

СТРОЙ **технолог эксперт** info

№2 февраль'15



Актуальная тема

Новости отрасли

Новое в системе

Календарь мероприятий

» 1

» 3

» 8

» 10

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Строй-технолог», «Типовая проектная документация»



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



НОВЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ И СВОДОВ ПРАВИЛ ВСТУПИТ В СИЛУ С ИЮЛЯ 2015 ГОДА

Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года №1521 утвержден новый Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Принятие документа позволит снизить уровень неопределенности в применении нормативных документов, устранить избыточные нормативные барьеры в проектировании

и строительстве, улучшить условия работы контролирующих надзорных органов и повысить эффективность государственного регулирования в градостроительной сфере.



НОВЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ И СВОДОВ ПРАВИЛ ВСТУПИТ В СИЛУ С ИЮЛЯ 2015 ГОДА

Перечень подготовлен с учетом анализа лучших российских и зарубежных практик, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, и применения современных строительных материалов и технологий.

Также особенностью актуализированного перечня является его социально-ориентированная направленность в части обеспечения доступности среды для маломобильных групп населения.

Новый перечень вступает в силу с 1 июля 2015 года. С этого же дня распоряжение Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года №1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» признается утратившим силу.

Директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Елена Жукова разъяснила процедуру проведения экспертизы документации на время переходного периода: «Представленные на государственную или негосударственную экспертизу до 1 июля 2015 года проектная документация и результаты инженерных изыска-

ний будут проверяться на соответствие национальным стандартам и сводам правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенным в перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации №1047-р».

Кроме того, Елена Жукова сообщила, что, несмотря на принятое постановление, утверждающее новый перечень, Минстрою России совместно с профильными федеральными ведомствами предстоит провести еще большую ответственную работу для выполнения всех рекомендаций Правительства РФ, связанных с вступлением постановления №1521 в законную силу. В частности, совместно с Министерством экономического развития Российской Федерации необходимо до 1 марта 2015 года утвердить методические рекомендации по применению перечня, а Министерству Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий до 30 марта текущего года предстоит привести в соответствие с утвержденным перечнем нормативные документы по пожарной безопасности.

Источник: www.minstroyrf.ru

Саморегулируемые организации встречают кризисный год во всеоружии



В преддверии нового года состоялись общие собрания членов Объединения некоммерческих партнерств «Главсоюз». Кризисная ситуация в российской экономике, недавние законодательные новеллы в сфере саморегулирования, а также фактический ультиматум, предъявленный СРО министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаилом Менем, нашли свое отражение в повестке дня собраний.

В частности, серьезное внимание было уделено оптимизации расходов СРО, новой редакции положения

о компенсационном фонде, предусматривающей возможность привлечения управляющих компаний для более эффективного распоряжения финансовыми средствами компенсационных фондов. Особенно острым был вопрос об исключении ряда компаний из членов некоммерческих партнерств. Среди причин – задолженность по уплате членских взносов, отсутствие страховок и разнообразные нарушения регламентов и стандартов. В каждом конкретном случае, прежде чем предложить участникам общего собрания партнерства принять решения об исключении, проводились необходимые проверки. Председатель совета Объединения некоммерческих партнерств «Главсоюз» А.В. Пышкин подчеркнул, что изменившееся законодательство ведет к повышению требований к СРО и членам саморегулируемых организаций. Он, в частности, отметил:

– Мы вступили в новую фазу развития саморегулирования, но главное остается неизменным – мы стремимся приблизить саморегулирование к ко-

нечным целям строителей, позитивно повлиять на их конкурентоспособность. В 2015 году начнется новый этап в связи с изменением федерального законодательства, которое подразумевает ужесточение внутреннего контроля за деятельностью саморегулируемых организаций. Национальному объединению строителей передано право исключения из состава СРО тех саморегулируемых организаций, которые грубо нарушают правила выдачи допусков на строительство. У нас с этим все обстоит благополучно – мы готовы ответить, кому и на каких основаниях мы выдавали допуски. Это очень важно. Хочу попросить вас отнестись с пониманием к возросшим требованиям по подтверждению допусков.

В заключение А.В. Пышкин поздравил присутствующих с наступающими Новым годом и Рождеством Христовым и пожелал достойно преодолеть начинающийся трудный период.

Источник: www.sroportal.ru

О снижении стоимости строительства дошкольных образовательных организаций



Работа Правительства в цифрах и фактах. 167 зданий детских садов в 48 субъектах Федерации были построены с использованием проектной документации повторного применения. Начато строительство ещё 179 объектов с использованием таких проектов.

Правительство сообщило о ходе работы по выполнению поручения Президента России №Пр-1171 от 26 мая 2014 года (подпункт «в» пункта 1)

о снижении стоимости строительства одного места в дошкольных образовательных организациях, в том числе путём внедрения механизма обязательного повторного использования экономически эффективных проектов и контроля за расходованием средств, направляемых на эти цели.

Минстроем России утверждены укрупнённые нормативы цены строительства различных объектов капитального строительства на 2014 год, в том числе объектов социальной сферы (народного образования, здравоохранения, спортивных зданий и сооружений и объектов культуры), которые внесены в федеральный реестр сметных нормативов. Нормативы применяются при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета.

Эти нормативы предназначены

для планирования инвестиций, оценки эффективности использования средств и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов.

Минстроем и Минобрнауки с участием органов государственной власти субъектов Федерации отбираются типовые проекты зданий дошкольных образовательных организаций для включения их в реестр типовой проектной документации.

Из 74 проектов зданий детских садов, представленных субъектами Федерации, 25 проектов были включены в реестр типовой проектной документации.

167 зданий детских садов в 48 субъектах Федерации уже построены с использованием проектной документации повторного применения. Начато строительство ещё 179 объектов с использованием типовых проектов.

Источник: www.government.ru

Стройка по общим правилам

С 1 января этого года вступил в силу договор о Евразийском экономическом союзе, который должен обеспечить единство на рынке строительных услуг.

Елена Жукова (директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России): «Подробные перечни услуг, в которых функционирует единый рынок услуг в рамках ЕАЭС, а также ограничений,

изъятий, дополнительных требований и условий рассмотрены и приняты на Высшем Евразийском экономическом совете 23 декабря 2014 года.

Для стран – членов Евразийского экономического союза договором установлен перечень услуг в сфере строительства. Он распространяется на сферу общих строительных работ для возведения зданий любого пред-

назначения, на объекты гражданского строительства (дороги, производственные и спортивные сооружения и иные объекты). А также на сборку и возведение зданий из готовых конструкций и работ по монтажу оборудования; на строительные и отделочные работы завершающего цикла. Кроме того, общий перечень услуг существует для работ, предшествующих строительству,

а также специальные строительные работы, работы по сносу зданий и аренда строительного оборудования с оператором. С этого года также устанавливаются единые правила для государств – участников договора по предоставлению комплексных услуг в инженерных областях и в области градостроительного проектирования.

Для обеспечения эффективного функционирования единого рынка услуг Минстрой консолидирует усилия всех участников строительного рынка, бизнес-сообщества для безусловного

выполнения поставленных задач.

Единый рынок услуг в отношении особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, а также связанных с сохранением объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) будет формироваться в течение переходного периода, который пока не установлен. Уже принято решение о его доработке на очередном Высшем Евразийском экономическом совете.

Для обеспечения эффективного функционирования единого рынка

услуг Минстрой консолидирует усилия всех участников строительного рынка, бизнес-сообщества для безусловного выполнения поставленных задач, а также обеспечения эффективного функционирования общего рынка услуг в сфере инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства для государств – участников договора».

Источник: www.minstroyrf.ru

Разработана «дорожная карта» по совершенствованию техрегулирования и ценообразования в строительстве



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации разработало план мероприятий («дорожная карта») по совершенствованию технического регулирования, ценообразования и сметного нормирования, саморегулирования в строительной сфере и развития контрактной системы в части размещения государственных заказов на проектирование и строительство.

«Дорожная карта» предполагает устранение существующих коллизий между нормативно-техническими

документами в строительной сфере и выработку однозначных требований к строительной продукции. Также планируется уточнить порядок подготовки и согласования специальных технических условий (СТУ) для разработки проектной документации, что позволит обеспечить прозрачность принятия решений при разработке СТУ.

В рамках работы над гармонизацией российских и европейских стандартов в области строительства запланирован ряд мероприятий по апробации внедрения европейских стандартов (еврокодов). В частности, согласно «дорожной карте» до конца марта 2015 года должны быть отобраны и направлены в органы экспертизы «пилотные» проекты объектов социально-культурного назначения, производственных и жилых зданий, проектирование которых осуществлялось с применением еврокодов, в апреле-июне планируется провести их экспертизу, а до конца сентября 2015 года – проанализировать результаты проектирования и экспер-

тизы проектов, подготовленных с использованием еврокодов, в целях выработки практики для их дальнейшего внедрения.

Разработанный Минстроем России план мероприятий также включает принятие технического регламента Евразийского экономического союза «О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий» и разработку правил подтверждения пригодности новых материалов и технологий для применения в строительстве в зоне единого экономического пространства.

В целях развития ценообразования и сметного нормирования в строительной отрасли планируется усовершенствовать процедуры разработки и утверждения сметных нормативов, а также создать Единую информационную систему данных, включающую федеральный реестр сметных нормативов и информацию о стоимости основных строительных ресурсов.

Источник: www.minstroyrf.ru

Россия, Белоруссия и Казахстан договорились об унификации допуска организаций на свои рынки проектных и строительных услуг



Протокол о создании рабочих групп по унификации допуска организаций на рынок проектных и строительных услуг в рамках договора о Евразийском экономическом союзе (ЕАЭС) был подписан Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и представителя-

ми Республики Казахстан по итогам встречи в Минске 13-14 января 2015 года.

В ходе переговоров стороны обсудили основные аспекты взаимодействия в рамках договора ЕАЭС и Таможенного союза. Особое внимание было уделено вопросам формирования единого рынка услуг в строительной сфере. Первые совещания строительных ведомств Беларуси и России по этой теме прошли еще летом 2014 года.

На рабочей встрече в Минске детально обсуждались практические шаги, которые приведут к унификации допуска организаций на рынок проектных и строительных услуг в рамках договора ЕАЭС, были обозначены сроки и приоритеты плана гармонизации нормативно-правовой базы. Ключевым итогом переговоров стало решение о формировании рабочих групп,

на которых будут рассматриваться указанные вопросы. По результатам обсуждения представителями Российской Федерации, Республики Беларусь и Республики Казахстан подписан протокол переговоров.

Директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Елена Жукова отметила, что административные барьеры на пути создания единого рынка строительных услуг ЕАЭС, с которыми сталкиваются государства-партнеры, необходимо преодолевать совместно. Заместитель Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь Александр Кручанов в свою очередь подчеркнул, что стройкомплекс Белоруссии заинтересован в активизации работы по унификации нормативно-правовой базы, которая позволит наладить работу в данном направле-

нии и даст возможность белорусским строительным организациям беспрепятственно работать на рынке России, а российским – в Беларуси.

Представители Республики Казахстан сообщили, что в настоящее время в Казахстане осуществляется реформирование стройотрасли, в частности изменения коснутся системы ценооб-

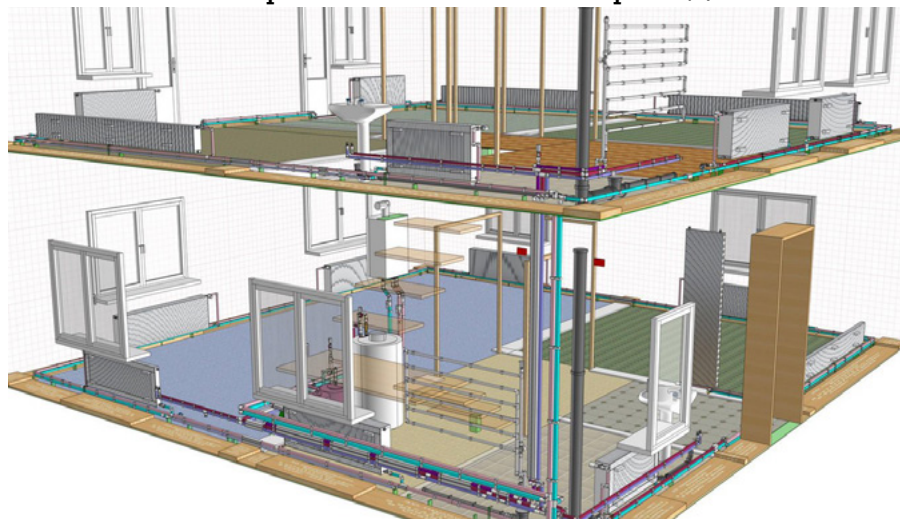
разования. Кроме того, с нынешнего года будет введена новая система государственного архитектурно-строительного контроля. Была отмечена также необходимость выработки общих подходов к государственной экспертизе проектов.

Подводя итоги визита в Беларусь, Елена Жукова отметила, что странам-

участникам ЕАЭС еще предстоит большая работа, в частности необходимо изучить все разрешительные процедуры в сфере строительства каждой из стран. Как подчеркнули участники встречи, непреодолимых препятствий на пути унификации норм на данный момент нет.

Источник: www.minstroyrf.ru

3D-проектирование будет использоваться в области промышленного и гражданского строительства



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации приступило к реализации плана внедрения технологий информационного моделирования зданий (BIM – Building Information Modeling) в области промышленного и гражданского строительства.

