

Браво, СТРОЙ-РЕСУРС!

Специальное издание для пользователей систем «Техэксперт»

1

НОВОСТНАЯ
ЛЕНТА

4

ИМПОРТО-
ЗАМЕЩЕНИЕ

5

НОВИНКИ
СИСТЕМЫ

8

«ЗЕЛЕНое»
СТРОИТЕЛЬСТВО

10

СТРОИТЕЛЬНАЯ
ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

12

КОФЕ-БРЕЙК

Дорогие друзья!

Перед вами газета «Браво, Строй-Ресурс!», посвященное подробному обзору актуальных событий в мире стройматериалов. Кроме того, газета расскажет вам, какие новые возможности в этом месяце открывает для вас система «Строй-Ресурс».

Приятного чтения!



Все вопросы по работе с системой вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



Экономическую эффективность проектов оценит госэкспертиза

Для того чтобы проектная документация повторного использования была включена в реестр экономически эффективной проектной документации, теперь необходимо положительное заключение государственной экспертизы.

Об этом 2 февраля на расширенном совещании по вопросам совершенствования системы ценообразования в строительстве в г. Казани сообщила замдиректора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Ольга Дашкова. Ее выступление цитирует официальный сайт Минстроя России.

Ольга Дашкова напомнила, что ранее проекты в реестр отбирались решением Нормативно-технического совета при Минстрое России. При этом в соответствии с принятым в конце 2016 года постановлением Правительства РФ утверждены критерии оценки эффективности проектов повторного использования: если проектная документация соответствует критериям экономической эффективности, то она в обязательном порядке включается в Единый государственный реестр заключений (ЕГРЗ), и следующий госзаказчик аналогичного проекта сможет ее повторно использовать. Это позволит экономить бюджетные средства, в том числе за счет

снижения стоимости разработки проектной документации.

В случае если в реестре отсутствует документация повторного применения, должна проектироваться новая документация по утвержденным критериям.

По словам Ольги Дашковой, для признания проектной документации экономически эффективной также

необходимо положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, паспорт проекта, документ, подтверждающий наличие прав на проектную документацию, и документ, подтверждающий полномочия лица, представившего сведения о проектной документации повторного использования.

НАСОСЫ GRUNDFOS TP 200 ПРОИЗВОДЯТСЯ В РОССИИ

На заводе «ГРУНДФОС Истра» стартовала новинка – насосы TP серии 200. Это востребованное в России оборудование предназначено для систем кондиционирования воздуха и отопления.

«Серия TP (E) пользуется в России заслуженной популярностью. Широкая линейка типоразмеров позволяет максимально «закрывать» потребности клиентов, – комментирует Роман Марихейн, руководитель по развитию бизнеса Департамента промышленного оборудования ООО «ГРУНДФОС». – Производство TP серии 200 на подмосковном заводе сократит сроки поставки оборудования и позитивно скажется на гарантийном обслуживании: все расходные материалы всегда в наличии».

GRUNDFOS TP 200 – линейка одноступенчатых центробежных инлайн-насосов. В отличие от оборудования с классическим спиральным отводом, они допускают использование прямых трубопроводов, что зачастую приводит к сокращению расходов на монтаж и уменьшению объема занимаемого пространства. При необходимости конструкция оборудования позволяет быстро де-



монтировать его с трубопровода без разборки элементов системы.

Корпус насоса выполнен из чугуна, рабочее колесо – из нержавеющей стали. Все чугунные элементы покрыты защитным коррозионно-стойким покрытием, нанесенным методом катодного анодирования. TP 200 оснащены высокоэффективными двигателями IE2/IE3, которые позволяют существенно сокращать расходы на энергопотребление.

Источник: <http://www.abconline.ru/>

ПЕРВЫЙ В МИРЕ ЭКОЛОГИЧНЫЙ КРЕПЕЖ

Желание сохранить природу для будущих поколений вдохновило компанию fischer на новинку – создание первого в мире экологичного крепежа: дюбелей и инъекционного состава для высоких нагрузок из возобновляемых и безопасных материалов.

Модельный ряд GREENLINE включает в себя шесть опробованных «зеленых» дюбелей из экологического пластика: универсальный дюбель UX GREEN, дюбель SX GREEN, дюбель для гипсокартона GK GREEN, дюбель-гвоздь N GREEN, дюбель для газобетона GB GREEN, дюбель для крепления к изоляции FID GREEN, а также

двухкомпонентный инъекционный состав FIS GREEN для высоких нагрузок. «Зеленые» продукты fischer имеют те же эксплуатационные характеристики и несущую способность, что и их аналоги из обычного пластика.

Инъекционная система FIS GREEN имеет европейский технический допуск ETA для фиксации высоких нагрузок в бетоне, пустотелой и полнотелой кирпичной кладке. Крепеж подходит для внутреннего и наружного использования. В составе продукта нет опасных веществ. Сертификат американского агентства NSF свидетельствует, что FIS GREEN пригоден для применения в резервуарах для питьевой воды. Экологичность FIS GREEN подтверждается экологической декларацией продукции (EPD) Института Bauen und Umwelt e.V. (IBU) и европейской директивой по контролю выбросов, которая фиксирует самую низкую категорию A+ уровня выбросов («очень низкий уровень») для летучих веществ (VOC Directive).

Не менее 50% материалов, из которых производятся изделия GREENLINE, являются возобновляемыми. Основой для изготовления синтетических компонентов является касторовое масло. Все продукты принадлежат к материалам категории с содержанием биоматериалов 50–85%. Ассортимент GREENLINE будет расширяться в течение ближайших лет.

Источник: пресс-служба fischer



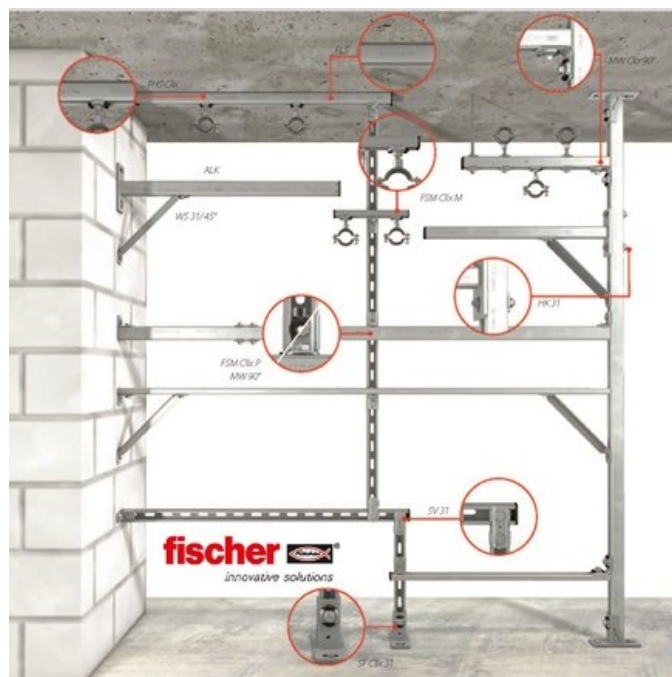
КОМПАНИЯ FISCHER ПРЕДСТАВИЛА НОВУЮ ОБЛЕГЧЕННУЮ МОНТАЖНУЮ СИСТЕМУ FLS

Fischer – мировой лидер в сфере инновационных крепежных решений – создала новую, облегченную, простую в монтаже и универсальную систему fischer FLS.

Монтажная система FLS пришла на смену системам MS-L для легких нагрузок и MS для средних нагрузок линейки компании fischer. Ассортимент монтажных шин шириной 31 мм включает три варианта высоты профиля: 17, 30 и 37 мм, что позволяет экономить затраты на разработку проектных решений. Шкала на боковой поверхности шины упрощает обрезку до нужного размера и монтаж соединительных элементов. Овальные отверстия в шинах и соответствующие по форме соединительные элементы обеспечивают оптимальное крепление к основанию.

Геометрия профиля гарантирует совместимость с соединительными элементами системы, а наличие зубчатых рифлений – надежную фиксацию конструкции. Входящие в комплект соединительные элементы FHS Clix, FSM Clix M, FSM Clix P, SV31 обеспечивают простую регулировку в процессе монтажа и точное позиционирование на монтажной шине, а предварительно собранные соединительные элементы SF Clix 31, MW Clix 90 позволяют уменьшить количество деталей в узле.

Новая монтажная система fischer FLS обладает отчетом по огнестойкости в соответствии с MLAR/EN13501.



Согласно документу предел огнестойкости монтажной системы fischer FLS соответствует R30.

Источник: пресс-служба fischer

СИСТЕМА GEBERIT PLUVIA СПАСЕТ ПЛОСКИЕ КРОВЛИ ОТ ЛЮБОГО ЛИВНЯ



Группа Geberit, лидер европейского рынка сантехники, представляет новую систему Pluvia – ливневок для плоских кровель большой площади, работающий на сифонном принципе. Благодаря особой конструкции ливневых воронок и труб ее пропускная способность в несколько раз больше по сравнению с обычными решениями. Это позволяет системе Pluvia справляться с самыми сильными осадками.

В системе используются компоненты с оптимизированными гидравлическими характеристиками. Конструкция ливневой воронки, стояков и труб позволяет им наполняться дождевой водой быстро и без воздушных карманов. В трубопроводе образуется сплошной водяной столб. Падая, столб создает пониженное давление. Это значительно увеличивает скорость потока и пропускную способность по сравнению с обычными системами при одинаковом диаметре труб.

Широкий ассортимент воронок, труб и фитингов дает возможность адаптировать эту систему для зданий любого назначения. Заказчики и проектировщики всегда могут рассчитывать на техническую поддержку производителя и консультации по конкретным проектам.

Трубопроводы системы Pluvia выполнены из полиэтилена низкого давления (ПНД) и очень удобны и технологичны в работе. Они герметично соединяются посредством сварки встык или с помощью электросварных муфт. Оригинальные крепления, состоящие из кронштейнов и направляющих, позволяют надежно фиксировать трубы из ПНД под кровельным перекрытием. Кроме того, отдельные узлы системы могут предварительно собираться в заводских условиях, что повышает безопасность работ, облегчает и ускоряет обустройство водостоков на объекте.

Источник: пресс-служба Geberit

КАК ПОДОБРАТЬ АНАЛОГ ТОМУ, ЧТО ПОДОРОЖАЛО?

* Рассмотренная функция «Подбор материалов» (www.srprof.ru – онлайн-сервис системы «Строй-Ресурс») доступна только пользователям версии «Проф». Если у вас установлена версия «Базовый», обратитесь к вашему менеджеру по обслуживанию, чтобы перейти на версию «Проф».

В прошлом номере мы говорили о том, как с помощью сервиса «Подбор материалов» (www.srprof.ru)* в системе «Строй-Ресурс» можно найти блоки вентиляционные.

Сегодня рассмотрим работу сервиса еще на одном конкретном примере. Допустим, в этот раз вам надо подобрать марку кранов. И чтобы температура была от -15 до 150 °С, длина от 22 до 300 мм, а высота от 10 до 200 мм. Разберем пошагово, как вы можете подобрать замену.

1. Находясь на главной странице системы «Строй-Ресурс. Проектные организации. Проф» или «Строй-Ресурс. Подрядные организации. Проф», нажмите на баннер «Подбор материалов».

2. Введите ваши логин и пароль (также поставьте галочку на «Запомнить меня на этом компьютере», если хотите сохранить данные). Вы попали на станицу параметрического поиска онлайн-сервиса системы «Строй-Ресурс».

3. Выберите рубрику «Трубы, арматура и детали трубопроводов», в ней подрубрику «Краны». Проклистайте вниз и нажмите кнопку **Применить**

Параметр	Значение	Единица измерения
Высота	с 10 по 200	мм
Герметичность	☒ Класс II ☐ Класс А	
Грузоподъемность	с по	т
Давление	с по	МПа
Давление воздуха питания пневмопривода	с по	кгс/см
Давление на ходовое колесо	с по	кН
Диаметр	с по	мм
Длина	с 22 по 300	мм
Температура	с -15 по 150	°C

4. Справа вы увидите поисковые фильтры по техническим характеристикам. Введите требуемые значения. Проклистайте вниз и нажмите кнопку **Подобрать**

5. Вы получите результаты поиска, из которых сможете выбрать материал-аналог на замену.

6. Более того, полученные результаты вы можете сравнить между собой. Поставьте галочки на выбранных материалах, пролистайте вниз и нажмите кнопку **Сравнить товары**

Материалы		Всего найдено 471 товаров						
Сравнить	Материал	Температура	Длина	Высота	Давление	Диаметр	Масса	Цвет
☒	Кран MINI ROR RR1140 (ТЕКОФИ, Франция)	до 110 °C	от 58 до 108 мм	от 101 до 260 мм	от 15 бар	от 12 до 50 мм	от 0.6 до 3.3 кг	
☒	Кран водозаборный латунный шаровой муфтовый со съёмным штуцером VT 051 (Valtec S.r.l., Италия)	от -20 до 75 °C	от 56 до 112 мм	от 97 до 109 мм	от 0.05 до 1.6 МПа	от 12.7 до 19 мм	от 0.188 до 0.287 кг	от 1.8 до 5

7. Также вы можете изменить заданные параметры с помощью кнопки «Отфильтровать снова» или задать новые условия поиска (добавить новые критерии) с помощью кнопки «Изменить параметры».

Таким образом, с помощью всего нескольких шагов вы можете подобрать материал-аналог тому, что подорожало, либо подобрать любой другой материал по оптимальной цене с требуемыми техническими характеристиками. При этом материалы удобно сравнивать между собой, всё наглядно и интуитивно понятно.

Несколько простых действий – и вы получаете результат!

ПЕЛЛЕТНЫЕ КОТЛЫ PELLUX



Котел PELLUX предназначен для работы в открытых или закрытых системах.

Котел PELLUX находит применение в жилых одно- и многоэтажных домах, пансионатах, торговых павильонах и т. п.

Котел PELLUX с горелкой PBMAX – это устройство с высокой энергетической эффективностью – до 92%, значительной функциональностью и современным дизайном.

Основным топливом котла является современное экологичное топливо в виде древесного гранулята – пеллет. Применяемая в устройстве горелка обеспечивает минимальное потребление пеллета относительно получаемой тепловой мощности, что отражается на экономичности работы и удобстве пользования котлом. Несомненным преимуществом котла PELLUX является возможность применения дополнительной решетки для сжигания замещающего топлива в виде древесных поленьев. При необходимости (например, при отсутствии топлива) можно использовать замещающее топливо, сохраняя при этом высокую производительность котла.

Вертикальная конвекционная система и система автоматического удаления сажи с дымогарных труб облегчают его чистку. Благодаря этому обеспечивается высокая и равномерная степень энергетической эффективности. Большой ящик для золы упрощает повседневное поддержание чистоты и продлевает срок до следующего удаления золы.

Горелка, установленная на котле PELLUX, оборудована системой автоматической подачи топлива. За процесс подачи топлива и работу горелки отвечает регулятор котла. Благодаря его модульной конструкции можно расширить систему управления.

Максимальное расширение включает:

- 16 отопительных контуров, в том числе 2 контура подготовки горячего водоснабжения;
- управление отопительной системой в сочетании с резервуаром накопления тепла – буфером;
- управление солнечной системой, работающей с котлом.

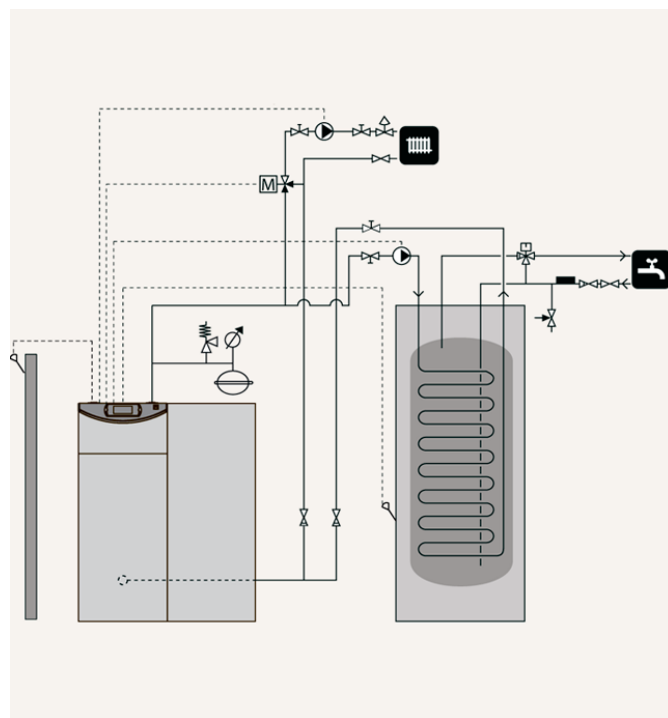
Теплоноситель выводится в отопительную систему через патрубок, расположенный на верхней части котла, и трехходовой клапан. Трехходовой клапан смешивает теплоноситель, выходящий из котла, с более холодным теплоносителем, возвращающимся из топков, что обеспечивает поддержание установленной температуры в топках.

Котел оснащен возможностью подключения внешнего теплообменника горячего водоснабжения и внешнего насоса ГВС.

Особенности и преимущества:

- Микропроцессорное регулирование Fuzzy Logic II
- Полное обслуживание горелки на уровне регулятора котла
- КПД более 90%
- Модульная конструкция котла позволяет расширять систему управления системами отопления и водоснабжения
- Возможность контроля процесса горения
- Автоматическая очистка теплообменника котла
- Автоматическая очистка горелки
- Автоматический розжиг котла

Схема подключения пеллетного котла:



ПРОФЛИСТ ДЛЯ СТАЛЕБЕТОННЫХ ПЕРЕКРЫТИЙ



В последнее время всё большую популярность приобретают сталебетонные перекрытия, возведенные с использованием профилированного листа в качестве внешней листовой арматуры и несъемной опалубки на этапе застывания бетона.

Сталебетонное перекрытие – это монолитная сталебетонная плита (СБП), в которой профнастил на этапе бетонирования служит несъемной опалубкой, воспринимающей вес уложенного бетона, арматурной сетки (каркаса) и других технологических нагрузок, а во время эксплуатации работает в качестве внешней листовой арматуры (процент армирования – 1,25%). Использование при строительстве сталебетонных перекрытий предоставляет нижеследующие преимущества:

- сокращение расхода стали на 15% на балки;
- уменьшение трудозатрат при строительстве на 25–40% по сравнению с обычными монолитными перекрытиями, возводимыми с применением стержневой арматуры;
- получение любого предела огнестойкости, в том числе с применением защищающих покрытий;
- снижение веса перекрытий на 30–50% по сравнению с традиционными железобетонными перекрытиями;
- расположение коммуникаций в гофрах профлиста перекрытия;
- увеличение безопасности труда и пожарной безопасности на этапе монтажа перекрытия.

Особое значение сталебетонные перекрытия будут иметь при строительстве высотных объектов, где масса

применяемых материалов и технологичность строительно-монтажных работ имеют определяющее значение, а также при реконструкции перекрытий зданий различного назначения в условиях плотной застройки, где пространство вокруг здания ограничено и применение тяжелой строительной техники невозможно.

СКН90Z-1000

Профильный лист марки СКН90Z-1000 от компании «Казанские стальные профили» изготавливается из холоднокатаной горячеоцинкованной стали марки ст.0,8 стандартной длиной от 0,5 до 12 м (по желанию заказчика длина может быть увеличена). Сталебетонные перекрытия с листовой арматурой из стальных гнутых профилей данной марки эффективно применяются при возведении мало- и многоэтажных производственных и общественных зданий в широком диапазоне нагрузок, в том числе при нестандартных шагах и пролетах конструкций, большом числе проемов и отверстий, реконструкции и устройстве рабочих площадок, а также при строительстве зданий в районах, недостаточно обеспеченных сборным железобетоном. Применение сталебетонных перекрытий с листовой арматурой из стальных гнутых профилей типа СКН90Z-1000 дает следующие преимущества по сравнению с традиционными монолитными перекрытиями:

- уменьшение расхода бетона;
- уменьшение расхода стали на 15%;
- уменьшение транспортных расходов;
- уменьшение массы перекрытия на 30–50%;
- сокращение трудозатрат при строительстве на 25–40%;
- сокращение сроков строительства на 25%;
- размещение коммуникаций в гофрах профилированного настила;
- возможность крепления подвесных конструкций к гофрам профилированного настила;
- отсутствие деревянной опалубки и, как следствие, повышение пожарной безопасности на стадии монтажа.

