016 г.

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание
«Информационный бюллетень Техэксперт»



В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru