



СТРОЙ info

№7 июль '15

Специальное издание
для пользователей
«Техэксперт»



Актуальная тема

Новости отрасли

Смотри в системе

Календарь мероприятий

» 1

» 3

» 8

» 12

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация»



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



НОСТРОЙ НЕ СОГЛАСЕН С ПРОЕКТОМ ПОПРАВОК

К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ КОДЕКСУ РФ

Руководство НОСТРОЙ направило в адрес Минстроя РФ официальное письмо, в котором сформулировало свои возражения против принятия без дополнительной доработки предложенных министерством поправок к проекту ФЗ №714996-6 «О внесении изменений в статьи 55_10 и 55_16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

По мнению руководящего аппарата нацобъединения, принятие данного законопроекта «не отвечает интересам строительного комплекса, создаёт предпосылки для коммерциализации деятельности саморегулируемых организаций, увеличивает риски, связанные с размещением средств компенсационных фондов, а также необоснованно наделяет Правительство РФ полномочиями по определению порядка распоряжения денежными средствами, не находящимися в государственной собственности».

Свои возражения руководство НОСТРОЙ подкрепляет вескими аргументами. Прежде чем возлагать ответственность на СРО за неисполнение отдельными её членами обязательств по договору, ностроевцы считают необходимым установить переходный

период для создания отдельных СРО для компаний, участвующих в контрактных закупках, и компаний, которые в них не участвуют и выполняют только субподрядные работы. Дело в том, что предлагаемые поправки устанавливают преференции для государственных и муниципальных заказчиков-застройщиков в виде возможности компенсации причинённых убытков в случае неисполнения подрядчиками договоров из средств компфондов СРО. Другим застройщикам возмещение убытков не предусмотрено, отмечается в письме, а это значит, что данная норма носит дискриминационный характер в отношении тех членов СРО, которые не заключают упомянутых договоров, но в силу закона будут вынуждены нести солидарную ответственность наравне со всеми.

СТРОЙ INFO. Специальное издание для пользователей «Техэксперт»





НОСТРОЙ НЕ СОГЛАСЕН С ПРОЕКТОМ ПОПРАВК К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ КОДЕКСУ РФ

В письме также указывается на нецелесообразность возложения ответственности на СРО за неисполнение его членами обязательств по договорам на капитальный ремонт, если законом не будет введена обязательная разработка при выполнении данного вида работ проектной документации. «Проектная документация является основой для определения условий государственных и муниципальных контрактов в части установления цены и объёма работ», – говорится в письме, однако в данном законопроекте она отсутствует.

Не содержит проект поправок и упоминания о мерах дисциплинарного воздействия за неисполнение обязательств по заключённым договорам, которые СРО могли бы применять в отношении своих нерадивых членов, что значительно снизит эффективность работы СРО.

Зато на предмет размещения средств компфонда саморегулируемым организациям предложено два способа на выбор: заключить договор доверительного управления с управляющей компанией либо самостоятельно открыть специальный счёт в кредитной организации.

«Опыт саморегулируемых организаций в других отраслях, отдавших средства компфонда в доверительное управление, показывает, что такое размещение не только не способствует приумножению средств, а часто приводит к их уменьшению», – говорится в письме. Во-первых, УО не предоставляют никаких гарантий по сохранности передаваемых им средств. Во-вторых, УО отказываются направлять средства из дохода от размещения компфондов на погашение расходов, связанных с затратами на их инвестирование, и СРО приходится использовать для уплаты налогов на полученный доход средства из членских взносов. В-третьих, как правило, в договоры с УО

закладываются условия одностороннего расторжения договоров, так что УО может в любой момент расторгнуть договор по своему усмотрению. И в-четвертых, в случае банкротства УО проблема возвратности средств компенсационных фондов никак не решается. Таким образом, считают в НОСТРОЙ, размещение средств компфондов в УО «создаёт дополнительные риски недобросовестного поведения как самих СРО, так и УО» и никак не способствует сохранности компфондов.

Также сомнительной считают в НОСТРОЙ обязанность нацобъединений заключать договора доверительного управления на поступившие им средства компфондов СРО. В письме отмечается, что средства компфондов саморегулируемых организаций не входят в состав бюджетных средств, а потому Правительство России не вправе устанавливать требования к их размещению и инвестированию (иначе это будет противоречить закону №2-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации»).

Руководство НОСТРОЙ считает, что данный проект поправок нуждается в существенной доработке, и рассчитывает, что высказанные им замечания будут непременно учтены.

НОСТРОЙ напоминает саморегулируемым организациям, что они вправе самостоятельно высказать своё мнение о предлагаемых поправках в статьи 55_10 и 55_16 Градостроительного кодекса РФ, – данный проект поправок доступен для обсуждения на Едином портале для размещения проектов нормативных правовых актов и результатов их общественного обсуждения.

Источник: www.sroportal.ru

СТРОЙ INFO. Специальное издание для пользователей «Техэксперт»

В России появятся «главные каменщики» и «главные токари»



На совещании Владимира Путина с руководством Агентства стратегических инициатив (АСИ) было предложено ввести звания лучших работников среди рабочих профессий. Например, «главный сварщик», «главный токарь» и т.д., пишет газета «Известия». Признанный лучшим в своей области специалист будет совмещать общественные обязанности с основной работой. По словам участников встречи, глава государства идею поддержал.

«Каких-то особых материальных благ не будет», – пояснил генеральный директор АСИ Андрей Никитин. – Всё это будет на общественной основе. Но это почет и уважение. Человек будет определять во многом стандарты обучения, стандарты профессии. Это будет общественная работа, и пойдут на нее те, кто хочет приносить пользу».