Характеристики профилированного листа СКН90Z-1000

Тип профиля	Толщина материала, мм	Площадь сечения F, кв. см	Масса 1 м длины, кг	Справочные величины на 1 м ширины рабочей поверхности			Масса 1 кв. м, кг	Ширина заготовки, мм
				Момент инерции, Ix, см ⁴	Момент сопротивления, куб. см			
					Wx1, куб. см	Wx2, куб. см		
СКН90Z-1000-0,6	0,6	8,40	7,17	104,50	23,40	17,65	7,17	1400
СКН90Z-1000-0,7	0,7	9,80	8,27	127,58	27,19	22,12	8,27	
СКН90Z-1000-0,8	0,8	11,20	9,37	148,20	31,40	26,86	9,37	
СКН90Z-1000-0,9	0,9	12,60	10,47	166,02	35,64	32,20	10,47	
СКН90Z-1000-1	1,0	14,00	11,57	183,97	39,91	37,90	11,57	
СКН90Z-1000-1,2	1,2	16,80	13,72	220,92	48,26	47,27	13,77	

ШТУКАТУРКА ОТ КОМПАНИИ «ЕКАТЕРИНОДАРСКИЕ СМЕСИ»



Штукатурка декоративная изготовлена с использованием белого цемента, полимерных добавок и специального наполнителя.

При нанесении штукатурка образует декоративный финишный слой в виде характерной фактуры с рельефными бороздками, похожими на грубую древесину, изъеденную короедом. Предназначена для изготовления тонкослойных декоративных покрытий на бетоне, цементных и гипсовых штукатурках, гипсокартоне внутри и снаружи зданий.

ПОДГОТОВКА ОСНОВАНИЯ

Основание под штукатурку декоративную должно быть ровным, крепким, очищенным от грязи, пыли, масел, жиров, извести, воска, остатков масляных и эмульсионных красок. Предварительное выравнивание поверхности рекомендуется проводить с помощью штукатурных смесей ЕС. Подготовленное основание должно соответствовать СНиП 3.04.01-87* (отклонение от вертикали составляет 1–3 мм, допускаемая относительная влажность поверхности не более 8%). Перед нанесением декоративной штукатурки поверхность обработать одной из грунтовок ЕС в зависимости от типа основания.

ПРИГОТОВЛЕНИЕ РАСТВОРА

Сухую смесь смешать с чистой холодной водой из расчета 0,20–0,22 л воды на 1 кг смеси.

1. Взять точно отмеренное количество воды, 4,8–5,3 л, на мешок весом 25 кг.
2. Высыпать смесь в воду.
3. Перемешать при помощи миксера или дрели с насадкой до получения однородной массы.
4. Выдержать технологическую паузу 5–10 мин.
5. Перемешать смесь повторно.

После этого раствор готов к применению в течение 2 ч при периодическом перемешивании.

ПРИМЕНЕНИЕ РАСТВОРА

Раствор наносить на основание с помощью стальной гладилки тонким слоем. Снять излишки раствора до толщины слоя, который должен соответствовать величине зерна. После того как раствор начнет схватываться (не прилипает к инструменту), затереть поверхность с помощью пластмассовой или деревянной терки вертикальными, горизонтальными, крестообразными или круговыми движениями разной амплитуды. Полученная поверхность имеет бороздчатую фактуру («изъеденную короедом»). Открытое время работы зависит от температурно-влажностного режима окружающей среды. Свеженанесенную декоративную штукатурку следует в течение 3 сут предохранять от пересыхания, защищать от воздействия прямых солнечных лучей, не допускать замораживания. Окрашивать декоративную штукатурку можно не ранее чем через 5 сут после нанесения. Для окраски готовой поверхности можно применять любые фасадные краски. Данные рекомендации по применению верны при температуре +22 °С и относительной влажности воздуха 60%. В других условиях время схватывания и высыхания штукатурки может меняться.

ВНИМАНИЕ! Необходимо избегать нанесения декоративной штукатурки при ветре, дожде или под воздействием прямого солнечного света.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Жизнеспособность раствора – около 2 часов.

Прочность сцепления – не менее 0,5 МПа.

Прочность на сжатие – не менее 7,5 МПа.

Морозостойкость – не менее 50 циклов.

Толщина слоя нанесения – 2,5–3 мм.

Расход при толщине слоя 3 мм – 3,5 кг на 1 м².

Подготовленное основание должно соответствовать СНиП 3.04.01-87* (отклонение от вертикали составляет 1–3 мм, допускаемая относительная влажность поверхности не более 8%).



ИНТЕРЬЕР-УНИКУМ



Было бы удивительно, если бы новый центральный офис Американской ассоциации дизайнеров интерьеров, открывшийся менее года назад, не получил высокой оценки экспертов. Поэтому «платина» по LEED ID+C воспринимается во многом как само собой разумеющееся.

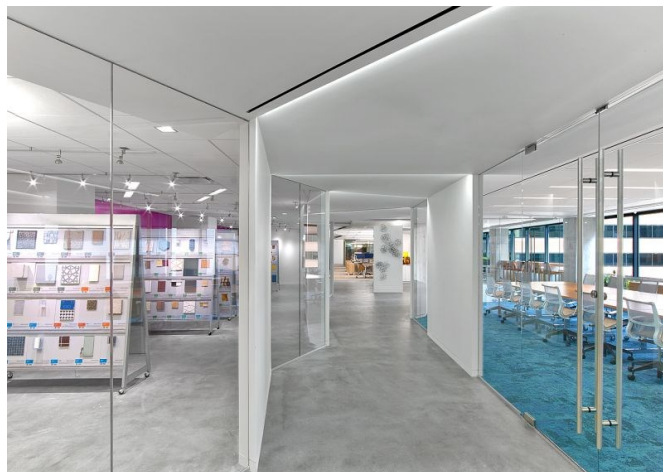
Оформлением и оборудованием интерьеров ASID занималось бюро Perkins+Will, которое постаралось воплотить в интерьерах все самые современные и прогрессивные идеи.

Сверхзадачей было превратить офис в огромную обитаемую лабораторию, где клиентам на практике можно

было бы показать воплощение идей экоустойчивости и их влияние на персонал.

Общая площадь офиса составляет примерно 820 кв. м. Офис оснащен дисплеями, на которых отражается вся информация о помещении: начиная от микроклимата и заканчивая потреблением энергии. В дизайне использованы так называемые биофильные решения, уменьшающие стресс и одновременно повышающие качество воздуха. Освещение рабочих мест учитывает индивидуальные циркадные ритмы сотрудников, а вода подвергается дополнительной очистке и ионизации.

Источник: <http://green-city.su/>



ЭКОДОМ ТЕЛЕПУЗИКОВ



В городке Баллан австралийского штата Виктория, в 80 км к северо-востоку от Мельбурна, выставлен на продажу экодом, который одни местные жители давно окре-

стили «иглу», другие – «космическим кораблем» и даже «домом телепузиков». Его возвел в 2008 году миграционный агент Тони Кларк, закончивший в 2001 году специальные курсы по строительству купольных зданий и страстный поклонник такой архитектуры, славящейся высокой энергоэффективностью и устойчивостью к ураганам и землетрясениям.

В доме шесть спален, пять жилых комнат (одна из которых по совместительству кухня) и пять ванных комнат. Электричество дают ветряная и фотоэлектрическая установки, но для приготовления пищи всё же используется газ. Кларк уверяет, что благодаря купольной конструкции дом использует для обогрева лишь треть от потребности обычного жилья такой же жилой площади.

Собственник просит за дом всего 1,45 млн австралийских долларов.

Источник: <http://green-city.su/>

НОВАЯ «ЗЕЛЕНАЯ» КРЫША

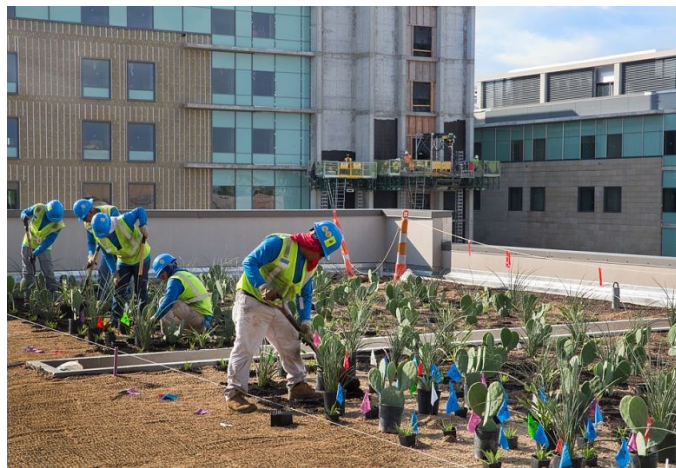
Медицинский факультет Университета Техаса в Остине получил новую «зеленую» крышу стараниями ландшафтной фирмы BrightView Landscape Development, строителей из Hensel Phelps Construction и нескольких спонсоров.

На площадке примерно в 1500 кв. м был сперва засыпан гравий, а затем уложено 380 куб. м легкого грунта. Для растений с большой корневой системой BrightView соорудила отдельную приподнятую секцию с 250 кг грунта.

Специалисты BrightView разметили крышу цветными флажками, разбив площадку на зоны примерно 1,5 на 1,5 м. В каждом квадрате высаживалось по 6–7 разных растений. При создании плана посадок учитывались эстетика, функциональность и особенности роста растений. В конце всей работы пространство заполнили семенами дикорастущих трав.

Крыша будет выполнять две функции. Первая – эстетическая и экологическая, а вторая – исследовательская: специалисты из Wildflower Center того же университета будут изучать особенности жизненного цикла каждого растения в их сочетании друг с другом в городских условиях.

Источник: <http://green-city.su/>



САНТОР – ГОРОД БУДУЩЕГО



Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов заявил во время выступления с инвестиционным посланием на 2017 год: «В регионе планируется создать большую технологическую долину с особой экосредой, способной дать импульс для формирования промышленности будущего, основанной на технологических знаниях». По его словам, строительство технологической долины уже началось.

Глава агентства технологического развития Ульяновской области Вадим Павлов рассказал, что специализацией технокампуса станут транспорт будущего, возобновляемая энергетика, электронная медицина. Здесь же создадут комфортное жилое пространство – город Сантор. Строительство Сантора запланировано с участием международных экспертов и предпринимателей. Среди партнеров – Лёвенский университет (Бельгия).

Источник: <http://green-city.su/>



НОВЫЙ ОБЪЕКТ BREEAM



Несмотря на кризис, дело экологической сертификации зданий в России не заглохло.

Только что деловой центр многофункционального комплекса YE'S в Митино (Москва) получил сертификат BREEAM Final уровня Good.

На объекте предусмотрен отдельный сбор мусора, реализованы все необходимые требования по сохранению окружающей среды и снижению уровня негативного воздействия на климат.

Высокий процент остекления обеспечивает комфортный уровень естественного освещения. Отделка выполнена из износостойких материалов, что позволяет снизить экологическую нагрузку и сэкономить денежные и природные ресурсы. Общее расчетное энергопотребление в сравнении с базовым вариантом ниже на 22%. Эксплуатационные затраты снижены на 12%.

Источник: <http://green-city.su/>

ДИВАН ИЛИ КРОВАТЬ? ВЫБИРАЕМ СПАЛЬНОЕ МЕСТО

Принципиальный вопрос, который надо решить в ходе ремонта спальни, состоит в следующем. Каким, собственно, будет спальное место? Что лучше – диван или кровать?

В условиях стесненных площадей современных квартир этот вопрос приобретает дополнительную актуальность. Ведь мебель вы покупаете на годы. Но в любом случае для начала необходимо определиться с местом, где будет располагаться диван или кровать. Стоит учесть, с какой стороны падает солнечный свет: если вы устроите спальное место на солнечной стороне, свет или жара может мешать вам спать. Впрочем, плотные шторы и кондиционер помогут решить проблему.

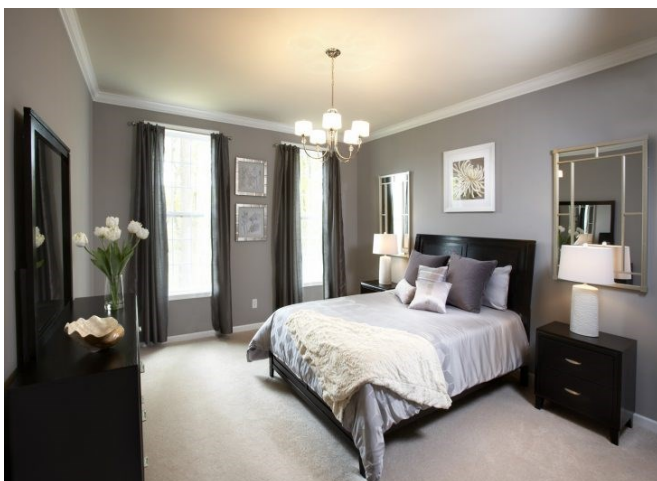
Кровати

На данный момент существует множество видов кроватей.

Двухъярусные кровати – отличный выбор для малогабаритных квартир и многодетных семей. Обычно такие кровати приобретают для детей, которые только рады вскарабкаться наверх.



Прямоугольные кровати – это абсолютная классика. Такие кровати обычно ставят в угол или в центр комнаты.



Круглую кровать можно поставить в квартиру с большой площадью или в загородный дом.

К ней непросто будет подобрать матрас, да и стоять она будет дороже, чем прямоугольные. Стандартное постельное белье к ней тоже не подойдет. Тем не менее, если вы можете себе позволить определенные затраты, круглая кровать – хороший выбор. Она оригинально выглядит и «смягчает» дизайн за счет отсутствия углов. Кстати, подумайте и о том, что о круглую кровать практически невозможно удариться и поставить себе синяк, что нередко происходит спростыня.

Есть и более экзотические варианты. Например, кровать-шкаф в дневное время выглядит как шкаф, при этом не выполняя его функции (положить внутрь ничего нельзя).



Зато вечером этот шкаф «легким движением руки» раскладывается и превращается в кровать. Такой вид кровати идеально подходит для малогабаритных и однокомнатных квартир.

Кровать на подиуме – любопытное решение. На верхней части подиума можно расположить стол и стул, кровать же при этом будет выдвигаться, как полка.



Итак, каковы основные плюсы кровати? Прежде всего, этот предмет мебели имеет более долгий срок службы, нежели диван, в силу того что в ходе эксплуатации «страдает» главным образом матрас, а не сама конструкция. Поэтому со временем вам понадобится поменять лишь матрас, а не саму кровать. Кроме того, на кровати удобнее спать. Пользоваться ею тоже удобнее – не надо ничего складывать и раскладывать каждый день. Минус кровати в том, что она занимает достаточно большую площадь – иногда даже целую отдельную комнату. Хорошо, если в доме есть такое пространство, а если нет?

Диваны

В последнее время ассортимент диванов, пригодных в качестве спального места, весьма велик. Как говорится, на любой вкус и размер. Конструкция диванов-кроватьей довольно разнообразна – можно выбрать то, что больше нравится. В плане обивки – тоже.

У дивана в качестве спального места также есть свои плюсы. Он складывается, т. е. в ночное время это спальное место, а днем – место для сидения, занимающее вдвое меньшую площадь. Это очень сильно экономит место, что делает диван выигрышным вариантом для небольших квартир. Минусы в том, что с течением времени механизм дивана неизбежно расшатывается,



а значит, появляется необходимость приобретения замены. Отметим, что отремонтировать это изделие весьма проблематично: затраты будут примерно равны стоимости нового дивана.

Кроме того, многие раскладывающиеся диваны имеют «разделительную полосу», что также не добавляет комфорта. Ведь из-за того, что диван раскладывается, на нём не всегда удобно спать, что оказывает негативное влияние на спину и сон. Впрочем, люди все разные – кто-то может эту полосу просто не заметить.

Таким образом, выбор типа спального места зависит в основном от стартовых условий, т. е. от площади квартиры. Но вне зависимости от того, какое именно спальное место вы выберете, позволим себе несколько общих рекомендаций:

При покупке обязательно обратите внимание на размеры спального места: спать на нём должно быть комфортно всем членам семьи. И лучше брать размер «на вырост», т. к. со временем потребности в комфорте увеличиваются, а «раздвинуть» спальное место уже не получится.



Ножки кровати или дивана тоже имеют большое значение: опоры из металла могут продавить или процарапать напольное покрытие, к примеру, линолеум. Так что, если вы когда-нибудь захотите передвинуть спальное место, на полу останется след. Поэтому рекомендуется периодически смещать диван или кровать на несколько сантиметров, чтобы равномернее распределять нагрузку.

Желательно выбирать спальное место с ящиком для хранения постельного белья: это практично и удобно.

Для ребенка лучше всего купить кровать с бортиками из соображений безопасности.

В заключение отметим, что люди склонны забывать о самых простых вещах, поэтому приведенные выше сведения помогут не упустить главное и спланировать вашу спальню наилучшим образом именно для вас образом.

Источник: <http://estp-blog.ru/>

ПЛЫВЕТ ПЕРЕД ГЛАЗАМИ. КАК ВЫГЛЯДИТ ПЕРВЫЙ В МИРЕ ДРЕЙФУЮЩИЙ ГОРОД



В начале 2017 года власти Французской Полинезии подписали меморандум о взаимопонимании с американским институтом Seasteading Institute, планирующим построить в контролируемой страной части Тихого океана первый в мире плавучий город.

По данным телеканала ABC, институт, базирующийся в Сан-Франциско, в течение пяти последних лет искал место, где могут быть сформированы первые так называемые «инновационные плавучие сообщества».

После подписания соглашения с правительством Французской Полинезии у специалистов из США появилась надежда, что строительство первого плавучего города начнется совсем скоро – до 2019 года.

Конкурс на лучший архитектурный проект плавучего города провели еще весной 2015 года. Первое место в нём занял «Артисанополис» (Artisanopolis), разработанный группой Roark 3D.

По словам главы Seasteading Institute Рэндольфа Хенкена, теперь, когда площадка для реализации уникального проекта найдена, экспертам института предстоит выяснить, как появление плавучих комьюнити повлияет на экономику и экологию региона. Кроме того, они планируют разработать специальную схему управления такими городами, для чего потребуются серьезные юридические изыскания.

Изначально предполагалось, что мобильные сообщества будут дрейфовать в международных водах. Полинезийский прототип плавучего города не будет интернациональным, но в Seasteading Institute надеются, что их

представление о таких комьюнити без административно-политических границ будет реализовано в будущем.

Как рассказал ABC Рэндольф Хенкен, аспекты управления будущим городом в водах Французской Полинезии предстоит обсудить с властями региона и Франции, которая контролирует территорию.

Он также отметил, что создание сообщества на платформе в открытом океане, вдали от побережья Французской Полинезии, возможно, но экономически нецелесообразно.

Главное преимущество плавучих городов, по словам ученого, заключается в том, что их жителей будет объединять общий добровольный выбор: «Они сформируют сообщества, руководствуясь собственными интересами, вместо того чтобы жить бок о бок просто потому, что родились в одном месте и принадлежат к той или иной национальности».



Соглашение между институтом Seasteading Institute и правительством Французской Полинезии будет доработано и, как ожидается, до конца года превратится в полноценный законопроект. Если его примут в 2018-м, создание первого в мире плавучего сообщества начнется уже в 2019 году. По мнению американских ученых, строительство городов на воде в какой-то мере поможет решить проблему повышения уровня Мирового океана.

«Многим мировым территориям, в том числе островам Французской Полинезии, грозит затопление. И мы планируем раскрутить идею создания плавучих комьюнити, чтобы люди могли оставаться вместе, чтобы им не приходилось разъезжаться по разным странам», – пояснил ABC глава Seasteading Institute.

Источник: <http://dom.lenta.ru/>



Если у вас появились вопросы, пожелания, предложения о том, что вы хотели бы видеть на страницах газеты, вы всегда можете позвонить по телефону (831) 200-30-30 Дмитриевой Ирине или написать на электронный адрес: dmitrieva@bravosoft.nnov.ru.