План поэтапного внедрения технологий BIM в области промышленного и гражданского строительства, утвержденный приказом Минстроя России №926/пр от 29 декабря 2014 года, разработан совместно с Росстандартом, Экспертным советом при Правительстве Российской Федерации и иными институтами по модернизации экономики и инновационному развитию.

В настоящее время все чаще применяется практика, когда в процессе архитектурно-строительного проектирования создается компьютерная мо-

дель нового здания, несущая в себе все сведения о будущем объекте. Система автоматизированного проектирования по технологии BIM позволяет визуализировать в 3D-формате любые элементы и системы здания, рассчитывать различные варианты их компоновки, а также приводить их в соответствие с действующими нормами и стандартами, производить анализ эксплуатационных характеристик будущих зданий, упрощая выбор оптимального решения.

В соответствии с утвержденным Планом поэтапного внедрения технологий информационного моделирования, к марту 2015 года Экспертный совет при Правительстве Российской Федерации должен завершить отбор «пилотных» проектов, а к ноябрю 2015 года планируется провести их экспертизу с целью установления требований, необходимых для применения технологий

BIM. Минстрой России по итогам проведенного анализа в конце 2015 года подготовит и направит на утверждение в Правительство Российской Федерации перечень нормативных правовых и нормативно-технических актов, образовательных стандартов, подлежащих изменению и разработке. Предполагается, что работу по внесению данных изменений Минстрой России совместно с АНО «АСИ», ФАУ «Главгосэкспертиза России» и Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) завершит к концу 2016 года. Еще через год, к декабрю 2017 года, планируется подготовить специалистов по использованию технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, а также экспертов органов экспертизы.

Директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Елена Жукова пояснила, что реализация мероприятий Плана поэтапного внедрения технологий BIM позволит повысить конкурентоспособность российского строительного комплекса на мировом рынке, улучшить качество изысканий, проектирования и строительства объектов, снизить себестоимость на этапе проектирования и проведения экспертизы проектной документации, а также обеспечит снижение рисков возникновения чрезвычайных ситуаций.

Дата вступления в силу – 29.12.2014.

Источник: www.minstroyrf.ru

Строительство «умных домов» обойдется на 30% дороже, но быстро окупится

Переход на строительство «умных домов» взамен аварийного жилья потребует около 30% дополнительного финансирования, но быстро окупится. Об этом заявил председатель наблюдательного совета Фонда содействия реформированию ЖКХ Сергей Степашин, передает «Интерфакс».

«Энергоэффективность – это одна из целей, которые прописаны в нашем законе. Есть предложение, и я готов его поддержать, о том, чтобы все бюджетное строительство перешло на энерго-

эффективные дома», – сказал чиновник. По его словам, несмотря на то, что строительство «умных домов» увеличит его стоимость на 30%, это быстро окупится, если использовать все технологии, которые есть: солнечные батареи, тепловые насосы и другие. При этом строительство энергоэффективных домов позволит развить производство таких материалов в России, отметил специалист.

«У нас есть блестящие отечественные технологии. Через стройку энер-

гоэффективных домов можно задействовать весь комплекс. За счет этого можно вытаскивать промышленную программу нашей страны», – сказал Сергей Степашин.

В свою очередь, генеральный директор Фонда содействия реформированию ЖКХ Константин Цицин сообщил, что в настоящее время в России всего около 60 «умных домов». «Больше всего – в маленьком городишке Собоинка. Это городок в 20 км от Владимира – там 40 лет вообще не строилось жи-

лье. Теперь там стройка развернулась, люди начали приходить. Это развитие

малых городов, которых у нас больше, чем больших», – говорит эксперт.

Источник: www.sroportal.ru

Минстрой России планирует разработать новые методы ценообразования в строительстве



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассматривает возможность использования новых методов ценообразования. Об этом 19 января на заседании президиума Общественного совета при Минстрое России сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень.

«В настоящее время мы серьезно работаем над изменением подходов, которые были приняты в последнее десятилетие в системе ценообразования в строительстве. В Федеральном центре ценообразования в строитель-

стве и промышленности строительных материалов (ФАУ «ФЦЦС») произошли кадровые изменения, заменен руководитель», – отметил Михаил Мень. К работе ФАУ ФЦЦС имелись претензии как у проверяющих организаций, так и у Минстроя России. После смены руководства работа центра должна стать более эффективной. «Сейчас мы изучаем возможность использования принципов ценообразования, которые базируются на более современном ресурсном методе», – отметил министр.

Новый подход к ценообразованию ориентирован на переход к определению сметной стоимости строительства

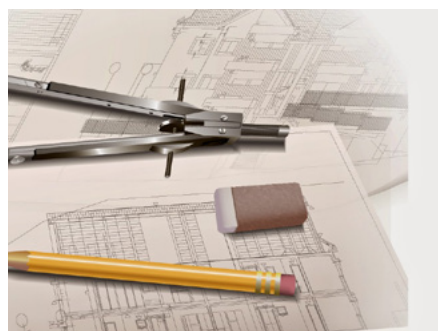
объектов с использованием нормативов цены конструктивных решений, а также с использованием нормативов цены строительства. При их использовании смета получается более прозрачной и сжатой, а итоговая цена – максимально приближенной к сегодняшним условиям рынка. В связи с предстоящими изменениями глава Минстроя России пригласил Общественный совет к активному участию в этой работе.

Также Михаил Мень напомнил, что важные кадровые изменения произошли в ФАУ «Главгосэкспертиза». Приказом министра в конце 2014 года был назначен новый руководитель – Игорь Манылов, ранее занимавший должность первого заместителя Министра сельского хозяйства РФ. «Перед Главгосэкспертизой стоят серьезные задачи. Нам нужно максимально перейти на электронный документооборот. Также предстоит открыть еще два новых филиала Главгосэкспертизы в Севастополе и Ставрополе», – сказал глава Минстроя России.

Первый заместитель Председателя Общественного совета Леонид Казинец, руководитель компании «Баркли», отметил, что профессиональное сообщество одобряет эти кадровые изменения, так как они являются ключевыми для отрасли.

Источник: www.minstroyrf.ru

Вступили в действие новые национальные стандарты на проектную документацию



С января 2015 года на территории России для добровольного применения вводится в действие ряд стандартов на проектную документацию.

ГОСТ 21.001-2013 «Система проектной документации для строительства. Общие положения» устанавливает основные положения комплекса стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС) и определяет назначение стандартов СПДС, структуру комплекса стандартов СПДС, порядок их обозначения и применения.

ГОСТ 21.110-2013 «Система проек-

тной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов» устанавливает форму и общие правила выполнения спецификации оборудования, изделий и материалов в составе рабочей документации для строительства объектов различного назначения.

ГОСТ 21.114-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения эскизных чертежей общих видов нетиповых изделий» устанавливает основные требования к разработке эскизных чертежей общих видов нетиповых изделий (конструкций, устройств, монтажных блоков), выполняемых к основным комплектам рабочих чертежей для строительства объектов различного назначения.

ГОСТ 21.207-2013 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения на чертежах автомобильных дорог» устанавливает основные условные графические обозначения и упрощен-

ные изображения, применяемые на чертежах автомобильных дорог различного назначения.

ГОСТ 21.302-2013 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям» устанавливает условные графические обозначения видов грунтов, их литологических особенностей, особенностей залегания слоев грунтов, элементов геоморфологии, геокриологии, гидрогеологии, применяемые на инженерно-геологических картах, разрезах, колонках. Стандарт распространяется на проектную и рабочую документацию для строительства предприятий, зданий и сооружений различного назначения.

ГОСТ 21.701-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог» устанавливает состав и правила оформления рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ре-



монта автомобильных дорог различного назначения (автомобильные дороги общего и необщего пользования).

ГОСТ 21.702-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей

документации железнодорожных путей» устанавливает состав и правила оформления рабочей документации на строительство новых и реконструируемых железнодорожных путей различного назначения (общего

пользования, необщего пользования и технологических путей).

Разработчик стандартов – Технический комитет по стандартизации, 465 «Строительство».

Источник: www.gost.ru

Немецкие специалисты войдут в экспертный совет по энергоэффективности при Минстрое России



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с немецкими специалистами приступает к реализации проектов в сфере энергоэффективности в строительстве и ЖКХ. О деталях сотрудничества России и Германии стало известно на открытии германо-российской сессии в рамках Международной строительной выставки BAU 21 января в Мюнхене, в которой принял участие замглавы Минстроя России, Главный государственный жилищный инспектор Андрей Чибис.

Темой российско-германской сессии стало развитие энергосберегающих технологий в строительстве и эксплуатации зданий. О мерах, предпринимаемых российскими властями в данном направлении, рассказал Андрей Чибис: «Повышение энергоэффективности экономики, строительства и жилищно-коммунального хозяйства в частности – одна из приоритетных задач российской госполитики. Ключевой целью в области энергосбережения является существенное снижение энергоёмкости экономики. Пока по данному показателю Россия значительно отстает от ведущих европейских стран и США. Конечно, во многом это обусловлено структурой экономики, особенностями природно-климатического характера, но мы видим огромный потенциал в развитии энергосбережения». Он отметил также, что инвестирование в энергосберегающие технологии, в развитие и внедрение системы энергетического менеджмента – дальновидное и рациональное капиталовложение.

Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» был принят в России в 2009 году. В настоящее время Минстроем России совершенствуется нормативная правовая база, направленная на стимулирование энергоэффективности. Так, совместно с научным

сообществом разработаны удельные показатели потребления энергетических ресурсов для всех типов зданий, в зависимости от назначения объекта и климатических условий его места расположения. При подготовке документа специалисты ведомства во многом ориентировались на европейскую практику, благодаря чему его требования соответствуют мировым стандартам.

В настоящий момент идет работа над гармонизацией требований по энергетической эффективности зданий на всех этапах жизненного цикла (проектирование, строительство, эксплуатация, реконструкция).

«Наша задача – поэтапно обеспечить повышение энергоэффективности многоквартирных домов, в том числе в рамках реализации программ капитального ремонта. Каждый дом должен иметь энергопаспорт», – отметил Андрей Чибис.

План модернизации коммунальной инфраструктуры России включает в себя не только вывод из эксплуатации устаревшего оборудования, но и внедрение новых энерготехнологий. Для ведения бизнеса в сфере энергоснабжения сегодня является обязательным наличие плана энергоэффективного развития, проведения энергоаудитов и помощь в оснащении потребителей приборами учета.

В настоящее время полностью сформирована законодательная база, необходимая для перехода на долгосрочное тарифное регулирование в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, созданы необходимые условия для активного внедрения энергосберегающих механизмов и технологий. Законом предусмотрен обязательный переход на долгосрочное тарифное регулирование с 2016 года.

Кроме того, Минстроем России готовится справочник наиболее эффективных технологий в сфере ЖКХ. Общедоступный банк данных наилучших технологий будет применяться при модернизации или строительстве объектов ЖКХ с четким указанием технико-экономических параметров их внедрения. Применение оптимальных технологий и оборудования позволит существенно сократить затраты при осуществлении модернизации объектов ЖКХ. В дальнейшем указанные технологии должны стать уже не рекомендательными, а обязательными

для внедрения.

В ходе встречи было решено, что в состав экспертного совета по энергоэффективности при Минстрое России войдут немецкие специалисты – для запуска нескольких пилотных энергоэффективных проектов на территории России.

«Сотрудничество между Россией и Германией в строительной и жилищно-коммунальной сферах очень важно для стабильного экономического развития обеих стран», – заявил Андрей Чибис в Мюнхене.

Справочно:

BAU – всемирная выставка архитектуры, строительных материалов и систем, является самым большим и значительным мероприятием отрасли. В предыдущий раз выставка проходила с 14 по 19 января 2013 года в выставочном комплексе Messe Munchen. В ней насчитывалось более 2 тыс. экспонентов из 41 страны и 235 тыс. посетителей из 151 страны мира, среди них 2,92 тыс. посетителей из России.

На площади 180 тыс. м – уже на протяжении многих лет выставка занимает полностью все мощности выставочного комплекса – BAU представляет архитектуру, строительные материалы и системы для промышленного и жилищного строительства и внутренней отделки помещений, как новостроек, так и уже существующих зданий.

Благодаря участию 60 тыс. проектировщиков, BAU одновременно является и крупнейшей в мире специализированной выставкой для архитекторов и инженеров. Ассортимент выставки разделен по строительным материалам и тематическим разделам. Такие важные для будущего темы, как устойчивое и ориентированное на потребности всех поколений строительство, проходят через все разделы. В рамках выставки проходят многочисленные мероприятия, в том числе форумы с участием экспертов со всего мира.

Источник: www.minstroyrf.ru

**Обратите внимание!**

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✔ документ вступил в силу и действует
- ⊗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ**Основы правового регулирования в строительстве**

- ✔ Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 №1521
- ⊗ Об утверждении формы квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.11.2014 №707/нр
- ⊗ О формировании реестра типовой проектной документации
Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.08.2014 №17418-ОД/08
- ✔ Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 №728/нр
- ✔ О внесении изменений в Правила подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве
Постановление Правительства РФ от 05.01.2015 №9
- ✔ Об утверждении Плана поэтапного внедрения технологической информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2014 №926/нр

Строительное производство и проектирование

(технические нормы, правила, стандарты)

- ✔ ГОСТ 32804-2014 Материалы геосинтетические для фундаментов, опор и земляных работ. Общие технические требования
ГОСТ от 22.10.2014 №32804-2014
Применяется с 01.01.2015
- ⊗ ГОСТ 21.209-2014 СПДС. Централизованное управление энергоснабжением. Условные графические и буквенные обозначения вида и содержания информации
ГОСТ от 26.11.2014 №21.209-2014
Применяется с 01.07.2015. Заменяет ГОСТ 21.611-85
- ⊗ ГОСТ 21.210-2014 СПДС. Условные графические изображения электрооборудования и проводок на планах
ГОСТ от 26.11.2014 №21.210-2014
Применяется с 01.07.2015. Заменяет ГОСТ 21.614-88
- ✔ СТО НОСТРОЙ 2.20.149-2014 Организация строительства и реконструкции объектов электросетевого хозяйства. Общие требования
СТО НОСТРОЙ от 14.04.2014 №2.20.149-2014
- ⊗ ГОСТ Р 56238-2014 Освещение искусственное внутреннее зданий железнодорожных вокзалов. Нормы и методы контроля
ГОСТ Р от 17.11.2014 №56238-2014
Применяется с 01.07.2015

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ⊗ Площадь основных помещений полнокомплектной групповой ячейки
Консультация от 01.02.2015 № ЛПП
- ⊗ Проектирование стационарных медицинских организаций, при которых организуется дневной стационар
Консультация от 01.02.2015 № ЛПП
- ⊗ Какими нормативными документами руководствоваться при проектировании аэропорта?
Консультация от 01.02.2015 № ЛПП
- ⊗ Можно ли получить заключение госстройнадзора в отношении части объекта капитального строительства?
Консультация от 22.12.2014 № ЛПП



- ❑ Размеры винтов
Консультация от 01.02.2015 № ЛППП
- ❑ Расчет толщины утеплителя в подземной части стены
Консультация от 01.02.2015 № ЛППП

- ❑ Коэффициенты, учитывающие условия производства работ, распространяются только на нормы ГЭСН и расценки ФЕР
Консультация от 01.02.2015 N ЛППСтройтехнолог

Технологическая документация по технологиям строительных работ

- ❑ ППР. Установка строительных лесов ЛРСП - 300 для проведения работ на объекте: «Культурно-жилищный комплекс».
- ❑ ППР. Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре детского комбината «Солнышко».
- ❑ ППР. Земляные работы в стеснённых условиях. Укрепление грунта.
- ❑ ТТК. Напорное бетонирование ленточных фундаментов.
- ❑ ТТК. Средний ремонт масляного выключателя ВМТ-220Б-25-1250.
- ❑ ТТК. Внутренняя отделка помещений.
- ❑ ТТК. Устройство внутреннего водопровода, канализации, системы вентиляции и кондиционирования воздуха.
- ❑ ТТК. Устройство внутренней системы электроснабжения.
- ❑ ТТК. Установка и окраска бортовых камней (бордюров).
- ❑ ТТК. Замена деформационных швов с металлическими компенсаторами в пролетных строениях мостов на автомобильных дорогах.
- ❑ ТТК. Замена деформационных швов с резиновыми компенсаторами в пролетных строениях мостов на автомобильных дорогах.
- ❑ ТТК. Содержание мостовых сооружений на автомобильных дорогах. Содержание и профилактический ремонт деформационных швов.
- ❑ ТТК. Устройство дренажа в зонах примыкания дорожной одежды к деформационным швам и к тротуарам.
- ❑ ТТК. Технология сборки и ручной электродуговой сварки при врезке вантуза.
- ❑ ТТК. Заделка швов между железобетонными изделиями при строительстве водопропускных труб.
- ❑ ТТК. Вспомогательные работы. Приготовление бетонной смеси и цементно-песчаного раствора в полевых условиях.

Строительные материалы и оборудование

- ❑ Строительная дорожная техника от компании «ROSCO».
- ❑ Инструмент, используемый в строительстве.
- ❑ Испытательное оборудование и приборы контроля от компании «Стройприбор».

Формы строительной документации

- ❑ Акт сдачи-приемки работ по монтажу оконных (балконных) блоков (СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012).
- ❑ Бланк обмеров оконных проемов (СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012).
- ❑ Акт о проведении входного контроля партии труб из полимерных материалов (соединительных деталей) (СТО НОСТРОЙ 2.25.100-2015).





17-20 февраля

«Build Ural»

Международная строительная и интерьерная выставка

Екатеринбург
МВЦ «Екатеринбург-Экспо»
ITE Урал
7 (343) 380-22-80
info@ite-ural.ru

- ➔ Строительные материалы и оборудование;
- ➔ Отделочные материалы и интерьерные решения;
- ➔ Инженерные системы и коммуникации;
- ➔ Окна, фасады, ворота.

20-21 февраля

«Организация работ в строительстве»

Семинар

Москва
Moscow Business School
7 (495) 646-75-17
88003338668
seminar@mbschool.ru

- ➔ Организационно-технологическая подготовка строительства, обустройство и содержание строительных площадок.

24-26 февраля

«Стройиндустрия Севера. Энергетика. ЖКХ 2015»

XII Межрегиональная специализированная выставка

Якутск
Выставочная фирма
«СахаЭкспоСервис»
(4112) 42-24-02
info@sakhaexpo.ru

- ➔ Новые строительные технологии и материалы для северных районов России;
- ➔ Фасадные и кровельные материалы, системы гидро и теплоизоляции, наружная отделка, благоустройство;
- ➔ Отделочные материалы.
- ➔ Промышленное строительство; Информационное обеспечение строительства.

25-28 февраля

«YugBuild»

Международная архитектурно-строительная выставка

Краснодар
ООО «КраснодарЭКСПО»,
в составе группы компаний ITE
7 (861) 200-12-34
факс: +7 (861) 200-12-54
yugbuild@krasnodarexpo.ru

- ➔ Строительные материалы и оборудование;
- ➔ Инженерное оборудование;
- ➔ Вентиляция;
- ➔ Строительная техника
- ➔ Электрика. Автоматизация зданий

2-3 марта

«Строительство: все об учете, налогах, отчетности застройщиков и подрядчиков. Изменения 2015 г.»

Семинар

Москва
Бизнес-центр «Новодмитровский»
Академия успешного бизнеса,
Аудиторская компания
(495) 601-88-32,
748-03-16
info@sba-consult.ru

- ➔ Составление отчетности, учет и налогообложение строительных организаций, в связи с изменениями 2014-2015 г.
- ➔ Новые требования для застройщиков в части вопросов регистрации счетов-фактур в журнале, сдачи его и декларации в налоговую инспекцию.



3-6 марта

«Выставка средств и технологий НК»

Москва
Экспоцентр
РОНКТД
7 (499) 245-56-56
info@ronktd.ru

- ➔ Неразрушающий контроль (non destructive testing)
- ➔ Новинки в сфере НК

10-12 марта

«СОВРЕМЕННЫЙ ГОРОД – 2015»

Форум

Уфа,
ВДНХ-ЭКСПО
Экспоцентр
ООО КИЦ «Лигас»
(347) 253-77-00
253-77-11
253-75-00
253-81-89
ligas@ufanet.ru

- ➔ Строительная, жилищно-коммунальная и дорожно-строительная отрасли в Республике Башкортостан

11-13 марта

«БелЭкспоСтрой-2015»

XIX межрегиональная специализированная выставка

Белгород
Выставочно-конгрессный комплекс «Белэкспоцентр»
Белгородской торгово-промышленной палаты
(4722) 58-29-48
58-29-68
58-29-41
belexpo@mail.ru

- ➔ Архитектурные проекты;
- ➔ Новые технологии, оборудование и материалы для промышленного, гражданского, дорожного и жилищного строительства, в том числе для строительства индивидуальных жилых домов;
- ➔ Энергосбережение в строительстве.

11-13 марта

«Стройка-2015»

Межрегиональная специализированная выставка

Республика Бурятия
г. Улан-Удэ
«Улан-Удэнская ярмарка»
(3012) 45-53-24
555-206
ulanexpo@inbox.ru

- ➔ Новые строительные технологии и материалы;
- ➔ Промыленно-гражданское строительство;
- ➔ Энергосбережение, теплоизоляция, системы ЖКХ;
- ➔ Техническая экспертиза зданий и сооружений.

12-13 марта

«Теплоснабжение в 2015 году: правовое регулирование, тарифы, договоры»

Семинар

Москва
Бизнес-центр гостиничного комплекса «Измайлово», корпус «Бета»
Институт экономики, управления и социальных отношений
7 (495) 223-70-80
info@seminar-inform.ru
reg@seminar-inform.ru

- ➔ Регулирование отношений между производителями и потребителями тепловой энергии с учетом изменений в нормативно-правовом регулировании;
- ➔ Методы регулирования тарифов на тепловую энергию;
- ➔ Вопросы подключения к системам теплоснабжения;
- ➔ Практические аспекты договорных отношений.

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание
«Информационный бюллетень Техэксперт»



В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

**ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ**

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru