

ПОМОЩНИК Юриста

№17 сентябрь '14

специальное издание
для пользователей
системы «Кодекс»

Актуальная
тема

Новости
Законодательства

Опыт
экспертов

Календарь
мероприятий

» 1

» 3

» 9

» 11

Уважаемые читатели!

КОДЕКС®

В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

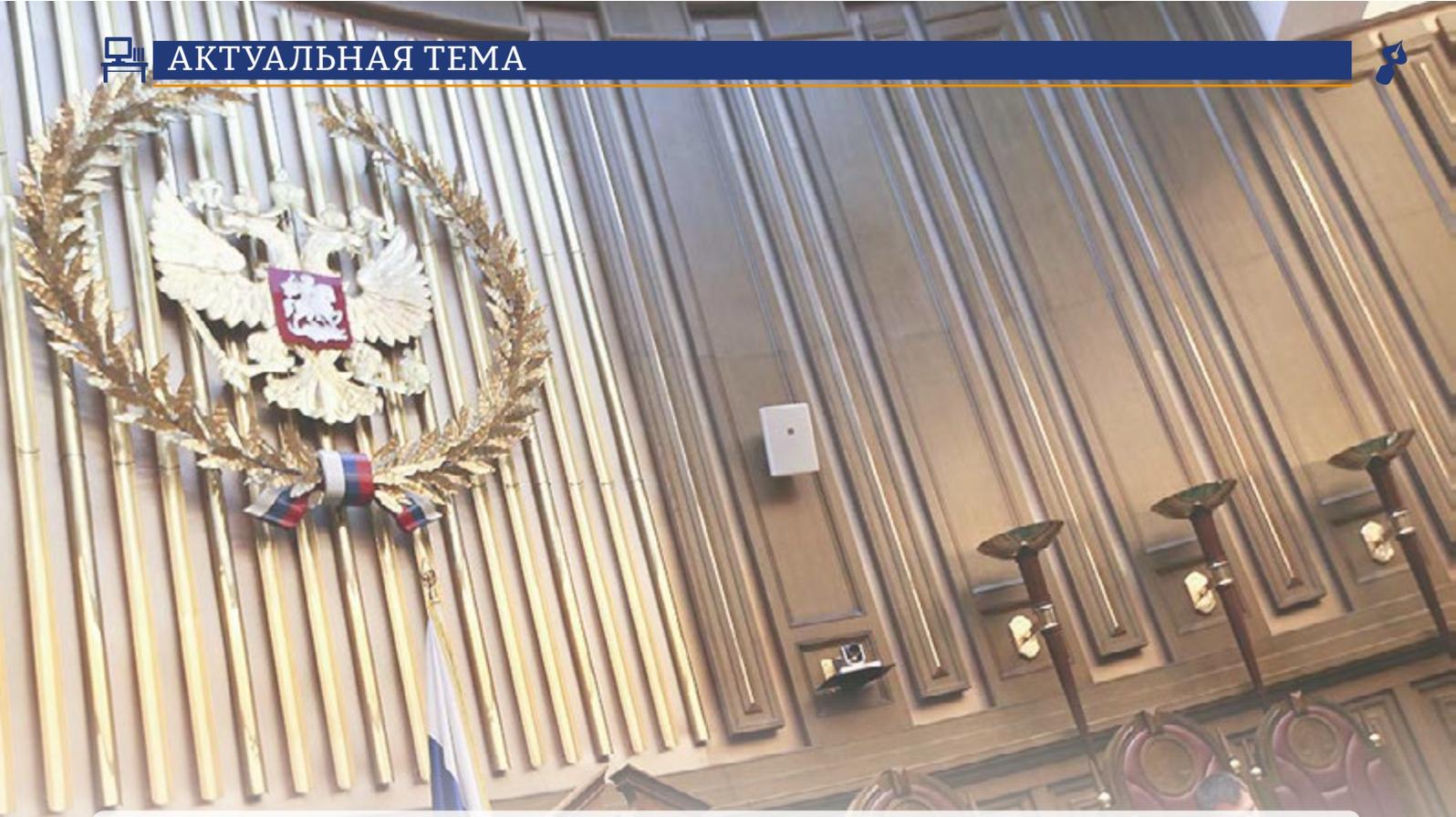


Пленум ВАС России дал разъяснения по вопросам примирения сторон в арбитражном процессе и по вопросам коллективного управления авторскими и смежными правами

В связи с возникающими при рассмотрении дел арбитражными судами вопросами, касающимися примирения сторон, и в целях обеспечения единообразных подходов к их разрешению Пленум Высшего Арбитражного Суда РФ в постановлении от 18 июля 2014 года №50 дал арбитражным судам некоторые разъяснения по общим вопросам примирения сторон, результатам примирения, заключения мирового соглашения, а также особенностям примирения по отдельным категориям дел.

Так, было указано, что к числу мер, направленных на примирение сторон и оказание содействия им арбитражным судом в урегулировании спора, относятся разъяснение сторонам права заключить мировое соглашение, обратиться за содействием к посреднику, в том числе медиатору, в порядке, установленном федеральным законом, использовать другие примирительные процедуры, а также разъяснение условий и порядка реализации данного права, существа и преимуществ при-

мирительных процедур, правовых последствий совершения таких действий. Указанные меры принимаются судом на всех стадиях арбитражного процесса. В предварительном судебном заседании арбитражному суду следует выяснить мнение сторон о возможности урегулировать спор и с учетом данного мнения, а также обстоятельств конкретного спора предложить им использовать примирительные процедуры.



Пленум ВАС России дал разъяснения по вопросам примирения сторон в арбитражном процессе и по вопросам коллективного управления авторскими и смежными правами

Особо было отмечено, что стороны при заключении мирового соглашения могут самостоятельно распоряжаться принадлежащими им материальными правами, они свободны в согласовании любых условий мирового соглашения, не противоречащих федеральному закону и не нарушающих права и законные интересы других лиц, в том числе при включении в мировое соглашение положений, которые связаны с заявленными требованиями, но не были предметом судебного разбирательства. Вместе с тем мировое соглашение в обязательном порядке должно содержать согласованные сторонами сведения о его условиях, которые должны быть четкими, ясными и определенными, о размере и о сроках исполнения обязательств друг перед другом или одной стороной перед другой с тем, чтобы не было неясностей и споров по поводу его содержания при исполнении, а само мировое соглашение было исполнимым с учетом правил о принудительном исполнении судебных актов. Если взаимные уступки сторон мирового соглашения, по мнению суда, не являются равноценными, данное обстоятельство не является основанием для отказа в его утверждении.

Кроме того, Пленум ВАС РФ обратил внимание, что, исходя из положений части 1 статьи 44, статьи 46, части 1 статьи 140 АПК РФ, в случае если в деле участвуют несколько истцов и (или) ответчиков, мировое соглашение может быть заключено как между всеми истцами и ответчиками, так и между некоторыми из них, если это не препятствует рассмотрению судом требований, производство по которым не прекращается вследствие утверждения мирового соглашения. Мировое соглашение может быть также утверждено при рассмотрении заявления о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда, а также стороны вправе заключить мировое соглашение по делу, рассматриваемому в порядке упрощенного производства.

В связи с вопросами, возникающими при рассмотрении споров с участием организаций, осуществляющих коллективное управление авторскими и смежными правами, и в целях обеспечения единообразных подходов к их разрешению

Пленум ВАС РФ в постановлении от 18 июля 2014 года №51 разъяснил арбитражным судам, что указанные организации действуют в интересах правообладателей. Такие организации, независимо от того, выступают они в суде от имени правообладателей или от своего имени, действуют в защиту не своих прав, а прав лиц, передавших ей в силу п. 1 ст. 1242 ГК РФ право на управление соответствующими правами на коллективной основе. Также было указано, что спор с участием организации по управлению правами на коллективной основе может быть рассмотрен судом и без участия конкретного правообладателя.

Пленум ВАС РФ отметил, что производство по делу, возбужденное на основании искового заявления организации по управлению правами на коллективной основе, поданного в защиту конкретного правообладателя, может быть прекращено в том числе в случае отказа этой организации от иска, если правообладатель не заявит о рассмотрении дела по существу, а также в случае заключения мирового соглашения между правообладателем (в пределах его полномочий) и ответчиком.

При рассмотрении дел о взыскании с нарушителя компенсации за допущенное нарушение исключительных прав по искам организаций по управлению правами на коллективной основе судам надлежит учитывать, что размер компенсации в этих случаях определяется судом исходя из правил, предусмотренных п. 3 ст. 1252, а также ст. 1301 или ст. 1311 ГК РФ соответственно.

Кроме того, следует учитывать, что нарушение одним действием прав нескольких лиц, которым с учетом п. 2 ст. 1229 ГК РФ совместно принадлежит исключительное право на один результат интеллектуальной деятельности (например, соавторов (ст. 1258 ГК РФ) или коллектива исполнителей (ст. 1314 ГК РФ)), является одним случаем неправомерного использования результата интеллектуальной деятельности.

Помощник Юриста №17 сентябрь 2014

Дополнен перечень полномочий Минфина России

Постановлением Правительства РФ от 03.09.2014 №892 внесены изменения в Положение о Министерстве финансов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства РФ от 30 июня 2004 года №329.

Установлено, что Минфин России утверждает состав сведений, подтверждающих отнесение юридического лица к дочерней организации иностранной коммерческой организации,

зарегистрированной на территории государства — члена Всемирной торговой организации, а также состав обязательных реквизитов решения иностранной коммерческой организации,

зарегистрированной на территории государства — члена ВТО, о направлении иностранного гражданина или лица без гражданства для осуществления трудовой деятельности на территории РФ в филиал, представительство или дочернюю организацию иностранной коммерческой организации.

Дата вступления в силу — 13.09.2014

Внесены изменения в Правила предоставления юридическим лицам госгарантий по кредитам и облигационным займам



Постановлением Правительства РФ от 01.09.2014 №880 на 2014 год продлено действие Правил предоставления государственных гарантий Российской Федерации по кредитам либо облигационным займам, привлекаемым юридическими лицами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 2012 года №825.

Кроме того, в Правила внесены изменения, направленные на защиту интересов Российской Федерации как гаранта от недобросовестного, незаконного (неправомерного) поведения (действий или бездействия) кредитора или кредитора совместно с принципалом. Установлено, что кредитор и принципал отвечают перед гарантом

за свое недобросовестное или незаконное (неправомерное) поведение (действия или бездействие) при предоставлении, получении, использовании, возврате кредита, обеспеченного гарантией, и исполнении гарантии следующим образом:

в случае установления судом фактов недобросовестного, незаконного (не-

правомерного) поведения (действий или бездействия) кредитора или кредитора совместно с принципалом (а равно лица, выполняющего или выполнявшего функции единоличного исполнительного органа кредитора или принципала, лица, входящего или входившего в состав коллегиального органа кредитора или принципала, лица, являющегося или являвшегося представителем или работником кредитора или принципала) при предоставлении, получении, использовании, возврате кредита, обеспеченного гарантией, приведшего к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательств принципала, обеспеченных гарантией, гарантия не подлежит исполнению (требования об исполнении гарантии признаются необоснованными и не подлежащими удовлетворению);

в случае если исполнение гарантии в полном объеме или в какой-либо части осуществлено до установления судом указанных фактов, денежные средства, уплаченные по гарантии, подлежат возврату кредитором в федеральный бюджет.

Дата вступления в силу — 13.09.2014

Утвержден порядок формирования реестровых записей при формировании и ведении перечней государственных и муниципальных услуг и работ

Приказом Минфина России от 28 мая 2014 года №42н утвержден Порядок формирования (изменения) реестровых записей при формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, включая правила формирования информации и документов для включения в реестровые записи, структуры уникального номера реестровой записи.

Согласно Порядку, реестровые записи формируются в отношении каждой государственной и муниципальной услуги и работы в разрезе перечней видов деятельности, по которым федеральные органы исполнительной власти формируют базовые (отраслевые) перечни.

Совокупность утвержденных реес-

тровых записей по одному виду деятельности, которым присваивается уникальный номер, образует базовый (отраслевой) перечень по данному виду деятельности.

Реестровая запись формируется в электронной форме в государственной интегрированной информационной системе управления общественны-

ми финансами «Электронный бюджет», доступ к которой осуществляется через единый портал бюджетной системы Российской Федерации (www.budget.gov.ru), автоматически по итогам заполнения федеральным органом исполнительной власти экранных форм веб-интерфейса информационной системы сведениями, предусмотренными пунктом 5 Правил формирования и ведения базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2014 года №151.



Вступили в силу измененные положения ГК РФ о юридических лицах



С 1 сентября 2014 года вступил в силу Федеральный закон от 5 мая 2014 года №99-ФЗ, которым внесен ряд существенных изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса РФ.

В новой редакции изложено понятие юридического лица. Само по себе понятие юридического лица не меняется, формулировки становятся более простыми и лаконичными.

Введено деление на корпоративные юридические лица (корпорации) и унитарные юридические лица.

Юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган в форме общего собрания участников, являются корпоративными юридическими лицами (корпорациями). К коммерческим организациям относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы.

Юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства, являются унитарными юридическими лицами. К коммерческим унитарным организациям относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия.

Кроме того, появилось деление хозяйственных обществ на публичные и непубличные.

Публичные — это те общества, чьи акции и ценные бумаги, конвертируемые в его акции, публично раз-

мещаются или публично обращаются на условиях, установленных законами о ценных бумагах, а непубличные — все остальные акционерные общества, которые не отвечают названным признакам, а также общества с ограниченной ответственностью.