По словам главы агентства, кампания с введением почетных званий устраивать не будут, по мере необходимости главных специалистов будут выбирать на уровне регионов, а в перспективе – и на федеральном уровне. По мнению Андрея Никитина, в первую очередь надо организовать выбор главных работников в высокотехнологичных отраслях. Выбор будут осуществлять сами профессиональные сообщества, а выявленный лучший спе-

циалист может принимать экзамены у новичков. Кроме того, он может консультировать остальных специалистов. Подобная система сейчас действует в сфере здравоохранения, где уже давно существуют такие должности, как, например, главный хирург, главный акушер и т.п. Такие специалисты вырабатывают стандарты, консультируют коллег.

Многие губернаторы уже заинтересовались этой идеей. А в Ульяновской области инициативу хотят внедрить в самое ближайшее время. «Хорошая идея», – выразил свое мнение глава региона Сергей Морозов. – Мы договорились, что в следующую среду, когда будем открывать индустриальный парк на площадке Ульяновского автозавода, проведем совет по развитию промышленности Ульяновской области. Я попрошу коллег из здравоохранения рассказать, в чем важность должности главного специалиста у них. Мы возьмем за основу их инструкции и доработаем их для главных каменщиков, сварщиков, представителей остальных специальностей и постараемся к концу следующей недели выйти на проект распоряжения губернатора».

По мнению руководителя региона, введение звания главного по профессии будет играть большую организаци-

онную, воспитательную и обучающую роль. Причем руководство предприятия, где будут работать такие специалисты, может им доплачивать. Губернатор считает, что выбирать главных по профессии можно в том числе с помощью конкурса «Лучший по профессии». Но при этом человек должен быть не только лучшим в своей области, но еще и иметь большой жизненный опыт, мудрость, чтобы помочь молодым коллегам.

В профсоюзной среде отмечают, что почетные звания могут сработать на повышение привлекательности рабочих профессий, но только в том случае, если у работника достойная заработная плата. «Ничто так не мотивирует, как достойная заработная плата и достойные условия труда. Когда эти условия соблюдены, то внеэкономические способы поощрения труда сработают и человеку будет приятно», – полагает президент Конфедерации труда России Борис Кравченко.

В Государственной Думе идею АСИ поддержали и назвали своевременной. «Горячо поддерживаю, деньги из бюджета не пойдут, но запись в трудовой книжке почетного работника поможет, его с удовольствием возьмут на новую работу. А умный работодатель может и премию выделить, ему приятно, что на его предприятии работает такой человек, это ведь и реклама предприятия на весь регион. Определенную сумму может выделить и губернатор. По регионам эта система будет прекрасно работать, а через несколько лет можно и на всероссийский уровень выносить», – высказался депутат Валерий Трапезников и пообещал, что в случае поступления законопроекта о лучших работниках в нижнюю палату парламента думский комитет по труду обязательно поддержит инициативу.

Источник: www.sroportal.ru

Сокращены сроки получения разрешения на строительство

Постановлением Правительства РФ №525 от 29 мая 2015 года отменена необходимость согласования проектной документации на оборудование узла учёта воды и сточных вод с организацией, занимающейся водоснабжением и водоотведением.

Подписанное постановление, разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, вносит изменения в Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 года №776 «Об утвер-

ждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод».

Процедура согласования проектной документации на оборудование узла учёта воды, сточных вод с организацией, занимающейся водоснабжением и (или) водоотведением, отменена и одновременно исключена из исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства.

Раньше застройщикам приходилось проходить дополнительное согласование проектной документации для проверки владельцами инженерных сетей. Как рассчитывают в Минстрое России, отмена процедуры позволит сократить

срок получения разрешения на строительство на 30 дней.

Принятое постановление направлено на снижение административных барьеров в строительстве и повышение позиции России в рейтинге Всемирного банка Doing Business по показателю «Получение разрешения на строительство». До конца 2015 года Минстроем России предстоит отменить еще порядка 40 процедур.

Дата вступления в силу – 10.06.2015

Строители выбирают отечественный софт



По оценке экспертов, строительный бизнес все чаще в работе использует российский софт, – разработки отечественных программистов обходятся дешевле в эксплуатации и не подпадают под санкции, сообщает «АСН-Инфо».

По мнению экспертов ИТ-сферы, строительная отрасль – одна из самых консервативных на внедрение новых информационных систем. Причина – в жесткой внутренней регуляции строительных работ, необходимости соответствия зачастую устаревшим стандартам. Тем не менее игроки рынка в последнее время стали больше использовать последние разработки ИТ, понимая, что они действительно облегчают работу.

По оценке специалистов, строительные организации чаще всего внедряют сметные, проектные, учетные системы, программы видеонаблюдения. Также востребованы на рынке различные ИТ-продукты для хранения документации, электронные архивы. На рынке изготовителей данных программ представлены несколько десятков организа-

ций. Компаниями, которые плотно работают со строительной сферой, можно назвать отечественные «1С», «Гранд-смета», WinPIK и др., зарубежные SAP, Ахарта, NVision. Кроме того, на рынке появляются программы, полностью созданные для строителей. В частности, совсем недавно начались продажи ИТ-продукта SOTA.

Руководитель отдела маркетинга и рекламы компании «Миран» Федор Русаков отмечает, что информационные технологии в строительстве применяются все шире – от проектирования, расчетов сметы, управления закупками до управления сложными строительными автоматизированными комплексами на самой стройке. «Внедрение новых технологий позволяет сократить и автоматизировать процесс строительства, а также свести к минимуму риски появления ошибок на всех стадиях строительства. Если же рассуждать о частном строительстве, то уже можно смело заявлять, что дом можно построить с нуля, не отходя от компьютера.

Покупка участков, выбор проектов, заказ стройматериалов, выбор подрядчиков – все это и многое другое доступно через Интернет», – делает выводы он.

По мнению Татьяны Атанасовой, в настоящее время для строителей наиболее актуальным представляется переход на модель облачных решений. «Иными словами, при данном варианте работы нет необходимости вкладываться в покупку и содержание собственных серверов и программного обеспечения, а использовать их в режиме доступа через Интернет к программам и вычислительным ресурсам, физически находящимся в дата-центрах. Это позволяет экономить бюджеты ИТ-отделов, а заодно обслуживать строительную компанию меньшим числом ИТ-специалистов», – уверена эксперт.

По оценке экспертов, с середины 2014 года строительный бизнес все чаще стал покупать и использовать в своей работе именно российский софт. По словам Павла Плотникова, сейчас многие строительные компании, участвующие в гостендерах, отказываются от иностранного софта. «На рынке есть опасения, что зарубежные программы в один момент перестанут обновляться. Это положительно влияет на российских разработчиков. Уверен, что именно сегодня строительным организациям крайне важно свести к минимуму риски и проводить контроль строительных проектов с самого начала. Это требование времени, и ИТ-продукты способны помочь специалистам отрасли, особенно в кризис», – считает он.

Источник: www.sroportal.ru

Проект Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в область промышленного и гражданского строительства утверждён комитетом НОСТРОЙ



Комитет инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ утвердил проект Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного

и гражданского строительства, сообщает пресс-служба НОСТРОЙ.

Заседание прошло 3 июня под председательством Николая Селезнева при участии представителей научного

и экспертного сообщества, строительных компаний и представителей Государственной Думы РФ (Светланы Бачуриной), Минстроя РФ (Владимира Янца) и НОПРИЗ (Сергея Чижова).

Члены комитета подробно и последовательно обсудили мероприятия, предусмотренные Планом поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в сферу строительства, озвучили свои предложения и замечания и поручили рабочей группе внести в документ соответствующие изменения с тем, чтобы представить проект в НОСТРОЙ.

Участники заседания также заслушали и приняли к сведению информацию о работе членов комитета по формированию Технологической платформы «Строительство и архитектура» и информацию об опыте применения TOFD

(дифракционно-временного метода УЗК) при контроле сварных соединений трубопроводов и толстостенных объектов установкой MScan Surrog. Было принято решение дать рекомендацию НОСТРОЙ создать межгосударственный стандарт Евразийского союза по дифракционно-временному методу УЗК на базе белорусского стандарта.

Члены комитета обсудили изменения

в Положении о комитете, утвержденном Советом НОСТРОЙ 18 мая 2015 года, в частности, статью 15 Положения об избрании председателя комитета решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей». По мнению комитета, принцип избрания председателя комитета членами комитета и его дальнейшее утверждение Советом, существующий ранее, более

предпочтителен. Это обращение решено направить руководству НОСТРОЙ.

В завершение заседания присутствующие ещё на 4 года продлили полномочия действующего председателя комитета Николая Селезнева и утвердили Положение и план работы подкомитета по бережливому строительству и информационному моделированию.

Источник: www.sroportal.ru

Минстрой хочет разрешить проводить предварительные работы до получения разрешения на строительство



Минстрой разработал законопроект, который позволяет застройщикам ещё до получения разрешения на строительство проводить предварительные работы, включая подготовку стройплощадки. Такие изменения призваны сократить сроки строительства, и в первую очередь это касается жилья. Подобный подход ранее уже был опробован при возведении олимпийских объектов.

Изменения предполагается внести в Градостроительный кодекс, дополнив его новой статьей, которая содержит возможность проведения подготовительных работ до получения разрешения на строительство или реконструкцию объекта. Разрешено будет проводить работы как на территории площадки, где будет вестись строительство (подготовка ее к возведению объекта), так и за ее пределами (например, строительство подъездных путей). Конкретный перечень работ определит правительство.

Проектом предусмотрено, что подготовительные работы можно будет начинать со дня представления проектной документации на экспертизу (положительное заключение Главгосэкспертизы необходимо для разрешения на строительство). При этом потребуется за пять дней до начала подготовительных работ уведомить о своей активности местные власти. К уведомлению необходимо приложить пакет документов, включая документы на земельный участок, проект организации строительства объекта, копию договора на проведение экспертизы и пр.

В законопроекте Минстроя также оговаривается, что если подготовительные работы были проведены, но строительство так и не начато в течение года, то застройщик за свой счет обязан «привести земельный участок в пригодное для использования состояние» и «восстановить окружающую среду».

Нужно будет ждать разрешения

на строительство от органов местного самоуправления, как и сейчас, в случаях: строительства объектов транспортной инфраструктуры, на землях особо охраняемых природных территорий, в случае строительства объектов по обезвреживанию отходов и пр.

Инженер по техническому надзору практики «Сопровождение строительства» консалтинговой группы «НЭО Центр» Сергей Баранов отметил, что предлагаемый подход ранее уже применялся локально, в частности при строительстве олимпийских объектов. Приказом Минрегиона, изданном в августе 2009 года, был утвержден перечень подготовительных работ, которые могут осуществляться без разрешения на строительство в рамках подготовки к Олимпийским зимним играм 2014 года. Этим приказом к подготовительному периоду были отнесены такие работы, как расчистка территории, устройство ограждения стройплощадки, организация контрольно-пропускного режима, размещение временных зданий и сооружений и др.

Коммерческий директор строительной компании «Главстрой-СПб» Алексей Гусев указал, что законопроект, в случае принятия Думой, позволит существенно сократить сроки реализации проектов. По его словам, предоставление возможности начать подготовительные работы, одновременно получая разрешение на строительство, позволит ускорить темпы освоения строительных площадок на 2-6 месяцев.

Источник: <http://sroportal.ru>

О взаимодействии Аппарата НОСТРОЙ и саморегулируемых организаций по вопросам реализации Федерального закона №359-ФЗ

По итогам первого заседания рабочей группы Ассоциации «Национальное объединение строителей» по развитию программы по реализации Федерального закона №359-ФЗ в Аппарате НОСТРОЙ рассмотрены текущая ситуация и наиболее важные вопросы, возникающие при применении закона. В обсуждении приняли участие вице-президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» Александр Ишин, руководитель рабочей группы, вице-президент НОСТРОЙ Виктор

Опекунов, руководитель Аппарата НОСТРОЙ Николай Капинус, заместитель руководителя рабочей группы, координатор НОСТРОЙ по городу Санкт-Петербургу Алексей Белоусов.

Участники встречи пришли к единому мнению, что Аппарат НОСТРОЙ располагает достаточными ресурсами для оперативного решения в рабочем порядке всех вопросов, которые появляются при реализации Федерального закона №359-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Рос-

сийской Федерации и статью 1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».

Саморегулируемым организациям при возникновении вопросов, касающихся применения Федерального закона №359-ФЗ, следует в письменном виде обращаться в Аппарат НОСТРОЙ, направляя запрос на бумажном носителе или по электронной почте info@nostroy.ru.

Источник: www.nostroy.ru

НОПРИЗ объявляет конкурс на лучший инновационный проект



Национальное объединение изыскателей и проектировщиков приглашает профессионалов принять участие в конкурсе на лучший инновационный проект.

Как сообщается на сайте НОПРИЗ, конкурс проводится при поддержке

Госдумы, Минстроя, Российской академии наук (РАН), а также Национального объединения строителей, научных и профессиональных объединений проектно-изыскательской и строительной отрасли. Профессиональное жюри возглавит президент НОПРИЗ, народ-

ный архитектор России, лауреат Государственной премии, академик Михаил Посохин.

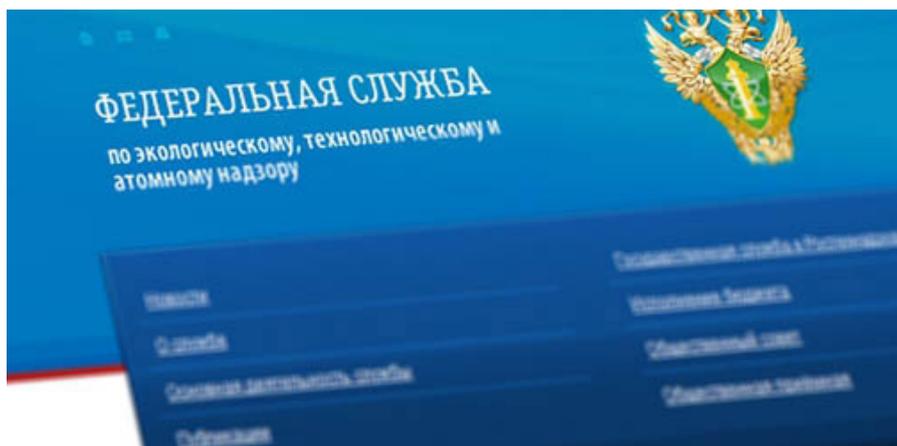
Конкурсом предусмотрено 12 номинаций, с которыми можно ознакомиться на сайте НОПРИЗ. По итогам конкурса будет сформирован каталог, в который войдут все представленные проекты с описанием.

Торжественное награждение победителей состоится в ноябре 2015 года в рамках научно-практической конференции, посвящённой перспективам развития градостроительства в России. Все проекты будут размещены на сайте НОПРИЗ, а проекты-победители будут рекомендованы для внесения в реестр типовых проектов Минстроя России.

Подать заявку на участие в конкурсе можно с 15 июня по 20 сентября 2015 года.

Источник: www.sroportal.ru

Ростехнадзор подвел итоги проверок строительных СРО



Информационная служба НОСТРОЙ 16 июня опубликовала на официальном сайте объединения отчёт Ростехнадзора, датированный 7 мая 2015 года, в котором надзорный орган подводит итоги проверок саморегулируемых организаций, проведённых в I квартале текущего года.

Согласно данным, приведённым в документе, Ростехнадзор провёл 15 плановых проверок СРО, 8 внеплановых (в соответствии с поступившими в Ростехнадзор обращениями) и ещё 14 – в рамках контроля за исполнением выданных ранее предписаний.

В результате проверок только к одной саморегулируемой организации у Ростехнадзора не возникло никаких претензий на предмет соблюдения законодательства. В остальных СРО зафиксирован целый ряд нарушений Градостроительного кодекса и ФЗ №315, которые касаются размещения компенсационных фондов, порядка приёма в члены СРО и выдачи допусков к видам работ, а также требований информаци-

онной открытости саморегулируемых организаций, предусмотренных законодательством.

Ростехнадзор указал на отсутствие у СРО утверждённых требований к выдаче свидетельств о допуске, а в делах членов СРО – отсутствие документов, подтверждающих прохождение аттестации. Отметили в ведомстве и слабый контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов: проверки проводятся с нарушением установленных сроков либо вообще не проводятся, на рассмотренные жалобы на действия члена СРО не приглашается лицо, направившее жалобу, не применяются соответствующие меры дисциплинарного взыскания в случае выявления нарушений. На официальных сайтах СРО не размещаются либо ведутся с нарушениями реестры членов организаций, отсутствуют сведения о взносе в компенсационный фонд и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности, а также информация

о принимаемых общим собранием и постоянно действующим органом управления решениях и т.д.

По результатам выявленных нарушений саморегулируемым организациям выданы предписания с указанием сроков устранения нарушений, сообщается в документе.

За несоблюдение требований информационной открытости Ростехнадзор привлёк к административной ответственности пять проверенных СРО: НП «Межрегиональное объединение строителей Северного Кавказа», НП СРО «Межрегиональное объединение строителей «Альянс», АСК СРО «Межрегиональный строительный альянс «Единство», АС «СтройРегион» и АС «Лучшие технологии строительства».

За неисполнение предписания Ростехнадзора по устранению нарушений в установленный срок к административной ответственности привлечены три саморегулируемые организации: АС «Лучшие технологии строительства», НП СРО «Объединение смоленских строителей» и НП «Региональное объединение строителей «РОСТ».

Сведения о НП «Объединение организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт «РЕГИОНСТРОЙСЕРВИС» приказом Ростехнадзора от 18.03.2015 №100 исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций во внесудебном порядке. С того же дня прекращено и действие свидетельств о допуске, выданных данной саморегулируемой организацией.

Источник: sroportal.ru

Минстрой России разработал требования по приспособлению жилых помещений к потребностям инвалидов

Проект постановления Правительства РФ «Об утверждении требований по приспособлению жилого помещения с учетом потребностей инвалидов» обсудили в Минстрое России 24 июня 2015 года с представителями заинтересованных общественных организаций, профильными ведомствами и застройщиками. Сопровождала заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Елена Сизэрра.

Проект постановления устанавливает обязательные для выполнения организационные, инженерно-технические, правовые и иные требования по приспособлению жилого помещения с учетом потребностей инвалидов. Требования будут распространяться на жилые помещения инвалидов и семей с детьми-инвалидами, предназначенные для постоян-

ного проживания независимо от формы собственности.

Документ содержит общие требования к обустройству прилегающей территории, крылец, входных площадок, внеквартирных коридоров, дверей и дверных проемов. Отдельные требования прописаны по приспособлению жилого помещения.

Проект также предполагает возможность реализации дифференцированных требований с учетом потребности инвалида и оценки возможности приспособления жилого помещения. Документ содержит подробное описание процедуры такой оценки и составления перечня обязательных для выполнения мероприятий.

Все участники совещания выступили с принципиальной поддержкой проекта постановления. Высказанные замечания и предложения по конкретным пунктам будут внесены в проект до конца месяца.

Кроме этого проект должны будут согласовать соисполнители Минтруд и Минфин России, который, в частности, внесет предложения по поиску источников финансирования на данные мероприятия.

В совещании приняли участие представители общественных организаций: «Всероссийское общество глухих», «Всероссийское общество инвалидов», «Всероссийское общество слепых». А также руководители профильных отделов государственных ведомств: департамент по делам инвалидов Минтруда России, департамент экономики социального развития и приоритетных программ Минэкономразвития России, «Институт экономики города», ГКУ «Центр реформы в ЖКХ», департамент социальной защиты населения города Москвы и другие.

Источник: www.minstroyrf.ru

Единый реестр членов СРО заработает только с 14 августа

Как выяснилось, ранее объявленный срок перехода от тестовой к реально работающей версии Единого реестра членов СРО сдвигается с июля на середину августа. Но, как уверяет НОСТРОЙ, работы по его актуализации уже начались и идут по согласованному графику.

Вот что по этому поводу заявил в интервью с АСН-инфо руководитель аппарата Национального объединения строителей Николай Капинус: «Единый реестр членов СРО должен в полной мере заработать с 14 августа». При этом работу НОСТРОЙ по актуализации тестовой версии этого реестра он прокомментировал следующим образом: «По тому графику, который у нас согласован, реестр должен заработать в полной мере уже с 14 августа. Сейчас мы пытаемся сократить этот период. Полагаем, что в ближайшую не-

делю несколько саморегулируемых организаций уже в рабочем режиме начнут выгрузку своих сведений в реестр. Пока решается множество технических вопросов, в том числе проходит обучение членов саморегулируемых организаций, как работать в этом реестре».

Таким образом, после того, как с 1 по 15 июля 2015 года начнется уже объявленная НОСТРОЕМ работа по актуализации (на основе полученных от саморегулируемых организаций новых файлов импорта в формате MDB) Единого реестра членов СРО, должен пройти еще месяц до появления его реально действующей версии. И только после этого реестр действительно должен стать рабочим инструментом по выявлению в режиме онлайн строительных организаций, не имеющих допуска к работам.

Руководитель аппарата НОСТРОЙ в интервью с АСН-инфо также подчеркнул важность для ведения Единого реестра единого бланка свидетельства о допуске. Положение о нем было принято и внесено в устав Национального объединения строителей на X Всероссийском съезде НОСТРОЙ в марте этого года. Это будет электронный документ, который в момент выдачи строительной организации свидетельства о допуске будет автоматически появляться в Едином реестре в общем доступе. Новая система позволит моментально получать и обнародовать информацию о выдаче, приостановлении и аннулировании допуска.

Источник: www.all-sro.ru

Главгосэкспертиза начала работу по проектированию и внедрению информационных систем

На заседании Наблюдательного совета ФАУ «Главгосэкспертиза России», которое прошло 29 июня под председательством Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаила Меня, обсуждались вопросы развития и обеспечения современной телекоммуникационной инфраструктуры в сфере проведения государственной экспертизы.

Наблюдательному совету было предложено рассмотреть поправки в финансово-хозяйственный план организации в связи с проектированием и внедрением единой информационной системы ФАУ «Главгосэкспертиза России». Эти работы предусматривают в том числе разработку архитектуры и схем взаимодействия базовых процессов, определение моделей хранения и создание храни-

лища данных, обеспечение электронного межведомственного взаимодействия при предоставлении услуг и решение многих других вопросов, возникающих в рамках данной задачи. На заседании совета начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России» Игорь Манылов рассказал о перспективах внедрения автоматизированной информационной системы в ФАУ «Главгосэкспертиза России», особо отметив их важность не столько для производителя услуг, сколько для их потребителя: «Электронные услуги не просто модный тренд, не просто технологичный способ повысить эффективность нашей работы. Электронные услуги – это возможность минимизировать временные и финансовые расходы граждан и бизнеса путем создания удобных, понятных и доступных условий для их получения».

Глава Наблюдательного совета Михаил Мень поддержал предложение ФАУ «Главгосэкспертиза России», отметив, что получение электронных услуг в государственной сфере должно отвечать не только всем современным тенденциям в этой сфере, но и ожиданиям граждан и представителей бизнес-сообщества, у которых уже сформировались представления о возможностях и особенностях получения электронных услуг.

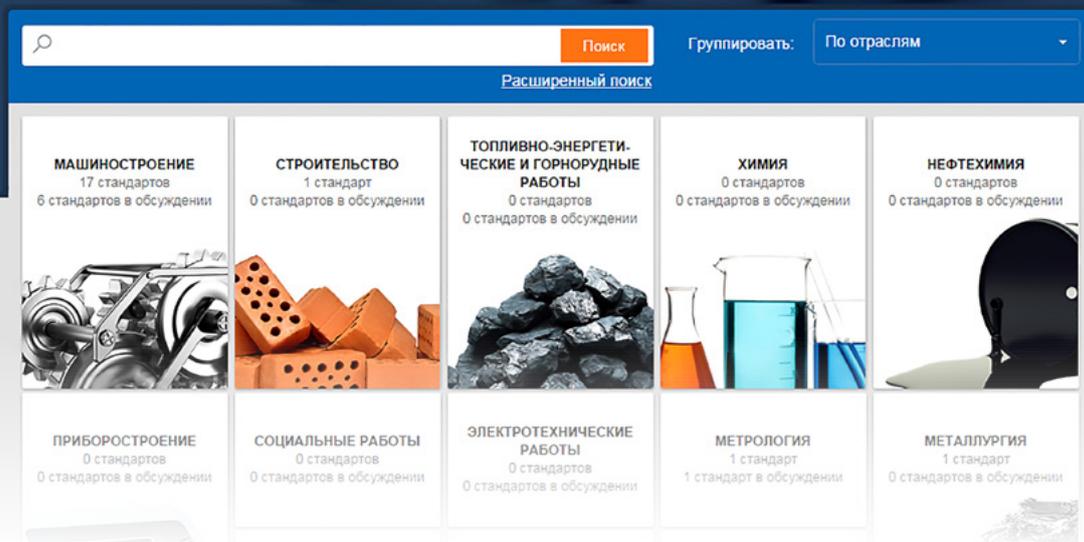
На заседании также был утвержден отчет о выполнении решений, принятых на предыдущих заседаниях Наблюдательного совета, а также одобрено предложение ФАУ «Главгосэкспертиза России» о заключении договоров банковского вклада для обеспечения размещения свободных денежных средств.

Источник: www.minstroyrf.ru



Единый портал

для разработки и обсуждения проектов
нормативно-технических документов



Единый портал для разработки и обсуждения проектов нормативно-технических документов

ИНФОРМАЦИОННАЯ СЕТЬ «ТЕХЭКСПЕРТ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ КОМИТЕТА РСПП ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ СООТВЕТСТВИЯ СОЗДАЛА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННУЮ ЭЛЕКТРОННУЮ ПЛОЩАДКУ, НА КОТОРОЙ ЭКСПЕРТЫ ИЗ ВСЕХ ОТРАСЛЕЙ БУДУТ ОБСУЖДАТЬ ПРОЕКТЫ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Теперь для разработчика такого документа, как например, национальный стандарт или стандарт организации, будет легко организовать публичное обсуждение проекта, чтобы получить как можно больше откликов и предложений, что, несомненно, скажется на качестве документа. Для специалистов и экспертов это возможность высказать свое мнение, основанное на опыте и практике, на этапе проекта, чтобы в конечном итоге получить в работу документ, соответствующий новейшим технологиям и применимый в реальной работе.

Ведь не секрет, что одной из самых серьезных проблем процесса стандартизации в нашей стране является низкая эффективность принимаемых стандартов. Очень часто нормативно-техническую документацию приходится дорабатывать сразу после ее принятия. Поскольку после изучения текста документа специалисты-практики сталкиваются с трудностями его применения в реальной жизни, поэтому предварительное обсуждение проектов стандартов широким кругом специалистов жизненно необходимо.

Заходите на www.rustandards.ru, регистрируетесь, начинайте работу!

После регистрации вам будут доступны следующие возможности работы с порталом

Для разработчиков

- ☑ РАЗМЕЩЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЙ:
- ☑ о разработке проекта документа
- ☑ о начале обсуждения проекта
- ☑ об окончании обсуждения проекта
- ☑ Размещение текста первой редакции проекта и последующих редакций
- ☑ ПОЛУЧЕНИЕ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ К ПРОЕКТУ, ИХ СОХРАНЕНИЕ ДЛЯ СОЗДАНИЯ СВОДКИ.
- ☑ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

Для специалистов

- ☑ УЧАСТИЕ В ОБСУЖДЕНИИ ВАЖНЫХ ДЛЯ ВАС ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ.
- ☑ ПРОСМОТР СВОДКИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСУЖДЕНИЯ.
- ☑ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ И НАЧАЛЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ ПО ВАЖНЫМ ДЛЯ ВАС ОТРАСЛЯМ И НАПРАВЛЕНИЯМ.



Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✔ документ вступил в силу и действует
- ⊗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

- ✔ Об утверждении перечня вопросов для проведения проверки знаний в форме тестирования на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.01.2015 №24/нр
- ✔ Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг и методических рекомендаций по ее заполнению
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2014 №924/нр
- ⊗ О вопросах применения сметной документации, разрабатываемой с использованием сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов для расчетов за выполненные работы при реализации государственных контрактов на строительство объектов капитального строительства
Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2015 №7830-ЛС/03
- ✔ Об утверждении формы заявления о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о земельных участках и местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ
Приказ Минэкономразвития России от 13.05.2015 №284
- ⊗ О градостроительных планах земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов
Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2015 №14107-ММ/02
- ⊗ О применении актуализированных редакций нормативно-технических документов
Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.05.2015 №15912-АБ/08

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ✔ СП 157.1328500.2014 Правила технологического проектирования нефтеперерабатывающих и нефтехимических комплексов СП (Свод правил) от 23.06.2014 №157.1328500.2014 Применяется с 01.08.2014
- ⊗ ГОСТ 111-2014 Стекло листовое бесцветное. Технические условия
ГОСТ от 16.04.2015 №111-2014 Применяется с 01.04.2016. Заменяет ГОСТ Р 54170-2010, с 01.07.2012 ГОСТ 111-2001
- ✔ ГОСТ Р 55047-2012 Техническая диагностика. Безэталонная калибровка средств измерений для диагностирования напряженно-деформированного состояния конструктивных материалов. Общие требования
ГОСТ Р от 08.11.2012 №55047-2012 Применяется с 01.01.2014 взамен ГОСТ 27655-88
- ✔ ГОСТ 32845-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Герметики битумные. Методы испытаний
ГОСТ от 07.04.2015 №32845-2014 Применяется с 01.07.2015
- ⊗ ВСН 43-71 (Минэнерго СССР) Инструкция по контролю качества возведения намывных земляных сооружений
ВСН от 19.01.1971 №43-71

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ⊗ О необходимости применения специальных защитных кожухов для соединительных муфт
Консультация от 29.06.2015 №ЛПП
- ✔ Веранда – часть жилого помещения
Консультация от 29.06.2015 №ЛПП
- ⊗ О необходимости ведения исполнительной документации
Консультация от 22.05.2015 №ЛПП
- ⊗ Возможна ли регистрация договора долевого участия после ввода жилого дома в эксплуатацию?
Консультация от 29.06.2015 №ЛПП
- ⊗ Выполнение требований безопасности для пользователей здания
Консультация от 29.06.2015 №ЛПП
- ⊗ Объединенному основному комплекту рабочих чертежей присваивается одна марка
Консультация от 29.06.2015 №ЛПП



Технологическая документация по технологиям строительных работ

1. ППР. Возведение водозаборного узла на объекте малоэтажной жилой застройки
2. ППР. Монтаж пожарного резервуара V=500 м. куб.
3. ППР. Напорное бетонирование набивных свай в пробуренных, пробитых или раскатанных скважин
4. ППР. Одноэтажный жилой дом из оцилиндрованного бревна площадью 248 кв. м
5. ППР. Реконструкция здания школы под размещение дошкольного образовательного учреждения
6. ТТК. Автоматическая сварка стыков стальных труб магистрального трубопровода сплошного сечения в среде защитного газа комплексом оборудования фирмы «CRC-Evans AW»
7. ТТК. Восстановление одиночных стыков объединения железобетонных плит в пролетных строениях автодорожных мостов и путепроводов
8. ТТК. Восстановление упорной призмы в откосах подходных насыпей и подмостковых конусах автодорожных мостов и путепроводов **NEW**
9. ТТК. Декоративная покраска стен и потолков
10. ТТК. Производство работ по монтажу внутреннего и наружного освещения
11. ТТК. Производство работ по прокладке силовых кабелей электроснабжения
12. ТТК. Разработка грунта III-й группы одноковшовым экскаватором в строительном карьере
13. ТТК. Ремонт магистрального нефтепровода с применением чопиков и патрубков
14. ТТК. Содержание и профилактический ремонт железобетонных опор автодорожных мостов и путепроводов
15. ТТК. Сплошная замена покрытия проезжей части мостового полотна автодорожных мостов и путепроводов
16. ТТК. Способы присоединения вновь проложенных трубопроводов к действующей сети
17. ТТК. Технология сборки и ручной электродуговой сварки разнотолщинных соединений труб, соединительных деталей трубопроводов, запорной и регулирующей арматуры.
18. ТТК. Устройство дорожного покрытия из брусчатки в зимнее время **NEW**
19. ТТК. Устройство футбольного поля с искусственным покрытием «Эластур-У1».

Строительные калькуляторы

1. Болты фундаментные с анкерной плитой (тип 2, исполнение 3) по ГОСТ 24379.1-2012.
2. Расход материалов при ручной газовой резке круглой стали (ВСН 452-84)

Другая технологическая документация

1. Инструкция по применению краски акриловой фасадной «Ай-Си-Таун Кристалл»
2. Особенности конструкции и монтажа алюминиевых композитных панелей Алюкобонд (Alucobond)

Формы строительной документации

1. План-график работы службы технической диагностики (СП 12-105-2003)
2. Журнал работы службы технической диагностики (СП 12-105-2003)
3. Диагностическая карта машины (СП 12-105-2003)
4. Накопительная карта диагностирования (СП 12-105-2003)
5. Технологическая карта диагностирования (СП 12-105-2003)

ТПД

ТПД. Здания, сооружения, конструкции и узлы

- ⊗ Типовой проект 416-5-26.84 Караульное помещение городов военизированной охраны (стены из блоков)
Альбом 1-3, 5
- ⊗ Типовой проект 211-2-108 Детские ясли-сад на 320 мест. Градостроительный вариант
Альбом 0-6, 8
- ⊗ НП 2.1-71 Нормали основных планировочных элементов жилых и общественных зданий. Здания учебно-воспитательного назначения. Помещения детских яслей-садов.
- ⊗ Серия 420-013-3.83 Воздухоопорное сооружение пролетом 18 м
Альбом 1_1, 1_2, 2, 3, 5-7
- ⊗ Серия 1.426.1-4 Балки подкрановые железобетонные пролетами 6 и 12 м под мостовые опорные краны общего назначения грузоподъемностью до 32 т
Альбом 1, 2
- ⊗ Серия 1.823-1 Железобетонные колонны для производственных зданий сельского хозяйства
Альбом 1
- ⊗ Серия 125 Узлы. Часть 9
Альбом 9.1-110, 9.2-110, 9.4-110



ТПД. Инженерные сети, оборудование и сооружения

⊕ Типовой проект 901-1-66.86 Затопленный водоприемник бетонный в металлической оболочке с односторонним приемом воды и рыбозащитными устройствами в виде плоских объемных фильтров производительностью 1,5 куб. м/с
Альбом 1-3

⊕ Типовой проект 907-2-205 Труба дымовая кирпичная Н=45 м d₀=1, 5 м с надземным примыканием газоходов

для котельных установок
Альбом 1

⊕ Типовой проект 901-5-42.87 Бесшатровые водонапорные башни со стальными баками с применением стволов из унифицированных сборных железобетонных элементов. Башня с баком емкостью 200 куб. м высотой 30 м
Альбом 1-7

ТПД. Электроэнергетика

⊕ Типовой проект 407-03-372.85 Установка на подстанциях ячейки телемеханики и связи типа ЯТС-80
Альбом 1

⊕ Типовой проект 407-3-527 см. 88 Трансформаторная подстанция 10 (6)/0,4 кВ с тремя воздушными вводами 10 (6) кВ на один трансформатор мощностью до 400 кВ•А для электроснабжения городов и поселков в зоне вечной мерзлоты и сейсмичности 7, 8, 9 баллов. Тип В...

Альбом 1, 5, 6

⊕ Типовой проект 407-1-80 Автоматизированная дизельная электростанция мощностью 2x24 кВт (VI-047-74)
Альбом 1, 2_1, 2_2, 3

ТПД. Дорожное строительство

⊕ Серия 3.505.9-17 Портовые крановые пути на жестком основании
Альбом 0-3





3-7 августа

«Главный инженер проекта. Программа профессиональной переподготовки»

Обучающий курс

Санкт-Петербург
Национальный открытый университет России
ул. Сестрорецкая, 6 (ст. м. «Черная речка»)
8-800-200-09-70,
7-921-930-20-81
nouronline.ru
pk@nouronline.ru

Программа рассчитана на руководителей и главных инженеров проектных организаций и отделов.

3-7 августа

«Особенности бухгалтерского учета и налогообложения строительных организаций»

Обучающий курс

Санкт-Петербург,
Национальный открытый университет России
ул. Сестрорецкая, 6
8-800-200-09-70,
7-921-930-20-81
nouronline.ru
pk@nouronline.ru

Занятия проводит: Соркин Э.В. – генеральный директор Центра обучения и консалтинга «Юпитер» (Санкт-Петербург), автор многочисленных публикаций по учетно-налоговой тематике, независимый налоговый консультант, лектор Федеральной лекторской группы России, эксперт Правового консорциума «Кодекс»

4-6 августа

«Строительство – 2015»

Специализированная выставка-форум

г. Челябинск
ООО «Первое выставочное объединение»
Свердловский пр., 51
(351) 755-55-10 доб. 119
www.uralbuild.com
kazakova@pvo74.ru

- ➔ Демонстрация достижений всех участников строительного процесса.
- ➔ Обмен опытом, изучение перспективных потребностей строительной отрасли.
- ➔ Площадка для диалога между учеными и практиками, партнёрами и потребителями, возможность презентации новых технических решений и инновационных технологий в строительстве.

5-7 августа

Стройиндустрия-2015

XII межрегиональная специализированная выставка

г. Белгород,
ВКК «Белэкспоцентр»
ул. Победы, 147 А
(4722) 26-89-50
belrcci@belgtts.ru

- ➔ Демонстрация современных технологий, проектов и продуктов строительной отрасли.
- ➔ Привлечение специалистов строительной отрасли для обмена мнениями, опытом и информацией о потребностях рынка строительных изделий и услуг.
- ➔ Обеспечение условий для заключения взаимовыгодных договоров между товаропроизводителями и потребителями.



18-22 августа

«Директор по строительству. Семинар в Москве»

Семинар

г. Москвы
Moscow Business School
Ленинский проспект, д. 38А
+7 (495) 213-85-69,
88003338668
www.mbschool.ru
seminar@mbschool.ru

- Инвестиционно-строительная деятельность.
- Актуальные инструменты управления девелопментом земли.
- Составление строительного бизнес-плана.

23-25 сентября

«СтройЭКСПО. ЖКХ»

Выставка

г. Волгоград
Выставочный комплекс
«ВолгоградЭКСПО»
Проспект Ленина 65, «Литера Б»
(8442) 55-13-15
www.volgogradexpo.ru
info@volgogradexpo.ru

- Системы и инженерные сети.
- Системы тепло-, энерго-, газо- водоснабжения и канализации.
- Системы очистки воды, водоочистители.
- Системы вентиляции и кондиционирования.
- Приборы коммерческого учета энергоносителей.
- Контрольно-измерительное оборудование для ЖКХ.
- Теплоэнергетическое оборудование, котлы, теплообменники, котельные.



СТРОЙ INFO. Специальное издание для владельцев «Техэксперты»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических



регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

**ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ**

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru