

СТРОЙ **технолог** **эксперт** / info

№7 июль' 14



Актуальная тема

Новости отрасли

Новое в системе

Календарь мероприятий

» 1

» 3

» 7

» 10

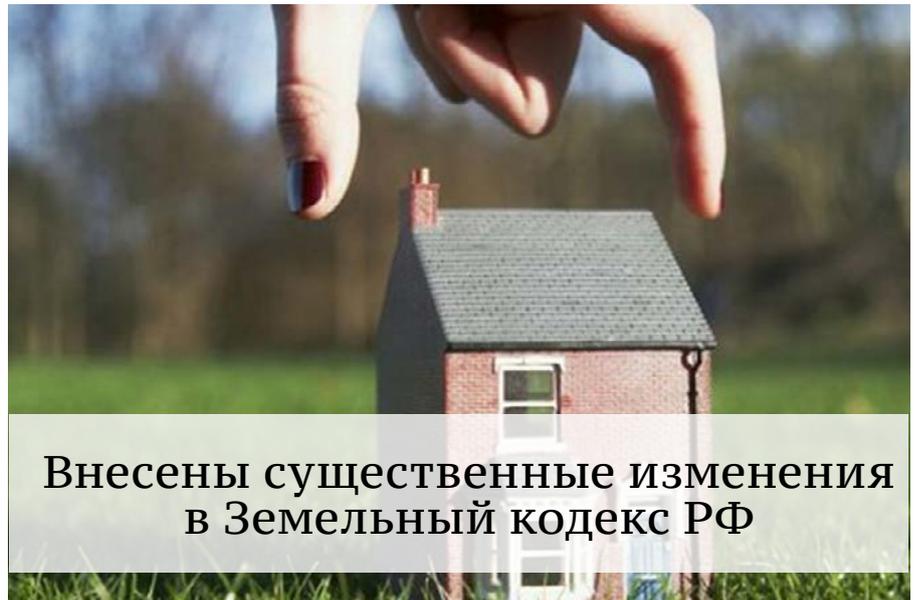
Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-инфо», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация»



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



Внесены существенные изменения в Земельный кодекс РФ

Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ внесены изменения в Земельный кодекс РФ и некоторые иные законодательные акты РФ.

Законом № 171-ФЗ регламентированы вопросы, касающиеся:

1. образования земельных участков.
2. пользования земельными участками.

Так, Законом № 171-ФЗ закреплено, что образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, должно осуществляться в соответствии с одним из следующих документов:

- ➔ проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;
- ➔ проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков;
- ➔ утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, предусмотренная статьей 11_10, которой также дополнен Земельный кодекс РФ;

В частности, Законом № 171-ФЗ предусмотрена возможность ограниченного пользования чужими земельными участками (сервитут), аренды земельных участков и безвозмездного пользования земельными участками.

Также Законом № 171-ФЗ определены порядок и условия предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Так, установлено, что вышеуказанные земельные участки могут быть предоставлены на основании:

- ➔ решения органа государственной власти или органа местного самоуправления – в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;



Внесены существенные изменения в Земельный кодекс РФ

- ➔ договора купли-продажи – в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;
- ➔ договора аренды – в случае предоставления земельного участка в аренду;
- ➔ договора безвозмездного пользования – в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

Законом №171-ФЗ предусмотрено, что в безвозмездное пользование могут быть предоставлены земельные участки:

- ➔ находящиеся в государственной или муниципальной собственности, – на условиях и в порядке, предусмотренных Земельным кодексом РФ, в том числе в виде служебного надела;
- ➔ находящиеся в собственности граждан или юридических лиц, – иным гражданам или юридическим лицам на основании договора, в том числе в виде служебного надела.

Законом №171-ФЗ определены:

- ➔ случаи продажи и аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, как на торгах, так и без проведения торгов;
- ➔ случаи предоставления вышеуказанных земельных участков гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

Кроме того, Законом №171-ФЗ урегулированы вопросы, касающиеся определения цены продажи и размера арендной платы земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Также Законом №171-ФЗ регламентированы особенности и порядок подготовки, организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и аукциона на право заключения договора аренды вышеуказанных земельных участков.

Законом №171-ФЗ определен и порядок безвозмездной передачи земельных участков, находящихся

в федеральной собственности, в муниципальную собственность или в собственность субъектов РФ.

