ТЕХЭКСПЕРТ

СТРОЙ info

№4 апрель'15

Специальное издание для пользователей «Техэксперт»

Актуальная тема » 1
Новости отрасли » 3
Новое в системе » 9
Календарь мероприятий » 13

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Строй-технолог», «Типовая проектная документация»

Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

В Госдуме проанализировали действие Градостроительного кодекса

19 марта состоялись парламентские слушания Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству на тему «Десять лет Градостроительному кодексу Российской Федерации: анализ преобразований и направления совершенствования».

В мероприятии приняли участие депутаты Государственной Думы, члены Совета Федерации, представители профильных министерств и ведомств, профессионального и научного сообщества, органов власти субъектов Федерации, местного самоуправления. Вел слушания председатель Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству Алексей Русских.

Открывая заседание, А. Русских отметил, что принятый в 2004 году «Градостроительный кодекс является базовым для страны», при этом «он постоянно находится в центре внимания строительного сообщества».

Кодекс окончательно закрепил сферу регулируемых им отношений, а именно: территориальное планирование, градостроительное зонирование, архитектурно-строительное проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов капстроительства. Кодексом было закреплено, что на уровне Российской Федерации, субъекта Федерации территориальное планирование носит отраслевой характер, на их уровне принимаются документы территориального планирования, на уровне городов принимаются генеральные планы.

В Госдуме проанализировали действие Градостроительного кодекса

Новеллой Кодекса является норма, закрепляющая разработку генплана применительно к территории всего муниципального образования, а не населенного пункта, как это было ранее. При этом Кодекс значительно расширил полномочия органов местного самоуправления: впервые на законодательном уровне урегулировал всю процедуру проведения строительства – от изысканий до ввода в эксплуатацию.

Перед Кодексом сейчас стоят новые задачи в свете новых экономических реалий, увеличения объемов дорожного строительства, развития Дальневосточного региона, уверен А. Русских. По его мнению, дальнейшее совершенствование Кодекса – задача и нынешних парламентских слушаний, и всего экспертного сообщества.

Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству Мартин Шаккум в своем выступлении отметил «судьбоносные поправки» Градостроительного кодекса: 2006 год – это комплексная застройка, 2008 год – переход от лицензирования к саморегулированию, 2011 – территориальное планирование, пересмотр ответственности за вред, причиненный при строительстве.

Но, по его словам, еще предстоит большая работа по развитию информационной открытости саморегулируемых организаций и их ответственности.

Среди проблем ГК М. Шаккум назвал: понятийную, заложенную при создании Кодекса; формализм, связанный с принижением роли архитектора, приведший города «к облику каменных джунглей»; создание инфраструктуры только за счет административного ресурса. «Градостроительный кодекс для того, чтобы мы создавали благоприятную среду для наших граждан», – резюмировал он.

Заместитель Министра строительства и ЖКХ Наталья Антипина подтвердила, что за 10 лет в Градостроительный кодекс было внесено более 70 изменений, но главная задача – устойчивое развитие территорий – по-прежнему выполняется. Министерство ведет большую разъяснительную работу с муниципалитетами по планировке территорий и проведению изыскательских работ, сокращению сроков проектирования. По ее мнению, нуждаются в уточнении некоторые формулировки понятий Градостроительного кодекса, более того, Министерство аккумулирует обращения участников градостроительной деятельности для дальнейшего внесения изменений в действующее законодательство.

Говоря о земельном надзоре и других законодательных актах, заместитель Министра экономического развития Павел Королёв отметил, что 10 лет – важная веха в плане планирования развития территорий. Но «в последние годы работа шла особенно сложно, так как не были урегулированы нормы гражданского законодательства». Сейчас, по его словам, «подошли вплотную к новому формулированию территориального зонирования»: разработан соответствующий законопроект, вводится понятие условно-разрешенного землепользования, – «гармонизируется действующее законодательство» для введения единообразного порядка зонирования территорий.

Заместитель руководителя Ростехнадзора Александр Рыбас подчеркнул, что, с точки зрения его ведомства, требования к саморегулируемым организациям «реализованы не полностью», эти организации «пошли по пути коммерциализации». Среди наиболее распространенных нарушений назвал: несоблюдение требований к допускам, требований к членству в СРО и исключению из них, неприменение требований к открытости СРО и ряд других.

Проблемные вопросы развития строительной отрасли в своем выступлении затронул и президент НОСТРОЙ Николай Кутьин. Он также поблагодарил Госдуму «за возможность улучшения качества работы профессионального сообщества». По его мнению, Кодекс нуждается в совершенствовании: например, нужно устранить путаницу понятий «застройщик – заказчик»; расширить предметы государственного строительного контроля и надзора, включив туда объекты малого строительства. «Любые изменения в Градостроительный кодекс должны подвергаться широкому обсуждению в профессиональном сообществе», – подчеркнул он.

Кроме того, участники слушаний отмечали, что «профессионалы в строительной деятельности решают все меньше и меньше», поэтому и появляются каменные джунгли, и даже возможно появление социальных гетто. Для решения этой проблемы нужно главенствующую роль отдать профессионалам, в первую очередь, наделить всеми возможными полномочиями главных архитекторов городов и в целом заняться профессиональной квалификацией лиц, готовящих документы территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.

До сих пор нет единой картографической основы. Это, по мнению экспертов, делает невозможным сопоставление необходимых сведений при ведении государственного кадастра недвижимости и влечет финансовые затраты, усложняет осуществление единого информационного взаимодействия.

По итогам парламентских слушаний подготовлен перечень конкретных рекомендаций Государственной Думе и Правительству Российской Федерации.

В частности, Государственной Думе рекомендовано рассматривать в приоритетном порядке законопроекты, совершенствующие законодательство о градостроительной деятельности. В период весенней сессии 2015 года принять проекты федеральных законов: №642612-6 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного кадастрового учета объектов недвижимости»; №714996-6 «О внесении изменений в статьи 55-10 и 55-16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования порядка размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации); №732450-6 «О внесении изменений в статьи 49 и 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части устранения излишних административных процедур при проведении экспертизы проектной документации).

Правительству Российской Федерации необходимо: ускорить подготовку поправок к законопроекту №222336-6 «О внесении изменений в пункт 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения норм об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства); разработать и внести в Государственную Думу законопроекты, направленные на установление порядка проведения мониторинга качества документов территориального планирования, требований к единой картографической основе и механизмов эффективного информационного взаимодействия при документировании территориального планирования. Также Правительству нужно расширить сферы компетенции органов государственного строительного надзора и совершенствовать институт публичных слушаний, проводимых при подготовке генеральных планов поселений и городских округов, правил землепользования и застройке, проектов планировки и межевания территории.

Источник: www. duma. gov. ru

Доступность для инвалидов станет обязательным требованием при проектировании и строительстве зданий

С 1 июля 2015 года Свод правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» станет обязательным к применению при проектировании и строительстве капитальных объектов, сообщила заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Елена Сиэрра 25 февраля 2015 года на заседании рабочих групп центрального штаба Общероссийского народного фронта.

Мероприятие, в котором приняли участие активисты ОНФ, федеральные органы власти и общественные организации инвалидов, было посвящено вопросам создания доступной среды для людей с инвалидностью. Елена Сиэрра в ходе заседания рассказала, что 26 декабря 2014 года был утвержден новый перечень обязательных требований к зданиям и сооружениям, которые должны соблюдаться всеми проектными организациями и контролироваться экспертизой всех уровней. В этот перечень в качестве обязательного к применению вошел Свод правил №59 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

«Работа над перечнем длилась около пяти лет, поэтому был такой период, когда своды правил по доступности зданий и сооружений были установлены, но никто не отвечал за обязательность их применения. С июля 2015 года, когда новый перечень вступит в силу, государственная и негосударственная экспертизы не будут принимать к рассмотрению проекты, в которых не соблюдены требования, содержащиеся в Своде правил №59», – пояснила замминистра.

Она подчеркнула, что проект перечня обсуждался с общественными организациями инвалидов, учитывались их замечания и предложения. Вместе с тем в связи с появлением новых технологий, новых требований по доступности среды для маломобильных групп граждан, Свод правил №59 предстоит актуализировать. «Также мы готовы обсуждать с общественными организациями инвалидов, в какой форме их представители могут принимать участие в приемке зданий в эксплуатацию», – добавила Елена Сиэрра.

Кроме того, по ее словам, Минстрой России совместно с Минобрнауки России проработает вопрос подготовки кадров для проектирования и строительства зданий с учетом требований доступности для инвалидов.

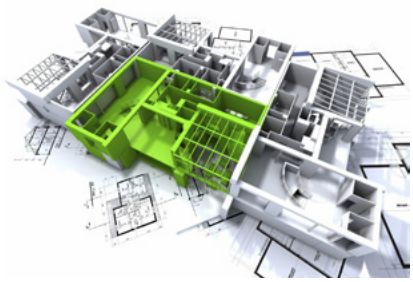
Справочно:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года №1521 утвержден новый Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Перечень подготовлен с учетом анализа лучших российских и зарубежных практик, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, и применения современных строительных материалов и технологий. Также особенностью актуализированного перечня является его социально-ориентированная направленность в части обеспечения доступности среды для маломобильных групп населения.

Новый перечень вступает в силу с 1 июля 2015 года. С этого же дня распоряжение Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» признается утратившим силу.

Источник: www. minstroyrf. ru

3-D проектирование может стать типовым



Одним из условий проектирования типовых объектов недвижимости может стать 3D-проектирование. Об этом сообщил сегодня министр строительства и ЖКХ Михаил Мень, передает «Интерфакс».

По словам чиновника, обязательно 3D-проектирование будет привязываться к типовому проектированию и, самое главное, к будущему единому федеральному заказчику. Он также пояснил, что 3D-проектирование позволяет в процессе строительства контролировать объект и позволяет эффективно управлять им уже при эксплуатации. «Это технология будущего. У нас, к сожалению, проектировать 3D, по оценкам специалистов, могут только 5% проектных институтов», – сказал Михаил Мень, добавив, что это гораздо проще будет сделать при едином государственном заказчике.

Напомним, Минстрой готовит предложения по созданию единого заказчика, что позволит сконцентрировать все гражданское строительство в одной структуре. Она должна централизовать внедрение современных технологий и материалов, типовых проектов, использовать проекты повторного применения – это позволит оптимизировать расходы бюджета на 10-20% и освободит ведомства от непрофильных функций. Сейчас функции заказчика выполняют более 250 организаций, подведомственных разным органам.

Источник: www. sroportal. ru

Уровень конкурентоспособности регионов РФ в сфере строительства признан удовлетворительным

Рейтинговое агентство строительного комплекса (РАСК) подвело итоги расчёта ИКСО (индекса конкурентоспособности строительной отрасли) за IV квартал 2014 года. По опубликованным данным, в целом по России данный показатель снизился на 7% от значения в III квартале 2014 года и в настоящий момент индекс составляет 422 пункта, что соответствует удовлетворительной конкурентоспособности.

Самое большое падение ИКСО было зафиксировано в Северо-Западном федеральном округе (на 11%), самое незначительное – в Приволжском федеральном округе (на 1%). Единственным регионом, по которому значение индекса показало положительную динамику, является Северо-Кавказский федеральный округ (увеличение на 5%, с 361 до 378 пунктов). По мнению экспертов, значения ИКСО по всем федеральным округам соответствуют удовлетворительному уровню конкурентоспособности.

В 49 субъектах РФ значение ИКСО по итогам IV квартала также показало снижение. Лидерами падения в абсолютных значениях индекса стали Ленинградская область (снижение на 207 пунктов и 34%), Мурманская область (снижение на 154 пункта и 23%) и Республика Алтай (снижение на 149 пунктов и 26%). В относительных показателях список лидеров по снижению ИКСО дополняет Орловская область (снижение с 437 пунктов до 328, что составляет 25%). Снижение индекса в данных субъектах обусловлено главным образом снижением социально-экономических показателей развития регионов, а также негативными ожиданиями профессионалов отрасли, принявших участие в опросе.

В 31 субъекте РФ значения ИКСО продемонстрировали положительную динамику. Среди лидеров роста выделяются Республика Ингушетия (рост индекса 90%), Астраханская область (35%) и Рязанская область (28%). Колоссальный рост значения ИКСО в этих регионах эксперты связывают, в первую очередь, с существенным увеличением объемов выполненных работ по строительству.

В абсолютных значениях индекса хорошую конкурентоспособность показали только 2 субъекта РФ (в III квартале таких было 9) – Москва (642 пункта) и Сахалинская область (609 пунктов). К классу с удовлетворительной конкурентоспособностью отнесено 46 регионов, причём большая часть из них продемонстрировала отрицательную динамику изменения ИКСО. Наименьшее значение индекса конкурентоспособности в четвертом квартале оказалось у Чеченской Республики (289 пункта, что соответствует низкому уровню конкурентоспособности). По мнению экспертов, низкий показатель ИКСО Чеченской Республики связан с недостаточной информационной открытостью компаний, ведущих строительство на данных территориях.

Напомним, что ИКСО рассчитывается ежеквартально на основе дистанционного рейтинга компаний строительного комплекса, качественной оценки, полученной на основе опроса компаний и экспертов строительного комплекса, касающегося состояния отрасли и анализа конъюнктуры рынка. Индекс предполагает детализацию по регионам, федеральным округам и стране в целом. В результате расчета ИКСО регионы, получившие оценку более 600 пунктов, относятся к категории «Хорошая конкурентоспособность», 400-599 – «Удовлетворительная конкурентоспособность», 0-399 – «Низкая конкурентоспособность».

Источник: http://sroportal. ru/

X Всероссийский съезд НОСТРОЙ принял ряд важнейших решений по развитию саморегулирования в строительстве

В работе Съезда приняли участие Председатель Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации Сергей Евгеньевич Нарышкин, заместитель министра строительства и ЖКХ Российской Федерации Юрий Угович Рейльян, заместитель министра труда Российской Федерации Любовь Юрьевна Ельцова, руководитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Алексей Владиславович Алешин, заместитель председателя Комитета Государственной Думы Российской Федерации по земельным отношениям и строительству Мартин Люцианович Шаккум. Также на Съезде присутствовали президент Российского союза строителей Владимир Анатольевич Яковлев и президент НОПРИЗ Михаил Михайлович Посохин.

С докладом о ситуации в сфере саморегулирования в строительстве выступил Президент Национального объединения строителей Николай Георгиевич Кутьин. Он отметил, что на сегодняшний день членами Объединения являются 275 саморегулируемых организаций, объединяющих 120000 строительных компаний РФ. Суммарный размер компенсационных фондов всех саморегулируемых организаций на сегодняшний день составляет порядка 71 млрд 800 млн руб.

Съезд утвердил изменения в регламентирующие документы Национального объединения строителей – в Устав НОСТРОЙ и в Положение о Ревизионной комиссии. Также были утверждены Приоритетные направления деятельности Национального объединения строителей на 2016-2017 годы. Руководитель Аппарата НОСТРОЙ Николай Иванович Капинус выступил с докладом о смете расходов Национального объединения на 2015 год. Делегаты Съезда утвердили смету расходов Объединения на текущий год. Председатель Ревизионной комиссии Татьяна Кузьмина представи-

ла подробный отчет о работе контролирующего органа в 2014 году. Поскольку срок полномочий действовавшей Ревизионной комиссии истекал 4 апреля 2015 года, на Съезде было принято решение о прекращении полномочий членов Комиссии и утверждении нового состава. В новую Ревизионную комиссию вошли Татьяна Кузьмина, Ирина Жданова, Татьяна Эккерт, Владимир Островский, Лариса Еремина, Анатолий Серов, Борис Фролов, Александр Клепиков, Сергей Наумов, Никита Загускин. Первое заседание нового состава Ревизионной комиссии состоялось 11 марта.

После выступления вице-президента НОСТРОЙ Александра Ишина Съезд принял решение о создании Академии профессионального образования Национального объединения строителей.

Источник: http://nostroy. ru

Нацобъединение производителей стройматериалов создадут в РФ

Национальное объединение производителей стройматериалов будет создано в РФ, сообщил в понедельник журналистам министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень.

Он сообщил, что сегодня в стране существует национальное объединение строителей и национальное объединение проектировщиков и изыскателей, теперь производители стройматериалов приняли решение тоже создать единую структуру.

«Мы с ними на совещании обсуждали возможность включения этого нацобъединения в действующее федеральное законодательство, но здесь нет такой необходимости, потому что здесь нет взносов СРО, нет каких-то допусков», – сказал министр.

«Поэтому мы им рекомендовали ассоциацию с названием «Национальное объединение производителей стройматериалов», и сейчас как раз идет процесс учреждения этого национального объединения, но в виде ассоциации», – добавил Мень.

Источник: www. riarealty. ru

Михаил Мень: Инвестировать в строительную сферу и ЖКХ сейчас выгодно

Инвестировать в строительную сферу и ЖКХ выгодно именно сейчас. Об этом заявил на конференции РСПП «Неделя российского бизнеса-2015» министр строительства и ЖКХ Михаил Мень, передает «Интерфакс».

«Те, кто проинвестировал в сложный период турбулентности, поверьте мне, через год, через два, когда мы выйдем из сложной кризисной ситуации, у них будут как раз те объемы, которые они смогут реализовывать», – сказал чиновник. Он также пояснил, что именно сейчас выгодно инвестировать в строительную сферу и ЖКХ, а реализовывать будет выгодно через год – через два. Те, у кого будут объемы и производственные мощности, останутся на коне, сказал министр.

Он сообщил, что за последние десять месяцев в стране введено в эксплуатацию восемь новых современных домостроительных комбинатов. «Это совершенно иное панельное домостроение, нежели то, к которому мы привыкли в советские годы», – сказал Михаил Мень.

В частности, он привел в пример открытый в пятницу в Новосибирске домостроительный комбинат на 300 тысяч квадратных метров жилья в год и современный ДСК в Наро-Фоминске компании «Мортон» при участии «Роснано» на 525 тысяч квадратных метров жилья в год.

Источник: www. sroportal. ru

Минстрой России приступил к реализации плана внедрения BIM-технологий

Критерии отбора «пилотных» проектов, подготовленных с использованием BIM-технологий в области промышленного и гражданского строительства, были сформулированы на первом заседании рабочей группы по рассмотрению вопросов, возникающих при реализации Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, при Минстрое России. Заседание прошло под председательством заместителя начальника департамента градостроительной деятельности и архитектуры Ольги Дашковой 17 марта 2015 года.

Среди сформулированных критериев рабочая группа отобрала и отнесла к числу желательных такие, как:

- опыт по выполнению проектов, с использованием BIM-технологий;
- наличие специалистов по работе с BIM-технологиями;
- наличие документов, регламентирующих порядок проведения информационного моделирования;
- использование при выполнении проекта единой информационной модели основных разделов проекта (архитектура, конструктивные решения, сметы и др.);
- наличие управляемой 3D-среды с вложенными данным и средствами согласованного объединения данных.

Ответственными исполнителями экспертизы назначены ФАУ «Главгосэкспертиза России», ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза», Минстрой России.

По результатам анализа экспертизы отобранных проектов, подготовленных с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, будет определен перечень нормативных правовых и нормативно-технических актов, образовательных стандартов, подлежащих изменению или разработке.

В заседании приняли участие представители ОАО «РОСНАНО», Открытого правительства, группы компаний «Эталон», СРО НП «МААП», некоммерческого партнерства «Интеллектуальное строительство», некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков», Национального объединения строителей, «Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов», ФГБОУ ВПО «МГСУ», РААСН, научно-образовательного центра Информационных систем и интеллектуальной автоматики в строительстве, ОАО «НИЦ «Строительство», Мосгорэкспертизы, ФАУ «Главгосэкспертиза России», Национального объединения проектировщиков.

Источник: www. minstroyrf. ru

Жилищное строительство в цифрах: Росстат подсчитал квадратные метры, квартиры и миллиарды рублей

Федеральная служба государственной статистики опубликовала на своём сайте данные о количестве построенного в России жилья. По данным Росстата, в феврале 2015 года в стране было построено 6,1 млн квадратных метров жилья, что на 48,1% больше, чем в феврале 2014 года. За январь-февраль было построено 12,3 млн квадратных метров жилья, что на 40,6% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

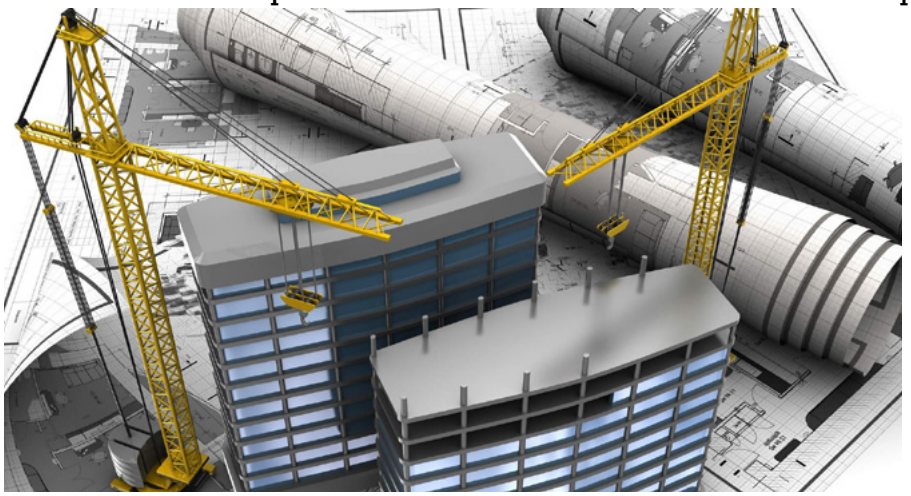
В феврале 2015 года организациями всех форм собственности построено 72,2 тыс. новых квартир, в январе-феврале 2015 года – 155,9 тыс. квартир.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в феврале 2015 года составил 288,1 млрд рублей, или 96,9% (в сопоставимых ценах) к уровню соответствующего периода предыдущего года, в январе-феврале 2015 года – 545,8 млрд рублей, или 96,7%.

В 2014 году было введено 81,0 млн кв. м жилья, что на 14,9% больше, чем в 2013 году.

Источник: www. sroportal. ru

Минэкономразвития РФ предлагает свою концепцию совершенствования механизмов саморегулирования



В ходе пленарного заседания «Задачи совершенствования института саморегулирования в РФ», состоявшемся в рамках V Всероссийского форума саморегулируемых организаций, заместитель министра экономического развития Олег Фомичев сообщил, что Минэкономразвития РФ разработало собственную концепцию совершенствования механизмов саморегулирования и уже заручилось на этот счёт поддержкой со стороны правительства.

Замминистра отметил, что в настоящее время в России насчитывается 1160 СРО. Из них 736 действуют в отраслях, в которых членство участников рынка в СРО является обязательным. Только на сферу строительства приходится более 500 организаций. С учетом такого количества СРО говорить об эффективности осуществляемого с их стороны контроля за деятельностью своих членов в большинстве случаев не приходится.

По итогам проведенной в 2014 году оценки результативности системы саморегулирования в России был выявлен ряд системных проблем функционирования института, на решение которых, собственно, и направлена упомянутая выше концепция.

«Ключевой проблемой содержания института СРО является низкая степень универсальности ФЗ №315 и возможность наличия неограниченного перечня особенностей регулирования деятельности СРО отраслевыми законами, – подчеркнул Олег Фомичев. – Зачастую СРО воспринимается не как отдельный правовой институт с уникальными характеристиками и особенными задачами, а как собирательный термин, означающий замену государственного регулирования на негосударственное. Такой подход необходимо менять и ориентироваться на установленные в законе о СРО базовые признаки, отличающие СРО от других негосударственных форм регулирования, которые не зависят от отраслевых особенностей».

Замминистра отметил, что основным направлением концепции является систематизация и актуализация обязательных требований к СРО и национальным объединениям в различных отраслях экономики. В рамках этого направления планируется решить следующие задачи и проблемы института саморегулирования:

- установить правовые основы создания и деятельности национальных объединений СРО;
- обратить внимание на стандартизацию деятельности субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности в системе СРО;
- откорректировать механизм ответственности предпринимателей перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг);
- повысить эффективность контроля СРО за соблюдением членами СРО установленных требований, а также государственного контроля (надзора) за деятельностью СРО.

По словам Олега Фомичёва, проект данной концепции был одобрен в конце января 2015 года на заседании Правительства РФ и в настоящее время готовится к представлению в форме распоряжения. Основным механизмом реализации проекта концепции станет разработка изменений в ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также в смежное законодательство о саморегулируемых организациях в соответствии с общегосударственной моделью саморегулирования. «Мы планируем подготовить соответствующий законопроект уже в ближайшие месяцы и провести его широкое обсуждение», – заметил он.

Источник: www. sroportal. ru

Представители России, Белоруссии и Казахстана обсудили сотрудничество в строительной отрасли

Совещание представителей Республики Беларусь, Республики Казахстан и Российской Федерации по вопросам сотрудничества в строительной деятельности прошло 17-19 марта 2015 года в г. Астане Республики Казахстан.

В состав российской делегации вошли представители департаментов градостроительной деятельности и архитекту-

ры, государственных услуг в строительстве и разрешительной деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также представители Национального объединения строителей – вице-президенты В. С. Опекунов и Э. С. Дадов, советники Президента Объединения Е. Н. Фадеева и А. Ф. Суров.

Участники совещания обсудили целый ряд вопросов, в том числе по строительному нормированию, совершенствованию системы ценообразования в строительстве и гармонизации систем классификации и кодировки строительных материалов, обеспечению единого рынка услуг в части перечней видов работ, выполнение которых требует получения разрешительных документов в сфере строительства, аттестации персонала проектных и строительных организаций и аттестации экспертов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертизе проектно-сметной документации и созданию единого фонда типового проектирования.

Российской Федерацией и Республикой Беларусь одобрен перечень видов работ, выполнение которых требует получения разрешительных документов в сфере строительства, подготовленный с учётом позиции строительного сообщества. Указанный перечень предложен для рассмотрения Республике Казахстан с учетом особенностей национального законодательства.

По отдельным вопросам созданы рабочие группы для дальнейшей выработки единых подходов и предложений по развитию положений, предусмотренных договором Евразийского экономического союза. В дальнейшей совместной работе также предполагается активное участие Республики Армения, которая ратифицировала Договор ЕАЭС с 1 января 2015 года, и Республики Киргизия.

Кроме того, вице-президенты Национального объединения строителей В. С. Опекунов и Э. С. Дадов провели рабочую встречу с Президентом Объединения юридических лиц «Национальная ассоциация строительной отрасли Республики Казахстан» А. Ермухановым, на которой обсуждались вопросы возможного сотрудничества.

Конструктивная работа представителей трех стран создает фундамент для дальнейшего развития торгово-экономических и кооперационных связей, повышения конкурентоспособности национальных производств и усиления позиций стран ЕАЭС на мировых рынках.

Источник: www. nostroy. ru

Продолжается работа по регулированию единого рынка строительных услуг стран ЕАЭС

В столице Республики Казахстан г. Астане в рамках реализации мероприятий Договора о Евразийском экономическом союзе было проведено рабочее совещание представителей строительной отрасли стран – участниц ЕЭС. Стороны подвели промежуточные итоги взаимодействия и наметили дальнейшие шаги в вопросах сотрудничества по различным направлениям строительной деятельности.

Это уже третья по счету в 2015 году встреча в трехстороннем формате, две предыдущие состоялись в Минске и в Сочи. Для перехода к унификации допуска на свои рынки строительных и проектных услуг строительных организаций стран – участниц ЕЭС в январе был подписан «Протокол переговоров Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерства национальной экономики Республики Казахстан в рамках формирования единого рынка услуг в строительной сфере» и намечены основные направления деятельности. В феврале в Сочи участники встречи продолжили совместную работу, направленную на выполнение обозначенных в Протоколе мероприятий, в Астане подвели первые итоги и наметили дальнейшие планы.

Речь, в частности, шла о сроках и порядке разработки, согласования и принятия строительных норм и сводов правил для государств – участников ЕАЭС с учетом анализа действующих национальных систем нормативно-технических документов по проектированию в строительстве. Также были намечены мероприятия по совершенствованию системы ценообразования и гармонизации национальных систем классификации и кодировки стройматериалов с целью упрощения обмена информацией и актуализации сметных норм и правил.

Республике Казахстан было предложено рассмотреть согласованный российской и белорусской сторонами Перечень видов работ, выполнение которых требует получения разрешительных документов в сфере строительства, и представить свои предложения с учетом национального законодательства в течение двух месяцев. Участники совещания обсудили вопросы единых подходов к аттестации персонала проектных и строительных организаций, а также экспертов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В вопросах внедрения BIM-технологий при проектировании объектов, а также при проведении экспертизы проектно-сметной документации стороны решили руководствоваться наработанным опытом Российской Федерации, к сведению будет принят и опыт Республики Беларусь по внедрению Еврокодов и ресурсного метода ценообразования. Для создания единого фонда типового проектирования сторонами будут использованы наработки Беларуси по внедрению фонда типовой проектной документации и России по ведению реестра типовой проектной документации.

Минстрой России представляли сотрудники Департамента градостроительной деятельности и архитектуры и Департамента государственных услуг в строительстве и разрешительной деятельности, а также ФАУ ФЦЦС и НОСТРОЙ, со стороны Казахстана – сотрудники республиканского Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики, республиканского предприятия «Госэкспертиза» и строительных НИИ, Беларусь была представлена республиканским унитарным предприятием «Белстройцентр» и Республиканским Научно-техническим центром по ценообразованию в строительстве.

Источник: www. minstroyrf. ru

Состоялось итоговое заседание Коллегии Минстроя России

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень подвел итоги работы ведомства за 2014 год и обозначил приоритеты на 2015 год на итоговом заседании Коллегии Минстроя России, которое состоялось 27 марта.

В рамках итогового заседания выступили заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Дмитрий Козак, Председатель Общественного совета при Минстрое России Сергей Степашин, Полномочный представитель Президента России в Приволжском федеральном округе Михаил Бабич, Председатель Комитета Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрий Азаров, первый заместитель Председателя Комитета Госдумы Федерального Собрания Российской Федерации по земельным отношениям и строительству Мартин Шаккум, заместитель Председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин, губернатор Владимирской области Светлана Орлова.

В своем докладе министр обратил внимание на увеличение объемов строительства в стране. В 2014 году было построено 81 миллион квадратных метров жилья. Это почти на 15% выше уровня прошлого года и на 10,5 миллионов квадратных метров превышает плановый показатель.

Глава Минстроя России также отметил, что в качестве поддержки строительного рынка начинается реализация программы субсидирования процентной ставки по ипотечным кредитам, выданным на приобретение жилья в новостройках. «В настоящее время завершается формирование необходимой нормативной базы, обеспечивающей возмещение выпадающих доходов банков по выданным ипотечным кредитам, которые выдаются гражданам по ставке 12% годовых», – подчеркнул Михаил Мень.

В части ЖКХ глава ведомства акцентировал внимание на механизме внедрения долгосрочного тарифного регулирования с установлением ответственности власти за изменение параметров уже утвержденных тарифов. «Регионы уже сейчас начали принимать долгосрочные тарифы в тепле и воде, – рассказал министр. – Уже сейчас принято 875 тарифных решения, самыми первыми среди таких регионов были Свердловская, Владимирская области и город Санкт-Петербург».

Согласно докладу Михаила Меня Минстрою России поставлена задача модернизировать и актуализовать всю базу технического и ценового регулирования в строительстве. Для ее реализации предусмотрено долгосрочное государственное финансирование соответствующих мероприятий с привлечением всего научно-исследовательского потенциала отрасли. «Поручаю профильным структурным подразделениям Министерства обеспечить исчерпывающее выполнение этой задачи, – обратился к присутствующим министр. – Но при этом мы не должны вызвать раздражение участников рынка постоянными изменениями правил игры. Наша задача действовать продумано и четко».

Источник: www. minstroyrf. ru

Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.
Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- документ вступил в силу и действует
- документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 28.02.2015 №20-ФЗ

О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 08.03.2015 №48-ФЗ

О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
Постановление Правительства РФ от 25.03.2015 №269

Об утверждении Методических рекомендаций по применению перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года №1521
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 №138/пр

О дополнительной выдаче бланков государственных жилищных сертификатов
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.01.2015 №14/пр

Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 №137/пр

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

ГОСТ 809-2014 Шурупы путевые. Общие технические условия
ГОСТ от 30.10.2014 №809-2014

ГОСТ 16018-2014 Гайки для клеммных и закладных болтов рельсовых скреплений железнодорожного пути. Технические условия
ГОСТ от 30.10.2014 №16018-2014

ГОСТ 32820-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение активности шлаков
ГОСТ от 02.02.2015 №32820-2014
Применяется с 01.07.2015

СТО НОСТРОЙ 2.27.124-2013 Освоение подземного пространства. Микротоннелирование. Правила и контроль выполнения, требования к результатам работ
СТО НОСТРОЙ от 13.12.2013 №2.27.124-2013

СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90
СП (Свод правил) от 12.11.2014 №165.1325800.2014
Применяется с 01.12.2014

СП 228.1325800.2014 Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования
СП (Свод правил) от 26.12.2014 №228.1325800.2014
Применяется с 02.02.2015

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

Определение общей площади нежилого помещения
Консультация от 17.02.2015 №ЛПП

Проектное положение трубопровода
Консультация от 17.02.2015 №ЛПП

Каков срок действия исходно-разрешительной документации и у результатов инженерных изысканий?
Консультация от 17.02.2015 №ЛПП

Требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения
Консультация от 18.02.2015 №ЛПП

О нормировании автостоянок
Консультация от 18.02.2015 №ЛПП

О месте хранения исполнительной документации
Консультация от 18.02.2015 №ЛПП

Обеспечение абонентского доступа к узлу связи сети местной телефонной связи
Консультация от 18.02.2015 №ЛПП

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Технологическая документация по технологиям строительных работ

- ПОС. Строительство локальной вычислительной сети в здании (Республика Беларусь)
- ППР. Благоустройство территории
- ППР. Реконструкция котельной
- ППРк. Монтаж пролетного строения, погружение свай из труб 1020х10 при помощи кондуктора
- ТТК. Устройство скважин автомобильным краном-манипулятором на базе автомоби-ля КАМАЗ-4326 с бурильно-крановой уста-новкой JUNJIN SA-040-C (КМА-4.9)
- ТТК. Земляные работы в стеснённых условиях. Устройство малых котлованов и траншей.
- ТТК. Земляные работы. Разработка выемки бульдозером с отсыпкой кавальеров
- ТТК. Монтаж кровельных листов металлочерепицы РАННИЛА
- ТТК. Прокладка трубопроводов методом горизонтально-направленного бурения под железными и автомобильными дорогами
- ТТК. Работы надземного цикла при возведении каркаса здания производственного или складского назначения
- ТТК. Работы надземного цикла при монтаже навесных ограждений кровли и работ по благоустройству территории вокруг здания производственного или складского назначения
- ТТК. Ремонт гидроизоляции ездового полотна автодорожных мостов и путепроводов
- ТТК. Содержание и ремонт узла сопряжения автодорожных мостов и путепроводов с автодорогой
- ТТК. Устройство рентгенозащитной баритовой штукатурки

Строительные материалы и оборудование

- Новейшие строительная строительные материалы применяемы в строительстве.
- Инструмент, используемый в строительстве.

Формы строительной документации

- 5 форм строительной документации из стандарта СТО НОСТРОЙ 2.32.-2012).

ТПД

ТПД. Здания, сооружения, конструкции и узлы

- НП 4.1-72 Помещения предприятий бытового обслуживания. Комплексные приемные пункты
- Типовой проект 2-02-17 Шифр 520 Средняя школа на 400 учащихся Архитектурно-строительные чертежи. Санитарно-технические чертежи. Типовые детали. Электротехнические чертежи
- Типовой проект 224-9-141 Блок столовой на 294 места в зале (кирпичный вариант) Альбом 1 Архитектурно-строительные, технологические, санитарно-технические и электротехнические чертежи
- Типовой проект 232-1-89 Универсальные учебно-производственные мастерские рабочей площадью 1000 кв. м для профтехучилищ, техникумов и учебных комбинатов Альбом 0-5
- Типовой проект 244-5-8 Спальный корпус на 80/72 места пионерского лагеря-базы отдыха круглогодичного действия для условий строительства во II и III климатический районах и в Iв климатическом подрайоне с расчетной зимней температурой наружного воздуха –20°, – 30°, – 40°С со стенами из кирпича Альбом 1-3, 5-7
- Типовой проект 281-1-142 Комбинат бытового обслуживания на 7 рабочих мест с помещениями для приезжих на 11 человек (в составе торгового центра тип II для поселков с населением 1500-2000 жителей) Альбом 1, 2
- Типовой проект 284-4-56 Баня-прачечная с предприятием бытового обслуживания. Тип I Альбом 1-3
- Типовой проект 284-4-60 Баня-прачечная с предприятием бытового обслуживания. Тип IV Альбом 1-4
- Типовой проект 409-15-087.86 Типовые проектные решения 409-15-087.86 Производственно-технологические элементы баз комплектации строительных организаций. Склады закрытые отапливаемые. Склады закрытые неотапливаемые. Склады-навесы. Открытые складские площадки Альбом 1, 2
- Типовой проект 703-1-6.86 Овощехранилище (с охлаждением) из легких металлических конструкций вместимостью 1 тыс. т единовременного хранения в контейнерах Альбом 1-8

- Типовой проект 703-2-1.86 Фруктохранилище из легких металлических конструкций вместимостью 800 т. единовременного хранения в таре на поддонах Альбом 1-8
- Типовой проект 704-2-23.86 Наземный склад для хранения горючих и смазочных материалов в таре емкостью 12-15 тонн Альбом 1-2, 4, 5
- Типовой проект 817-140 Сарай для сена емкостью 400 тонн Альбом 1-3
- Типовой проект 817-142 Склад подстилки на 4000 куб. м Альбом 1, 2
- Типовой проект 817-143 Склад подстилки на 6000 куб. м Альбом 1, 2
- Серия 03.005-1 Гидроизоляция убежищ гражданской обороны Выпуск 2-4
- Серия 1.112-5 Плиты железобетонные для ленточных фундаментов Выпуск 1 Рабочие чертежи плит группы 1
- Серия 1.135-1 Двери деревянные входные и служебные для жилых и общественных зданий Альбом 1, 2
- Серия 1.462-1 Железобетонные предварительно напряженные балки с параллельными поясами пролетом 12 м для покрытий зданий с плоской и скатной кровлей Выпуск 3, 4 + дополнение
- Серия 1.812.1-4 Сборные железобетонные мелкозаглубленные фундаменты для сельскохозяйственных зданий. Материалы для проектирования и рабочие чертежи
- Серия 1.869.1-1 Железобетонные опорные подушки. Рабочие чертежи
- Серия 3.015-5 Свайные опоры и фундаменты для отдельно стоящих опор и одноярусных эстакад под технологические трубопроводы Выпуск 1, 2
- Серия 3.402-18 Переходы (подземные) магистральных нефтепроводов диаметром 530-1420 мм через железные и шоссейные дороги
- Серия 3.503-50 Пролетные строения для автодорожных мостов, сталежелезобетонные разрезные и неразрезные с ездой поверху, пролетами в свету 40, 60 и 80 м под габариты Г-10 и Г-11,5 в обычном и северном исполнении. Выпуск 1-15
- Серия 3.506-2 Конструктивные элементы, узлы и детали инженерных сооружений и покрытий аэродромов гражданской авиации. Выпуск 18, 19
- Серия 3.820-6 Оголовки, плиты крепления сооружений, гасители Выпуск 2, 5
- Серия 5.407-51 Прокладка распределительного вертикального шинопровода ШРА73ВУЗ на 400 А
- Серия 755-66/68 Шифр 755-66/68 Сборные железобетонные предварительно напряженные плиты покрытий длиной 6 м, армированные термически упрочненной сталью классов Ат-IV, Ат-V и Ат-VI Выпуск 2 Рабочие чертежи плит размером 1,5х6 м
- Серия АТР-МПУ-02-14 Альбом технических решений АТР-МПУ-02-14 По применению теплоизоляционных изделий из пенополиуретана торговой марки «SPU-INSULATION» в строительстве жилых, общественных и промышленных зданий. Материалы для проектирования (издание второе, переработанное и дополненное)
- Серия ИИ-02-03 Металлические изделия
- Серия ИИ-62 Унифицированные железобетонные изделия для многоэтажных промышленных зданий с балочными перекрытиями Выпуск 5 Унифицированные железобетонные изделия для многоэтажных промышленных зданий с балочными перекрытиями с сеткой колонн 16х6 м. Колонны под полезные нормативные нагрузки 500, 750 и 1000 кг/кв. м. Рабочие чертежи.
- Серия ИИС20–2 Указания по применению рабочих чертежей конструкций для зданий с сеткой колонн 9х6 м, с перекрытиями типа I из плит, опирающихся на полки ригелей (Расчетная сейсмичность 7 и 8 баллов)
- Серия ИИС22–1 Железобетонные колонны для зданий с высотой этажей 3, 6 м (расчетная сейсмичность 7, 8 и 9 баллов)
- Серия ИИС22–2 Железобетонные колонны для зданий с высотой этажей 4,8 и 6,0 м (расчетная сейсмичность 7, 8 и 9 баллов)
- Серия ИИС22–3 Железобетонные колонны для зданий с высотой этажей 6,0 м и 7,2 м (расчетная сейсмичность 7, 8 и 9 баллов)
- Каталог изделий контактной сети. Издание второе, исправленное и дополненное
- Серия ОФ-01-21 Типовая унифицированная инвентарная опалубка для возведения монолитных бетонных и железобетонных конструкций фундаментов и стен подземных сооружений Выпуск 3, 4

ТПД. Инженерные сети, оборудование и сооружения

- Серия 3.015-5 Свайные опоры и фундаменты для отдельно стоящих опор и одноярусных эстакад под технологические трубопроводы Выпуск 1, 2
- Серия 3.904-10 Крепления стальных неизолированных воздуховодов
- Серия 5.407-51 Прокладка распределительного вертикального шинопровода ШРА73ВУЗ на 400 А
- Каталог изделий контактной сети. Издание второе, исправленное и дополненное
- Типовой проект 815-67.90 Жижесборник емкостью 15, 25, 35, 50, 75, 100 куб. м для районов с высоким уровнем грунтовых вод Альбом 0-3
- Типовой проект 901-2-0154.87 Типовые проектные решения 901-2-0154.87 Водопроводная насосная станция производительностью от 50 до 200 куб. м/ч Альбом 6
- Типовой проект 902-03-42.85 Станция физико-химической очистки сточных вод пропускной способностью1,4; 2,7; 4,2; 7,0 тыс. куб. м/сут Альбом 1 Пояснительная записка

- Типовой проект 902-2-449.88 Здание решеток с 2 механизированными решетками РМУ-1Б Альбом 2-5

- Типовой проект 902-2-473.89 Отстойники канализационные радиальные первичные из сборного железобетона диаметром 30 м Альбом 1-11

- Типовой проект 903-4-32.85 Центральный тепловой пункт для городских микрорайонов теплопроизводительностью 12 МВт. Двухступенчатая схема горячего водоснабжения и независимое присоединение системы отопления. Каркасно-панельный вариант Альбом 1-4, 7, 8

- Типовой проект 903-4-82.87 Насосная станция тепловых сетей производительностью 1000 куб. м/ч (вариант каркасно-панельный) Альбом 1, 3, 5-8

ТПД. Электроэнергетика

- Серия 5.407-51 Прокладка распределительного вертикального шинопровода ШРА73ВУЗ на 400 А

- Каталог изделий контактной сети. Издание второе, исправленное и дополненное

- Типовой проект 407-03-384.86 Компоновки трансформаторных подстанций с трансформаторами 35/10 (6) кВ и 35/0,4 кВ для энергоснабжения мелиоративных насосных станций

- Типовой проект 407-03-560.90 Установочные чертежи трехфазного автотрансформатора АТДЦН-500000/500/220-VI Альбом 1 Пояснительная записка. Электротехнические чертежи. Строительные конструкции

- Типовой проект 407-03-561.90 Установочные чертежи трехфазного автотрансформатора АТДЦТН-250000/500/110-VI Альбом 1 Пояснительная записка. Электротехнические чертежи. Строительные конструкции

- Типовой проект 407-03-617.91 Установочные чертежи трансформаторов 110 кВ новых модификаций Альбом 2 Строительные конструкции

- Типовой проект 407-3-192 Подстанции 110/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 25 до 63 МВА с распределением всей мощности по кабельным линиям Альбом 1-3, 5, 7

- Типовой проект 407-3-253 Распределительный пункт 6-10 кВ с кабельными питающими и отходящими линиями. С питанием по двум линиям с двумя трансформаторами мощностью до 630 кВ*А каждый, для городских электрических сетей. Тип II РПК-2Т Альбом 1-3, 5

- Типовой проект 407-3-398 м. 86 Общеподстанционный пункт управления типа III (из унифицированных конструкций). Для сетевых подстанций с высшим напряжением 110-220 кВ. Грунты вечномерзлые Альбом 2, 3, 6

13-15 апреля

Семинар «Строительное проектирование. Подготовка, согласование, экспертиза проектной документации, определение стоимости проектных работ»

Moscow Business School
Leadership Energy

Москва
Ленинский проспект
38А, Кампус MBS
Moscow Business School
7 (495) 646-75-17
8 800 333 86 68 (звонок бесплатный)
seminar@mbschool.ru

- Подготовка проектной документации;
- Определение стоимости проектных работ;
- Заключение договоров на проектирование;
- Согласование и экспертиза проектной документации.

15 апреля

Семинар «Разработка проектной документации. Правовые основы строительной деятельности»

Moscow Business School
Leadership Energy

Москва
Ленинский проспект
38А, Кампус MBS
Moscow Business School
7 (495) 646-75-17
8 800 333 86 68 (звонок бесплатный)
seminar@mbschool.ru

- Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования;
- Права и обязанности застройщика при разработке проектной документации.

16-17 апреля

Семинар «Жилищное строительство. Особенности земельно-имущественных и градостроительных отношений»

Moscow Business School
Leadership Energy

Санкт-Петербург, Финляндский пр., 4А, БЦ «Петровский форт», офис 307Moscow Business School
7 (495) 646-75-17
8 800 333 86 68 (звонок бесплатный)
seminar@mbschool.ru

- Законодательство и судебная практика, непосредственно влияющие на землепользование для жилищного строительства;
- Земельно-правовые и градостроительные вопросы любой сложности для жилищного строительства.

22-24 апреля

Десятая межрегиональная специализированная выставка «КУРГАН-2015: СТРОИТЕЛЬСТВО. ЭНЕРГЕТИКА. ЖКХ. ГАЗИФИКАЦИЯ»

Курган
СК им. В.Ф.Горбенко (СК «Молодежный»)
СибЭкспоСервис-Н
(383) 335-63-50
Elena.K@ses.net.ru

- Строительство, проектирование, реконструкция зданий;
- Быстровозводимые конструкции;
- Малое и коттеджное строительство
- Спецтехника и строительное оборудование;
- Информационное обеспечение строительства.

24-25 апреля

Семинар «Деятельность службы заказчика при реализации инвестиционно-строительных проектов»

Moscow Business School
Leadership Energy

Санкт-Петербург, Финляндский пр., 4А, БЦ «Петровский форт», офис 307
Moscow Business School
7 (495) 646-75-17
8 800 333 86 68 (звонок бесплатный)
seminar@mbschool.ru

- Требования действующего законодательства РФ к деятельности заказчика;
- Основные функции заказчика и формы их реализации;
- Взаимодействие службы заказчика с другими участниками инвестиционно-строительной деятельности.

12-15 мая

Выставка: Малоэтажное домостроение. Строительные и отделочные материалы – 2015

Красноярск,
МВДЦ «Сибирь».
ул. Авиаторов, 19
(391) 22-88-611
info@krasfair.ru

- Строительство малоэтажных загородных домов.
- Новые материалы и технологии.

13-17 мая

Выставка: Малоэтажное домостроение. Ярмарка загородной недвижимости. Ландшафтный дизайн – 2015

Тюмень
ул. Севастопольская, 12
+7 (3452) 48-55-56,
48-66-99,
41-55-74
tyumfair@gmail.com
fair10@bk.ru

- Проекты загородных домов
- Эффективные технологии
- Конструктивные решения и материалы для строительства и благоустройства
- Новейшие тенденции в развитии ландшафтного дизайна

13-17 мая

IV межрегиональный Архитектурно-Строительный Форум

Пермь
ВЦ «Пермская ярмарка»
бульвар Гагарина, 65
+7 (342) 262-58-38
press@expoperm.ru

Вопросы реализации государственных программ и выполнения общих показателей по строительству в регионе, развития строительного кластера в Пермском крае, обеспечения граждан доступным и комфортным жильем, проблемы внедрения ресурсосберегающих технологий, строительства и реконструкции автомобильных дорог.

16-19 мая

Выставка: Современный дом. Формула уюта – 2015

Хабаровск
Легкоатлетический манеж
стадиона им. В.И. Ленина
+7 (499) 999-12-07.
director@khabexpo.ru

- Дизайнерские решения
- Строительные материалы, технологии и оборудование для современного дома.

27-31 мая

Выставка: Международная выставка архитектуры и дизайна АРХ Москва – 2015

Москва
Центральный Дом Художника
Крымский вал, 10.
(495) 657 9922
(499) 238 4516
info@expopark.ru

- Городское планирование
- Высокоплотное жилье
- Малоэтажное жилье
- Стадионы, спортивные комплексы
- Благоустройство
- Инфраструктура

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание

«Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru

Читайте в апрельском номере:

Информационные технологии: в направлении стандартизации

В условиях технологической зависимости российской экономики от разработок зарубежных стран, особенно в сфере информационных технологий, а также риска ограничения доступа российской промышленности к критическим технологиям особую актуальность приобретает стимулирование ИТ-инноваций с помощью стандартизации.

473-ФЗ: территория в территории

Идея создания территорий опережающего социальноэкономического развития (ТОРы) в Российской Федерации, неоднозначная и обсуждаемая, получила свое признание на законодательном уровне в лице одноименного Федерального закона № 473-ФЗ. Волна нововведений прокатилась по двум десяткам высших отечественных законодательных актов, урезая полномочия «муниципалов» и вводя преференции для резидентов.

РИСФ-2015: форум умеренного оптимизма

На IV Российском инвестиционностроительном форуме, организованном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, специалисты обсудили самые современные инновации в области строительства. «Информационный бюллетень Техэксперт» не остался в стороне от события.

Специальная оценка условий труда: обо всем по порядку

В соответствии с Федеральным законом «О специальной оценке условий труда» данную процедуру обязаны проводить все без исключения работодатели. А это значит, что трудно найти человека, к которому эта новинка не имеет отношения. С момента вступления закона в силу – с 1 января 2014 года – профильный закон дополнился подзаконными правовыми актами в его исполнение и значительной практикой применения. Подведем некоторые промежуточные итоги реализации широко обсуждаемой процедуры.

Новые документы – новые правила

Несмотря ни на какие трудности во внешней политике, кризисные настроения, нестабильную ситуацию в соседних государствах работы по наведению порядка в нормативной базе Евразийского экономического союза идут полным ходом – принимаются регламенты и перечни стандартов к ним, вносятся актуальные изменения, обсуждаются будущие проекты. О некоторых таких явлениях – наш традиционный обзор.

Технологии для жизни: регионы наращивают технический потенциал

Тенденции к повышению уровня импортозамещения в России становятся определяющим вектором развития отечественной политики и экономики. Не последними, прочувствовавшими всю силу интереса государства к себе, стали высокотехнологичные производства, IT-сфера и операторы связи.