Исключена возможность создавать новые общества с дополнительной ответственностью (ОДО), а также закрытые и открытые акционерные общества.

Предусмотрен закрытый перечень видов некоммерческих организаций. Ранее законом была предусмотрена возможность создавать НКО в не предусмотренных положениями ГК РФ формах. Введена новая форма НКО — товарищество собственников недвижимости. В то же время отменена одна из форм, в которой ранее можно было создавать НКО — сбытовые (торговые) потребительские кооперативы. К данным юрлицам, созданным до 1 сентября 2014 года, будут применяться правила о производственных кооперативах.

Введено положение об одном учредителем документе организации — уставе. Новая редакция ГК РФ предусматривает возможность использования типового устава. Форма типового устава будет разрабатываться и утверждаться уполномоченным государственным органом. Возможно, в будущем это нововведение упро-

стит процедуру регистрации юридических лиц.

В ГК РФ появился ряд новых статей. Так, согласно положениям статьи 65_3 «Управление в корпорации» в корпорации образуется единоличный исполнительный орган (директор, генеральный директор, председатель и т.п.), при этом уставом корпорации может быть предусмотрено предоставление полномочий единоличного исполнительного органа нескольким лицам, действующим совместно, или образование нескольких единоличных исполнительных органов, действующих независимо друг от друга. То есть, в одном юрлице могут действовать два гендиректора.

Допускается реорганизация юридического лица с одновременным сочетанием различных ее форм. При этом сами формы реорганизации не изменились. Допускается реорганизация с участием двух и более юридических лиц, в том числе созданных в разных организационно-правовых формах, если ГК РФ или другим законом предусмотрена возможность преобразования юридического лица одной из таких организационно-правовых форм в юридическое лицо другой из таких организационно-правовых форм.

Вводится понятие корпоративного договора. Участники хозяйственного общества или некоторые из них вправе заключить между собой договор об осуществлении своих корпоративных (членских) прав (корпоративный договор), в соответствии с которым они обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласованно осуществлять иные действия по управлению обществом, приобретать или отчуждать доли в его уставном капитале (акции) по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения долей (акций) до наступления определенных обстоятельств.

Дата вступления в силу — 01.09.2014



Утверждено постановление о переносе выходных в 2015 году

В целях рационального использования работниками выходных и нерабочих праздничных дней в соответствии со статьей 112 Трудового кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 27 августа 2014 года №860 переносятся выходные дни:

— с субботы 3 января на пятницу 9 января;

— с воскресенья 4 января на понедельник 4 мая.

Таким образом, в январе 2015 года будет одиннадцатидневный отдых, совпадающий с новогодними канику-

лами и Рождеством Христовым, в мае 2015 года будет четырехдневный период отдыха, совпадающий с празднованием Праздника Весны и Труда.

Дата вступления в силу — 09.09.2014

Вводится лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами



1 сентября вступил в силу ряд положений Федерального закона от 21.07.2014 №255-ФЗ.

В частности, Жилищный кодекс Российской Федерации дополнен разделом X, согласно которому деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется на основании лицензии на ее осуществление, за исключением случая осуществления такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 мая 2015 года. После 1 мая 2015 года осуществление данной деятельности без лицензии не допускается.

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выдается органом государственного жилищного надзора на основании

решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Лицензия предоставляется без ограничения срока ее действия и действует только на территории субъекта Российской Федерации, органом государственного жилищного надзора которого она выдана. Лицензия не подлежит передаче третьим лицам.

Лицензионными требованиями являются:

1) регистрация лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территориях иностранных государств, к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами не допускаются;

2) наличие у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии квалификационного аттестата;

3) отсутствие у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

4) отсутствие в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информации о должностном лице лицензиата, должностном лице соискателя лицензии;

5) отсутствие в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату, соискателю лицензии;

6) соблюдение лицензиатом требований к раскрытию информации, установленных частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса.

Положение о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами утверждается Правительством РФ.

Установлена новая формула расчета полной стоимости потребительского кредита



1 сентября вступил в силу Федеральный закон от 21.07.2014 №229-ФЗ «О внесении изменений в статью 6 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)», в соответствии

с которым полная стоимость потребительского кредита (займа) определяется в процентах годовых по формуле:

$$ПСК = i \times ЧБП \times 100,$$

где ПСК – полная стоимость креди-

та в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП – число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

i – процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Кроме того, Законом установлено, что в целях расчета среднерыночного значения полной стоимости потребительского кредита (займа) за третий квартал 2014 года, осуществляемого Банком России в соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2013 года №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», подлежат использованию данные о полной стоимости потребительского кредита (зай-



ма), полученные Банком России за период со дня вступления в силу данного Федерального закона до дня окончания

указанного квартала и рассчитанные в порядке, установленном статьей 6 Федерального закона от 21 декабря

2013 года №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

Вступили в силу изменения в закон об ОСАГО



1 сентября вступил в силу Федеральный закон от 21.07.2014 №223-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменениями в Федеральный закон от 25 апреля 2002 года №40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», в частности, в новой редакции изложены понятия «компенсационные выплаты», «представитель страховщика в субъекте РФ»; определены понятия «направление

на ремонт» и «урегулирование требований, возникающих в связи со страхованием в рамках международных систем страхования».

Уточнено, что обязанность по страхованию гражданской ответственности не распространяется на владельцев транспортных средств, зарегистрированных в иностранных государствах,

если гражданская ответственность владельцев таких транспортных средств застрахована в рамках международных систем страхования. Кроме того, обязанность по страхованию гражданской ответственности не распространяется на владельцев транспортных средств, не имеющих колесных движителей (транспортных средств, в конструкции которых применены гусеничные, полугусеничные, санные и иные неколесные движители), и прицепов к ним.

Также установлено, что регулирование страховых тарифов по обязательному страхованию осуществляется посредством установления Банком России актуарно (экономически) обоснованных предельных размеров базовых ставок страховых тарифов (их минимальных и максимальных значений, выраженных в рублях) и коэффициентов страховых тарифов, требований к структуре страховых тарифов, а также порядка их применения страховщиками при определении страховой премии по договору обязательного страхования.

Расширен перечень полномочий отдельных федеральных органов исполнительной власти



Постановлением Правительства РФ от 26.08.2014 №856 внесены изменения и дополнения в Положение о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденное постановлением Правительства РФ от 30 июля 2004 года №401.

Установлено, что Ростехнадзор утверждает требования к содержанию правил эксплуатации гидротехнического сооружения; осуществляет контроль и надзор за соблюдением обязательных требований юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномочен-

ными представителями, осуществляющими деятельность по эксплуатации, капитальному ремонту, консервации и ликвидации гидротехнических сооружений (за исключением судоходных и портовых гидротехнических сооружений).

Постановлением Правительства РФ от 26.08.2014 №857 внесены дополне-

ния в Положение о Федеральной антимонопольной службе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 30 июня 2004 года №331.

Установлено, что ФАС России осуществляет согласование устава общества взаимного страхования застройщиков, а также вносимых в него изменений.

Постановлением Правительства РФ от 26.08.2014 №858 дополнено Положение о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденное постановлением Правительства РФ от 30 июля 2004 года №396.

Установлено, что Росавиация осуществляет принятие решений о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки и утверждение такой документации в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях размещения объектов воздушного транспорта, в том числе аэродромов, аэропортов, объектов единой системы организации воздушного движения, объектов систем связи, иных зданий и сооружений, обеспечивающих использование объектов воздушного транспорта.

Дата вступления в силу — 05.09.2014

Внесены изменения в Форму налоговой декларации по транспортному налогу и Порядок ее заполнения

Приказом ФНС России от 25 апреля 2014 года №ММВ-7-11/254@ в соответствии со статьей 80 Налогового кодекса РФ в целях реализации положений главы 28 «Транспортный налог» части второй НК РФ внесены изменения в приказ ФНС России от 20.02.2012 №ММВ-7-11/99@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по транспортному налогу в электронном виде и Порядка ее заполнения».

Изменения внесены в Раздел 2. «Расчет суммы транспортного налога по каждому транспортному средству» налоговой декларации по транспортному налогу. Предусмотрены новые

графы для указания доли налогоплательщика в праве на транспортное средство и повышающего коэффициента для дорогостоящих автомобилей (от 3 млн руб.). Эти показатели учитываются при исчислении сумм налога и налоговых льгот. Соответствующие изменения внесены в Порядок заполнения налоговой декларации по транспортному налогу.

Также установлено, что авансовый платеж по налогу по истечении I, II и III квартала текущего налогового периода исчисляется с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данное транспортное средство было за-

регистрировано на налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц регистрации транспортного средства, а также месяц снятия транспортного средства с регистрации принимается за полный месяц. В случае регистрации и снятия с регистрации транспортного средства в течение одного календарного месяца этот месяц принимается как 1 полный месяц.

Установлен новый электронный формат представления налоговой декларации по транспортному налогу.

Приказ зарегистрирован в Минюсте РФ 20.08.2014 №33695 и вступит в силу с 1 января 2015 года.



Изменен перечень сельхозпродукции и продовольствия, запрещенных к ввозу в Россию сроком на один год

Постановлением Правительства РФ от 20.08.2014 №830 в новой редакции изложен перечень сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, страной происхождения которых являются Соединенные Штаты Америки, страны Европейского союза, Канада, Австралия и Королевство Норвегия и которые сроком на один год запреще-

ны к ввозу в Российскую Федерацию.

Изменения незначительны. Так, из перечня исключены мальки лосося атлантического (*Salmo salar*) и форели (*Salmo trutta*), безлактозное молоко и безлактозная молочная продукция, картофель семенной, лук-севок, кукуруза сахарная гибридная для посева, горох для посева, биологически ак-

тивные добавки; витаминно-минеральные комплексы; вкусоароматические добавки; концентрат белков (животного и растительного происхождения) и их смесей; пищевые волокна; пищевые добавки (в том числе комплексные).

Дата вступления в силу — 29.08.2014

Отменены ограничения на использование электронных документов при взаимодействии предпринимателей и органов государственной власти



Постановлением Правительства РФ от 15 августа 2014 года №816 внесены изменения в следующие постановления Правительства РФ: от 24 ноября 1998 года №1371 «О регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов», от 12 октября 2004 года №539 «О порядке регистрации радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств», от 17 февраля 2007 года №98 «Об утверждении Правил представления резидентами и нерезидентами под-

тверждающих документов и информации при осуществлении валютных операций агентам валютного контроля, за исключением уполномоченных банков», от 07.04.2009 №304 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска», от 29.10.2010 №865 «О государственном регулировании цен на лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно не-

обходимых и важнейших лекарственных препаратов» и от 04.10.2012 №1005 «Об утверждении Положения об установлении льготной арендной платы и ее размеров юридическим и физическим лицам, владеющим на праве аренды находящимися в федеральной собственности объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, вложившим свои средства в работы по их сохранению и обеспечившим выполнение этих работ» в части отмены ограничений на использование электронных документов при взаимодействии предпринимателей и органов государственной власти. Теперь указанные лица смогут обмениваться необходимыми для предоставления той или иной услуги документами через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Дата вступления в силу — 29.08.2014



«Крым-территория России»: Новости законодательства



Утверждена форма отчета о расходах бюджетов Республики Крым и г. Севастополя, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета на финансовое обеспечение дополнительных мер по поддержке рынка труда

Приказом Минтруда России от 4 августа 2014 года №519н в соответствии с пунктом 10 Правил предоставления в 2014 году из федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г. Севастополя иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение дополнительных мер по поддержке рынка труда, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10 июля 2014 года №647, утвержденная

форма отчета о расходах бюджетов Республики Крым и г. Севастополя, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты из федерального бюджета на финансовое обеспечение дополнительных мер по поддержке рынка труда.

Приказ зарегистрирован в Минюсте РФ 18.08.2014 №33631 и вступит в силу 07.09.2014.

ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ✔ О внесении изменения в Положение о Министерстве финансов Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 03.09.2014 №892
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 2012 года №825
Постановление Правительства РФ от 01.09.2014 №880
- ✔ О переносе выходных дней в 2015 году
Постановление Правительства РФ от 27.08.2014 №860
- ✔ О Правительственной комиссии по вопросам оптимизации и повышения эффективности бюджетных расходов
Постановление Правительства РФ от 26.08.2014 №855
- ✔ О внесении изменений в Положение о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору
Постановление Правительства РФ от 26.08.2014 №856
- ✔ О внесении изменения в Положение о Федеральном агентстве воздушного транспорта
Постановление Правительства РФ от 26.08.2014 №858
- ✔ О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе
Постановление Правительства РФ от 26.08.2014 №857
- ✔ О внесении изменений в приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 мая 2009 года №142 «Об утверждении Инструкции по организации исполнения наказаний и мер уголовно-правового характера без изоляции от общества»
Приказ Минюста России от 22.08.2014 №178
- ✔ О внесении изменений в приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 11 октября 2010 года №258 «Об утверждении Инструкции по организации исполнения наказания в виде ограничения свободы»
Приказ Минюста России от 22.08.2014 №177



Проведение дополнительной эмиссии, с целью увеличения уставного капитала до 10000 рублей

Вопрос: Закрытое акционерное общество зарегистрировано в 1997 году с уставным капиталом 8500 рублей. Необходимо ли проведение дополнительной эмиссии с целью увеличения уставного капитала до 10000 рублей?



Ответ: Нет, так как из ст. 26 №208-ФЗ «Об акционерных обществах», а также п. 8 Постановления Пленума ВАС РФ №19 от 18.11.2003 следует, что закон связывает минимальный размер уставного капитала с определенной суммой МРОТ на момент регистрации общества, а не на последующий период деятельности организации.

Обоснование: В соответствии со ст. 26 Федерального закона от 26.12.95 №208-ФЗ «Об акционерных обществах» минимальный уставный капитал открытого общества должен составлять не менее тысячекратной суммы минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на дату регистрации общества, а закрытого общества – не менее стократной суммы минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на дату государственной регистрации общества.

Согласно п. 8 Постановления Пленума ВАС РФ от 18.11.2003 №19 (ред. от 16.05.2014) «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах» ст. 26 ФЗ №208-ФЗ определен минимальный размер уставного капитала для открытых акционерных обществ – не менее тысячекратной суммы и для закрытых акционерных обществ – не менее стократной суммы минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на дату государственной регистрации общества. При применении указанной нормы судам необходимо учитывать, что если на мо-

мент государственной регистрации акционерного общества (при его создании) размер уставного капитала общества соответствовал уровню, установленному действовавшими в тот период правовыми актами, то при регистрации изменений, вносимых в устав общества, либо регистрации устава в новой редакции государственный орган, осуществляющий такую регистрацию, не вправе отказывать в ее проведении по мотиву несоответствия уставного капитала общества минимальному размеру, действующему на дату регистрации изменений (кроме случаев внесения изменений в устав в связи с уменьшением размера уставного капитала по инициативе общества). Отказ в регистрации изменений по этому основанию может быть обжалован (оспорен) в судебном порядке.

Таким образом, из формулировки ст. 26 ФЗ №208-ФЗ «Об акционерных обществах», а также постановления Пленума ВАС РФ №19 от 18.11.2003 (п. 8) следует, что закон связывает минимальный размер уставного капитала с определенной суммой МРОТ на момент регистрации общества, а не на последующий период деятельности организации.

Обязанность общества по увеличению уставного капитала при последующих изменениях размера МРОТ законодательством РФ не предусмотрена.

Мартьянова Н.В.,
эксперт ООО «Бизнес-Аудит»



Приобретение ЖСК земельных участков вне конкурса

Вопрос: Действительно ли ЖСК может приобретать земельные участки вне какого-либо конкурса? Если да, то каким документом это подтверждается? А также в каком порядке тогда ЖСК оформляет на себя земельный участок?

Ответ: В соответствии со ст. 110 жилищным или жилищно-строительным кооперативом признается добровольное объединение граждан и в установленных настоящим Кодексом, другими федеральными законами случаях юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления многоквартирным домом.

На основании п. 6_2 ч. 3 ст. 3 Федерального закона от 24.07.2008 №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон №161) Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд) осуществляет передачу земельных участков Фонда в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительным кооперативам, которые созданы в целях обеспечения жильем граждан, указанных в части 4 статьи 16_5 настоящего Федерального закона, и удовлетворяют условиям, установленным статьей 16_5 настоящего Федерального закона (далее – кооперативы), а также безвозмездную передачу земельных участков Фонда в собственность кооперативов и (или) граждан, являющихся членами кооперативов.

Согласно ч. 1 ст. 16_5 Закона №161 земельные участки Фонда могут быть переданы в безвозмездное срочное пользование кооперативам, созданным в целях обеспечения жильем граждан, указанных в части 4 настоящей статьи, в соответствии с регулирующими деятельность таких кооперативов федеральными законами с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Земельные участки Фонда передаются кооперативам в безвозмездное срочное пользование для строительства многоквартирных домов, жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, которые и все жилые помещения в которых соответствуют условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса (за исключением случаев, определенных решениями Правительства Российской Федерации), и строительства объектов инженерной инфраструктуры в границах этих земельных участков.

При этом ч. 4 ст. 16_5 Закона №161 установлено, что в целях настоящего Федерального закона Правительство Российской Федерации определяет категории граждан из числа лиц, которые замещают должности федеральной государственной гражданской службы, проходят военную службу и (или)

для которых работа в федеральных государственных органах, на федеральных государственных унитарных предприятиях, в федеральных государственных учреждениях, государственных научных центрах и федеральных государственных образовательных учреждениях высшего профессионального образования, государственных академиях наук и созданных такими академиями наук и (или) подведомственных им организациях, организациях оборонно-промышленного комплекса, сведения о которых включены в сводный реестр таких организаций, является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены кооперативов, предусмотренных настоящим Федеральным законом, и основания включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов. Категории граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, указанных в части 6_6 статьи 11 настоящего Федерального закона, является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены кооператива (за исключением граждан, имеющих трех и более детей), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, устанавливаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Таким образом, действующее законодательство предусматривает возможность безвозмездного предоставления земельного участка жилищно-строительному кооперативу, созданному определенными категориями граждан.

При этом частями 16 и 17 ст. 16_5 Закона №161 предусмотрен отказ Фонда от прав на земельный участок с последующим оформлением его в собственность членами кооператива, созданного в порядке и целях, определенных ст. 16_5 Закона №161.

В отношении иных жилищно-строительных кооперативов (с иными группами членов) ни Законом №161, ни иными нормативно-правовыми актами возможности продажи прав на земельный участок без проведения конкурсов (аукционов) не предусмотрено.

Ермаков Р.Ю.,

Юридическая компания «Юново»

Требуется ли оформление в кадастре подземных коммуникаций?

Вопрос: Требуется ли оформление в кадастре подземных коммуникаций (кабельные линии), если это движимое имущество?

Ответ: В силу требований ст. 130 Гражданского кодекса РФ к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество.

Так, в соответствии со ст. 133.1 Гражданского кодекса РФ недвижимой вещью, участвующей в обороте как единый объект, может являться единый недвижимый комплекс – совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений

и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы и другие), либо расположенных на одном земельном участке, если в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь.

В силу требований Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» кадастровые номера присваиваются объектам недвижимости. В государственный кадастр недвижимости вносятся, например, сведения об охранных зонах кабельной линии.

Тихомирова Л.А.,

эксперт в области охраны труда, промышленной безопасности и экологии



3–4 октября

Реформирование института юридических лиц в свете изменений Гражданского кодекса от 05.05.2014 №99-ФЗ

Санкт-Петербург, В. О., Средний пр-т, д. 36/40
ст. метро «Василеостровская»
Тел: 8 (800) 333-88-44,
+7 (812) 331-88-88
e-mail: client@cntiproggress.ru
сайт: http://www.cntiproggress.ru

Ключевые вопросы программы:

- Изменения в корпоративном управлении и в классификации коммерческих юридических лиц.
- Новые правила государственной регистрации юридических лиц (ГК РФ в ред. ФЗ-99).
- Органы управления.
- Ответственность органов юридического лица (ГК РФ в ред. ФЗ-99).
- Корпоративный договор.
- Реорганизация и ликвидация юридического лица (ГК РФ в ред. ФЗ-99).

6–9 октября

Защита прав юридических лиц при проверках контролирующими органами с учетом актуальных изменений законодательства

Москва,
Измайловское шоссе,
д. 71 корп. 3В
ст. метро «Партизанская»
Тел: 8 (800) 333-88-44,
+7 (812) 331-88-88
e-mail: client@cntiproggress.ru
сайт: http://www.cntiproggress.ru

Программа:

- Актуальные изменения законодательства в отношении проверок юридических лиц контролирующими органами.
- Кто, на каком основании, и в каких случаях имеет право прийти к Вам с проверкой.
- Особенности и пределы действия Федерального закона № 294-ФЗ от 26.12.2008 «О
- Налоговые проверки.
- Проверки Генпрокуратуры (прокурорские проверки).
- Проверки трудовыми инспекциями и охрана труда.
- Готовимся к проверке МЧС, Роспотребнадзора и Госпожнадзора.
- Рекомендации и алгоритм действий при мероприятиях по контролю и надзору за обработкой персональных данных.
- Обжалование результатов проверки, постановления о привлечении к ответственности должностного и юридического лица. Защита в административном порядке. Защита в судебном порядке. Арбитражная практика.

16–18 октября

Стратегии проведения Legal Due Diligence

Санкт-Петербург, В. О., Средний пр-т, д. 36/40
ст. метро «Василеостровская»
Тел: 8 (800) 333-88-44,
+7 (812) 331-88-88
e-mail: client@cntiproggress.ru
сайт: http://www.cntiproggress.ru

В программе:

- Определения цели, сроков, места и объектов проведения Legal Due Diligence. Методология проведения и инструментальные средства проведения аудита. Риски необнаружения, способы минимизации рисков. Рабочие документы проведения аудита.
- Проверка соответствия учредительных документов и законности схемы управления компанией.
- Legal Due Diligence при приобретении имущественного комплекса.
- Legal Due Diligence договорной работы.
- Правовой аудит кадровой работы.
- Правовой аудит деятельности обособленных подразделений компании (дополнительных офисов, представительств, филиалов).
- Анализ состояния документов по судебным и административным спорам.
- Налоговый аудит компании.
- Антимонопольный Due Diligence..
- Особенности оформления результатов Legal Due Diligence и подготовка финального отчета. Структура и содержание отчета. Виды отчетов. Предложения и рекомендации по итогам правового аудита.
- Практикум: правовой аудит сложных сделок.