Законом №171-ФЗ предусмотрено внесение соответствующих изменений и в отдельные законодательные акты РФ.

Так, Гражданский кодекс РФ дополнен статьей, регулирующей вопросы отчуждения объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды данного земельного участка.

В соответствие с изменениями, внесенными в Земельный кодекс РФ, приведены Градостроительный кодекс РФ, Лесной кодекс РФ, Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральный закон от 21.07.97 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и ряд иных законодательных актов РФ.

Дата вступления в силу – 01.03.2015

Михаил Мень поручил регионам до конца 2014 года разработать проекты архитектурного развития «Город для жизни»



Главные архитекторы России должны разработать и представить к концу 2014 года проекты архитектурного развития своих городов. Проект должен отвечать концепции «Город для жизни» и быть направлен на системное преоб-

разование городского пространства в каждом российском городе. Такое поручение министр строительства и ЖКХ Михаил Мень дал председателю Совета главных архитекторов России Александру Кузьмину на встрече с главными архитекторами 50 российских регионов, которая состоялась в Воронеже 27 июня 2014 года.

Проект должен не только учитывать историческую ценность каждого конкретного города и формировать комфортную городскую среду, но и органично интегрировать в существующую городскую архитектуру жилье новых масштабных государственных программ, в частности, программы «Жилье

для российской семьи».

«Ответственность главного архитектора каждого города — это не решение сиюминутных задач, а формирование самобытного облика города и комфортной среды для жизни людей на десятилетия вперед. Правильный подход к организации жизненного пространства, наложенный на культивирование уникальных культурных и исторических ценностей, может стать поворотной точкой в процессе архитектурного возрождения российских городов», — подчеркнул Михаил Мень.

Источник:

<http://www.gosstroy.gov.ru/>

Проходит общественное обсуждение проекта постановления о внесении изменений в Положения о Ростехнадзоре и Минстрое России



На едином портале для размещения информации о разработке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатов их общественного обсуждения опубликован проект постановления «О внесении изменений в Положение о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору и Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации». Общественное обсужде-

ние указанного документа продлится до 24 августа 2014 года.

Проект постановления разработан Минстроем РФ в целях приведения в соответствие с действующим законодательством России.

В документе указан ряд поправок, которые касаются деятельности СРО:

- основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания;
- основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
- основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- в сфере экспертизы;
- в сфере теплоснабжения;

- коммунального комплекса, осуществляющих деятельность в сфере обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами.

В частности, согласно подпунктам 5.4.41-5.4.43 на Минстрой России возлагаются полномочия по ведению государственных реестров вышеперечисленных СРО, государственному контролю и надзору за их деятельностью, а также министерство наделяется правом обращаться в суд с требованием об исключении некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Свои замечания и предложения по документу следует направлять до 24 августа 2014 года по адресу электронной почты: Maksim.Pudov@minregion.ru

Источник: <http://sroportal.ru/>

Минстрой вводит стандарты энергоэффективности при капитальном ремонте



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации формулирует перечень работ по повышению энергоэффективности, обязательный для выполнения при капитальном ремонте многоквартирных домов и объектов бюджетной сферы, сообщила директор департамента ЖКХ,

энергосбережения и повышения энергоэффективности Минстроя России Оксана Демченко.

26 июня она приняла участие в конференции «Энергоэффективность и энергосервис 2014», организованной РБК. В ходе выступления Оксана Демченко отметила, что после принятия в 2009 году Федерального закона № 261 в развитии энергосбережения в России был сделан определенный рывок. «Тогда была поставлена на общероссийском уровне национальная задача — решение проблем в этой области. Какое-то время мы все на этом подъеме жили, вся страна меняла лампочки, приборы учета. Но сейчас есть ощущение, что тема энергоэффективности несколько «притихла», — сказала

Оксана Демченко.

Она подчеркнула, что, например, вопрос энергоэффективности при капитальном ремонте жилья и объектов бюджетной сферы в настоящее время решается очень слабо. «Мы проанализировали ситуацию с тем, каким образом учитываются требования о необходимости повышения энергоэффективности объекта по результатам проведения капремонта, и обнаружили, что нет какого-либо действенного механизма, который гарантировал бы повышение энергоэффективности объекта после проведения в отношении него капремонта», — указала Оксана Демченко.

По ее мнению, для изменения ситуации необходимо сформулировать на общероссийском уровне конкретную

и понятную задачу, которая может быть реализована в краткосрочной (2-3 года) перспективе и при этом даст быстрый и очевидный эффект. «Мы поставили перед собой задачу сформулировать перечень минимальных работ при капремонте, которые были бы недорогими, реализуемыми в краткий срок, понятными для населения и могли бы дать быстрый эффект. Такими конкретными шагами, с конкретными сроками, с конкретным предметом мы надеемся скор-

ректировать ситуацию с повышением энергоэффективности, по крайней мере, при капремонте многоквартирных домов и бюджетных объектов», — пояснила она.

Директор департамента ЖКХ, энергосбережения и повышения энергоэффективности Минстроя России добавила, что этот перечень должен быть закреплён нормативно-правовым актом. «У министерства уже есть некоторые наработки в этой сфере, и в бли-

жайшее время, для того чтобы эту идею на практике реализовать, мы такой правовой акт подготовим», — указала она.

Кроме того, отметила Оксана Демченко, нужно установить серьёзное ограничение, вплоть до запрета на выставление на торги проектов по капремонту и реконструкции объектов бюджетной сферы, не прошедших оценку энергоэффективности.

Источник:

<http://www.gosstroy.gov.ru/>

Типовые проектные решения позволяют снизить себестоимость строительства



На заседании Координационного совета по развитию проектно-строительной отрасли Ассоциации межрегионального социально-экономического взаимодействия (Центральный федеральный округ) эксперты отметили важность развития данного направления, а именно то, что главное преимущество использования типовых проектных решений в современной строительной практике связано с перспективой снижения себестоимости строительства, что сегодня выдвигается на первый план. Об этом сообщает пресс-служба Национального объединения проектировщиков.

По итогам обсуждения данного во-

проса специалисты приняли решение о создании рабочей группы в рамках Координационного совета по разработке типовой проектной документации для регионов Центрального федерального округа, говорится в сообщении.

В ходе встречи заместитель руководителя аппарата НОП Дмитрий Желнин рассказал присутствующим о проблемах преемственности основных принципов градостроительного законодательства. В свою очередь координатор НОП по ЦФО Александр Фокин обратил внимание на проблему отсутствия регулирования деятельности по разработке градостроительной документации как со стороны государства в виде лицензирования, так и со стороны саморегулирования. В этой связи возникает большое количество проблем при разработке качественной градостроительной документации, что приводит к удорожанию данных работ, увеличению сроков ее разработки и окончательного утверждения, пояснил эксперт.

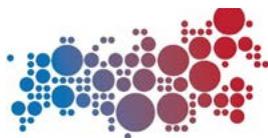
По итогам обсуждения участники мероприятия поддержали необходимость

регулирования деятельности по разработке градостроительной документации, а также приняли решение просить исполнительную дирекцию Ассоциации подготовить официальное обращение в адрес аппарата полномочного представителя Президента РФ в Центральном федеральном округе с просьбой об оказании содействия в решении данного вопроса в пользу саморегулирования.

Кроме этого, докладчик остановился на процедуре проведения публичных слушаний в процессе разработки градостроительной документации любого уровня, сообщил об имеющихся в ней проблемах и обратился к членам Координационного совета с просьбой предоставить аналитические материалы, обобщающие опыт проведения публичных слушаний в представляемых ими округах, для их дальнейшего обобщения и подготовки соответствующих предложений по урегулированию указанной процедуры.

Источник: <http://sroportal.ru/>

Порядок разработки СТУ на проектирование объектов вынесен на общественное обсуждение



**Министерство
регионального развития
Российской Федерации**

26 июня 2014 года началось общественное обсуждение приказа Минрегиона России от 1 апреля 2008 года № 36 «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной доку-

ментации на объект капитального строительства». Пресс-служба Национального объединения проектировщиков сообщает, что ознакомиться с данным документом можно с 26 июня на сайте <http://vmeste.nor.ru/vo> вкладки «Рассматриваемые документы» или в категории «Проектирование», раздел «Общая документация».

Стоит отметить, что данный порядок разработки и согласования СТУ, утвержденный приказом Министерства регионального развития, в силу разграничения полномочий между ведомствами в ближайшее время должен быть переработан и утвержден Министерством

строительства и ЖКХ.

В аппарате НОП сообщают, что процедура общественного обсуждения приказа запущена для того, чтобы Национальное объединение проектировщиков могло наиболее качественно представить позицию профессионального сообщества по данному документу. Сводка отзывов по итогам проведенного обсуждения будет направлена на рассмотрение в Минстрой РФ, и НОП будет добиваться максимально полного учета поступивших предложений.

Источник: <http://sroportal.ru/>

Утвержден Порядок определения сметы расходов на проведение государственной экологической экспертизы

Приказом Минприроды России от 12 мая 2014 года № 205, зарегистрированным в Минюсте России 30 мая 2014 года, утвержден Порядок определения сметы расходов на проведение государственной экологической экспертизы.

Расходы на проведение государственной экологической экспертизы определяются по каждому объекту экспертизы и складываются из основных и накладных расходов.

Документ содержит формулу опре-

деления расходов на проведение государственной экологической экспертизы, а также рекомендуемый образец оформления сметы расходов.

Национальное объединение строителей будет предоставлять Минстрою России информацию о ситуации в строительной сфере в стране



Национальное объединение строителей будет на регулярной основе предоставлять Минстрою России информацию о ситуации в строительной сфере в российских регионах, заявил президент НОСТРОЙ Николай Кутьин на окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа. Конференция прошла 4 июня в городе Белокуриха Алтайского края.

Н. Кутьин поблагодарил участни-

ков конференции за поддержку его кандидатуры на выборах президента НОСТРОЙ и отметил, что впереди много совместной работы по изменению законодательства в строительной сфере. «Хочу поблагодарить вас за то, что на съезде вы поддержали мою кандидатуру. Сейчас мы находимся в сложном положении, поскольку нам за короткое время нужно обсудить большинство поступивших предложений по изменениям в законодательство для того, чтобы успеть уже в июне начать работу по ним с Государственной Думой», — обратился к присутствующим Николай Кутьин.

Президент НОСТРОЙ сообщил, что для решения накопившихся проблем в отрасли необходимо тесно работать с Правительством РФ, министерствами и ведомствами. Для этого

Национальное объединение будет аккумулировать информацию о сложившейся ситуации в строительной сфере и предоставлять ее в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. «К сожалению, ситуация на нашем рынке тяжелая, компании находятся в сложном положении, особенно малые и средние компании. И от нас зависит, что мы сможем сделать для своих членов. И правительство ждет от нас достоверной информации. Сейчас мы с Минстроем России разработаем форму, вопросник, и попытаемся выйти на достоверную информацию, в каком положении находятся отрасль, строительство и связанные с ней вопросы, в том числе и персонал», — пояснил Николай Кутьин.

Источник: <http://www.nostroy.ru/>

Необходима программа по развитию BIM-технологий информационного моделирования в строительстве



В Москве состоялась III Всероссийская межотраслевая научно-практическая конференция «Управление жизненным циклом объекта капитального строительства на основе информационного моделирования (BIM). Инвестирование. Проектирование. Строительство. Эксплуатация», сообщает пресс-служба Национального объединения проектировщиков.

В ходе встречи эксперты обсудили вопросы развития рынка информационного моделирования объектов капитального строительства на протяжении всего жизненного цикла, что является существенным условием ускорения возврата инвестиций в инфраструктурные проекты (в том числе и планируемые в Республике Крым), снижения инвестиционных рисков, повышения качества и скорости проектирования, сокращения сроков строительства

и эксплуатационных расходов.

В рамках конференции заместитель председателя комитета НОП по совершенствованию тендерных процедур и инновационной деятельности Николай Четверик представил развернутую картину использования технологий информационного визуального моделирования. Данные инновационные технологии позволяют в электронном виде формировать проектную, сметную, строительную, контрольно-надзорную, эксплуатационную и иную документацию как единый информационный ресурс на весь жизненный цикл создаваемого объекта, сказал эксперт. По его словам, они предполагают более интегрированное взаимодействие между всеми участниками инвестиционно-строительного процесса, чем традиционно принятое.

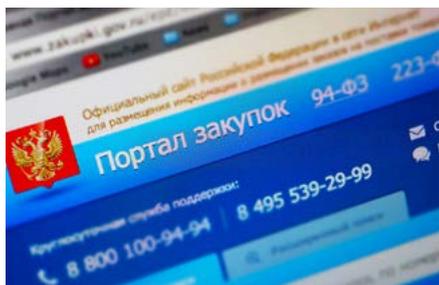
Ввиду значительных преимуществ от использования данных технологий для государства в качестве первоочередного шага в целом ряде стран установлены условия по обязательному применению указанных технологий при проектировании и строительстве объектов за счет средств государственного бюджета. В 2011 году о новой стратегии в области строительства, ориентированной на достижение кон-

курентных преимуществ в глобальном масштабе и экспорте услуг в области проектирования и строительства объявили практически все страны Европы. В январе 2014 года были внесены поправки в европейскую директиву о госзакупках, где всем странам-участницам Евросоюза для повышения прозрачности и эффективности расходования средств бюджета было рекомендовано применять электронные формы, включающие информационное моделирование в строительстве.

Эксперт также предупредил о трендах угроз, возникающих в результате перекосов в сторону финансирования услуг западных производителей, с чем совсем недавно столкнулось профессиональное сообщество. Он, в частности, применил такую крылатую фразу: «Если не будете кормить своих экспертов — скоро будете кормить чужую армию!», призвав все заинтересованные и компетентные институты развития сосредоточиться на российских разработках в этом направлении. Необходимо федеральная целевая программа по развитию отечественных разработок BIM-технологий информационного моделирования строительной сферы.

Источник: <http://sroportal.ru/>

Внесены изменения в закон о контрактной системе в сфере госзакупок



Федеральным законом от 04.06.2014 № 140-ФЗ внесены изменения в отдельные положения Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В частности, из сферы правового регулирования данного закона исключены правоотношения, связанные с закупкой товаров, работ, услуг участковыми избирательными комиссиями, территориальными избирательными комиссиями, в том числе при возложении на них полномочий иной избирательной комиссии, окружными избирательными комиссиями, избира-

тельными комиссиями муниципальных образований (за исключением избирательных комиссий муниципальных образований, являющихся административными центрами (столицами) субъектов Российской Федерации) во исполнение полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации о выборах и референдумах.

Законом введен термин «совокупный годовой объем закупок», под которым понимается утвержденный на соответствующий финансовый год общий объем финансового обеспечения для осуществления заказчиком закупок, в том числе для оплаты контрактов, заключенных до начала указанного финансового года и подлежащих оплате в указанном финансовом году.

Также законом уточнен порядок осуществления закупок у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций; определены особенности проведения закупок для обеспечения деятельности заказчиков на территории иностранного государства.

Предусмотрена возможность осу-

ществления малых закупок у единственного поставщика в объеме до 2 миллионов рублей либо 5 процентов совокупного годового объема, но не более 50 миллионов рублей.

Кроме того, расширен перечень случаев осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). В частности, закупка у единственного поставщика возможна в случае заключения организациями, осуществляющими образовательную деятельность и признанными в соответствии с законодательством об образовании федеральными или региональными инновационными площадками, контрактов на поставки оборудования, программного обеспечения, необходимых для внедрения научно-технических результатов и результатов интеллектуальной деятельности, с обладателем исключительных прав на такие оборудование и программное обеспечение за счет средств, выделенных на развитие инновационной инфраструктуры в системе образования.

Дата вступления
в силу — 04.06.2014

Изменена форма технического плана сооружения

Приказом Минэкономразвития России от 25 февраля 2014 года № 88 внесены изменения в приказ Минэкономразвития России от 23 ноября 2011 года

№ 693, в соответствии с которыми в новой редакции утверждается форма технического плана сооружения, а также требования к его подготовке.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 2 июня 2014 года.

Дата вступления
в силу — 30.06.2014

Эксперты обсудили проект актуализированного Перечня видов работ по инженерным изысканиям



Состоялось заседание рабочей группы Научно-технического совета Национального объединения изыскателей, в рамках которого эксперты обсудили проект актуализированного Перечня видов работ по инженерным изысканиям. Актуализация документа предполагает его гармонизацию с Еврокодами, сообщает пресс-служба НОИЗ.

В ходе встречи специалисты высказали общее мнение, во-первых, о том, что сближение отечественных нормативно-технических документов с зарубежными необходимо, невзирая на санкции и политическую на-

пряженность. Во-вторых, по мнению участников заседания, необходимо позаботиться о том, чтобы актуализация Перечня не привела к усложнению положения изыскательских СРО, не повлекла необходимость получения новых свидетельств о допуске или даже вступления в проектные СРО.

Дополнительную сложность проблеме придало обращение руководства НИИОСП им. Герсеванова о недопустимости включения в состав инженерно-геологических изысканий такого вида работ, как геотехнические исследования, поскольку в соответствующем Еврокоде «геотехнические испытания и исследования» относятся к области геотехнического проектирования.

В этой связи прозвучало множество предложений не только по редактированию пунктов Перечня, но и по уточнению понятия «геотехника» и ее совместимости с инженерной геологией. Большинство участников дискуссии не только высказались за объединение,

синтез инженерной геологии и геотехники на понятийном уровне, но и привели конкретные примеры сходства или близости задач, решаемых специалистами по механике грунтов и геотехниками, говорится в сообщении.

Эксперты подчеркивали, что геотехническое проектирование и инженерные изыскания глубоко связаны между собой. Задача профессионального сообщества найти эти точки соприкосновения и четко определить их характеристики. Они также отмечали ошибочность мнения о том, что геотехнические исследования, в частности задачу свайных испытаний, нужно отдать проектировщикам. «Во-первых, это отразится на безопасности зданий и сооружений, а во-вторых, приведет к тому, что изыскательская отрасль неизбежно падет», — сказал президент Национального объединения изыскателей Леонид Кушнир.

Источник: <http://sroportal.ru/>



Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией. Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ☑ документ вступил в силу и действует
- ☐ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ

Основы правового регулирования в строительстве

- ☑ О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 23.06.2014 №171-ФЗ
- ☑ О внесении изменений в Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
Постановление Правительства РФ от 09.06.2014 №534
- ☑ О внесении изменений в сводный перечень объектов, направленных на прирост количества населенных пунктов, обеспеченных постоянной круглогодичной связью с сетью автомобильных дорог общего пользования по дорогам с твердым покрытием, на 2014 год, утвержденный приказом Федерального дорожного агентства от 6 марта 2014 года №62
Приказ Росавтодора (Федерального дорожного агентства) от 14.05.2014 №155
- ☑ Об определении сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства
Письмо ОАО «РЖД» от 13.02.2014 №459/ЦУКС
- ☐ О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Проект распоряжения Правительства РФ от 03.06.2014

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ☑ СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (пересмотр СП 14.13330.2011)
СП (Свод правил) от 18.02.2014 №14.13330.2014
Применяется с 01.06.2014
- ☑ ГОСТ Р ИСО 10467-2013 Трубопроводы из армированных стекловолокном термореактопластов на основе ненасыщенных полиэфирных смол для напорной и безнапорной канализации и дренажа. Общие технические требования
ГОСТ Р от 30.12.2013 № ИСО 10467-2013
Применяется с 01.06.2014
- ☐ ГОСТ Р ИСО 4027-2013 Винты установочные с шестигранным углублением и коническим концом
ГОСТ Р от 08.11.2013 № ИСО 4027-2013
Применяется с 01.01.2015. Заменяет ГОСТ 8878-93
- ☑ ГОСТ Р ИСО 8765-2013 Болты с шестигранной головкой с мелким шагом резьбы. Классы точности А и В
ГОСТ Р от 28.08.2013 № ИСО 8765-2013
Применяется с 01.07.2014 взамен ГОСТ Р 50790-95, ГОСТ 7798-70, ГОСТ 7805-70
- ☑ ГОСТ Р 55871-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний оборудования, устанавливаемого в помещениях. Общие требования
ГОСТ Р от 22.11.2013 №55871-2013

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ☐ Негосударственная экспертиза проектной документации объекта, возводимого на территории ОПО
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП
- ☐ Система контроля загазованности
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП
- ☐ Качество отделочных работ
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП
- ☐ Технологии подготовки бетонных поверхностей под отделочные работы
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП
- ☐ Измерения при монтаже и эксплуатации волоконно-оптических линий связи
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП
- ☐ Местные нормативы градостроительного проектирования поселения, городского округа
Консультация от 01.07.2014 № ЛПП



Технологическая документация по технологиям строительных работ

- ➔ ППР. Автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
- ➔ ППР. Монтаж металлоконструкций при помощи быстромонтируемого башенного крана Libherr 26K. 1
- ➔ ППР. Проект производства работ на электроснабжение квартиры площадью 100 кв. м
- ➔ ТТК. Аварийно-восстановительные работы на магистральных трубопроводах
- ➔ ТТК. Балластировка газопровода утяжелителями железобетонными, клиновидными типа УБКм
- ➔ ТТК. Балластировка газопровода утяжелителями пластиковыми типа УБП
- ➔ ТТК. Выгрузка стальных изолированных труб диаметром 1020-1720 мм из железнодорожных полувагонов автомобильным краном и укладка в штабель
- ➔ ТТК. Монтаж железобетонных колонн при строительстве одноэтажного каркасного производственного здания
- ➔ ТТК. Монтаж протекторной защиты от коррозии отдельных участков трубопровода
- ➔ ТТК. Переизоляция трубопровода с применением комбинированного битумно-полимерного антикоррозийного покрытия на основе мастики «Транскор-Газ» ручным способом
- ➔ ТТК. Противокоррозийная защита трубопровода после проведения текущего ремонта по восстановлению стенки трубы
- ➔ ТТК. Устройство облицовки помещений панелями ПВХ
- ➔ 5 ТТК из сборника «Сооружение фундаментов из сборных железобетонных элементов под металлические опоры» (К-1-37)
- ➔ 5 ТТК из сборника «Устройства сигнализации, централизации и блокировки (СЦБ). Технология обслуживания».

Строительные материалы и оборудование

- ➔ Дизельный телескопический подъемники торговой марки JLG
- ➔ Измерители плотности тепловых потоков ИТП-МГ4.03/3 (I) «Поток», ИТП-МГ4.03/5 (I) «Поток» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Измеритель плотности тепловых потоков и температуры 10-канальный ИТП-МГ4.03/Х (I) «Поток» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Измеритель плотности тепловых потоков и температуры 100-канальный ИТП-МГ4.03/Х (II) «Поток» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Измерители теплопроводности ИТП-МГ4 «100», ИТП-МГ4 «250», ИТП-МГ4 «300» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Измеритель теплопроводности ИТП-МГ4 «ЗОНД» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Измеритель теплопроводности мерзлых грунтов ИТП-МГ4 «ГРУНТ» (СКБ Стройприбор)
- ➔ Леса рамные ЛРСП-300

Формы строительной документации

- ➔ Паспорт линии (СП 120.13330.2012)
- ➔ Сведения о сварщиках (РД 153-34.1-003-01)
- ➔ Акт на проверку сварочно-технологических свойств электродов (РД 153-34.1-003-01)
- ➔ Акт на проверку соответствия присадочного материала марочному составу (РД 153-34.1-003-01)
- ➔ Акт на сварку контрольного соединения (РД 153-34.1-003-01)
- ➔ Акт на вырезку производственных сварных стыков (РД 153-34.1-003-01)
- ➔ Документ о качестве сталефибробетонной смеси (ОДМ 218.2.014-2011)
- ➔ Журнал контроля качества эмульсий битумных дорожных катионных (ГОСТ Р 55420-2013)
- ➔ Акт отбора образцов третьей стороной (ГОСТ 31814-2012)
- ➔ Акт возврата образцов (ГОСТ 31814-2012)
- ➔ Акт списания образцов (ГОСТ 31814-2012)
- ➔ Акт отбора образцов заявителем (ГОСТ 31814-2012)

ТПД. Здания, сооружения, конструкции и узлы

- ➔ Типовой проект 164-16/82 Пожарное депо на 2 автомобиля с жилыми помещениями Альбом 1 Архитектурно-строительные и технологические чертежи
- ➔ Типовой проект 164-16/82 Пожарное депо на 2 автомобиля с жилыми помещениями Альбом 2 Санитарно-технические чертежи, электро и слаботочное оборудование, автоматика
- ➔ ИИС 23-1 Железобетонные ригели пролетом 6 м. с полками для опирания плит (расчетная сейсмичность 7, 8 и 9 баллов)
- ➔ ИИС 20-1 Указания по применению рабочих чертежей конструкций для зданий с сеткой колонн 6х6 м. с перекрытиями типа 1 из плит, опирающихся на полки ригелей (расчетная сейсмичность 7, 8 и 9 баллов)
- ➔ Серия 2337 Шифр 2337 Укрепления русел, конусов и откосов насыпи у малых и средних мостов и водопропускных труб
- ➔ Серия 1.432-4 Стеновые панели и детали их крепления при шаге крайних колонн 6 м для производств с отрицательными внутренними температурами Выпуск 1 Материалы для проектирования



4-5 августа

«Разработка, оценка и управление инвестиционно-строительными проектами»

семинар

Москва Moscow business school
Ленинский проспект, д. 38А

(495) 5000306, 88007003303

mbsaler@mbschool.ru

<http://mbschool.ru>

- ➔ профессиональные инструменты девелопмента;
- ➔ выбор партнеров и подрядчиков;
- ➔ методы прогнозирования рынка и особенностями маркетинга для различных типов недвижимости;
- ➔ все стороны и важные особенности инвестиционно – строительной деятельности.

4-8 августа

«Директор по строительству»

семинар

Москва Moscow business school
Ленинский проспект, д. 38А

(495) 5000306, 88007003303

mbsaler@mbschool.ru

<http://mbschool.ru>

- ➔ современные знания в инвестиционно-строительной деятельности;
- ➔ актуальные инструменты управления девелопментом земли.

5-7 августа

«Строительство – 2014»

выставка

г. Челябинск, ДС «Юность»
(Свердловский пр., 51)

<http://www.uralbuild.com/building/>

- ➔ современные технологии в строительстве;
- ➔ строительные конструкции, изделия;
- ➔ строительные материалы и оборудование для их производства.

19-20 августа

«Правовое регулирование градостроительной деятельности. Договоры в строительстве»

семинар

Москва Moscow business school
Ленинский проспект, д. 38А

(495) 5000306, 88007003303

mbsaler@mbschool.ru

<http://mbschool.ru>

- ➔ знания в области правового регулирования градостроительной деятельности;
- ➔ составление различных видов договоров, встречающихся в строительной отрасли;
- ➔ обзор судебно-арбитражной практики рассмотрения споров в строительной сфере.



22 августа

«Сложные вопросы учета в строительстве: изменения 2014 г.»

семинар

Москва, ул. Большая Новодмитровская, д. 14, стр. 2 Академия успешного бизнеса

(495) 601-88-32, 748-03-16

www.sba-consult.ru

info@sba-consult.ru

- ➔ учет доходов и расходов строительных организаций;
- ➔ налогообложение доходов и расходов строительных организаций.

24-28 августа

«Главный инженер проекта»

Семинар

Санкт-Петербург ЦНТИ «Прогресс» Васильевский остров, Средний пр-т, д. 36/40

(812) 331-88-88

<http://www.cntiproggress.ru/>

interclient@cntiproggress.ru

- ➔ изменение градостроительного законодательства в части регламентации проектных работ;
- ➔ изменение статуса и ответственности ГИПа и ГАПа;
- ➔ вопросы гармонизации технических регламентов и систем стандартов.

25-29 августа

«Линейные объекты. Особенности землепользования»

Семинар

Санкт-Петербург ЦНТИ «Прогресс» Васильевский остров, Средний пр-т, д. 36/40

(812) 331-88-88

<http://www.cntiproggress.ru/>

interclient@cntiproggress.ru

- ➔ правовые аспекты землеустройства и землепользования;
- ➔ нововведения в градостроительной документации;
- ➔ полномочия органов власти;
- ➔ новый порядок осуществления кадастровых работ;
- ➔ договорная работа;

24-28 августа

«Договоры, используемые в строительной деятельности. Правовые и финансовые аспекты»

Семинар

Санкт-Петербург ЦНТИ «Прогресс» Васильевский остров, Средний пр-т, д. 36/40

(812) 331-88-88

<http://www.cntiproggress.ru/>

interclient@cntiproggress.ru

- ➔ договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ;
- ➔ учетно-финансовые аспекты договоров;
- ➔ переход к контрактной системе с учетом практики 94-ФЗ;
- ➔ Ответственность за нарушение договорных обязательств;
- ➔ Проблемные вопросы, возникающие на практике.

Уважаемые коллеги!

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание «Информационный бюллетень Техэксперт»



В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

По вопросам приобретения журнала обращайтесь в редакцию по телефону

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru.